

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 25-09-2024

Mødedato Onsdag d. 25. september 2024 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Vicky Holst Rasmussen, Charlotte Haagendrup, Ulrik John Nielsen, Karsten Søndergaard, Jens Skov, Bo Brøndum Pedersen, Henriette Thirup-Bielefeldt, Birgitte Neergaard-Kofod, Bettina Zarp, Helle Bovien, Ole B. Hovøre, Lasse Nørreskov, Anders Bo Larsen, Lars Winther, Morten Lyager, Christine Søbjerg, Jonathan Kristensen, Rikke Mortensen, Kristian Nørgaard, Bo Vesth, Thomas Skov Rasmussen, Jonatan Schloss

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Beredskab 2024 - forslag fra Radikale Venstre og Bo Brøndum Pedersen - beslutning.....	4
Årets 2. politiske budgetopfølgning - beslutning.....	5
Anden runde af Borgerbudget i Egedal Kommune 2024 - beslutning.....	8
Årsregnskab 2023 for Hjælpemiddeldepotet I/S - orientering.....	10
Serviceaftale 2024 for Hjælpemiddeldepotet I/S - orientering.....	12
Revidering af delegationsplan - beslutning.....	13
Kommuneplan 2025 - Arealer og rammeændringer til erhverv - beslutning.....	15
Landskabsbyen - Lokalplan 076 og kommuneplantillæg 3 med tilhørende udbygningsaftale og tillæg.....	18
Forslag til kommuneplantillæg 4 og lokalplan 072 for boliger ved Stråmosen i Stenløse til offentlig høring.....	21
Overdragelse af Oldtidsstifonden og tilhørende økonomi - beslutning.....	23
Udskydelse af revision af kommunens affaldsplan - beslutning.....	25
Vestforbrænding - kommunalbestyrelsens godkendelse af låneramme på 156,3 mio. kr. til elkedel og vandvarmer.....	27
Lånegaranti - Novafos Vand Egedal A/S og Novafos Spildevand Egedal A/S - beslutning.....	29
Lånegaranti - Måløv Rens A/S - beslutning.....	31
Endelig godkendelse af spildevandsplan 2024-2032 - beslutning.....	33
Forslag til tillæg til spildevandsplan for boliger ved Stråmosen i Stenløse til offentlig høring - beslutning.....	36
Forslag til politisk mødeplan 2025 - beslutning.....	38
Referat KKR Hovedstaden 6. september 2024 - orientering.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Kristian Nørgaard (V) deltog ikke i behandlingen af pkt. 1-8.

Punkt 2: Beredskab 2024 - forslag fra Radikale Venstre og Bo Brøndum Pedersen - beslutning

23/10304

Beslutningstema

Radikale Venstre og Bo Brøndum Pedersen (-) har med henvisning til § 11 i Styrelsesloven fremsat følgende forslag til beslutning.

Kompetence til afgørelse

Byrådet

Indstilling

1. Egedal Kommunes administration udarbejder en evaluering af implementeringen af procedurer omkring ”Ansættelsesvilkår for frivillige i Totalforsvaret”, besluttet af Egedal Byråd d. 27/9 2023, med henblik på at få afdækket kendskabet hos ledere/medarbejdere, samt hvordan kendskabet øges.
2. Egedal Kommunes administration orienterer efterfølgende Egedal Byråd omkring resultatet af evalueringen.
3. Egedal Kommunes administration udarbejder en orientering til Egedal Byråd omkring status på beredskabsplaner.
4. Egedal Kommunes administration udarbejder et katalog til Byrådet over tiltag, som Byrådet efterfølgende kan vælge at igangsætte, som vil understøtte robustheden af beredskabet.

Sagsfremstilling

Radikale Venstre og Bo Brøndum Pedersen (-) ønsker, at Egedal Kommune løbende forholder sig til beredskabet, evaluerer indsatsen og vurderer muligheder for at øge robustheden.

I september 2023 vedtog et enstemmigt Egedal Byråd nye procedurer for ”Ansættelsesvilkår for frivillige i Totalforsvaret”. Nu er der gået et år, hvorfor det er på sin plads at få evalueret implementeringen, specielt da flere medarbejdere / medlemmer af MED-udvalg har udtalt, at de ikke er opmærksomme på, at der er kommet ny procedure / nye rettigheder.

I juni 2024 kom Beredskabsstyrelsen med nye retningslinjer for, hvordan borgerne skal være forberedt på katastrofer, krise og krig. Derfor er det naturligt, at vi som kommune også genbesøger vores eget beredskab. Derfor bør administrationen udarbejde en status på eksisterende beredskabsplaner, samt et katalog med mulige tiltag som kan øge robustheden i beredskabet.

Tiltag kan både komme på baggrund af status på eksisterende beredskabsplaner, men også nye tiltag. Eksempler på nye tiltag som bl.a. kan indgå er:

- Tiltag som opdaterer eksisterende beredskabsplaner
- Etablere kort over sikringsrum i kommunen
- Årlig henvendelse i e-boks til ejere af sikringsrum for at sikre, at de er bevidste om, at de har en sikringsfacilitet, som skal kunne ryddes med kort varsel
- Afholdelse af kurser med beredskabsforbundet BorgerBeredskabet - Beredskabsforbundet.
- Bedre førstehjælpsuddannelse til medarbejdere/skoler
- Deltagelse i øvelser hos LBS (Den Lokale Beredskabs Stab – sammen med Politi og Forsvar)
- Afprøve beredskab hos vandværker ved strømudfald
- Drift af plejehjem ved strøm/varmeudfald.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte B, C, F, O, Ø og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 8 stemmer.

Imod stemte A, Ulrik John Nielsen (L), M og V med i alt 11 stemmer.

Lars Winther (L) undlod at stemme med i alt 1 stemme.

Kristian Nørgaard (V) var fraværende.

Forslaget faldt.

Punkt 3: Årets 2. politiske budgetopfølgning - beslutning

24/10820

Beslutningstema

På baggrund af årets 2. politiske budgetopfølgning skal det besluttes, om budgetopfølgningen kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Fagudvalgene – Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet:

1. godkender omplaceringer og tillægsbevillinger til merudgifter på driften for 20,241 mio. kr.
2. godkender tillægsbevilling til merindtægter fra midtvejsregulering af statstilskud for -14,540 mio. kr.
3. godkender anlægsindtægter for -7,8 mio. kr. sfa. salget af byggeretter til Hyrdevænget
4. godkender den fremlagte statusmåling på udmøntning af tiltag i budgetaftalen for 2024-27.

Sagsfremstilling

Med årets 2. politiske budgetopfølgning udvides driftsudgifterne med 20 mio. kr., hvoraf de 15 mio. kr. finansieres via midtvejsreguleringen fra årets økonomiaftale. Der indarbejdes herudover anlægsindtægter for 8 mio. kr. Den samlede finansielle betydning af budgetopfølgningen er derfor begrænset. Samtidig er der udsigt til, at serviceudgifterne holder sig inden for servicerammen.

Indenfor disse overordnede hovedtal håndterer budgetopfølgningen et betydeligt udgiftspres på såvel social- og handicapområdet som beskæftigelsesområdet.

Ift. socialområdet blev Byrådet på mødet den 19. juni orienteret om et samlet udgiftspres i størrelsesordenen 35 mio. kr. I dette beløb er dog ikke indregnet de forventede effekter af igangsatte indsatser og handlinger i 2024. I lyset heraf søges om en tillægsbevilling på 25 mio. kr. Finansieringen heraf findes langt overvejende ved, at der er identificeret ekstraordinære indtægter fra særligt dyre enkeltsager på knap 9 mio. kr. og udmøntning af det i budgettet afsatte servicerammedepotet på 15 mio. kr. Det er således forventningen, at der realiseres potentialer allerede i år svarende til 10 mio. kr. som følge af igangsatte initiativer, som bringer områdets økonomi i balance i regnskab 2024.

Ift. beskæftigelsesområdet er der tale om et udgiftspres uden for servicerammen på 14 mio. kr., der skyldes merudgifter forbundet med fleksjob, førtidspensioner, seniorpension og særligt tilrettelagt ungdomsuddannelse (STU).

Der er udover disse poster også identificeret merudgifter til vintertjenesten i lyset af den hårde vinter primo året. Der søges på den baggrund om en tillægsbevilling på 3 mio. kr.

Omvendt er der identificeret mindreudgifter på dagtilbudsområdet i lyset af færre børn med pasningsbehov end oprindeligt budgetlagt. Der lægges på den baggrund godt 10 mio. kr. i kassen, som bl.a. medvirker til finansiering af de ovenfor beskrevne merudgifter. Tilsvarende nedjusteres budgettet til seniorjob-ansættelser med ca. 1 mio. kr.

Herudover er indarbejdet konsekvenser af årets lov- og cirkulæreprogram samt udmøntet midler til finansiering af ekstraordinære lønstigninger i kølvandet på trepartsaftalen. Ift. trepart er i alt udmøntet 7,3 mio. kr. fordelt på Dagtilbud- og Skoleområdet, Social- og Handicapområdet samt Sundheds- og Omsorgsområdet. Disse merudgifter fuldt finansieret via økonomiaftalen og midtvejsreguleringen.

Der er udover de beskrevne budgetændringer, som påvirker kommunens samlede økonomi også gennemført en række omplaceringer indenfor og mellem centre, som er udgiftsneutrale for kommunens samlede økonomi.

Status for kommunens økonomiske nøgletal fremgår af tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: De økonomiske hjørneflag

Hele mio. kr.	Mål i Økonomisk Politik	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab
Overskud på driftsbalancen	Mindst 138	178	177	172
Serviceudgifter	Overholdelse af udmeldt ramme	2.318	2.319	2.329
Anlægsudgifter (brutto)	120 mio. kr. under indtryk af samlet anlægsramme	133	206	206
Gennemsnitlig kassebeholdning	100-125 mio. kr.	218	208	210

Forventningen til driftsoverskuddet er faldet med 5 mio. kr. til et overskud på 172 mio. kr. Det er fortsat højere end målsætningen i den økonomiske politik på mindst 138 mio. kr.

