

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 17-08-2016

Mødedato Onsdag d. 17. august 2016 kl. 08:00

Mødested Møderum M1.15

Mødedeltagere Peter Hansen, Peter Rosgaard Hemmingsen, Bendt Tranekjær
Rasmussen, Bo Vesth, Ulla Gramstrup, Ingela Karlsson, Ib Sørensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Genskabelse af Ølstykke Bypark - beslutning.....	4
Ordning for indsamling af emballageaffald fra husstande - drøftelse.....	6
Reviderede takster for affaldshåndteringen for 2017 - 2019 - beslutning.....	9
Rottehandlingsplan 2016-2018 - beslutning.....	11
Høringssvar til miljøscreening af forslag til nye råstofgrave - beslutning.....	13
Ændring af linjeføring på supercykelstien Ølstykke - Ballerup - høring - beslutning.....	15
Projektforslag for varmemforsyning af det nye boligområde Dyvelåsen iht. lokalplan 36 i høring - be	17
Projektforslag Fjernvarmeforsyning af Storparcel 90, Mosekæret 11, Stenløse Syd i høring - besluti	20
Etablering af 1 MW biomassefyret kedelanlæg Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a. - beslutning.....	23
Forslag til ny mandskabsbygning på genbrugsstationen i Smørumnedre - beslutning.....	24
Forslag til ny mandskabsbygning på Stenløse Genbrugsstation - beslutning.....	26
Nyt vejnavn i Smørum, den gamle rådhusgrund - beslutning.....	28
Nyt vejnavn i Stenløse Syd - Storparcel 95 - beslutning.....	29
Nye vejnavne i Smørum, Dyvelåsens forlængelse - beslutning.....	30
Udsmykning af tunnel- beslutning.....	31
Vandområdeplan 2016-2021 (Vandplan II) - orientering.....	32
Miljøgodkendelse af minkfarm på Farumvej 70 - orientering.....	34
Etablering af rundkørsel i krydset Hvidehøjvej og Farumvej - orientering.....	36
Administrative afgørelser indenfor Center for Teknik- og Miljøs område - orientering.....	37
Sager til orientering.....	39

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

15/20361

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Godkendt

Punkt 2: Genskabelse af Ølstykke Bypark - beslutning

16/10253

Beslutningstema

På baggrund af projektet ”Ny Drift – et Smukkere Egedal”, skal Ølstykke Bypark genskabes i samarbejde med borgere og brugere. Der har i den første del af 2016 været dialogmøder med borgerne i området og brugerne af parken. Disse møder har resulteret i et prioriteringskatalog af forslag til forbedringer af parken. Det skal beslutes, hvilke forbedringsforslag, der skal gennemføres.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forbedringsforslag 1-4 gennemføres i 2016
2. Forbedringsforslag 5-7 gennemføres i 2017
3. Forbedringsforslag 8-9 gennemføres i 2018
4. Forbedringsforslag 10 gennemføres, hvis der kan opnås medfinansiering til projektet
5. Forbedringsforslag 11 ikke gennemføres

Sagsfremstilling

Den 2. december 2015 besluttede Teknik- og Miljøudvalget 6 forbedringsprojekter for 2016 under ”Ny drift – et smukkere Egedal”. Et af projekterne er Ølstykke Park. Ølstykke Park er kendt under flere navne bl.a. Søhøj Park og Folkets Park. Parken ligger som en 120.00m² attraktiv grøn oase midt i Egedal Kommune, med Roskildevej, Gammel Roskildevej og Ny Toftegårdsvej som afgrænsninger. Med sø, bakker, vild natur, skov, amfiteater, legeplads, vandhul og store plæner, har området masser af plads til mange forskellige former for aktivitet.

Parken bliver brugt i dag, men der er potentiale for flere aktivitet, både for flere brugere og for flere forskellige brugergrupper. I foråret 2016 startede projektet med det formål at undersøge, hvad borgere og brugere af parken havde af ønsker til aktiviteter i Ølstykke Park. Inddragelsen af borgere og brugere, har resulteret i mange gode forslag og der har været udtrykt en stor vilje til at bidrage til det videre arbejde. Administrationen har spurgt 11 foreninger mv, hvoraf 4 har deltaget. Der er kommet 11 konkrete forslag til, hvordan parken kan gøres mere attraktiv. Ressourcerne, både timeforbrug og faktiske omkostninger, findes ved effektiviseringer på andre arbejdsopgaver. Timer og midler lægges i en effektiviseringspulje, der er aftalt, som en del af styringsmodellen ”Ny Drift – et Smukkere Egedal”. Projekterne gennemføres i samarbejde med HedeDanmark.

Beskrivelse af projekterne

1. Grusstier. Alle som har deltaget i processen havde et stort ønske om, at der blev anlagt stier rundt i parken, så der blev bedre mulighed for at komme rundt i parken i alt slags vejr. Stierne anlægges som grusstier, og placeres på en måde, så man let kommer rundt igennem parken, når man følger stien. Estimeret timeforbrug ca. 250 timer. Vareforbrug ca. 50.000 kr.
2. Ridestier. Ridestier er et stort ønske fra rideklubberne, men også fra de øvrige brugere af parken, da det vil give mere liv og flere oplevelser i parken. Stierne anlægges i græs og markeres med pæle, træer og buske. Stierne anlægges i kanten af parken, og på afstand fra beboelsen op til parken. Estimeret timeforbrug ca. 32 timer. Vareforbrug ca. 5.000 kr. Udføres i samarbejde med rideklubberne.
3. MTB-rute. Det er et ønske om, at anvende det bakkede terræn til en MTB-rute. MTB-ruten anlægges i samarbejde med SØAM (Stenløse - Ølstykke Atletik og Motion), så den også kan anvendes til løbetræning. Estimeret timeforbrug 64 timer. Vareforbrug ca. 8.000 kr. Udføres i samarbejde med SØAM.
4. Opsætning af borde og bænke. Der er et stort ønske om, at få opsat borde og bænke, som der tidligere har været i parken. De borde og bænke, der tidligere stod i parken er blevet ødelagt eller fjernet. Der vil derfor blive opsat borde og bænke, der er fast monteret. Der blev af brugerne foreslået, at borde og bænke kunne sponsoreres af borgere og brugere. Dette forslag vil blive undersøgt i det videre arbejde. Estimeret timeforbrug ca. 96 timer. Vareforbrug ca. 65.000 kr.

5. Plantning af træer og buske. For at skabe hygge og læ i parken var der et ønske om mere beplantning. Beplantningen er tænkt ”skovagtig” for også at nedsætte udgiften til vedligeholdelsen. Der vil blive arbejdet videre med tanker om, at de enkelte træer kan sponsoreres af borgerne, for på den måde at få finansieret udgifterne til indkøb af træerne. Estimeret timeforbrug ca. 300 timer. Vareforbrug ca. 120.000 kr.

