

REFERAT Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget (2022-2025) d. 09-01-2025

Mødedato	Torsdag d. 09. januar 2025 kl. 17:00
Mødested	Møderum M1.8
Mødedeltagere	Charlotte Haagendrup, Morten Lyager, Jonathan Kristensen, Karsten Søndergaard, Bo Vesth, Søren Trier Høisgaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Egedal Erhvervspris 2025 - beslutning.....	4
Første ansøgningsrunde til Udviklings- og arrangementspuljen 2025 - beslutning.....	5
Forslag til lokalplan 081 for Maglevad Nord - område til erhverv og forsyning - orientering.....	7
Forslag til lokalplan 082 for Maglevad Syd - område til erhverv og offentlige formål - orientering...	9
Forslag til Lokalplantillæg 1 - Daginstitution på Dam Enge 1 - orientering.....	12
Godkendte, afviste og ophørte folkeoplysende foreninger i 2024 - orientering.....	14
Orienteringspunkter.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden.

Kompetence til afgørelse

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Godkendt.

Punkt 2: Egedal Erhvervspris 2025 - beslutning

24/16337

Beslutningstema

På baggrund af de opstillede kriterier skal der træffes beslutning om, hvilken af de nominerede kandidater der skal tildeles Egedals Erhvervspris 2025.

Kompetence til afgørelse

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der, med udgangspunkt i de opstillede kriterier, udvælges én virksomhed blandt de nominerede kandidater til modtagelse af Egedals Erhvervspris 2025.

Sagsfremstilling

Udvalget traf i marts 2017 beslutning om, at overrækkelsen af Egedal Erhvervspris skal finde sted i forbindelse med den årlige Nytårskur for Egedal Kommunes Erhvervsliv. I 2025 afholdes Nytårskuren tirsdag den 21. januar kl. 17:30 på Egedal Rådhus.

Kriterierne for uddeling af erhvervsprisen

Egedal Erhvervspris uddeles årligt ved Nytårskuren for erhvervslivet. Virksomheder eller personer kan indstilles, hvis de i det forgangne år, eller over en årrække, har udmærket sig på ét eller flere af følgende kriterier:

- Har ydet en speciel indsats for lokalområdet ved at igangsætte eller tage initiativ til tiltag, der har inddraget andre virksomheder eller foreninger i kommunen.
- Har ydet en særlig indsats for det rummelige arbejdsmarked, herunder fleksible arbejdsforhold, eller på anden måde vist socialt ansvar.
- Gør en særlig indsats mht. virksomhedens arkitektoniske fremtræden, der bidrager til at gøre området attraktivt for virksomheder og borgere.
- Gør en særlig miljømæssig indsats.
- Er nyskabende, f.eks. teknologisk eller ledelsesmæssigt.
- Støtter unge i en erhvervsuddannelse, bl.a. ved tilbud om lokale praktikpladser samt jobs.
- Har igangsat tiltag, der fremmer grøn omstilling og bæredygtighed i et forretningsmæssigt perspektiv.

Det er et krav, at virksomheden er hjemmehørende i Egedal Kommune.

Fristen for indsendelse af forslag til kandidater, til erhvervsprisen, er mandag den 6. januar 2025.

Det er udvalget, der udpeger prismodtageren. Alle indstillede kandidater modtager en anerkendelse.

Bilag med de indstillede kandidaters navne samt motivation for indstilling udsendes separat til udvalgets medlemmer, som fortroligt materiale, onsdag den 8. januar 2025.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Der er annonceret lokalt for at opfordre til at indstille virksomheder eller personer, og vinderen annonceres efterfølgende i en nyhed på kommunens hjemmeside og sociale medier.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Godkendt.

Punkt 3: Første ansøgningsrunde til Udviklings- og arrangementspuljen 2025 - beslutning

24/14047

Beslutningstema

På baggrund af indkomne ansøgninger til Udviklings- og arrangementspuljen skal det besluttet, hvilke ansøgninger der skal tildeles midler.

Kompetence til afgørelse

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Administrationen indstiller, at den foreslåede tildeling af midler fra udviklings- og arrangementspuljen godkendes.