Serviceudgifterne stiger med 10 mio. kr. til 2.329 mio. kr. Dette skal fortsat ses i lyset af, at KL's seneste opgørelse af servicerammen for Egedal Kommune udgør 2.332 mio. kr. (ekskl. kompensation for ukrainske flygtninge). Servicerammen forventes derfor på nuværende tidspunkt overholdt.

Bruttoanlægsudgifterne ekskl. forsyning udgør uændret 206 mio. kr.
Den gennemsnitlige kassebeholdning stiger med 2 mio. kr. til 210 mio. kr.

Udmøntning af prioriteringer til budget 2024-27

Som led i budgetopfølgningen er der foretaget en statusmåling på udmøntning af de politiske initiativer, som er indeholdt i budget 2024-27 for de enkelte udvalg, jf. sagens bilag 1.

Budgettet indeholder 57 politiske initiativer: På nuværende tidspunkt er 36 af disse allerede succesfuldt afsluttet (grønne). De øvrige 21 initiativer forløber planmæssigt, men er endnu ikke afsluttet (gule).

Ansøgte tillægsbevillinger

Tabel 2 specificerer budgetændringerne fordelt på bevillingsområder:

Tabel 2 Forventet årsresultat - udvalgsopdelt

Hele 1.000 kr.		Budget 2024		2. budgetopfølgning	
Udvalg		Oprindeligt	Korrigeret	Omplaceringer og tillægsbevillinger i alt	Nyt korrigeret budget
Økonomiudvalget		216.716	213.277	-22.261	191.016
Klima-, Teknik- og Miljøudvalget		105.979	106.349	3.133	109.483
Plan- og Byudviklingsudvalget		82.281	82.021	-2.003	80.018
Ældre- og Sundhedsudvalget		657.265	657.960	3.356	661.315
Skole- og Uddannelsesudvalget		563.212	564.660	3.588	568.247
Familieudvalget		293.415	295.049	-5.953	289.096
Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget		55.360	52.431	-45	52.386
Social- og Arbejdsmarkedsudvalget		934.036	937.066	40.426	977.493
Total drift		2.908.263	2.908.812	20.241	2.929.054
Anlægsudgifter		133.390	206.108	0	206.108
Anlægsindtægter		0	-45.406	-7.801	-53.207
Finansiering		-3.045.653	-3.078.781	-14.540	-3.093.321
I alt				-2.100	

Der søges på driften tillægsbevillinger og omplaceringer til netto merudgifter for 20,2 mio. kr. Det vedrører følgende:

Økonomiudvalget søger samlet set en negativ bevilling på 22,3 mio. kr., der dels dækker over en omplacering på 2 mio. kr. vedrørende de juridiske funktioner, og dels en tillægsbevilling på -24,3 mio. kr. Den negative tillægsbevilling skyldes hovedsageligt udmøntning af servicerammedepotet på 15 mio. kr., merindtægter ved særligt dyre enkeltsager på 8,7 mio. kr. og lavere udgifter til seniorjob-ansættelser for 1 mio. kr. samt dut for 0,5 mio. kr.

Klima, Teknik- og Miljøudvalget søger tillægsbevilling for 3,1 mio. kr., der langt overvejende skyldes den hårde vinter primo året.

Plan- og Byudviklingsudvalget søger tillægsbevilling på -2 mio. kr., der skyldes omplacering vedrørende de juridiske funktioner.

Ældre- og Sundhedsudvalget søger om 3,4 mio. kr., hvoraf 1,1 mio. kr. følger af DUT-midler til kvalitetsløft i ældreplejen og til behandling i eget hjem. De øvrige 2,3 mio. kr. er udmøntning af trepartsmidler.

Skole- og Uddannelsesudvalget søger om 3,6 mio. kr., hvoraf 2,5 mio. kr. følger af diverse DUT-sager. De resterende midler skyldes langt overvejende udmøntning af trepartsmidler.

Familieudvalget søger om -6 mio. kr., hvoraf godt 10 mio. kr. skyldes færre børn i daginstitutionerne end forudsat. Modsat tilføres bl.a. budget forbundet med udmøntning af trepartsmidler.

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget søger om en mindre omplacering på -45.000 kr.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget søger samlet set om 40,4 mio. kr. De 14 mio. kr. vedrører arbejdsmarkedsområdet og merudgifter til fleksjob, førtidspensioner, seniorpension og STU. De 25 mio. kr. skyldes en tillægsbevilling til socialområdet. Det resterende beløb vedrører hovedsageligt udmøntning af trepartsmidler og DUT-sager.

Anlæg

Der søges en indtægtsbevilling på 7,8 mio. kr. ekskl. moms vedr. salg af byggeretter til Hyrdevænget, som følge af at købesummen er frigivet. Salget af byggeretterne blev behandlet af Byrådet den 29. januar 2020, hvor den endelige købesum ikke var fastlagt på grund af ukendte ekstrarunderingsomkostninger, som skulle modregnes i købesummen.

Skatter, tilskud og udligning samt balanceforskydninger (finansiering)

Statens midtvejsregulering af kommunens statstilskud medfører en forbedring af finansieringssiden på samlet set 14,5 mio. kr. primært som følge af ændrede skøn for pris- og lønudviklingen forbundet med trepartsaftalen.

Konsekvenser for budgettet

Kommunens driftsoverskud falder med 5 mio. kr., mens serviceudgifterne stiger med 10 mio. kr. Den gennemsnitlige kassebeholdning stiger med 2 mio. kr.

Forventningerne til bruttoanlægsudgifterne er uændrede.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Bilag

Implementering af budgetaftale 2024-27

Økonomiudvalget

Plan- og Byudviklingsudvalget

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Ældre- og Sundhedsudvalget

Skole- og Uddannelsesudvalget

Familieudvalget

Kultur- Fritids- og Erhvervsudvalget

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget

Punkt 4: Anden runde af Borgerbudget i Egedal Kommune 2024 - beslutning

23/12806

Beslutningstema

På baggrund af beslutning på Byrådsmøde 20. marts 2024 om en ekstra udmøntningsrunde med ansøgningsfrist den 15. august 2024, skal det besluttet, hvilke borgerbudget-ideer, der skal realiseres med restbeløb af midler fra Byrådets Borgerbudget pulje i 2024.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at det besluttet, hvilke borgerbudget-ideer, der skal realiseres inden for det resterende budget på 201.730 kr.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2024-2027 blev der afsat midler til at fortsætte med borgerbudgettet i Egedal Kommune i to år mere i hhv. 2024 og 2025. Der blev i aftalen afsat 0,5 mio. kr. årligt i de to år.

Formålet med borgerbudget er at styrke inddragelsen af borgerne i udviklingen af kommunen ved at understøtte gode lokale ideer. De ideer, der tildeles midler fra borgerbudgettet, skal kunne skabe værdi for lokalsamfund i Egedal Kommune.

Økonomiudvalget besluttede i november 2023 et sæt retningslinjer for tildeling af midler fra borgerbudget i Egedal Kommune, hvori de praktiske informationer om ansøgning også blev beskrevet. Retningslinjerne kan læses i bilaget ”Retningslinjer ifm. ansøgning om borgerbudgetmidler 2024”.

Ni ideer kommet ind

Borgere og foreninger har kunne sende forslag om ideer ind til Byrådet fra den 30. marts med deadline den 15. august.

Der er kommet i alt ni ansøgninger om midler fra borgerbudgettet:

- Renovering af utæt tag på Slagslunde Forsamlingshus
- Synliggørelse af Egedal Jægerrådsmedlemmer der regulerer skadevoldende vildt for Miljø & Teknik i Egedal Kommune
- Disc Golf i Tangbjerg
- Bænk i bakkemiljø i Kong Svends høj-området
- Forbedring af fællesareal i Hove – lege- og grillplads
- Familiebasket
- Oprettelse af et U19 herrehold i Egedal Basket Klub
- Bord bænkesæt i vedligeholdelsesfrit materiale til placering omkring Parkour, Skatepark, Multiområde (multiboldbaner) Flodvej, Smørum
- Indhegnet fritløbsområde til hunde i Veksø

Ideerne spænder prismæssigt fra 7.159 kr. og op til 200.000 kr. Tilsammen er der søgt om 400.743 kr. Læs mere om ideerne i bilaget ”Anden runde af indkomne ideer til Borgerbudget 2024”.

I bilag ”Fakta og overblik – anden runde af borgerbudget 2024” er en oversigt over ideerne med oplysninger om bl.a., hvilket beløb der søges om, hvor ideen skal realiseres henne, samt hvem der står bag ideerne.

Status på tidligere runder af borgerbudget

Status på ideer, der har fået tildelt midler i hhv. 2022 og 2023, [kan læses på oversigt på kommunens hjemmeside](#), som opdateres løbende.

2024 – første runde:

Byrådet udvalgte ni ideer.

Tre af arrangementideerne ("Støtte til leje af handicap toilet/alm. toiletvogne til Musik på Grønningen 2024", "Ølstykke Open Air" og "Slagslunde Festival") blev gennemført i hhv. juni og august 2024.

De fire arrangementideer "Det Grønne Guld - Fugleture ved Gundsømagle" har lavet to ture for Slagslunde Skole og planlagt to ture i foråret 2025. "Egedal Bogfest 2024" afholdes 5. oktober på Egedal Rådhus. "Fremtidens Forsamlingshus – også de unges" er ved at blive planlagt og udført. "En musikalsk gave til Egedals demente beboere og deres pårørende" er ved at blive afholdt og afholdes i resten af 2024 – i alt holdes 23 arrangementer.

Anlægsideen "Legeplads i Smørumovre" planlægger at starte udførsel i efteråret og ideen "Legeplads ved Gadekæret" er ved at blive planlagt.

Erfaringen med implementering af borgerbudgetideer i 2022, 2023 og 2024 er bl.a., at anlægsideerne er sværere for borgerne at få gennemført end de såkaldte arrangementsideer.

Forvaltningens understøttelse af borgerbudgetideerne

Forvaltningen har foretaget en pre-screening af ideerne ift. lovlighed og evt. opmærksomhedspunkter forud for Byrådets valg af ideer. Derudover er administrationens opgave at besvare evt. henvendelser samt myndighedsbehandle ansøgninger om tilladelser på lige vilkår med andre borgere og foreninger. Det betyder, at borgerne skal kunne drive og udføre projekterne selv, når de får tilsagn om tilskud fra puljen.