6. Vadi. I den sydlige del af parken, er der i perioder problemer med at aflede regnvand. Dette er tænkt løst ved at etablere en vadi. En vadi er en slags aflangt regnvandsbassin, som både fungerer som nedsivningsanlæg og transport af regnvand. Vadien vil ligeledes give parken et nyt designelement. Estimeret timeforbrug 250 timer. Vareforbrug ca. 25.000 kr.

7. Træbro. Træbroen skal sikre adgang over vadien. Der vil ved siden af vadien blive anlagt en passage for heste. Estimeret timeforbrug 140 timer. Vareforbrug 30.000 kr.

8. Træningssted. Træningsstedet skal gøre parken mere attraktiv for aktive brugere. Estimeret timeforbrug ca. 90 timer. Vareforbrug ca. 120.000 kr.

9. Legeplads. Den eksisterende legeplads er efterhånden ved at skulle udskiftes. Der var et stort ønske om, at parken indeholder en legeplads. Legepladsen flyttes til et højere liggende areal, for at undgå at legepladsen ligger i et vådt område. Legepladsen placeres, så det stadigvæk er muligt at søge skygge. Estimeret timeforbrug ca. 74 timer. Vareforbrug ca. 175.000 kr.

10. Parkeringsplads. Det foreslås, at der anlægges parkeringspladser langs Gl. Roskildevej. Parkeringspladserne vil kunne anlægges på en måde, så parkeringspladserne også kommer til at fungere som en hastighedsdæmpende foranstaltning. Anlægsudgiften til dette projekt er høj, og der er derfor behov for medfinansiering, hvis dette projekt skal kunne realiseres. Estimeret timeforbrug ca. 480 timer. Vareforbrug ca. 700.000 kr.

11. Trapper i forbindelse med amfiteateret. Anlæggelse af trapper i forbindelse med amfiteateret vil gøre amfiteateret mere anvendeligt. Projektet er meget dyrt, og der er derfor behov for at, der kan skaffes finansiering fra eksterne parter, hvis projektet skal kunne realiseres. Det skal dog også vurderes om de høje omkostninger står mål med effekten af projektet. Estimeret timeforbrug ca. 640 timer. Vareforbrug 750.000 kr.

Administrationen foreslår, at forslag 1-4 gennemføres i 2016, og finansieres af effektiviseringspuljen. Forslag 5-7 gennemføres i 2017 og finansieres af effektiviseringspuljen. Forslag 8-9 gennemføres i 2018 og finansieres delvis af effektiviseringspuljen og evt. som et delmål under det strategiske mål ”Sund Egedal”. Det foreslås, at forslag 10 kun gennemføres, hvis der kan opnås medfinansiering til projektet. Forslag 11 er dyrt at gennemføre, og det foreslås at forslaget ikke gennemføres.

Konsekvenser for budgettet

Der er ingen budgetmæssige konsekvenser i 2016 og 2017, da udgifterne hovedsaglig dækkes af effektiviseringspuljen under projektet ”Ny drift – et smukkere Egedal”. I 2018 ses på om der kan opnås delvis finansiering under de strategiske mål.

Borgerinddragelse

Borgerne er inddraget i forbindelse med indhentning af borger- og brugerønsker ved de gennemførte dialogmøder. Det forventes, at de relevante brugere fortsat inddrages i de kommende opgaver i parken.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Godkendt

Bilag

Bilag: TMU - 001 - Oversigtsplan.pdf

Bilag: TMU - Ølstykke Bypark - Inddragelsesanalyse-tilrettet.docx

Punkt 3: Ordning for indsamling af emballageaffald fra husstande - drøftelse

16/11447

Beslutningstema

På baggrund af, at der i Kommunens Affaldsplan 2013-2024, er angivet at der skal etableres en indsamlingsordning for emballageaffald (glas, metal, plast og papir) for husholdninger, skal udvalget drøfte, hvilket indsamlingsmateriel, der skal stilles til rådighed for husholdningerne. En række andre forhold for en kommende ordning skal drøftes. Drøftelsen skal danne grundlag for en indstilling om ordning for emballageaffald til et kommende Teknik- og Miljøudvalgsmøde.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget drøfter følgende temaer:

- Hvilken type beholdere skal borgere med individuel opsamling tilbydes?
- Skal grundejerforening/boligselskab have mulighed for at etablere en fælles løsning til indsamling af emballageaffald, selvom grundejere/beboere har individuel løsning for dagrenovation?
- Finansiering af de nedgravede løsninger.

Sagsfremstilling

Med affaldsplan 2013-2024 vedtog kommunalbestyrelsen en række tiltag, der skal give en højere andel af genanvendelse i Egedal Kommune. I affaldsplanen hedder det, at Egedal kommune vil gøre det nemt for borgere og virksomheder at sortere deres affald, samtidig med at der sikres effektive og sammenhængende affalds- og genanvendelsesordninger.

Den nationale Ressourcestrategis mål er, at 50 % af husholdningsaffaldets organiske affald, samt papir-, pap-, glas-, plast-, metal- og træaffald skal genanvendes inden år 2022. Egedal Kommunes kortlægning for 2015 viser, at genanvendelsen af husholdningsaffaldet er 55,6 % beregnet efter Miljøstyrelsens metode. En beregning af potentialet viser, at kommunen kan nå en genanvendelse på 61,6 % med sortering af emballageaffald ved husstanden.

I Affaldsplanens omhandler indsatsområde 1 øget indsamling af emballageaffald (glas, metal, plast og papir) fra kommunens husstande. Indsatsen består i at etablere indsamlingsordninger for haveboliger, etageboliger og for kommunale institutioner. Der er sammen med Vestforbrænding lavet en undersøgelse af hvilke indsamlingsløsninger, der er de mest effektive for etageboliger og kommunale institutioner.

Til gennemførelse af en øget indsamling af emballageaffald er der afsat 11 mio. kr. i budgettet til indkøb og distribution af beholdere, samt information om den nye ordning. Teknik- og Miljøudvalget har på møde den 2. december 2015 godkendt, at ordningen for emballageaffald bliver en frivillig tilmeldeordning.

TEMA – Hvilken type beholdere skal borgere med individuel opsamling tilbydes?