Sagsfremstilling

Udviklings- og arrangementspuljen kan årligt uddele i alt 350.000 kr. til understøttelse af udviklingsarbejde indenfor folkeoplysningsområdet. Puljen kan også understøtte frivilligheden, for at fremme et godt fritidsliv for borgerne i Egedal Kommune.

Der er to årlige ansøgningsrunder, til puljen, med ansøgningsfrist henholdsvis den 15. november og den 15. april. Ved første ansøgningsrunde uddeles der 250.000 kr., og ved anden ansøgningsrunde uddeles der 100.000 kr.

Puljen har fokus på følgende strategiske mål:

- Velfærdsopgaver, herunder sundhed og bevægelse,
- fællesskaber, både organiseret og ikke-organiseret foreningsliv.

Ansøgninger

Administrationen har i alt modtaget 17 ansøgninger fra foreninger og selvorganiserede grupper for et samlet beløb på i alt 531.091,25 kr.

Der kan søges midler til dækning af udgifter i forbindelse med:

- Opstart af nye folkeoplysende foreninger.
- Udvikling af foreningstilbud samt nye initiativer for børn, unge samt voksne med særlige behov.
- Aktiviteter, der inddrager og fastholder nye og eksisterende deltagere bredt.
- Sundhedsfremmende initiativer med fokus på ensomhed og mistrivsel.
- Offentlige, enkeltstående arrangementer for borgere og familier.

Der kan ikke søges midler til:

- Foreninger kan kun få tilskud én gang årligt.
- Der ydes ikke tilskud til samme aktivitet, aktiviteter under andre kommunale puljer, bygningsdrift, drift generelt, kommercielle projekter, rejser, transport, forplejning eller underskudsdekning.
- Udstyr støttes kun, hvis det indgår i nye aktiviteter.

Ansøgningerne vurderes og prioriteres ud fra følgende kriterier:

- Børn og unge samt voksne med særlige behov.
- Medfinansiering og nye ansøgere.
- Tværgående samarbejder samt nytænkning af sundhed og bevægelse.

Administrationen vurderer, at 6 af ansøgningerne ikke opfylder kriterierne for tilskud fra puljen og foreslår følgende fordeling:

Budget 250.000 kr.

Forening	Ansøgt	Disponeret
DUI-Leg og Virke	10.000 kr.	10.000 kr.
Egedal Basket Klub	21.424,25 kr.	15.000 kr.
Egedal Floorball Klub	6.050 kr.	0 kr.
Egedal Softball - STARS	10.000 kr.	0 kr.
EIF	30.000 kr.	15.000 kr.
Foreningen Norden Egedal	6.000 kr.	0 kr.
Ganløse Foreningshus	120.727 kr.	0 kr.
Ganløse Musikforening	60.000 kr.	40.000 kr.
Ledøje Smørum Fodbold	40.000 kr.	30.000 kr.
Ledøje-Smørum Musikforening	22.000 kr.	17.000 kr.
Ledøje Smørum Svømmeklub	14.490 kr.	0 kr.
Salon af 8. marts	28.500 kr.	0 kr.
Styregruppe Grundlovsfest	25.000 kr.	25.000 kr.
Smørum Rulleskøjteklub	13.800 kr.	8.000 kr.
Thinkathon Børneakademi	14.800 kr.	10.000 kr.
Ølstykke Gymnastikforening	35.600 kr.	30.000 kr.
Ølstykke Skytteforening	72.700 kr.	50.000 kr.
I alt	531.091,25 kr.	250.000 kr.

På mødet vil administrationen fremlægge prioriteringerne, og udvalget har mulighed for at omfordele de foreslående disponeringer.

Alle ansøgninger og oversigt findes i bilagene.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Udvalget tildelte ikke Ganløse Musikforening og EIF midler.

Øvrige ansøgninger godkendt som indstillet af administrationen.

Ikke uddelte midler videreføres til næste ansøgningsrunde.