Konsekvenser for budgettet

Der er afsat 500.000 kr. i hhv. 2024 og 2025 i budgetaftalen for 2024-2027.

I marts besluttede byrådet at tildele 298.270 kr. til ni ideer. Der resterer derfor 201.730 kr. til udmøntning i denne anden runde for 2024.

Borgerdialog

Borgerbudgettet er en form for borgerdialog, der afprøves i Egedal Kommune.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Økonomiudvalget anbefalede følgende:

- Ide 18: Synliggørelse af Egedal Jægerrådsmedlemmer der regulerer skadevoldende vildt for Miljø & Teknik i Egedal Kommune med 10.000 kr.
- Ide 19: Disc Golf i Tangbjerg med 17.000 kr.
- Ide 20: Bænk i bakkemiljø i Kong Svends høj-området med 10.000 kr.
- Ide 21: Forbedring af fællesareal i Hove – lege- og grillplads med 31.760 kr.
- Ide 24: Bord bænkesæt i vedligeholdelsesfrit materiale til placering omkring Parkour, Skatepark, Multiområde (multiboldbaner) Flodvej, Smørum med 33.400 kr.
- Ide 25: Indhegnet fritløbsområde til hunde i Veksø med 70.000 kr. Dette under forudsætning af forudgående dialog med relevante grundejerforeninger om placering.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Bilag

Retningslinjer ifm. ansøgning om borgerbudgetmidler 2024

Fakta og overblik - borgerbudget 2024 runde 2

Indkomne ideer til Borgerbudget 2024 – anden runde

Punkt 5: Årsregnskab 2023 for Hjælpe­middel­depotet I/S - orientering

24/8802

Beslutningstema

Der orienteres om årsregnskab for Hjælpe­middel­depotet I/S.

Kompetence til afgørelse

Eldre- og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Hjælpe­middel­depotet I/S (HMD) er et fælleskommunalt selskab godkendt i henhold til Styrelseslovens § 60. Selskabet ejes af Frederikssund Kommune samt Egedal Kommune.

HMD's økonomistyring er baseret på en kombination af aktivitetsbaseret afregning (fordelingsnøgle) og forholdsmæssig afregning mellem de to kommuner. Afregningsmodellen bygger på følgende principper for omkostningsfordeling:

- Faste omkostninger (aktivitetsbaseret afregning)
- Standardhjælpe­midler og reparationer (aktivitetsbaseret afregning)
- Hjælpe­middel­anskaffelser (ikke standardhjælpe­midler) under 50.000 kr. (forholdsmæssig afregning)
- Hjælpe­middel­anskaffelser (ikke standard hjælpe­midler) over 50.000 kr. (forholdsmæssig afregning).

Årsregnskab 2023

Årsregnskabet giver et retvisende billede af interessentskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af interessentskabets aktiviteter for regnskabsåret i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

HMD's samlede driftsbudget for 2023 er 21.734.235 kr., fordelt med 9.507.721 kr. til Egedal Kommune og 12.226.514 kr. til Frederikssund Kommune. Årsregnskabet for 2023 viser et samlet driftsresultat på 21.766.207 kr., og dermed et lille merforbrug i forhold til driftsbudgettet. Når finansielle poster medregnes, viser årsregnskabet dog et samlet overskud på 48.768 kr.

Ifølge årsregnskabet har der været:

- et mindre forbrug på de faste driftsomkostninger på 351.290 kr. Det skyldes primært lavere udgifter til grunde og bygninger, herunder el, varme og vand, samt køb og drift af It, inventar og materiel,
- et merforbrug på de variable udgifter på 383.261 kr., som hovedsageligt skyldes højere udgifter til indkøb af ikke-standardhjælpe­midler under 50.000 kr. Dette merforbrug er delvist opvejet af lavere udgifter til standardhjælpe­midler, hjælpe­midler over 50.000 kr. samt reparationer.

HMD har i 2023 udført 8% flere håndteringer sammenlignet med 2022. Denne aktivitetsstigning følger de seneste års udvikling med en stigning på 5-8 pct., bortset fra 2022 hvor der var en stigning på 30 pct.

Fordelingsnøglen for den aktivitetsbaserede afregning, baseret på den enkelte kommunes andel af det samlede antal håndteringer, endte på 60,6 % til Frederikssund Kommune og 39,4% til Egedal Kommune.

På denne baggrund fordeles selskabets overskud således, at Frederikssund Kommune skal indbetale yderligere 790.213 kr., mens Egedal Kommune skal have 838.980 kr. tilbage.

Årsregnskab 2023 og Revisionsprotokollat til årsregnskab 2023 er vedhæftet dagsordenspunktet som bilag.

Konsekvenser for budgettet

Der føres 838.980 kr. tilbage til Egedal Kommune på Den Sundhedsfaglige Myndigheds ramme i 2024.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 03-09-2024

Taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Taget til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Taget til efterretning.

Bilag

Årsregnskab 2023 - Hjælpemiddeldepotet

Hjælpemiddeldepot - Protokollat 2023

Punkt 6: Serviceaftale 2024 for Hjælpemiddeldepotet I/S - orientering

24/8803

Beslutningstema

Der orienteres om serviceaftale 2024 for Hjælpemiddeldepotet I/S.

Kompetence til afgørelse

Ældre- og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Hjælpemiddeldepotets bestyrelse har godkendt en uændret serviceaftale for 2024 mellem Hjælpemiddeldepotet og kommunerne.

Serviceaftalen uddyber de gældende vedtægter vedrørende håndtering af hjælpemidler i Egedal og Frederikssund kommuner.

Formålet med aftalen er at sikre, at forventningerne er afstemt mellem kommunerne og Hjælpemiddeldepotet. Aftalen sætter rammerne for, hvordan Hjælpemiddeldepotet, som enerekvirent af hjælpemidler, imødekommer kommunernes forventninger og behov, sikrer effektiv drift og økonomisk optimalt indkøb af hjælpemidler.

Serviceaftalen er en dynamisk aftale og skal årligt revideres og videreudvikles i tråd med udviklingen i den kommunale opgaveløsning. Ved ændringer i Serviceaftalen skal bestyrelsen fremlægge ændringerne i de relevante fagudvalg i begge kommuner.

Myndighedsafdelingerne i Egedal og Frederikssund kommuner har sammen med Hjælpemiddeldepotet gennemgået serviceaftalen med henblik på eventuelle ændringer. Vurderingen er, at serviceaftalen effektivt understøtter behovet for samarbejde om hjælpemidler i borgerforløb i kommunerne. Derfor er der ved den årlige gennemgang ikke foreslået ændringer til aftalen.

Ny serviceaftale for 2024 er vedlagt som bilag.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Ikke relevant.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget den 03-09-2024

Taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Taget til efterretning.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Taget til efterretning.

Bilag

Serviceaftale mellem HMD og kommunerne januar 2024

Punkt 7: Revidering af delegationsplan - beslutning

24/7195

Beslutningstema

På baggrund af ønsker fra det løbende samarbejde mellem fagudvalg, byråd og administrationen skal det beslutes, om en række tilpasninger af den eksisterende delegationsplan kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget, Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Det indstilles, at den vedlagte reviderede delegationsplan godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet har det overordnede ansvar for alle beslutninger, som kommunen træffer i sin egenskab af myndighed. Formelt har Byrådet videredelegeret ansvaret til de stående udvalg gennem den lovpligtige Styrelsesvedtægt, som beskriver kommunens opgaver på et overordnet niveau.

I den daglige udmøntning af Byrådets beslutninger, og lovgivningen i øvrigt, er der en lang række sagstyper, hvor beslutningskompetencen traditionelt er overladt til administrationen, hvilket også kaldes "delegation". Byrådet vedtog den 31. august 2022 en delegationsplan, der beskriver den beslutningskompetence, som Byrådet har videregivet til administrationen.

Administrationen er efter vedtagelsen, på baggrund af det løbende samarbejde med fagudvalgene og byrådet, blevet opmærksom på en række uhensigtsmæssigheder i den eksisterende delegationsplan, hvorfor der skal tages stilling til, om delegationsplanen skal tilpasses.

Der er i bilag 1 vedlagt en udgave af delegationsplanen, hvor de ønskede tilpasninger er markeret. Derudover vedlægges delegationsplanen, hvor de ønskede ændringer er indført i bilag 2.

Ændringerne omfatter bl.a.:

- De årlige godkendelser af de private almene vandværkers takster i henhold til Vandforsyningslovens §§ 52 a og 53 delegeres fremadrettet til administrationen.
- Godkendelse af Natura 2000 plan er tilføjet, da den tidligere ikke fremgik eksplicit.
- Godkendelse af driftsbidrag for digelaug er tilføjet og delegeret til administrationen.
- Delegationerne vedr. miljøvurderinger har stået under Plan- og Byudviklingsudvalget men er nu flyttet til afsnittet om Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, så der er overensstemmelse ift., hvor opgaven organisatorisk varetages.
- Byrådets beslutning af 25. august 2021 er indarbejdet, hvormed der gives bemyndigelse til administrationen til at foretage visse berigtigelser af spildevandsplanen uden offentlig høring og politisk stillingtagen.
- Det er indføjet, at fastsættelse af ejerstrategier for kommunale selskaber sker i Økonomiudvalget og Byråd, jf. styrelsesvedtægten.
- Strukturen er ændret under Kultur- Fritids- og Erhvervsudvalget for at sikre en bedre og mere korrekt oversigt.
- Derudover er der en række korrekturrettelser og sproglige justeringer.

Efter fagudvalgenes behandling af delegationsplanen er administrationen blevet opmærksom på, at der under Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget mangler et B under administrationen ud fra punktet "Driftsaftaler ifm. Drift og haller, foreningslokaler, mv". Administrationen har rettet fejlen i sagens bilag. Der er tale om en fortsættelse af den hidtidige praksis.