Ca. 13.500 husstande har i dag individuelle beholdere eller sækkestativer til dagrenovation. Udvalget skal drøfte, hvilken type beholdere en fremtidig ordning for emballageaffald skal tilbyde borgene i Egedal Kommune. Administrationen har forhørt sig hos Brøndby og Herlev kommuner om deres erfaringer med henholdsvis 2-rumsbeholdere og 4-rumsbeholdere. Nedenfor er opridset deres erfaringer med beholderne, samt fordele og ulemper ved de forskellige typer:

Beholder 2 stk. 2-rumsbeholdere (2*240 l)	Beholder 1 stk. 4-rumsbeholder (1*370 l)
Fordele: - fleksibel løsning; kamre kan ændres i forhold til affaldsfraktion, bedre udnyttelse af kapaciteten. - Er nemmere at køre frem end en 4-rums beholder over grus. - Størrelse passer som regel til bredden i havelågerne. - Der er samlet større kapacitet end i 4-rumsbeholderen.	Fordele: - Kun én beholder. Selvom den er stor, fylder den ikke helt så meget som 2*240 l. - Kun én beholder skal køres frem på tømmetag. - Er nemt at køre med på fast underlag – beholderen har et ekstra hjul, så den skal ikke vippes.

Ulemper: - Fylder meget, når der i forvejen er 2 beholdere (rest og bio). - Borgerne skal køre to beholdere frem. - Miljømæssigt kan det ses som en lidt dårligere løsning end firkammer, da beholdere skal tømmes af flere biler.	- Miljømæssigt en fordel at beholder tømmes sjældnere i forhold til kørsel. Ulemper: - Ufleksibel i forhold til ændret opdeling af rum. Kapaciteten er fast. - Affald sætter sig nemmere fast. - Kan være tung at køre ud/sætte frem fordi alt affald er i en beholder. - Kan være for bred til havelågen? - Mindre plads end i 2 stk. 2-rumsbeholdere, enkelte rum kan blive fyldt før der skal tømmes.
Andre forhold, der nævnes af de to kommuner: - Dobbeltlåg i beholderen giver flere skader og mere reparation. Dobbeltlåg kan udelades. - Det er muligt at få en 240 l beholder med fire rum til en-personers husstande. - Tømningsfrekvensen er typisk hver 4. uge for 4-rumsbeholderen. For de to 2-rumsbeholdere afhænger frekvensen af, hvordan beholderene opdeles. Indsamles plast og papir i den ene, og glas og metal i den anden, kan man tømme den første med 4 ugers mellemrum og den anden med 8 ugers mellemrum. Indsamles plast og metal i den ene og glas og papir i den anden, vil begge skulle tømmes ca. hver 4. uge. - Økonomi: to stk. 2-rumsbeholdere er billigere end en 4-rumsbeholder. - Tømning af to stk. 2-rumsbeholdere kan ligeledes være dyrere, se ovenfor. - Der er ikke mange virksomheder, der har renovationsbiler, som kan tømme 4-rumsbeholdere, så vi vil muligvis få færre bud på indsamling af emballageaffald fra 4-rumsbeholdere end fra 2-rumsbeholdere. - Af samme grund kan ordningen være mere sårbar i driften ved bilnedbrud.	

Flere andre kommuner, der deltager i Vestforbrændingssamarbejdet, har indført ordninger med husstandsindsamling af emballageaffald.

Herlev og Lyngby-Taarbæk har firkammerbeholdere

Gladsaxe, Gentofte, Rødovre, Vallengsbæk, Ishøj, Albertslund, Ballerup, Brøndby, Furesø og Glostrup har 2 stk. todelte beholdere.

En ordning for emballageaffald for villaer og enfamiliehuse vil typisk bestå i at boligen har tilknyttet en 4-rumsbeholder eller to stk. 2-rumsbeholdere, hvor der indsamles plast, metal, papir og glas. Beholderne tømmes hver 3. eller 4. uge, evt. hver 8. uge, alt efter hvilken inddeling i affaldsfraktioner, der er valgt til de 2-rumsbeholdere.

De fleste kommuner har valgt at borgene skal sætte beholderen frem til skel. Det er billigere i afhentning, og giver borgerne fleksibilitet til at bestemme, hvor de vil have beholderne placeret alle andre dage end på tømmedagen.

En ny indsamlingsordning fra husstandene skal i udbud hos entreprenørerne.

-

-

TEMA – skal grundejerforeninger, andelsboligforeninger og boligselskaber have mulighed for at etablere fælles opsamling af emballageaffald, selvom dagrenovationen indsamles individuelt?

Knap 4.000 husstande har i dag fælles materiel i form af containere eller nedgravede affaldssystemer. Områder med fælles indsamling af dagrenovation skal også have fælles indsamling af emballageaffald, enten i containere (240 l eller 660 l alt efter affaldstypen og størrelsen på boligområdet), eller i nedgravede systemer.

Til hver bebyggelse med nedgravede systemer skal der minimum være et todelt nedgravet system til glas og metal og et todelt nedgravet system til plast og papir. I små foreninger, som kun har en eller to systemer, kan der blive tale om at

supplere med almindelige containere på hjul, da der ikke er affaldsmængder nok.

Omkostningerne til de nedgravede anlæg afhænger af, om der vælges fuldt nedgravede systemer eller delvist nedgravede systemer. I dag har rækkehuse og klyngebebyggelser delvist nedgravede systemer, mens de nye etagebebyggelser i Egedal By får fuldt nedgravede systemer.

Da beholderne fylder en del i haveboliger, kunne det være en mulighed at etablere fælles opsamling af emballageaffald i f.eks. en grundejerforening, en andelsboligforening eller et boligselskab, hvis grundejere, andelshavere og boligbestyrelser ønsker det. Det vil betyde, at igangsættelsen af projektet bliver forsinket, da foreningerne skal have taget stilling til om de vil have fælles opsamling.

TEMA – Finansiering af nedgravede systemer til emballageaffald

I dag er reglen, at boligforeninger, grundejerforeninger eller boligselskaber afholder udgiften til etablering dvs. gravearbejde mv af nedgravede systemer til dagrenovation, og den kommunale affaldsordning betaler og ejer selve beholderen.

Administrationen har forsat dette princip for emballageaffald i Egedal By. Udvalget skal tage stilling til, om princippet skal videreføres.

Prisen for etablering kan afhænge af omstændighederne, fx om der er ledninger i jorden, som skal flyttes, om den jord, der skal fjernes er forurenet, om det er nødvendigt at bygge støttemur eller lignende, der hvor anlægget skal stå.

Hvis den kommunale affaldsordning skal betale for etablering af de nedgravede systemer vil udgiften til den nye ordning stige med 50-75 pct. pr. anlæg for kommunen, afhængig af anlægstype, hvilket kan medføre at kommunen ikke kan forsyne samtlige områder, der i dag har delvist nedgravede systemer, med en nedgravet emballageindsamling uden en takstforhøjelse.