Bilag

Indkomne ansøgninger til Udviklings- og arrangementspuljen 2025 komprimeret

Overblik over ansøgninger - Udviklings- og arrangementspuljen 2025

Udviklings- og arrangementspuljen - Regler - Godkendt marts 2024

Punkt 4: Forslag til lokalplan 081 for Maglevad Nord - område til erhverv og forsyning - orientering

23/11861

Beslutningstema

På baggrund af Plan- og Byudviklingsudvalgets beslutning, om igangsættelse af ny lokalplan for Maglevad Nord, skal det besluttet, om forslag til Lokalplan 081 kan godkendes og sendes i offentlig høring. Desuden skal det godkendes, at planforslaget ikke miljøvurderes.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagen forelægges for Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget til orientering.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til lokalplan 081 for Maglevad Nord – Område til erhverv og forsyning godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.
2. Forslag til Lokalplan 081 ikke miljøvurderes.
3. Administrationen må foretage redaktionelle rettelser.

Sagsfremstilling

I oktober 2023 drøftede Plan- og Byudviklingsudvalget forskellige scenarier for udvikling af Maglevad Erhvervsområde. I november 2023 besluttede udvalget at igangsætte lokalplanarbejdet for Maglevad Nord med udgangspunkt i bl.a. følgende principper:

- At Maglevad Nord skal fastholdes til erhverv inkl. forsyning og Materielgård.
- At området skal zoneris med fortrinsvis lettere erhverv langs Dam Holme og tungere erhverv længere mod nord.
- At området skal fortættes ved øget etageantal og bebyggelsesprocent.
- At der skal være fokus på at sikre attraktive stiforbindelser, blå-grønne strukturer med plads til biodiversitet og en harmonisk overgang til omgivelserne.

Parallelt med denne sag forelægges en sag om godkendelse af forslag til lokalplan for den sydlige del af Maglevad Erhvervsområde samt forslag til kommuneplantillæg nr. 6 for Maglevad-området.

Forslag til Lokalplan 081 (se bilag 1)

Det er lokalplanens formål at give det eksisterende erhverv udvidede udviklings- og anvendelsesmuligheder, og inddele området i miljøzoner, så konflikter mellem virksomheder i forskellige miljøklasser undgås. Lokalplanområdet opdeles i delområderne A-E, med forskellige anvendelsesbestemmelser, og med mulighed for udbygning:

Delområde A langs Dam Holme udlægges til lettere erhverv, herunder også publikumsorienteret erhverv i miljøklasse 1-2. Delområde B længere mod nord fastholdes til håndværk, lager, produktion m.v. i miljøklasse 2-3, hvilket svarer til de virksomhedstyper, der er i dag.

Delområde C fastholdes til fjernvarmeværk og tungere erhverv i miljøklasse 3-4.

Delområde D udlægges til solfanganlæg og må ikke bebygges.

Delområde E udlægges til erhverv i miljøklasse 2-3 eller spejdgård og må kun bebygges i form af nye længer til det firelængede gårdanlæg.

Lokalplanforslaget lægger op til, at der ikke må etableres eller drives idrætsanlæg, fitnesscentre og kulturelle institutioner i lokalplanområdet. Herunder heller ikke i delområde A langs Dam Holme. På én matrikel i delområde A åbnes der også mulighed for, at en eksisterende danseskole kan videreføres.

I delområderne A-C øges den tilladte bebyggelsesprocent fra 40-70, etageantallet fastlægges til max 3 etager, og bygningshøjden til max 14,5 m.

Da der er begrænset mulighed for afledning af regnvand fra området, fastlægger lokalplanen, at der højst må befæstes 60% af den enkelte ejendom, medmindre man kan dokumentere, at overskydende regnvand kan håndteres på egen grund. Ligeledes er der indenfor området udpeget arealer med risiko for oversvømmelse, hvor der kun må opføres ny bebyggelse, hvis den kan sikres mod oversvømmelse.

Det meste af den kommunalt ejede matr. 25ø vest for Materielgården er udpeget med risiko for oversvømmelse. Novafos ønsker, at arealet reserveres til fremtidigt regnvandsbassin. Derfor fastlægger lokalplanen, at matriklen i stedet for erhverv kan anvendes til regnvandsbassin, hvis der vurderes at være behov for det. Dette skal derfor undersøges inden eventuel udstykning eller bebyggelse til erhverv.

Gården Maglevad vil fortsat kunne bruges til spejderformål og lignende, ligesom Materielgården kan fortsætte uændret. Hvis nogle af disse anvendelser ophører, kan der etableres erhverv.