Såfremt Byrådet godkender den tilpassede delegationsplan, vil den blive offentliggjort på hjemmesiden.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 03-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 04-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 05-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Bilag

Udkast til delegationsplan med ændringsforslag

Delegationsplan endelig, hvis rettelser godkendes

Punkt 8: Kommuneplan 2025 - Arealer og rammeændringer til erhverv - beslutning

24/4649

Beslutningstema

På baggrund af de forslag til Planstrategi 2023, der vedrørte kommunens erhvervsområder, skal Byrådet beslutte, hvilke arealer og rammeændringer til erhverv mv., der skal indgå i forslag til Kommuneplan 2025.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.
Sagen forelægges for Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget til orientering.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der indarbejdes flg. i forslag til kommuneplan 2025:

- 1) Bebyggelsesprocenten i rammeområder i Værebrosområdet hæves til 60%.
- 2) Værebros Erhvervsområde udvides med et nyt rammeområde på 2 hektar.
- 3) Der udlægges følgende perspektivområder til erhvervsudvikling:
 - a) Et areal (A) på 4 ha nord for Værebros omkring den nye motorvej.
 - b) Et areal (B) på 9 ha nord for Værebros omkring den nye motorvej.
 - c) Et areal (C) på 5,5 ha ved Ledøje nord for motorvejen.
 - d) Et areal (D) på 5 ha ved Ledøje nord for motorvejen.
- 4) Øvrige forslag til erhvervsudlæg ikke indarbejdes.

Sagsfremstilling

Baggrund

Til arbejdet med Planstrategi 2023 modtog kommunen flere forslag om nye kommuneplanrammer til erhverv. Disse forslag blev behandlet af Byrådet den 20. marts 2024. Byrådet besluttede bl.a., at administrationen skulle være i dialog med Plan- og Landdistriktsstyrelsen om, hvilke af forslagene, der kan imødekommes indenfor statslige regler i planloven og Fingerplanen mv.

På baggrund af dialog med Plan- og Landdistriktsstyrelsen foreslår administrationen, at der sikres større udviklingsmuligheder for eksisterende og eventuelle nye virksomheder i tråd med pejlemærket i Planstrategi 2023 og De Strategiske Pejlemærker for erhvervsindsatsen i Egedal kommune fra 2023, ved at indarbejde flg. i forslag til Kommuneplan 2025:

1. Bebyggelsesprocenten i Værebrosområdet ensrettes og hæves til 60%, hvoraf det maksimale fodaftrek må være 50% som vist i bilag 1.

Højere bebyggelsesprocenter vil betyde, at der kan udarbejdes nye lokalplaner som kan sikre større udviklingsmuligheder for eksisterende og eventuelle nye virksomheder.

2. Værebros Erhvervsområde udvides med et nyt rammeområde på 2 hektar mod nord som vist på bilag 2.

Nye områder til erhverv vil give mulighed for at etablere virksomheder i området.

3. Der udlægges fire perspektivområder for erhvervsudvikling - to arealer nord for Værebros omkring den nye motorvej og to arealer ved Ledøje nord for motorvejen som vist i bilag 3.

Administrationen forventer ikke på baggrund af dialog med Plan- og Landdistriktsstyrelsen, at staten vil godkende, at de fire arealer indarbejdes i kommuneplanen som rammer til erhverv på nuværende tidspunkt. Det drejer sig konkret om følgende arealer:

- a) 4 ha nord for Værebros omkring den nye motorvej (se bilag 3, areal A).
- b) 9 ha nord for Værebros omkring den nye motorvej (se bilag 3, areal B).
- c) 5,5 ha ved Ledøje nord for motorvejen (se bilag 3, areal C).
- d) 5 ha ved Ledøje nord for motorvejen (se bilag 3, areal D).

Det foreslås, at de fire arealer i stedet udpeges til såkaldte perspektivområder i kommuneplanen. Dermed markerer kommunen et ønske om at udlægge arealerne til erhvervsudvikling, hvis staten på et tidspunkt åbner mulighed for det.

Udpegningerne vil være i tråd med pejlemærket i Planstrategi 2023 og De Strategiske Pejlemærker for erhvervsindsatsen i Egedal kommune fra 2023 om at sikre mere plads til erhverv i kommunen.

Det bemærkes, at de to arealer ved Ledøje blev drøftet på et borgermøde den 19. august i Ledøje. I den forbindelse ytrede en række borgere sig kritisk om udvikling af arealerne.

Det bemærkes endvidere, at dele af arealerne også er foreslået udpeget som VE-interesseområder, dvs. områder, hvor der eventuelt kan planlægges for vedvarende energi.

Forslag der ikke foreslås indarbejdet i Kommuneplan 2025

4. Udvidelse af Værebros med 5 hektar mod syd-øst.

Administrationen vurderer på baggrund af dialogen med Plan- og Landdistriktsstyrelsen, at staten formentlig ikke vil acceptere, at området udvikles til erhverv pga. af regler i Planloven og de særlige statslige regler for hovedstadsområdets planlægning (Fingerplanen). Administrationen indstiller, at arealet ikke indarbejdes i kommuneplanen som ramme til erhverv.

Andet

Plan- og Byudviklingsudvalget har godkendt igangsættelsen af arbejde med en ny lokalplan for erhverv mv. i Maglevad og en ny lokalplan for erhverv på Planteskolegrunden i Ølstykke. Administrationen modtager løbende henvendelser vedr. muligheder for at placere forskellige typer erhvervsvirksomhed på konkrete arealer i kommune. Disse henvendelser forelægges i relevante sager for Byrådet.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

I arbejdet med Kommuneplan 2025 gennemføres en tidlig borgerdialog og interessentinddragelse for at kvalificere udvalgte temaer inden den politiske behandling af forslaget til Kommuneplan 2025. Erhvervsforum er på deres møder i foråret og sommeren 2024 blevet løbende inddraget om arbejdet med Kommuneplan 2025.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 03-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 05-09-2024

Taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Der blev stemt om indstillingens punkt 1.

For stemte A, B, C, F, L, M, V og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 18 stemmer.

Imod stemte O og Ø med i alt 2 stemmer.

Indstillingens punkt 1 blev godkendt.

Der blev stemt om indstillingens punkt 2.

For stemte A, B, C, F, L, M, V, Ø og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 19 stemmer.

Imod stemte O med i alt 1 stemme.

Indstillingens punkt 2 blev godkendt.

Der blev stemt om indstillingens punkt 3.

For stemte A, B, C, F, L, M, V og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 18 stemmer.

Imod stemte O med i alt 1 stemme.

Ø undlod at stemme med i alt 1 stemme.

Indstillingens punkt 3 blev godkendt.

Der blev stemt om indstillingens punkt 4.

For stemte A, B, C, F, L, M, V, Ø og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 19 stemmer.

Imod stemte ingen.

O undlod at stemme med i alt 1 stemme.

Indstillingens punkt 4 blev godkendt.

Kristian Nørgaard (V) var fraværende.

Bilag

Forslag til rammeændringer i Værebros Erhvervsområde

Forslag til arealudlæg ved Værebros

Forslag til perspektivområder ved Værebros og Ledøjetofte

Punkt 9: Landskabsbyen - Lokalplan 076 og kommuneplantillæg 3 med tilhørende udbygningsaftale og tillægsaftale - endelig vedtagelse - beslutning

24/6708

Beslutningstema

På baggrund af den offentlige høring skal det besluttet, om Lokalplan 076 for Landskabsbyen samt Kommuneplantillæg 03 kan vedtages endeligt.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Lokalplan 076 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.
2. Kommuneplantillæg 3 vedtages endeligt uden ændringer.
3. Udbygningsaftalen om forlængelse af Dam Holme godkendes.
4. Tillægsaftale til Købsaftale for grønt område i Landskabsbyen godkendes.
5. Administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser.

Sagsfremstilling

Baggrund

Med planforslagene lægges der overordnet op til at muliggøre en etapevis udbygning af Landskabsbyen med boliger, grønne rekreative områder. I etape 1 gives der konkret mulighed for at opføre ca. 280 boliger i 1-4 etager.

Planforslagene blev godkendt på byrådsmøde den 24. april 2024 og var efterfølgende i offentlig høring i perioden 30. april-25. juni 2024. Der er ikke klaget over afgørelsen om ikke at udarbejde en miljøvurdering. På den baggrund skal der tages stilling til, om planforslagene kan vedtages endeligt.

16 høringssvar

Der er kommet 16 høringssvar. Bilag 1 indeholder en oversigt over høringssvarene samt administrationens bemærkninger til disse. Bilag 2 indeholder alle høringssvar i deres helhed. Bilag 3 indeholder lokalplanen med forslag til ændringer som følge af høringssvarene. Administrationen vurderer samlet, at ændringerne er så begrænsede, at der ikke er behov for supplerende høring.

Høringssvar vedr. kommuneplantillæg 3

Høringssvarene til kommuneplantillægget vedrører temaerne udpegningen af landskabsværdier, redegørelse for lavbundsarealer og bilag IV-arter. Miljøstyrelsen gør i sit høringssvar opmærksom på, at lokalplaner ikke kan vedtages, hvis de kan skade eller ødelægge levesteder for bilag IV-arter. På den baggrund er der efter høringen foretaget en supplerende undersøgelse af flagermus i området og fastlagt, hvilke forholdsregler der skal indgå i projektet for at sikre flagermusene. Disse forholdsregler indgår i udviklers ansøgning om VVM-screening og er således sikret i projektet.

Administrationen foreslår på baggrund af høringssvarene ingen ændringer af kommuneplantillægget.

Høringssvar vedr. lokalplan 076

Høringssvarene til lokalplanforslaget vedrører hovedsageligt de med kursiv markerede temaer, som har resulteret i en række ændringer og præciseringer af lokalplanen:

Beskyttet natur og bilag IV-arter: Afsnit om beskyttede arter revideres, og der indarbejdes bestemmelser om bevaring af tilbageværende skov og gives mulighed for at placere pæle med flagermuskasser i landzone.

Regnvandshåndtering: Befæstelsesgraden i delområde 9 fastsættes til 70. Det fastlægges, at nedsivningsbassiner skal etableres med tæt beplantning. Det præciseres, hvornår kravet om genanvendelse af regnvand til toiletskyl er opfyldt

Vej, sti og parkering: Der stilles krav om afskærmning af pullertlamper. Bestemmelser om udformning af bygaden og boligstræderne præciseres. Der gives mulighed for buslommer langs vejen A1-A3 og for OB-belægning på stier og pladser.