Da ordningen er frivillig, kan borgerne vælge en anden løsning end nedgravede systemer.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i sig selv.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Drøftet

Punkt 4: Reviderede takster for affaldshåndteringen for 2017 - 2019 - beslutning

16/2924

Beslutningstema

På baggrund af at indsamlingen af dagrenovation, storskrald og haveaffald har været i EU-udbud og indsamlingen er blevet ca. 3,1 mio. kr. billigere end budgetteret for 2017 og overslagsårene, skal det besluttet, om taksterne skal revideres for at fastholde planen for afviklingen af mellemværendet og for at lade besparelsen komme borgerne til gode.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at taksterne for indsamlingen af dagrenovation, storskrald og haveaffald tilpasses udgifterne i det nye udbud som foreslået.

Sagsfremstilling

På Byrådsmødet den 30. marts 2016 blev en plan for afviklingen af mellemværendet og derved taksterne for affaldshåndteringen 2017 vedtaget. Det blev ligeledes besluttet, at holde taksterne i ro i 2017, 2018 og 2019 indtil mellemværendet er afviklet.

I mellemtiden har administrationen afholdt et nyt udbud for indsamlingen af dagrenovation, storskrald og haveaffald. Det nye udbud har været fordelagtigt for kommunen, da indsamlingen er blevet 3,1 mio. kr. billigere, end det var budgetteret med i 2017 og i overslagsårene. Dette på trods af, at der bliver indført en ny indsamlingsordning for batterier og småt elektronik fra borgerene, og at de fleste renovationsbiler bliver gasdrevet med en blanding af biogas og almindelig gas.

Årsagen til at indsamlingen er blevet billigere skyldes, at beholderne til rest- og bioaffald skal tømmes på én gang i stedet for på hver deres dag i ulige eller lige uger. Derved skal renovationsbilen kun køre alle kommunens veje igennem én gang hver anden uge.

Da indsamlingen af dagrenovation, storskrald og haveaffald er blevet betydeligt billigere, vil der blive oparbejdet et overskud på 3,1 mio. kr. om året indtil taksterne bliver reguleret for 2020, dvs. et samlet overskud på mere end 9 mio. kr. hvis taksterne ikke bliver tilpasset. Dette vil have en negativ indflydelse på mellemværendet, mellem kontoen for affaldshåndtering og kommunekassen, som skal nedbringes.

Derfor foreslår administrationen at taksterne tilpasses. Taksterne i skemaet nedenfor viser de samlede takster for affaldshåndteringen inkl. genbrugsstationen, storskrald, haveaffald mv. Det nye takstblad kan ses af bilag.

For husstande med:	Takst i 2016	Vedtaget takst for 2017, 2018 og 2019.	Tilpasset takst for 2017, 2018 og 2019	Forskel mellem den vedtagne og tilpassede takst for 2017, 2018 og 2019
Spande til rest- og bioaffald	2.700 kr.	2.789 kr.	2.442	-362
Nedgravede containere	2.328 kr.	2.364 kr.	2.181	-198
Miljø-ø'er	2.096 kr.	2.225 kr.	2.162	-78

Konsekvenser for budgettet

Sagen medfører at afviklingen af mellemværendet forskydes mellem årene, men det overordnede resultat i 2020 fastholdes. Budget og regnskab for affaldshåndtering er en separat økonomi, der skal hvile-i sig-selv, og kan derfor ikke indgå i kommunens øvrige økonomi.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Anbefalet

Bilag

Tilpasset fast takst for 2017, 2018 og 2019.pdf

Punkt 5: Rottehandlingsplan 2016-2018 - beslutning

16/10052

Beslutningstema

På baggrund af, at administrationen har udarbejdet et lovpligtig forslag til Rottehandlingsplan, skal der træffes beslutning om, Rottehandlingsplan 2016-2018 kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Teknik og Miljøudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at Rottehandlingsplan 2016-2018 godkendes.

Sagsfremstilling

Der er på landsplan registreret en stigning af antallet af rotter, og det er derfor i 2012 vedtaget en ny Rottebekendtgørelse, som skærper kravet til forebyggelse, kontrol og administration i den kommunale rottebekæmpelse.

Et af kravene i Rottebekendtgørelsen er, at kommunen skal udarbejde en handlingsplan for bekæmpelse af rotter, som skal revideres hvert 3. år. Rottehandlingsplanen 2016-2018 er vedlagt som bilag 1.

I Rottehandlingsplanen er der formuleret en række kommunale planlægningsopgaver, som skal sikre en effektiv og målrettet bekæmpelse og forebyggelse mod rotter. Bekæmpelsesindsatsen skal synliggøres, og det skal være muligt at evaluere indsatsernes virkning.

Administrationens opgave i forbindelse med rottebekæmpelsen kan sammenfattende beskrives i tre fase. En forebyggende fase, som især handler om orientering til borgere og grundejere. En bekæmpelses fase, hvor der er konstateret rotter, og som er ensbetydende med aktivering af skadedyrsbekæmper. Endelig en tilsyns- og registrerings fase som muliggør indsatsevaluering.

Administrationen har i Rottehandlingsplanen 2016-2018 valgt at prioritere to forebyggende indsatsområder, information til borgerne og optimering af samarbejdet.

Information til borgerne

Administrationen vil udarbejde foldere, som beskriver rottebekæmpelse i byzone og landzone. Folderene skal rottebekæmperen udlevere ved sine tilsyn.

Administrationen vil måle borgernes tilfredshed ved årligt at gennemføre telefoninterview af udvalgte husejere. Formålet er, dels at kortlægge borgernes opfattelse af kommunens serviceniveau, men også at øge dialogen, samarbejdet og modtage gode ideer fra borgerne.

Optimere samarbejdet – Internt/Eksternt

Administrationen vil forsøge at etablere og udvide samarbejde med nabokommuner evt. Furesø Kommune dels for at udveksle erfaring, men også for at udforske mulighederne for fælles kommunal rottebekæmpelse.

Endvidere vil administrationen have fokus på et tæt samarbejde med Anticimex (bekæmpelsesfirmaet) og optimere samarbejdet med andre relevante centre på rådhuset.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Rottehandlingsplanen skal ikke i offentlig høring.

Rottehandlingsplanen 2016-2018 offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Administrationen har valgt at prioritere den forebyggende bekæmpelsesindsats, hvilket indebærer mere direkte orientering og involvering af borgerne. Der vil således blive uddelt foldere, som beskriver borgernes forebyggende indsats, borgernes tilfredshed vil blive undersøgt og det tværkommunale samarbejde, vil blive forsøgt udvidet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Anbefalet.

Bilag

Rottehandleplan 2016-2018.pdf

Punkt 6: Høringssvar til miljøscreening af forslag til nye råstofgrave - beslutning

15/19562

Beslutningstema

På baggrund af Region Hovedstadens beslutning om, at miljøvurdere forslag til tre nye graveområder i Egedal med det formål, at optage områderne i forslag til den nye Råstofplan 2016, skal det beslutes, om det administrativt afgivne høringssvar kan godkendes og om der derudover skal afgives en politisk tilkendegivelse om udpegningerne til nye råstofgrave.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget/Planudvalget – Økonomiudvalg - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. det fremsendte høringssvar til miljøscreening af graveområderne tages til efterretning
2. der tages stilling til, om der derudover skal sendes en politiske tilkendegivelse om graveområderne.