Vurdering ift. bæredygtighed og kvalitet i byudviklingen

Set ift. Byrådets principper, om kvalitet og bæredygtighed i byudviklingen, vurderer administrationen samlet planforslaget positivt. Bl.a. er der i forslaget:

- Udlagt og fastholdt stiforbindelser gennem området, der kan forbinde området med den grønne fletning og Egedal By samt Maglevad Syd og Stenløse By.
- Udlagt og fastholdt beplantning, der understøtter områdets særlige kvaliteter og afskærmer erhvervsområdet.
- Fastholdt den oprindelige 3-længede gårdbebyggelse Maglevad med dertil hørende gammel høj beplantning.

Miljøscreening (bilag 2)

Der er udført miljøscreening af planens påvirkning på miljøet. På baggrund af screeningen vurderes det, at planerne ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Videre proces

Hvis sagen godkendes, sendes planforslaget i 4 ugers offentlig høring. Efter den offentlige høring forelægges planerne, sammen med de indkomne bemærkninger og administrations eventuelle forslag til ændringer, med henblik på endelig vedtagelse.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Områdets virksomheder har været inddraget i interviews tilbage i 2021 samt inviteret til individuelle møder i foråret 2024. Derudover blev der i februar 2024 afholdt orienteringsmøde, hvor beboere og virksomheder for hele Maglevads området var inviteret. Lokalplanforslaget sendes i offentlig høring efter godkendelse. Der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 07-01-2025

Anbefalet.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Forslag til lokalplan 081 - Maglevad Nord - område til erhverv og forsyning

Oversigtskort

Punkt 5: Forslag til lokalplan 082 for Maglevad Syd - område til erhverv og offentlige formål - orientering

23/11860

Beslutningstema

På baggrund af Plan- og Byudviklingsudvalgets beslutning om igangsættelse af ny lokalplan, for Maglevad Syd, skal det besluttet, om forslag til Lokalplan 082 kan godkendes og sendes i offentlig høring. Desuden skal det godkendes, at planforslaget ikke miljøvurderes.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagen forelægges for Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget til orientering.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til lokalplan 082 for Maglevad Syd – Område til blandet byformål godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.
2. Forslag til lokalplan 082 ikke miljøvurderes.
3. Administrationen må foretage redaktionelle rettelser.

Sagsfremstilling

Baggrund

I oktober 2023 drøftede Plan- og Byudviklingsudvalget forskellige scenarier for udvikling af Maglevad Erhvervsområde. I november 2023 besluttede udvalget at igangsætte lokalplanarbejdet for Maglevad Syd med udgangspunkt i bl.a. følgende principper:

- At Maglevad Syd skal planlægges til blandet byområde og offentligt formål, og fortættes ved øget etageantal og bebyggelsesprocent.
- At det skal undersøges om støjfølsom anvendelse, herunder bl.a. et neuro-rehabiliteringscenter, kan indpasses i området.
- At det skal undersøges, om områdets vej- og stiforbindelser kan forbedres, herunder særligt stiforbindelsen til Den Grønne Fletning.

Parallelt med denne sag forelægges også en sag om forslag til lokalplan for den nordlige del af Maglevad Erhvervsområde samt forslag til kommuneplantillæg nr. 6, der ligeledes omfatter Maglevad-området.

Forslag til Lokalplan 082 (se bilag 1)

Det er lokalplanens formål at give mulighed for en gradvis fortætning og omdannelse af Maglevad Syd og sikre, at eksisterende og nye virksomheder kan virke i området uden risiko for skærpede miljøkrav.

Lokalplanområdet opdeles i delområde A (i vest) til bymæssigt erhverv og offentligt formål, og delområde B (i øst) til skole- og institutionsformål m.v.

Delområde A udlægges til lettere erhverv i miljøklasse 1-2 såsom kontor, liberalt erhverv, klinikker, hotel og restauration samt offentligt formål såsom institutioner. Der kan desuden drives lettere håndværks- og fremstillingsvirksomhed, som kan indpasses i området uden gener, dog ikke virksomhed, der medfører væsentlig tung transport.

Bebyggelsesprocenten fastsættes til 70, og der må opføres ny bebyggelse i op til 3 etager og en højde af 14,5 m.

Delområde B udlægges til offentlige formål som skole og gymnasium. Bebyggelsesprocenten fastholdes på 40 for at sikre grønne udearealer. Ny bebyggelse kan opføres i op til 3 etager og en højde af 14,5 m.