Bebyggelse: Der fastlægges max. højde på 3 m for sekundær bebyggelse og på 13,5 m for bebyggelse i 3 etager. Kravet om aflåselige skure reduceres fra 75 til 60 m². Krav om ens taghældninger for al bebyggelse i et gårdrum ændres til, at der skal være ens taghældning for bygninger i hhv. 1-2 etager og 3-4 etager. Der gives mulighed for, at der i delområde 5 kan etableres værkstedshus til Aktivitetshuset.

Hegn og haver: Højden på hegn reduceres fra 1,8 m til 1,5 m i den grønne fletning og langs private haver og fra 1,8 m til 1,4 m ved miljøstationer.

Terræn og anlæg i den grønne fletning: Muligheden for terrænregulering i den grønne fletning efter færdiggørelse ændres fra +/- 0,25 m til +/- 0,50 m. Det præciseres, at der ikke må terrænreguleres indenfor lavbundsarealer.

Grundejerforening: Det præciseres, at der kun skal oprettes én grundejerforening, og at den skal omfatte alle grundejere og arealer i lokalplanområdet bortset fra delområde 9 samt arealer ejet af Egedal Kommune.

Vurdering ift. bæredygtighed og kvalitet i byudviklingen

Set ift. Byrådets principper om kvalitet og bæredygtighed i byudviklingen vurderer administrationen samlet, at planforslagene inkl. de foreslåede ændringer opfylder Byrådets ønske om at muliggøre udviklingen af et grønt, attraktivt byområde.

Udbygningsaftale

I november 2021 godkendte Byrådet et udkast til en udbygningsaftale, som fastlægger, at bygherre, IP Egedal ApS, betaler en forlængelse af Dam Holme. Som modydelse sikrer Egedal Kommune at Landskabsbyen kan udbygges nu og ikke skal afvente en ny kommuneplan. Forlængelsen af vejen er nødvendig for at knytte den kommende, nye bydel, Landskabsbyen, med det eksisterende vejnet. Der er således tale om en nødvendig infrastruktur, der i henhold til reglerne i Planloven kan aftales udført af en grundejer for at muliggøre dennes projekt. Aftalen (se bilag 4) med bilag (se bilag 5) skal i henhold til reglerne i Planloven tiltrædes af Byrådet samtidig med Byrådets endelige vedtagelse af Lokalplan 76 for Landskabsbyen.

Tillægsaftale om den grønne fletning

I november 2023 godkendte Byrådet og bygherre et aftalememorandum. Heraf fremgår bl.a., at IP Egedal ApS og Egedal Kommune vil indgå et tillæg til købsaftale for den grønne fletning. Ifølge aftalen vil IP Egedal ApS gennemføre landskabsbearbejdning, tilsåning, plantning af træer og buske mv. i den grønne fletning. Arealerne vil løbende blive færdiggjort og herefter overdraget til Egedal Kommunes drift. Tillægsaftalen (se bilag 6) med bilag (se bilag 7) skal tiltrædes af Byrådet samtidig med Byrådets endelige vedtagelse af Lokalplan 76 for Landskabsbyen.

Konsekvenser for budgettet

Lokalplanen og kommuneplantillægget har i sig selv ingen bevillingsmæssige konsekvenser. Der skal dog være opmærksomhed på:

- At der i budget 2026 og fremadrettet skal afsættes midler til den afledte drift af Den Grønne Fletning, jf. særskilt sag om tillægsaftale om Den Grønne Fletning.
- At der vil være afledte driftsomkostninger (vedligeholdelse og vinterrenholdelse) forbundet med overtagelsen af Dam Holme, når den er færdiggjort.
- At der vil være driftsomkostninger til tilskud til den private daginstitution i Landskabsbyen.

Borgerdialog

Der har i høringsperioden været afholdt borgermøde om planforslagene med deltagelse af ca. 90 borgere. Bemærkninger fra borgermødet er indgået i overvejelserne omkring tilretning af planforslagene.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 03-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Der blev stemt om sagens samlede indstillingspunkter.

For stemte: Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Ulrik John Nielsen (L), Charlotte Haagendrup (M), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte: Rikke Mortensen (B) og Helle Bovien (Ø) med i alt 2 stemmer.

Jens Skov (F) undlod at stemme.

Indstillingens samlede punkter blev anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte A, C, L, M, V og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 16 stemmer.

Imod stemte B, O og Ø med i alt 3 stemmer.

F undlod at stemme med i alt 2 stemmer

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Oversigt over høringssvar

Høringssvar samlet

Lokalplan 076 tilrettet efter offentlig høring

Udbygningsaftale 03.07.2024

Bilag til udbygningsaftale

Tillægsaftale om den grønne fletning 03.07.2024

Bilag til tillægsaftale om den grønne fletning

Punkt 10: Forslag til kommuneplantillæg 4 og lokalplan 072 for boliger ved Stråmosen i Stenløse til offentlig høring - beslutning

23/9979

Beslutningstema

På baggrund af Plan- og Byudviklingsudvalget igangsættelse af planarbejdet i august 2023 skal Byrådet beslutte, om administrationens forslag til kommuneplantillæg og lokalplan for boliger ved Stråmosen i Stenløse kan godkendes og sendes i offentlig høring.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til kommuneplantillæg 4 og lokalplan 072 for boliger ved Stråmosen godkendes og sendes i 4 ugers offentlig høring med borgermøde.
2. Forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan ikke skal miljøvurderes.
3. Administrationen må foretage evt. redaktionelle rettelser i materialet inden høringen.

Sagsfremstilling

Baggrund



Ejendomsudvikleren LRK Bolig ApS har købt to ejendomme, hvor udvikleren ønsker at opføre rækkehuse og parcelhuse. Området, som er på ca. 18.000 m², ligger i udkanten af Stenløse ved det beskyttede naturområde kaldet Stråmosen. I dag er der på området en bolig og en hestefold. Parallelt med Planudvalgets behandling af nærværende planforslag skal Klima-, Teknik- og Miljøudvalget behandle forslaget til spildevandstillæg for området.

Om forslaget til kommuneplantillæg (se bilag 1)

I 2021 blev området i Kommuneplanen udlagt til tæt-lav boligbebyggelse for at muliggøre etablering af et seniorbofællesskab. Tæt-lav boligbebyggelse omfatter ikke parcelhuse. Hvis der skal være parcelhuse i området, er det derfor nødvendigt med et tillæg til kommuneplanen, der muliggør parcelhuse.

Om forslaget til lokalplan (se bilag 2)

Med lokalplanforslaget lægges der op til at udlægge området til 10 parcelgrunde og ca. 22 rækkehuse i op til 1½ plan.

Lokalplanforslaget lægger herudover op til følgende:

- Området opdeles i 5 delområder, der tilsammen sikrer et blandet boligområde med grønne fælles friarealer.
- At adgangsvejen til boligerne anlægges via Stråmosekær, og der udlægges 2 interne boligveje samt flere stiforbindelser til omkringliggende områder.
- At regnvand nedsives i regnvandsgrøfter langs veje samt regnvandsbede i private haver og på fælles friarealer.
- At der er krav om støjafskærmende foranstaltninger for boliger og friarealer langs Krogholmvej.

Vurdering ift. bæredygtighed og kvalitet i byudviklingen

Set ift. Byrådets principper om kvalitet og bæredygtighed i byudviklingen vurderer administrationen samlet planforslagene positivt. Bl.a. er der i planforslagene:

- To grønne arealer med plads til natur og udeliv, hække og vejtræer mv.
- Detaljerede krav som skal sikre variation i rækkehusbebyggelsens struktur og arkitektur, materialer, farver mv. Der er i forslaget ikke lagt op til at stille lignende krav til områdets parcelhusbebyggelse.
- Krav til variation i størrelser på rækkehuse for at dække forskellige boligbehov.
- At regnvand fra tage uden sedum (grønne tage) skal opsamles og anvendes til toiletskyl, tøjvask og havevanding.
- En vej- og stiplan mv., der skal gøre det muligt for bløde trafikanter at bevæge sig let og sikkert rundt i området, bevæge sig i naturen osv.

Miljøscreening (se bilag 3)

Der er udført en miljøscreening af planernes påvirkning af miljøet. På baggrund af screeningen, vurderes det, at planerne ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Konsekvenser for budgettet

Lokalplanforslaget og kommuneplantillægget har i sig selv ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan sendes i 4 ugers offentlig høring efter godkendelsen. I høringsperioden afholdes borgermøde.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 03-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Der blev stemt om sagens samlede indstillingspunkter.

For stemte: Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Ulrik John Nielsen (L), Charlotte Haagendrup (M), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte: Jens Skov (F), Rikke Mortensen (B) og Helle Bovien (Ø) med i alt 3 stemmer.

Indstillingens samlede punkter blev anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Der blev stemt om indstillingen

For stemte A, C, L, M, V og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 16 stemmer.

Imod stemte B, F, O og Ø med i alt 5 stemmer.

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Miljøscreening af forslag til kommuneplantillæg 4 og lokalplan 072

Forslag til kommuneplantillæg 4

Forslag til lokalplan 072 - boliger ved Stråmosen, Stenløse

Punkt 11: Overdragelse af Oldtidsstifonden og tilhørende økonomi - beslutning

23/12154

Beslutningstema

På baggrund af en henvendelse fra Oldtidsstifonden skal det beslutes, om kommunen vil acceptere et modtaget tilbud om, at Oldtidsstifonden overdrages til Egedal Kommune i samarbejde med Furesø, Allerød, Ballerup og Roskilde Kommuner.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.
Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget til orientering.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Egedal Kommune tager imod overdragelsen af Oldtidsstifondens aktiver og passiver.
2. der frigives en indtægtsbevilling på 10.000 kr. til modtagelse af midlerne fra Oldtidsstifonden.

Sagsfremstilling

Naturpark Mølleåens sekretariat har i 2023 modtaget henvendelse fra Oldtidsstifonden med ønske om, at Oldtidsstifondens viden mm. overdrages til Naturpark Mølleåen. Oldtidsstifonden er på vej til at blive nedlagt, men har indsamlet og formidler viden om historiske oldtidsspor.