Sagsfremstilling

Region Hovedstaden har besluttet, at der skal udarbejdes en ny råstofplan og derfor er en række forslag til nye graveområder ved at blive vurderet og miljøscreenet for at klarlægge om de er egnede som nye graveområder og dermed skal indgå i råstofplanen.

Råstofplanen skal indeholde en plan for det forventede forbrug af råstoffer i regionen og udpege graveområder, der indeholder råstoffer til et forbrug på 12 år. Regionen skal finde råstoffer til en række store anlægsprojekter, som nyt hospital, metrobyggeri, vejanlæg og jernbaneanlæg. Dertil kommer de kommunale anlægsprojekter, hvor Egedal Kommune også har en række byggemodningsprojekter i planperioden. Selvom det altid vil være nødvendigt at importere materialer af anden og bedre kvalitet fra Sverige og fra Region Sjælland, så skal Region Hovedstaden jf. Lov om Råstoffer finde og udpege nye graveområder til brug til de mange store anlægsprojekter i regionen. Derfor er der iværksat miljøscreening af 9 nye områder i Region Hovedstaden. Udover de 3 områder i Egedal er der områder i Fredensborg, Frederikssund, Høje-Taastrup og Hillerød.

De tre potentielle graveområder i Egedal ligger henholdsvis nord for Ledøje, nordvest for Ledøje og ved Vindekilde øst for Søsum.

De to områderne ved Ledøje er allerede udpeget som interesseområde for sand og grus i den gældende råstofplan fra 2012. Området ved Søsum er et nyt graveområde. Områderne udpeges ud fra et formodet kendskab til råstoffernes forekomst og sker enten ud fra ønske fra lodsejere, entreprenører eller af regionen selv.

Beslutningen om at lave miljøvurdering er sendt i partshøring hos naboerne og kommunen frem til den 11. august 2016. Kommunen forventes her, at kvalitetssikre screeningerne og der er mulighed for at fremsende bemærkninger til udpegningerne. Administrationen har allerede i december 2015 været i dialog med Region Hovedstaden om, hvad der skal undersøges i miljøscreeningen (Bilag 1). I det vedhæftede høringssvar, som administrationen har sendt indenfor høringsfristen den 11. august 2016 med forbehold for den politiske behandling, har administrationen tilføjet korrigerende bemærkninger til de miljøscreeninger, der nu er iværksat (Bilag 2). Høringssvaret handler hovedsageligt om oplysninger om natur- og kulturlandskab, drikkevandsinteresser, støj og trafikforhold, som bør indgå i den kommende miljøvurdering.

Administrationen vurderer, at råstofgravning vil få en irreversibel negativ effekt på det værdifulde landskab og ikke mindst kulturmiljøet *nord for Ledøje* og det forslås, at graveområdet allerede inden miljøvurderingen, som minimum reduceres til kun at omfatte arealet nord for motorvejen. Der vil også være påvirkning af naturen og miljøet på den nordlige del, hvilket skal belyses i miljøvurderingen.

Området *Ledøje Vest* forslår administrationen ligeledes reduceret inden miljøvurderingen, så det som minimum kun er den del, der kommer til at ligge nord for motorvejen, der udpeges. Råstofferne vil naturligt kunne udgraves og eventuelt anvendes i forbindelse med videreføringen af Frederikssundsmotorvejen.

Området ved *Vindekilde* har ikke tidligere være udpeget og administrationen har påpeget at kommunen tidligere har givet afslag til råstofindvinding her og forsat ikke finder, det kan ske her. Men hvis udpegning fastholdes, så vil det forudsætte, at der skabes en anden vejadgang, da de eksisterende veje i området ikke kan bære den tunge trafik.

Derudover har administrationen i sit høringsvar bedt om, at de øvrige interesseområder, der er udpeget ved Søsum og Hove i Råstofplan 2012 udtages af den kommende.

Den videre proces er, at Regionen i efteråret på baggrund af miljøscreeningerne laver en egentlig miljøvurdering. Hvis den kommende miljøvurdering er positiv vil det pågældende område formentligt blive optaget som graveområde i Råstofplan 2016, og omvendt vil en miljøvurdering, der påpeger væsentlig skade på miljøet i princippet kunne medføre at graveområdet opgives eller ændres. Der er vedlagt et kort (Bilag 3), som viser udpegning af råstofområder i Egedal.

Forslag til råstofplan og den tilhørende miljøvurdering forventes at være i offentlig høring i december 2016 i mindst 8 uger. Byrådet kan også komme med bemærkninger til selve udpegningen og til miljøvurderingen i den periode.

Der er ingen handlepligt eller tidshorisont for indvinding i et graveområde. Hvis ejer ikke ønsker, at der graves kan arealet ligge ubenyttet hen i en årrække. Det kræver i øvrigt en konkret gravetilladelse inden der kan graves. Gravetilladelse meddeles af regionen, men gives på vilkår om trafikafvikling, støj og under hensyn til natur og grundvand.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

1. Anbefalet.
2. Teknik- og Miljøudvalget ønsker et tillæg til det afsendte høringssvar, hvori det fremgår, at udvalget ikke ønsker at der udpeges interesseområder for råstofgravning i Egedal.

Beslutning i Planudvalget den 18-08-2016

1. Anbefalet
2. Planudvalget ønsker et tillæg til det afsendte høringssvar, hvori det fremgår, at udvalget ikke ønsker at der udpeges interesseområder for råstofgravning i Egedal.

Bilag

Bilag 1_Høringssvar Egedal Kommune_december 2015.pdf

Bilag 3_udpegning af råstofområder Egedal.pdf

Bilag 2_Høringssvar til miljøscreening af forslag til graveområder _ Egedal Kommune.pdf

Punkt 7: Ændring af linjeføring på supercykelstien Ølstykke - Ballerup - høring - beslutning

13/17725

Beslutningstema

På baggrund af at supercykelstien mellem Ølstykke St. og Ballerup skal færdiggøres, skal det besluttet, om linjeføringen kan ændres for to af delstrækninger og om kommunen kan overtage den tredje delstrækning.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. de foreslåede ændringer for delstrækning 1 og 2 godkendes.
2. at kommunen omklassificerer Lærkebækvej til en kommunal vej og sender omklassificeringen i høring i 4 uger hos grundejerne på vejen.

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalget den 12. marts 2014 blev det besluttet at ændre på linjeføringen, så supercykelstien ikke løb ad Baneringen og nedover parkområdet for enden af Baneringen. I stedet blev det besluttet at stien skulle ledes over jernbanen ved Toftholmvej, ad Birkevej og forbi Lærkeskolen.