Miljøfølsom anvendelse, fx et neuro-rehabiliteringscenter, må etableres, hvis det kan dokumenteres, at gældende støjgrænser for områder, til blandet bolig og erhverv, kan overholdes. Støjberegninger har vist, at det er muligt at overholde støjkravene indendørs ved støjisolering af facaderne, når bebyggelsen er ca. 30 m væk fra Frederikssundsvej.

Udendørs opholdsarealer kan kun skærmes mod støj fra omgivende veje ved placering bag bebyggelse eller etablering af støjskærm langs vejene. Lokalplanen giver derfor mulighed for etablering af støjskærme i en højde af 2-5 m langs vejene.

Lokalplanen fastlægger, at ny bebyggelse, langs Frederikssundsvej og Dam Holme, skal udføres som en delvist sammenhængende randbebyggelse, der kan skærme bagvedliggende arealer, mens bebyggelsen midt i området skal udføres som en åben parkbebyggelse, der respekterer den eksisterende sø og bevaringsværdige beplantning.

Lokalplanen viderefører den eksisterende og planlagte vej- og stistruktur i området. Dog udlægges der areal til, at Gymnasievej/Hyrdeleddet kan videreføres mod vest, hvis dette på et tidspunkt skønnes hensigtsmæssigt. Dermed vil vejen kunne kobles til Bæksager og derfra videre til Frederikssundsvej, når denne overgår til kommunal vej, hvilket skønnes at kunne aflaste krydset Dam Agre/Frederikssundsvej.

Da der er begrænset mulighed for afledning af regnvand fra området, fastlægger lokalplanen, at der højst må befæstes 60 % af den enkelte ejendom, medmindre det kan dokumenteres, at overskydende regnvand kan håndteres på egen grund. Ligeledes er der indenfor området udpeget arealer med risiko for oversvømmelse, hvor der kun må opføres ny bebyggelse, hvis den kan sikres mod oversvømmelse.

I henhold til lokalplanforslaget må der ikke etableres eller drives idrætsanlæg, fitnesscentre o. lign. i hele lokalplanområdet, medmindre de er en integreret del af driften af eksempelvis skoler, daginstitutioner, plejehjem o. lign. Der må heller ikke etableres eller drives kulturelle institutioner.

I henhold til lokalplanforslaget må der ikke etableres nye boliger i lokalplansområdet, og de eksisterende boliger kan ikke udvides, da området fremover vil være et erhvervsområde og område til offentlige formål. Tilsvarende vil de få virksomheder, som har en højere miljøklasse (3) ikke kunne udvides, ligesom der kun kan etableres nye virksomheder, som overholder kravene i lokalplanen. Boligerne og de pågældende virksomheder vil dog kunne renoveres og bestå i sin nuværende form.

Vurdering, herunder vurdering ift. Byrådets bæredygtigheds- og kvalitetsprincipper

Set ift. Byrådets principper om kvalitet og bæredygtighed i byudviklingen vurderer administrationen samlet planforslaget positivt. Bl.a. er der i forslaget:

- Givet mulighed for fortætning af et stationsnært område.
- Fastholdt og videreført stiforbindelser gennem området, der bl.a. kan forbinde området med den grønne fletning.
- Udlagt og fastholdt beplantning, der understøtter områdets særlige kvaliteter og afskærmer erhvervsområdet.
- Fastlagt en bebyggelsesstruktur, som giver mulighed for etablering af et åbent, grønt parklandskab centralt i området.

Miljøscreening (bilag 2)

Der er udført miljøscreening af planens påvirkning på miljøet. På baggrund af screeningen vurderes det, at planerne ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Videre proces

Hvis sagen godkendes, sendes planforslaget i 4 ugers offentlig høring. Efter den offentlige høring forelægges forslaget, sammen med de indkomne bemærkninger og administrations eventuelle forslag til ændringer, med henblik på endelig vedtagelse.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Områdets virksomheder har været inddraget i interviews tilbage i 2021 samt inviteret til individuelle møder i foråret 2024. Derudover blev der i februar 2024 afholdt orienteringsmøde, hvor beboere og virksomheder for hele Maglevads området var inviteret. Lokalplansforslaget sendes i offentlig høring efter godkendelse. Der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 07-01-2025