Oldtidsstierne er nord-syd-gående oldtidsstrøg, der strækker sig fra Hvedshøj ved Roskilde op til Tokkekøb Hegn i Allerød. Oldtidsstifonden har markeret de vigtigste fortidsminder, gravhøje, kirker og naturperler med 48 pæle med QR-koder, der fortæller om de kulturhistoriske seværdigheder. Fonden har desuden i 2021 udgivet ”Turguide – Oldtidsstier i Nordsjælland” samt etableret 6 etaper som kan ses på hjemmesiden oldtidsstier.dk.

Størstedelen af oldtidsstierne ligger i Furesø Kommune (13 pæle) og Egedal Kommune (5 pæle). En lille del af oldtidsstierne ligger i Allerød Kommune (3 pæle), Roskilde Kommune (3 pæle) og Ballerup Kommune (2 pæle). Der er i alt 48 pæle. De 48 pæle er placeret efter aftale med kommunerne og Naturstyrelsen (22 pæle), som også har doneret og gravet pælene ned. Fondens piktogram med QR-kode er en række steder skruet fast på vejskilte.

Administrationen stiller sig positivt for en overdragelse af Oldtidsstiernes aktiver og passiver til Egedal Kommune i samarbejde med Furesø Kommune, hvilket de to kommuners borgmestre også har været i dialog om.

Det store arbejde og materiale, der er udarbejdet af fonden, kan have god værdi for kommunernes borgere, som formidling af kultur og historie og oplevelser i naturen mv.

Dog anses Naturpark Mølleåens sekretariat ikke som det rette sted for samlet ejerskab og ansvar for Oldtidsstierne, som det er foreslået af fonden. Oldtidsstiernes stiftelse rækker langt ud over Naturpark Mølleåen.

Administrationen vil derfor i stedet anbefale en model, hvor de involverede kommuner (Furesø og Egedal, samt evt. Allerød, Ballerup og Roskilde) sammen tager ejerskab for projektet. Det indebærer, at hver enkelt kommune påtager sig ejerskab og ansvar for at formidle overfor borgerne, vedligeholde pæle mv. i deres egen kommune.

Administrationen vil i samspil med de øvrige kommuner finde den bedste model for videreformidling af den indsamlede viden under Oldtidsstifondens hjemmeside www.oldtidsstier.dk. Hjemmesiden i sin nuværende form vil have minimalt vedligeholdelsesarbejde, men der skal bl.a. betales til opretholdelse af domænet hvert år. De midler, der følger med en overdragelse, bruges på opretholdelse af hjemmesiden indtil puljen er tom (ca. 7-8 år).

Konsekvenser for budgettet

Sagen medfører en indtægt på ca. 10.000 kr., som placeres på Naturpark Mølleåen.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 04-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 05-09-2024

Taget til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Punkt 12: Udskydelse af revision af kommunens affaldsplan - beslutning

24/5513

Beslutningstema

En revision af den kommunale affaldsplan blev senest godkendt af Byrådet i oktober 2022. Byrådet besluttede på samme møde, at affaldsplanen skulle revideres i 2024.

På baggrund af, at der det kommende år ventes flere væsentlige ændringer på affaldsområdet skal det besluttes, om revisionen af affaldsplanen skal udskydes.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik-, og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at revisionen af kommunens affaldsplan udskydes indtil der er vedtaget en ny national affaldsplan, som forventes ultimo 2026.

Sagsfremstilling

En affaldsplan er kommunens 12-årige plan for, hvordan der strategisk arbejdes for at udnytte oversete materialer i affaldet. Der er mange gode materialer i vores affald, som ofte går tabt, men ved hjælp af mål og initiativer i affaldsplanen arbejdes der på at gøre det lettere for borgere og virksomheder at udnytte materialerne til fulde. Det er til gavn for både samfundet og miljøet, og det mindsker behovet for at producere helt nye materialer.

Den seneste revision af kommunens affaldsplan blev godkendt på byrådsmødet 26. oktober 2022. Planen indeholder fortsat relevante initiativer, der kan arbejdes videre med. På samme møde besluttede Byrådet, at der skulle udarbejdes en ny affaldsplan med ikrafttrædelse senest 1. januar 2025.

Godkendelsen skete på baggrund af, at administrationen havde fået en vurdering af, at den gældende affaldsplan for perioden 2019-2030 opfylder gældende målsætninger og initiativer fastsat i den nationale affaldsplan fra 2021.

Flere ukendte nationale faktorer påvirker affaldsområdet i nærmeste fremtid

I de kommende år vil der ske flere forandringer indenfor affaldsområdet i Danmark. Det er fortsat uvist, hvad det vil få af betydning for Egedal Kommunes affaldsplan. På den baggrund anbefaler administrationen, at den planlagte revision af kommunens affaldsplan udskydes til, at en ny national affaldsplan er vedtaget.

De faktorer, der pt. er ukendte og vil påvirke affaldsplanen er:

- Ny national affaldsplan forventes i 2026, og kommunerne skal efterfølgende indsende en revideret affaldsplan senest et år efter ikrafttrædelsen af den nationale affaldsplan. Administrationen kender endnu ikke fokuspunkterne i en ny national affaldsplan.
- Producentansvar på emballage træder i kraft i sidste halvår af 2025. Det betyder, at virksomheder, der laver eller importerer emballage, får ansvaret for, at deres emballage bliver samlet ind, genbrugt eller bortskaffet på en miljøvenlig måde. Administrationen afventer fortsat de nærmere retningslinjer på området, og hvordan det vil påvirke affaldsplanlægningen. Ændring af miljøbeskyttelsesloven er i høring, og det fremgår af høringsmaterialet, at producentansvaret træder i kraft 1. oktober 2025.
- Driftsopgaver på affaldsområdet skal selskabsgøres. Den seneste udmelding fra KL er, at Energistyrelsen har udskudt datoen for, hvornår selskabsgørelsen skal træde i kraft pga. juridiske udfordringer i arbejdet med lovforslaget. Det vides ikke, hvornår Energistyrelsen forventer at have lovforslaget og en dato for selskabsgørelsen klar.

Ingen konsekvenser ved at udskyde revision af planen

Administrationen fortsætter arbejdet med initiativerne i den gældende affaldsplan. Herunder bl.a. arbejdet med at revidere erhvervsregulativet og udrulningen af affaldssortering i kommunens institutioner.

Med en udskydelse vil administrationen spare arbejdsmæssige ressourcer ved ikke at gennemføre den samme proces to gange indenfor få år. Det vil i stedet give administrationen mulighed for at fokusere på en god borgerdialog og – inddragelse, så borgernes perspektiver kan sammentænkes med nye nationale målsætninger. Tilmed vil kommunens fremtidige revisioner af affaldsplanen følge perioden for den nationale affaldsplan.

Det bemærkes slutteligt, at der de seneste år er sket væsentlige ændringer i affaldsordningerne hos borgerne i kommunen. En udskydelse af den planlagte revision af affaldsplanen vil give borgerne en længere periode uden nye, større ændringer på affaldsområdet.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

En affaldsplan skal i offentlig høring i min. 8 uger. Der planlægges borgerdialog fx. borgermøde og fremmøde på kommunens biblioteker. En nærmere plan for borgerinddragelse vil blive forelagt politisk sammen med en procesplan for en ny affaldsplan.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 04-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Punkt 13: Vestforbrænding - kommunalbestyrelsens godkendelse af låneramme på 156,3 mio. kr. til elkedel og elforsyning i Glostrup - beslutning

24/10661

Beslutningstema

På baggrund af en ansøgning fra I/S Vestforbrænding skal det besluttes, om kommunen kan godkende en låneramme på 156,3 mio. kr. til brug for selskabets forventede investeringer i 2024-2027 vedrørende el-kedel og el-forsyning i Glostrup.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Egedal Kommune godkender en låneramme på 156,3 mio. kr. til brug for I/S Vestforbrændings forventede investeringer i 2024-2027 vedrørende el-kedel og el-forsyning i Glostrup. Egedal kommunes andel af garantien svarer til kommunens ejerandel på 4,6 pct., svarende til 7,2 mio. kr.
2. At der ikke opkræves garantiprovision

Sagsfremstilling

Egedal Kommune ejer sammen med 18 andre interessenter I/S Vestforbrænding, der som en del af de løbende investeringer planlægger at modernisere sin fjernvarmeforsyning i Glostrup. Dette indebærer udskiftning af 50 år gamle naturgaskedler med en 50 MW el-kedel og etablering af en ny 100 MW el-forsyning. El-kedlen forventes at reducere CO₂-udledningen med ca. 3.000 tons årligt og muliggøre fleksibel drift baseret på elpriserne. Projektet lånefinansieres gennem Kommune Kredit og belaster ikke ejerkommunernes lånerammer.

På bestyrelsesmøde nr. 440 onsdag den 20. marts 2024 godkendte Vestforbrændings bestyrelse låneramme på 156,3 mio. kr. til finansiering af forventede investeringer vedrørende elkedel og elforsyning i Glostrup.

I henhold til selskabets vedtægter skal samtlige ejere formelt godkende selskabets låneramme, når der foretages løbende investeringer. Selskabet har fremsendt ansøgning om godkendelse af en ramme på 156,3 mio. kr., der dækker de forventede investeringer i 2024-2027 vedrørende elkedel og elforsyning i Glostrup.

I/S Vestforbrænding er oprettet efter styrelseslovens § 60, hvor interessenterne hæfter solidarisk, dog således at konkrete lån optages med pro rata hæftelse, hvor den enkelte kommune alene hæfter svarende til sin ejerandel. Egedal Kommunes ejerandel udgør ca. 4,6 %, hvormed kommunen vil hæfte direkte for ca. 7,2 mio. kr., hvis den samlede låneramme uddyttes.

Pro rata hæftelsen har, efter selskabets opfattelse, den juridiske konsekvens, at kommunerne ikke skal opkræve provision i forbindelse med garantistillelser. Spørgsmålet er ikke endeligt afklaret af lovgiver, herunder prøvet ved EU domstolen. Indtil spørgsmålet måtte blive endeligt afklaret, vil administrationen anbefale, at selskabets juridiske vurdering af spørgsmålet tages til efterretning.