Den 11. november 2015 blev Teknik- og Miljøudvalget endvidere orienteret om, at der var tre delstrækninger på supercykelstien mellem Ølstykke og Ballerup, som enten ikke kunne leve op til kravene som en supercykelsti, eller som ikke var hensigtsmæssige strækninger. Disse tre delstrækninger fremgår af kortbilag.

Delstrækning 1 og 2

De to strækninger er to meget smalle stier på omkring 1,5 m. bredde, hvor der færdes cyklister og fodgængere i begge retninger. Derudover forløber stierne meget tæt op ad en hæk, så det ikke er muligt at se, om der kommer fodgængere eller cyklister fra de tilstødende parcelhuskvarterer. På delstrækning 2 er belægningen i øvrigt SF-sten, hvilket er uhensigtsmæssigt til cykelstier.

På delstrækning 2 er det muligt at lave en ny sti i stedet for den eksisterende. Dette er ikke muligt på delstrækning 1, da der ikke er plads. Derfor er det samlet set for begge delstrækninger ikke muligt at benytte disse strækninger til supercykelsti.

For at løse dette, foreslår administrationen en anden linjeføring, som vist på kortbilag. Den røde linje er den gamle linjeføring. Den blå linje er forslaget til den nye linjeføring.

Forslaget til den nye linjeføring er kortere end den oprindelige rute. Derudover kobler den Egedal By, Stenløse Privatskole, Egedal Gymnasium og erhvervsområderne omkring Dam Holme og Dam Agre op på supercykelstien Frederikssundruten, og den fremtidige supercykelsti Jyllingeruten.

Den nye linjeføring kræver, at der anlægges en ny cykelsti på den vestlige side af den gamle del af Dam Holme, og at det eksisterende fortov i den forbindelse flyttes. Det forventes, at ændringer kan holdes inden for det oprindelige budget.

Denne ændring af strækningen er betinget af, at Vejdirektoratet godkender ændringerne, da det har betydning for Vejdirektoratets økonomiske støtte til projektet.

Delstrækning 3

Dette er den private fællesvej Lærkebækvej, hvor enkelte borgere har modsat sig, at lede supercykelsti ad vejen, da det vil kræve, at vejen belægges med asfalt (i dag en grusvej). Alternativt er det undersøgt, om stien kunne etableres nord for Lærkebækvej langs jernbanen. Dette kan lade sig gøre, men bliver meget dyrt, da der skal opkøbes jord, og det forventes at være en del forurennet jord på det areal, der skal tilkøbes. DSB benyttede arealet som oplagsplads i forbindelse med udvidelsen af jernbanen i slutningen af 90'erne.

Administrationen foreslår, at det fastholdes at lede supercykelstien ad Lærkebækvej. Dette kan gøres på to måder.

1. Kommunen omklassificerer Lærkebækvej til kommunal vej og overtager al vedligeholdelse. Sagen skal i høring hos grundejerne på vejen.
2. Kommunen asfalterer vejen på baggrund af etableringen af Supercykelstien, men fastholder den som privat fællesvej. Kommunen vil fremadrettet være part i vedligeholdelsen af vejen. Dog vil det kræve, at kommunen overtager vedligeholdelsen af vejen. Sagen skal i høring hos grundejerne.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Der vil blive iværksat en nabohøring i forbindelse med opklassificeringen af Lærkebækvej til kommunalvej.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Godkendt

Bilag

Forslag til ny linjeføring.pdf

Problemstrækning 3.pdf

Problemstrækning 1&2.pdf

Punkt 8: Projektforslag for varmforsyning af det nye boligområde Dyvelåsen iht. lokalplan 36 i høring - beslutning

16/10254

Beslutningstema

På baggrund af projektforslaget ”Varmeforsyning af det nye boligområde Dyvelåsen iht. Lokalplan 36”, skal det besluttet, om projektforslaget kan godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger fra den 31. august 2016 til den 28. september 2016.

Det skal endvidere besluttet, om der skal foretages en miljøvurdering af projektforslaget.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. projektforslaget ”Varmeforsyning af det nye boligområde Dyvelåsen iht. Lokalplan 36” godkendes og sendes i høring i 4 uger fra den 31. august 2016 til den 28. september 2016.
2. der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af projektforslaget.

Sagsfremstilling

Egedal Kommune har den 5. juli 2016 fremsendt projektforslag ”Varmeforsyning af det nye boligområde Dyvelåsen iht. Lokalplan 36” der omhandler levering af fjernvarme til den nye boligbebyggelse ved Dyvelåsen matr.nr. 15e, Smørumovre By, Smørum.

Projektets formål er at belyse de økonomiske konsekvenser ved at forsyne boligområdet enten med fjernvarme fra Smørum Kraftvarme A.m.b.a, fjernvarme fra egen varmecentral eller med individuel varmforsyning.

Varmeforsyningsloven pålægger kommunerne, som myndighed på varmforsyningsområdet, at øge fokus på CO₂ – neutrale brændsler og vedvarende energi i kollektiv energiforsyning. Projektforslaget er i overensstemmelse med denne målsætning.

De formelle krav til projektforslaget fremgår af Energistyrelsens bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg. I forbindelse med myndighedsbehandling af projektforslaget omhandler et af de væsentligste krav de samfundsøkonomiske beregninger samt formkrav til indholdet af projektforslaget. Kommunen er forpligtet til at godkende det samfundsøkonomiske mest fordelagtige projekt.

Administrationen vurderer, at formkravet er overholdt.

Samfundsøkonomiske beregninger:

Beregningerne er foretaget på varmforsyning af 61 boliger, der skal opføres inden for rammerne af Lokalplan 36.

Den gennemsnitlige boligstørrelse antages på 200 m², og boligerne antages opført efter byggeklasse 2020 i Bygningsreglementet 2015.

I beregningerne er der belyst følgende alternativer:

- Projektforslaget: Forsyning fra Smørum Kraftvarme fjernvarmenet.
- Alternativ 1: Forsyning fra træpillekedel nord for byggeriet.
- Alternativ 2: Forsyning fra luft/vand-varmepumpe nord for byggeriet.
- Reference: Individuel jordvarmeanlæg til hvert parcelhus.

De detaljerede samfundsøkonomiske beregninger fremgår af projektforslagets bilag 1, hvor resultater og konklusioner er sammenfattet i nedenstående tabel. Beregningerne er gennemført efter Energistyrelsens beregningsforudsætninger.

Den anvendte nutidsmetode gør det muligt at sammenligne de forskellige alternativets omkostninger set over den valgte driftsperiode på 20 år, og kalkulationsrenten er sat til 4%.