Anbefalet.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Forslag til lokalplan 082 - Maglevad Syd - område til erhverv og offentlige formål

Oversigtskort

Punkt 6: Forslag til Lokalplantillæg 1 - Daginstitution på Dam Enge 1 - orientering

24/3408

Beslutningstema

På baggrund af Plan- og Byudviklingsudvalgets beslutning om at igangsætte lokalplanlægning, for en daginstitution på Dam Enge 1, skal det besluttes, om forslag til Lokalplantillæg 1 kan godkendes og sendes i offentlig høring. Desuden skal det godkendes, at planforslaget ikke miljøvurderes.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagen forelægges for Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget til orientering.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Lokalplantillæg 1 – Daginstitution på Dam Enge 1 godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger.
2. Forslag til Lokalplantillæg 1 ikke miljøvurderes.
3. Administrationen må foretage redaktionelle rettelser.

Sagsfremstilling

I april 2024 besluttede Plan- og Byudviklingsudvalget at igangsætte arbejdet med ny lokalplanlægning for en daginstitution på Dam Enge 1.

Forslag til Lokalplantillæg 1 – Daginstitution på Dam Enge 1 (Se bilag 1)

Lokalplantillægget omfatter kun ejendommen Dam Enge 1, og det har til formål at lovliggøre den eksisterende skovbørnehave, der i dag lejer sig ind på den nordlige del af ejendommen. Lokalplantillægget omfatter kun enkelte tilføjelser til Lokalplan 2.1.15, for Frydensberg Erhvervsområder, der således fortsat vil være gældende i området.

Lokalplantillægget giver mulighed for, at den nordlige del af ejendommen, udover erhverv, også kan anvendes til daginstitution. Dette dog under forudsætning af, at daginstitutionens udendørs og indendørs opholdsarealer kan sikres tilstrækkeligt mod støj.

En støjberegning viser, at støjafskærmning af de udendørs arealer kan ske ved etablering af et tæt hegn, f.eks. af træklinker, i en højde af 2,5 m langs vejen. Det vil således være nødvendigt at ændre det bestående hegn, der er udført af rafter med mellemrum mellem rafterne. Af hensyn til det visuelle udtryk mod vejen fastlægger lokalplanen, at hegnet skal udføres af træ og begrønnes med beplantning.

Ud over sikring mod støj skal det, i henhold til jordforureningsloven, også sikres, at der på børnehavens udendørs opholdsarealer ikke er risiko for at komme i kontakt med forurenede jord. Det er derfor en forudsætning, at der tages jordprøver, og at eventuel forurenede jord håndteres efter gældende regler. Stenløse Skovbørnehave er orienteret om disse forudsætninger for, at børnehaven kan lovliggøres og har oplyst, at der er foretaget jordprøver.

Lokalplantillægget giver derudover mulighed for, at der kan etableres legeplads samt støjhegn på randarealerne mod Dam Agre, som i lokalplan 2.3.15 er udlagt til græsplæne. Øvrige bestemmelser om f.eks. bebyggelse, parkering, skiltning og oplag i lokalplan 2.1.15 for Frydensberg ændres ikke.

Idet Dam Enge er omgivet af ejendomme, med boliger og lettere erhverv, vil etablering af daginstitution, på den nordlige del af ejendommen, ikke medføre restriktioner for de omkringliggende virksomheder. Den sydlige del af ejendommen skal dog fastholdes til erhverv, da det ellers vil medføre skærpede miljøvilkår for et eksisterende autolakkeri i området.

Vurdering ift. bæredygtighed og kvalitet i byudviklingen

Administrationen vurderer, at planforslaget er neutralt i forhold til kommuneplanens bestemmelser om bæredygtighed og kvalitet i byudviklingen.

Miljøscreening (bilag 2)

Der er udført miljøscreening af planens påvirkning på miljøet. På baggrund af screeningen vurderes det, at planerne ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Videre proces

Hvis sagen godkendes, sendes planforslaget i 4 ugers offentlig høring. Efter den offentlige høring forelægges forslaget, sammen med de indkomne bemærkninger og administrations eventuelle forslag til ændringer, med henblik på endelig vedtagelse.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Lokalplantillægget sendes i offentlig høring efter godkendelse. Der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 07-01-2025

Anbefalet.