En samlet oversigt over kommunens lånegarantier indgår i kommunens regnskabsaflæggelse, senest ved regnskabet for 2023. Denne findes på kommunens hjemmeside under byrådsmødet den 24. april 2024. Oversigten fremgår i bog 2 side 90.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Bilag

Brev vedr. låneramme Elkedel og Elforsyning.pdf

3.d. Projekt 100 MW el-forsyning og ny el-kedel til Glostrup

Bilag af Vestforbrændings vedtægter uddrag af §6 og §10

Punkt 14: Lånegaranti - Novafos Vand Egedal A/S og Novafos Spildevand Egedal A/S - beslutning

24/8981

Beslutningstema

På baggrund af ansøgning fra NOVAFOS A/S skal det besluttes, om kommunen vil garantere for et lån til anlægsinvesteringer i Novafos Vand Egedal A/S og for Novafos Spildevand Egedal A/S på op til 67,8 mio. kr.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget - Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Egedal Kommune garanterer for et lån optaget i Kommune Kredit på op til 67,8 mio. kr., til finansiering af anlægsinvesteringer fordelt med 15,7 mio. kr. til vand og 52,1 mio. kr. til spildevand.
2. Der opkræves en provision for garantien på 0,5 % af det endeligt optagne lån.
3. Indtægten fra provision tilgår kassen.

Sagsfremstilling

Egedal Kommune og Holdingselskabet NOVAFOS A/S har indgået en investeringsaftale for år 2024, der bl.a. omfatter datterselskabet Novafos Vand Egedal A/S og Novafos Spildevand Egedal A/S. Investeringsaftalen blev vedtaget af Byrådet den 20. december 2023 og indeholder en række anlægsprojekter, der forventes realiseret i år.

Novafos A/S søger på vegne af Novafos Vand Egedal A/S og Novafos Spildevand Egedal A/S om udstedelse af kommunale lånegarantier med henblik på optagelse af lån hos Kommune Kredit.

Lånegarantien søges med baggrund i de forventede gennemførte investeringer i 2024 i Novafos Vand Egedal A/S og Novafos Spildevand Egedal A/S. Der søges om en samlet garanti på op til 67,8 mio. kr. fordelt med 15,7 mio. kr. til vand og 52,1 mio. kr. til spildevand.

Ved indgåelse af ovennævnte investeringsaftale i 2023 har kommunen vurderet, at de planlagte anlægsprojekter er relevante og nødvendige for driften af selskabet. På den baggrund anbefaler administrationen, at kommunen stiller den ønskede garanti.

Statsstøttereglerne betyder, at der skal opkræves provision for kommunale lånegarantier. Kommunalfuldmagtsreglerne betyder samtidig, at provisionen skal fastsættes på markedsvilkår.

I forbindelse med garantistillelse til forsyningsvirksomheder er der en automatisk låneadgang, således at garantistillelsen er neutral for Egedal Kommunes adgang til lånoptagelse, ligesom der heller ikke skal foretages deponering.

Forsyningsområdet er baseret på det såkaldte ”hvile-i-sig-selv” princip, der betyder, at den enkelte forbruger betaler og hæfter for sin forholdsmæssige andel af selskabernes udgifter og gæld. Samlet set giver det en begrænset risiko forbundet med kommunal garantistillelse.

Taget i betragtning af den begrænsede risiko kommunen løber jf. ”hvile-i-sig-selv” princippet vurderer administrationen, at en provision på 0,5 % står rimeligt i forhold til markedsvilkår for lignende lån.

En oversigt over kommunens samlede garantiforpligtelser fremgår af Bog 2 i regnskab 2023.

Konsekvenser for budgettet

Indtægten forbundet med garantiprovisionen tilgår kassen. Indtægten kan ikke opgøres for nærværende, da det endelige lånebeløb og amortiseringen ikke kendes. Indtægten vil fremgå af de løbende budgetopfølgninger.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 04-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Bilag

Ansøgning

Kommunale lånegarantier for Novafos' optagelse af lån i KommuneKredit 1.0

Punkt 15: Lånegaranti - Måløv Rens A/S - beslutning

24/8962

Beslutningstema

På baggrund af en ansøgning fra NOVAFOS A/S skal det besluttes, om kommunen vil garantere for et lån optaget i Kommune Kredit til finansiering af anlægsprojekter i Måløv Rens A/S på op til 16,8 mio. kr. Egedal Kommunes andel af lånegarantien udgør 3,6 mio. kr.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget - Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Egedal Kommune garanterer for et lån optaget af Måløv Rens A/S, i Kommune Kredit, på op til 3,6 mio. kr.
2. Egedal Kommune opkræver en årlig garantiprovision på 0,5 % af den til enhver tid værende restgæld i lånet. Indtægten fra provision tilgår kassen.

Sagsfremstilling

Måløv Rens A/S ejes af Ballerup, Egedal, Furesø og Herlev Kommune, hvor Egedal Kommunes ejerandel udgør 21,2 %. Ejerandelen er placeret i Egedal Spildevand A/S, der er et datterselskab i NOVAFOS Holding A/S med selvstændig bestyrelse.

NOVAFOS A/S har på vegne af Måløv Rens A/S indsendt en ansøgning om kommunal garanti for et lån på op til 16,8 mio. kr., hvoraf Egedal Kommunes andel udgør ca. 3,6 mio. kr.

Lånet skal finansiere en række anlægsarbejder knyttet til rensningsanlægget optaget på NOVAFOS A/S' investeringsplan for 2024, som blev godkendt af Byrådet den 20. december 2023.

Siden Måløv Rens A/S blev overtaget af NOVAFOS Holding A/S har det været anerkendt, at anlæggets tekniske stand var utidssvarende.

De vedtagne renoveringsprojekter skal bl.a. løfte den tekniske standard, således at anlægget kan fungere (alm. renovering mm.) ind til det nye renseanlæg i Frederikssund - "Fælles Vandressourcecenter Roskilde Fjord" - står klar. En andel af udgifterne til det fælles vandressourcecenter indgår også. På den baggrund skal administrationen anbefale, at kommunen stiller den ønskede garanti.

Statsstøttere reglerne betyder, at der skal opkræves provision for kommunale lånegarantier. Kommunalfuldmagtsreglerne betyder samtidig, at provisionen skal fastsættes på markedsvilkår.

I forbindelse med garantistillelse til forsyningsvirksomheder er der en automatisk låneadgang, således at garantistillelsen er neutral for Egedal Kommunes adgang til lånoptagelse, ligesom der heller ikke skal foretages deponering.

Forsyningsområdet er baseret på det såkaldte "hvile-i-sig-selv" princip, der betyder, at den enkelte forbruger betaler og hæfter for sin forholdsmæssige andel af selskabernes udgifter og gæld. Samlet set giver det en begrænset risiko forbundet med kommunal garantistillelse.

Taget i betragtning af den begrænsede risiko kommunen løber jf. "hvile-i-sig-selv" princippet vurderer administrationen, at en provision på 0,5 % står rimeligt i forhold til markedsvilkårene for tilsvarende lån. Det bemærkes endvidere, at niveauet svarer til det de øvrige ejerkommuner bag NOVAFOS A/S opkræver.

En oversigt over kommunens samlede garantiforpligtelser fremgår af bog 2 i regnskab 2023.

Konsekvenser for budgettet

Indtægten forbundet med garantiprovisionen tilgår kassen. Indtægten kan ikke opgøres for nærværende, da det endelige lånebeløb og amortiseringen ikke kendes. Indtægten vil fremgå af de løbende budgetopfølgninger.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 04-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Bilag

Ansøgning

Kommunale lånegarantier for Novafos' optagelse af lån i KommuneKredit 1.0

Punkt 16: Endelig godkendelse af spildevandsplan 2024-2032 - beslutning

24/5329

Beslutningstema

På baggrund af offentlig høring og afholdt borgermøde er forslag til Spildevandsplan 2024-2032 udarbejdet og forelægges nu til endelig beslutning.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Spildevandsplan 2024-2032 med tilhørende miljøvurdering godkendes.

Sagsfremstilling

Vand fylder mere og mere i takt med at vi får mere nedbør. Fra juli 2023 til juli 2024 er der i Danmark målt 1.125 mm nedbør mod normalt 759 mm. Det er en stigning på ca. 33 %. Det stiller krav til den rigtige vandhåndtering i kommunen. Spildevandsplanen indeholder rammer for, hvordan regnvand og spildevand skal håndteres, sådan at der tages hensyn til sundhed, natur og miljø og forsyningssikkerhed.

Forslaget til ny spildevandsplan samt miljøvurdering af denne blev behandlet af Byrådet den 20. marts 2024 og har været i offentlig høring fra den 21. marts 2024 til den 11. juli 2024. Der er kommet tre høringssvar (bilag 1). På den baggrund forelægges planen til endelig godkendelse. Et endeligt forslag til Spildevandsplan 2024-2032 fremgår af bilag 3 og den [digitale version](#).

Høringssvar til Spildevandsplan 2024-2032

I høringsperioden er der indkommet høringssvar fra Novafos, DN Egedal og Grundejerforening Toftekrogen. Det har medført visse rettelser i planen, jf. nedenfor.

- Novafos mener, ordlyden i en række afsnit bør ændres eller præciseres for at tydeliggøre ansvarsforholdet mellem Novafos og kommunen. Ønskerne er indarbejdet i spildevandsplanen.
- DN Egedal mener, at det er uklart, hvor det er tilladt at træde ud af kloaksystemet, så man selv håndterer regnvand på egen grund, og ønsker en præcisering af dette. Ønskerne er indarbejdet i planen.
- DN Egedal mener, der mangler en beskrivelse af håndteringen af spildevand i det åbne land. Ønskerne er indarbejdet i planen.
- DN Egedal udtrykker bekymring omkring igangværende planlægning af ny rensestruktur med centralisering af rensningen af spildevand på et renseanlæg i Frederikssund, som Novafos har ansvaret for. Der er indarbejdet en ny indsats i planen på baggrund af høringssvaret.

Følgende høringssvar har ikke givet anledning til ændringer af planen.