På grund af længere teknisk levetid kan fjernvarmeanlæg i princippet afskrives over en væsentlig længere periode end individuelle anlæg.

Et jordvarmeanlæg har en forventet teknisk levetid på 20 år, mens fjernvarmeledninger i dag forventes at have en levetid på over 50 år. Tages der højde for forskel i teknisk levetid, vil fjernvarme på sigt resultere i en bedre brugerøkonomi.

Samfundsøkonomisk nuværdiomkostning Enhed: 1000 kr.	Reference Individuel jordvarme	Projekt – Forslag Smørum Kraftvarme	Fælles Fliskedel	Fælles Varmepumpe
Anlægs sum	6.863	4.869	7.195	8.206
Kundeanlæg	6.863	1.569	1.569	1.569
Ledningsnet	0	3.262	3.151	3.262
Produktionsanlæg/ kobling	0	38	2.475	3.375
Drift og vedligehold	1.119	826	1.026	926
Produktion og miljø	1.378	2.237	2.118	1.694
Sum	9.360	7.932	10.339	10.826

Med den givne beregningsmetode for samfundsøkonomien fremgår det, at fjernvarmeforsyning fra Smørum Kraftvarmes fjernvarmenet er den samfundsøkonomiske bedste løsning over en 20 årig periode.

Selskabsøkonomi

Projektforslaget giver en selskabsøkonomisk tilbagebetalingstid på ca. 5 år og vurderes derfor selskabsøkonomisk attraktivt.

Rnativet til fjernvarme fra Sørums Kraftvarme, som er fælles træfliskedel hhv. fælles varmepumpe for de 61 boliger, resulterer i væsentlig dårligere selskabsøkonomi og anbefales ikke.

Brugerøkonomi

Projektforslaget er brugerøkonomisk ligeværdigt med individuel jordvarme. I brugerøkonomien indgår finansiering af brugeranlæg, stikledningsbidrag samt byggemodningsbidrag (sidstnævnte til dækning af nye gadeledninger).

Pga. længere teknisk levetid kan fjernvarmeanlæg i princippet afskrives over en væsentlig længere periode end individuelle anlæg. Et jordvarmeanlæg har en forventet teknisk levetid på ca. 20 år, mens fjernvarmeledninger i dag forventes at have en levetid på over 50 år.

Tages der højde for forskel i teknisk levetid, vil fjernvarme på sigt resultere i en bedre brugerøkonomi.

Der er udført en miljøscreening af projektforslagets påvirkning af miljøet. Administrationen vurderer, at projektforslagets miljøpåvirkning ikke vil være væsentlig, og at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Projektforslaget sendes i høring hos forsyningsselskaber samt offentlighed i 4 uger fra den 31. august 2016 til den 28. september 2016.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Anbefalet

Bilag

Projektforslag Dyvelåsen.pdf

Punkt 9: Projektforslag Fjernvarmeforsyning af Storparcel 90, Mosekæret 11, Stenløse Syd i høring - beslutning

16/7889

Beslutningstema

Det skal besluttet, om projektforslag ”Fjernvarmeforsyning af Storparcel 90” Stenløse Syd fremsendt af Egedal Fjernvarme A/S kan godkendes og sendes i offentlig høring i 4 uger fra den 31. august 2016 til den 28. september 2016.

Det skal endvidere besluttet, om der skal foretages en miljøvurdering af projektforslaget.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. projektforslaget ” Fjernvarmeforsyning af Storparcel 90” Stenløse Syd godkendes og sendes i høring i 4 uger fra den 31. august 2016 til den 28. september 2016.
2. der ikke skal udarbejdes miljøvurdering af projektforslaget.

Sagsfremstilling

Egedal Fjernvarme A/S har den 31. maj 2016 fremsendt projektforslag ”Fjernvarmeforsyning af Storparcel 90” der omhandler levering af fjernvarme til et nyt boligområde i Stenløse Syd matr.nr. 40as, Stenløse by, Stenløse. (Projektforslagets bilag 1). Varmen produceres på eksisterende træpillekedelanlæg med tilhørende solvarmeanlæg.

Projektets formål er, at belyse de økonomiske konsekvenser ved at fjernvarmeforsyning den nye udstykning af 8 parceller med fjernvarme fra Egedal Fjernvarme.

Projektforslaget belyser muligheder og konsekvenser ved projektets gennemførelse.

Varmeforsyningsloven pålægger kommunerne, som myndighed på varmeforsyningsområdet at øge fokus på CO₂ - neutrale brændsler og vedvarende energi i kollektiv energiforsyning. Projektforslaget er i overensstemmelse med denne målsætning.

De formelle krav til projektforslaget fremgår af Energistyrelsens bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg. I forbindelse med myndighedsbehandlingen af projektforslaget omhandler et af de væsentligste krav de samfundsøkonomiske beregninger samt formkrav til indholdet af projektforslaget. Kommunen er forpligtet til at godkende det samfundsøkonomiske mest fordelagtige projekt.

Administrationen vurderer, at formkravene er overholdt.

Samfundsøkonomiske beregninger:

De samfundsøkonomiske beregninger er foretaget over en 20 årig periode fra 2016 - 2035. Den samfundsøkonomiske konsekvens ved valget af varmeforsyning beregnes i henhold til Energistyrelsens beregningsmodel samt ” Vejledning i samfundsøkonomiske analyser på energiområdet ”.

Der anvendes nutidsværdimetoden, der gør det muligt at sammenligne de forskellige alternativets omkostninger set over den valgte driftsperiode på 20 år med en kalkulationsrente på 4 %, der er summen af en risikofri samfundsmæssig kalkulationsrentefod på 3 % og et risikotillæg på 1 %.

Investeringer og driftsomkostninger til ledningsnettet er medregnet i beregningerne betragtet over 20 år. Fjernvarmeledninger forventes at have en levetid på over 40 år, hvilket er indregnet i de samlede samfundsøkonomiske beregninger.

Som alternativ til fjernvarme er der foretaget økonomiske beregninger over en 20-årig periode af omkostningerne ved individuel varmeforsyning af boligerne med jordvarmeanlæg.

De detaljerede samfundsøkonomiske beregninger fremgår af projektforslagets bilag 4, hvor resultater og konklusioner er sammenfattet i nedenstående tabel. Beregninger for fjernvarme fremgår af kolonne 2 ”Storparcel 90”.