Der blev på udvalgs mødet orienteret om, at resultaterne af de foretagne jordprøver på Dam Enge 1 ikke viser forurening.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Taget til efterretning.

Bilag

Lokalplantillæg 1 - skovbørnehave på Dam Enge 1

Punkt 7: Godkendte, afviste og ophørte folkeoplysende foreninger i 2024 - orientering

24/234

Beslutningstema

Med baggrund i Folkeoplysningslovens kapitel 1, 2, 4 og 5 orienteres om foreninger, der er godkendt i Egedal Kommune i 2024.

Kompetence til afgørelse

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Udvalget orienteres årligt om foreninger og aftenskoler, der er godkendt eller meddelt afslag som forening, eller aftenskole, efter Folkeoplysningslovens bestemmelser.

Administrationen i Kultur- og fritid, som har kompetencen til godkendelse af folkeoplysende foreninger og aftenskoler, orienterer udvalget om, at følgende er godkendt som frivillig, folkeoplysende forening i Egedal Kommune i 2024:

Salsmose Sportsrideklub

Ophørt grundet for få medlemmer til at få det til at løbe rundt. Plejer hverken at låne lokaler eller modtage tilskud.

Asiatisk Forening Egedal

Har ikke længere folkeoplysende eller kontinuerlige aktiviteter. Foreningen har skiftet kategori til 'Øvrig forening'. Låner lokaler til enkeltstående arrangementer, men modtager ingen tilskud.

Aftenskolen NHV

Afvist. Kunne ikke godkendes på baggrund af deres vedtægter. Vejledt ift. vedtægter. Desuden oplyst at de, samtidigt, ikke kan have en aftenskole, og en folkeoplysende forening, som udbyder samme aktivitet. Aftenskolen er siden opløst, og foreningen er vejledt i tilskudsmuligheder.

Ølstykke Kunstforening

Foreningen er nedlagt grundet nedgang i medlemmer og aktivitet.

Egedal Sportsrideklub ESK

Godkendt som folkeoplysende forening. Klubbens formål er at fremme interessen for ridesporten, at samle medlemmerne til udøvelse af denne idræt samt udvikle mulighederne, særligt for ungdommen, for korrekt oplæring i hestens røgt og pleje. Derudover at støtte klubmedlemmernes interesse for stævnestart indenfor ridesportens mange forskellige discipliner. Foreningen låner ikke kommunale lokaler, men formodes fremadrettet at søge om tilskud under folkeoplysningsloven.

LOF Egedal

Ophørt som selvstændig enhed og fusioneret med LOF Kursuscenter Øst. Foreningen har både lånt lokaler og modtaget aftenskoletilskud.

LOF Kursuscenter Øst

Godkendt som folkeoplysende aftenskole. Foreningen er organiseret med lokalgrupper i de kommuner, den er godkendt i, og opfylder på den måde hjemmehørendeprincippet. Det tidligere fungerende 'LOF Egedal' er fusioneret med denne aftenskole. Aftenskolens formål er bl.a. at medvirke til den enkeltes alsidige udvikling og medleven i et demokratisk samfund, og at etablere folkeoplysning og aktiviteter efter gældende lovgivning. Foreningen har overtaget LOF Egedals tildelte lokalebookinger, og forventes at søge om aftenskoletilskud.

Stenløse Bordtennisklub

Foreningen er nedlagt, da de resterende aktive medlemmer ønskede at fusionere med Team Egedal BTK. Foreningen har ikke modtaget tilskud jf. Folkeoplysningsloven.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser for budgettet. Nye godkendte foreninger kan dog søge om tilskud under Folkeoplysningsloven, hvilket kan få betydning for fordelingen af områdets midler.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Taget til efterretning.

Punkt 8: Orienteringspunkter

Beslutningstema

Orientering til Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget.

Kompetence til afgørelse

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen og formand orienterer udvalget om følgende:

1. Status på Velfærdsalliancen med DBU og de fire indsatsområder.
2. Evaluering af Kultur- og Fritidsmessen 2024.
3. Etablering af tennisbaner i Ølstykke

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 09-01-2025

Taget til efterretning.