- DN har haft bemærkninger vedrørende planens form og indhold, herunder mål, indsatser, redegørelse for ekstremvejr samt oversigt over sårbare områder for oversvømmelse mv. Planens form og indhold overholder gældende lovkrav, og der er vurderes ikke i øvrigt behov for formmæssige ændringer.
- Grundejerforeningen Toftekrogen har udtrykt bekymring om nedlægningen af eksisterende A1-bassin i Smørum Enge og påvirkningen på plante- og dyreliv i lokalområdet. Høringssvaret har ikke medført ændring af planen, da det eksisterende bassin i Smørum pt ikke planlægges nedlagt.

Administrationen har desuden lavet mindre rettelser i planen primært sproglige forbedringer, slåfejl og rettelser til begrebslisten samt tilretning af kortlaget "Status", hvor en enkelt ejendom er trådt ud af fællessystemet for håndtering af regnvand.

Hvidbog med høringssvar og bemærkninger kan ses i bilag 1, og de foretagne ændringer kan ses i bilag 2.

Miljøvurdering

Der er foretaget høring af miljøvurderingen af spildevandsplanen samtidig med høring af planen. DN har givet høringssvar (se bilag 1), jf. nedenfor.

- DN Egedal mener, at det er uklart, om der er udarbejdet miljøvurderinger/miljøscreeninger for alle nye oplande. Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer, da tidligere udpegede oplande i hvert enkelt tilfælde er behandlet i forhold til miljøvurderingsloven.
- DN Egedal mener, at det ”ikke tekniske resume” bør indeholde samtlige miljøvurderinger der foreligger for oplande med dato for udarbejdelsen. Samt tilfælde hvor der er foretaget en screening/miljøvurdering. Høringssvaret har ikke givet anledning til ændringer, da et ”ikke teknisk resume” skal resumere spildevandsplanen og ikke inddrage miljøvurderinger, der ikke er en del af den aktuelle plan.
- DN Egedal mener, at ændringerne i spildevandsplanen vil have en negativ påvirkning af miljøet eller en væsentlig påvirkning på den nuværende miljøstatus. Høringssvaret har ikke givet anledning til ændringer af spildevandsplanen, da administrationen vurderer, at udpegningen af nyt opland ikke har en væsentlig påvirkning på den nuværende miljøstatus.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Spildevandsplan 2024-2032 og miljøvurderingen har været i offentlig høring, der er indkommet tre høringssvar. Der blev afholdt borgermøde den 23. april 2024. Borgerne fik indblik i planen, viden om håndtering af regnvand og egne kloakforhold i lokalområderne. Yderligere var der dialog om håndtering af vand i byudviklingen omkring Kildedal og Egedal By.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 04-09-2024

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte Anders Bo Larsen (V), Kristian Nørgaard (V), Jonathan Kristensen (F) og Helle Bovien (Ø) med i alt 4 stemmer.

Imod stemte Bo Brøndum Pedersen (løsgænger) med i alt 1 stemme.

Indstillingen anbefalet.

Bo Brøndum Pedersen (løsgænger) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Spildevandsplanen er ikke ambitiøs nok i forhold til private spildevandslaug, højtstående grundvand og genanvendelse af regnvand.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte: Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Ulrik John Nielsen (L), Charlotte Haagendrup (M), Jens Skov (F), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) med i alt 7 stemmer.

Imod stemte ingen.

Helle Bovien (Ø) og Rikke Mortensen (B) undlod at stemme.

Indstillingen blev anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Bo Brøndum Pedersen (-) stillede følgende ændringsforslag:

Sagen sendes tilbage til drøftelse i fagudvalg og fornyet behandling efter drøftelsen.

Der blev stemt om ændringsforslaget.

For stemte B, O, Ø og Bo Brøndum Pedersen (-) med i alt 4 stemmer.

Imod A, C, F, M og V med i alt 15 stemmer

L undlod at stemme med i alt 2 stemmer.

Ændringsforslaget faldt.

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte A, C, F, L, M og V med i alt 17 stemmer.

B, O, Ø og Bo Brøndum Pedersen (-) undlod at stemme med i alt 4 stemmer.

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Hvidbog over høringssvar

Præcisering og tilføjelser til spildevandsplan 2024-2032

Spildevandsplan 2024-2032

Sammenfattende redegørelse miljøvurdering spildevandsplan

Punkt 17: Forslag til tillæg til spildevandsplan for boliger ved Stråmosen i Stenløse til offentlig høring - beslutning

24/7719

Beslutningstema

På baggrund af plan om nye boliger ved Stråmosen i Stenløse skal der vedtages et spildevandstillæg om, hvordan regnvand og spildevand skal håndteres. Spildevandstillægget sendes efterfølgende i høring.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til tillæg til spildevandsplan for boliger ved Stråmosen godkendes og sendes i 8 ugers høring.
2. Forslag til tillæg til spildevandsplan for boliger ved Stråmosen ikke skal miljøvurderes.
3. Administrationen bemyndiges til at foretage mindre redaktionelle rettelser i materialet.

Sagsfremstilling

Baggrund

Når kommunen planlægger med at bygge nye boliger på et område, skal kommunen også planlægge for, hvordan man håndterer spildevandet og regnvandet i området. En spildevandsplan indeholder rammer for, hvordan regnvand og spildevand skal håndteres, sådan at der tages hensyn til sundhed, natur og miljø og forsyningssikkerhed.

Området ved Stråmosen indgår ikke i kommunens overordnede spildevandsplan i dag, derfor skal der godkendes et spildevandstillæg. Kommunen har skrevet forslag til lokalplan for boliger ved Stråmosen og har i den forbindelse undersøgt, hvilke muligheder der er for håndtering af regnvandet. Regnvandsundersøgelser var ikke færdige, da spildevandsplanen blev sendt i høring før sommerferien og derfor lægges sagen op særskilt som tillæg til spildevandsplanen.

Forslag til spildevandsplan (se bilag 1)

Normalvis kan administrationen ikke anbefale etablering af fællesprivate spildevandsanlæg i kommunen, da den efterfølgende drift af anlægget kan give udfordringer. I den nye plan fremgår det derfor, at "Egedal Kommune vil fra gældende planperiode, så vidt muligt, indskrænke muligheden for at oprette fællesprivate spildevandsanlæg i kommunen." Når der i dette tilfælde alligevel foreslås en løsning med et privat spildevandslav som den ansvarlige skyldes det, at dialogen med udvikler skete under den tidligere planperiode. Da det nærmeste større byudviklingsområde, Stenløse Syd, har lokal løsning til håndtering af regnvand, er samme principper derfor anvendt som udgangspunkt for dette areal.

Administrationen har vurderet, at jorden er egnet til, at regnvandet kan håndteres på grunden ved at sive ned i jorden. Det betyder, at området planlægges som spildevandskloakeret. Regnvandet skal blive på grunden og ikke ledes via rør til for eksempel et vandløb. Det belaster således ikke det eksisterende ledningssystem, og udledes ikke til vandløb, hvilket er til gavn for vandløbs naturkvalitet.

De fremtidige grundejere skal selv drive og vedligeholde anlægget til håndtering af regnvand. Grundejerne skal oprette et regnvandslaug, og det er et lovkrav, at laugets vedtægter skal tinglyses på de berørte ejendomme, når spildevandstillægget er endeligt vedtaget. Vedtægterne skal foreligge, når et udkast til spildevandstillæg sendes i høring. Dette krav er opfyldt.

Forsyningsselskabet Novafofos skal håndtere husspildevandet, som ledes til Stenløse Renseanlæg.

Proces

Efter vedtagelse af dette forslag til tillæg til spildevandsplan sendes forlaget i 8 ugers høring. Efter behandling af indkomne høringssvar fremsættes spildevandstillægget politisk til endelig vedtagelse.

Miljøscreening (se bilag 2)

Der er udført en miljøscreening af spildevandstillæggets påvirkning af miljøet. På baggrund af screeningen vurderes det, at spildevandstillægget ikke vil medføre væsentlig påvirkning af miljøet, og at der derfor ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Godkendt forslag til tillæg til spildevandsplanen for boliger ved Stråmosen sendes i offentlig høring i 8 uger. Forslag offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 04-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Bilag

Forslag til tillæg til spildevandsplanen for boliger ved Stråmosen

Miljøscreening - boliger ved Stråmosen

Forslag til tillæg til spildevandsplan, bilag 1 - Anbefalet regnvandshåndtering

Forslag til tillæg til spildevandsplan, bilag 2 - udkast til vedtægter for regnvandslaug

Punkt 18: Forslag til politisk mødeplan 2025 - beslutning

24/8621

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om en politisk mødeplan for 2025

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Økonomiudvalget godkender sin mødeplan for 2025.
2. Byrådet beslutter den samlede mødeplan for 2025.

Sagsfremstilling

I henhold til styrelseslovens § 8 træffer Byrådet beslutning om, hvornår og hvor ordinære møder skal afholdes. Mødeplanen offentliggøres i begyndelsen af hvert regnskabsår. Ordinært møde holdes, som regel, mindst én gang om måneden. Tid og sted for mødet offentliggøres.

I henhold til styrelseslovens § 20 træffer Økonomiudvalget og hvert stående udvalg beslutning om, hvornår udvalgets møder skal afholdes.

Som det har været praksis i de senere år, er forslag til mødeplan udarbejdet, så Økonomiudvalgets og Byrådets møder, så vidt muligt, afholdes henholdsvis den andensidste og sidste onsdag i måneden, og med hensyntagen til skolernes ferier, højtider m.v.

Praksis for fagudvalgsmøder er, at de afholdes fra mandag til torsdag i den første hele uge i måneden, og med hensyntagen til skolernes ferier, højtider m.v.

I vedlagte bilag er udvalgsmøderne og øvrige relevante møder lagt ind.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 18-09-2024

1. Godkendt.
2. Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Godkendt.

Bilag

Forslag til politisk mødeplan 2025

Punkt 19: Referat KKR Hovedstaden 6. september 2024 - orientering

23/2072

Beslutningstema

Orientering om KKR Hovedstadens møde den 6. september 2024

Kompetence til afgørelse

Byrådet

Indstilling

Administrationen foreslår, at sagen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Fremlæggelse af referat fra KKR Hovedstadens møde 6. september 2024.

Referatet ligger i Prepare.

Beslutning i Byrådet den 25-09-2024

Taget til efterretning.

Bilag

Referat KKR H 6. september 2024