Resultat - Egedal - Storparcel 90				
Nutidsværdi 2016 - 35 (2016-prisniveau - 1.000 kr)	Individuel opvarmning	Storparcel 90	Projektfordel	Forskel i pct.
Brændselskøb netto	238,5	363,1	-124,6	-52,2%
Investeringer	1.021,0	1.166,6	-145,7	-14,3%
Driftsomkostninger	270,0	25,4	244,6	90,6%
CO ₂ /CH ₄ /N ₂ O-omkostninger	0,0	3,6	-3,6	-
SO ₂ -omkostninger	0,8	0,5	0,4	43,4%
NO _x -omkostninger	1,5	2,6	-1,2	-78,5%
PM _{2,5} -omkostninger	0,0	0,9	-0,9	-
Afgiftsforvridningseffekt	-23,6	-2,6	-20,9	88,9%
Scrapværdi	-64,1	-259,0	194,9	-304,2%
I alt	1.444,1	1.301,1	143,1	9,9%

Med den givne beregningsmetode for samfundsøkonomien fremgår det, at det er samfundsøkonomisk mest fordelagtigt at fjernvarmeforsyne Storparcel 90 fra det eksisterende varmekværk, frem for at etablere individuelle jordvarmeanlæg i området.

Samfundsøkonomisk betyder gennemførelsen af projektet en besparelse over en 20 årig periode på 0,143 mil kr. svarende til 9,9 % i forhold til alternativet.

Selskabsøkonomi:

Af projektforslagets bilag 2 fremgår en detaljeret selskabsøkonomisk beregning, hvor der er regnet med en rentesats på 2,5% over 30 år, og investering, i fjernvarmeledningsnet som forventes at have en teknisk levetid på mindst 40 år.

Det fremgår af de marginale selskabsøkonomiske beregninger, at forsyning af Storparcel 90 bidrager positivt til Egedal Fjernvarmes øvrige drift, ved en tilslutning på 100%, da der kan spares ca. 24.000 kr. årligt. Driftsresultatet vil bidrage positivt til værketts øvrige drift, vedligehold og administration og være med til at sænke varmeprisen.

Marginal selskabsøkonomi for Egedal Fjernvarme efter projektets gennemførelse	
Driftsoverskud før kapitalomkostninger	72.021 kr.
Anlægsafskrivninger	47.634 kr.
Resultat	24.387 kr.

Brugerøkonomi

Fjernvarmekunder i projektområdet tilbydes samme forudsætninger som øvrige forbrugere under Egedal Fjernvarme, og med samme tariffer. Resultaterne af de brugerøkonomiske beregninger fremgår af tabellen nedenfor, der viser den årlige udgift for fjernvarme inkl. Moms og kapitalomkostninger til finansiering af fjernvarmeunit. Detaljerede beregninger fremgår af projektforslagets bilag 3.

Brugerøkonomi fjernvarme fra Egedal Fjernvarme A/S	200 m ² 10,0 MWh
	18.758
Fjernvarme	

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Projektforslaget sendes i høring hos forsyningsselskaber samt offentlighed i 4 uger fra den 31. august 2016 til den 28. september 2016.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Anbefalet

Bilag

Projektforslag Storparcel 90. pdf

Punkt 10: Etablering af 1 MW biomassefyret kedelanlæg Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a. - beslutning

15/20352

Beslutningstema

På baggrund af, at høringsfristen for projektforslaget ”Etablering af 1 MW biomassefyret kedelanlæg Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a ” er afsluttet, skal der træffes beslutning om projektforslaget kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at projektforslag ”Etablering af 1 MW biomassefyret kedelanlæg Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a ” godkendes.

Sagsfremstilling

Den 23. juni 2016 besluttede Byrådet, at sende projektforslag om etablering af 1 MW biomassefyret kedelanlæg som supplement til den nuværende varmeproduktion med naturgas i høring i 4 uger.

Kedelanlægget ønskes etableret på det grønne areal umiddelbart syd for det eksisterende fjernvarmeværk.

I forbindelse med gennemførelse af projektet, har Økonomiudvalget på møde den 20. april 2016 besluttet, at:

1. det tilkendegives, at kommunen er indstillet på at sælge/udleje arealet til fjernvarmeselskabet, og
2. der udarbejdes en ny lokalplan.

Af projektforslaget fremgår, at ændring til biobrændsel vil betyde en forbedring af selskabs- og brugerøkonomien.

Ved udløb af høringsfristen den 21. juli 2016 er der ikke modtaget klager over projektforslaget.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Afgørelsen annonceres på kommunens hjemmeside, og forsyningsselskaber underrettes skriftligt. Afgørelsen kan påklages i 4 uger.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Anbefalet

Bilag

Projektforslag Slagslunde Fjernvarme.pdf

Punkt 11: Forslag til ny mandskabsbygning på genbrugsstationen i Smørumnedre - beslutning

16/11446

Beslutningstema

På baggrund af at bygningen til mandskabet og indlevering af farligt affald er nedslidt og mangler omklædningsfaciliteter til kvinder, skal det besluttes, om der skal etableres en ny bygning.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der gives et rådighedsbeløb på 800.000 kr. til at etablere en ny bygning til mandskabet og indlevering af farligt affald. Finansieringen af beløbet sker ved en samtidig nedjustering på driftsbevillingen på kontoen for Genbrugsstationer med 800.000 kr.
2. rådighedsbeløbet på 800.000 kr. frigives.

Sagsfremstilling

Bygningen til mandskabet og indlevering af farligt affald er nedslidt og for lille. Dertil lever den ikke op til kravene om adskilte omklædningsfaciliteter for mænd og kvinder.

De gamle bygninger bør rives ned, og der foreslås, at der opføres en ny bygning samme sted.

Vestforbrænding har estimeret, at en ny bygning vil koste ca. 800.000 kr. Bygningen er endnu ikke projekteret.

Den nye bygning kan finansieres af et mindreforbrug på driften af genbrugsstationerne i 2014 og 2015 på 2,49 mio. kr. Kommunen har modtaget de 2,49 mio. kr. i 2016. Driften af genbrugsstationerne omfatter lønninger, vedligeholdelse, el, vand mv. Vestforbrænding opkræver hvert år et acontobeløb for driften, og når regnskaberne for driften foreligger, sker der en regulering. Budget og regnskab for affaldshåndtering er en separat økonomi, der skal hvile-i sig-selv, og kan derfor ikke indgå i kommunens øvrige økonomi.

I en anden sag "Forbedring af Stenløse genbrugsstation" disponeres der også over dette mindreforbrug. Begge projekter kan dog finansieres af dette mindreforbrug.

Post	Beløb i tusinde kr.
Forbedring af Stenløse genbrugsstation	995 kr.
Ny bygning til mandskabet og farligt affald.	800 kr.
I alt til nye bygninger	1.795 kr.
Mindreforbrug i 2014 og 2015 på driften af genbrugsstationerne.	-2.490 kr.
Balance	-695 kr.

Konsekvenser for budgettet

Sagen medfører, at der afsættes et rådighedsbeløb på 800.000 kr. i investeringsoversigten for 2016. Dette finansieres af det mindreforbrug på 2,49 mio. kr. der har været på driften af genbrugsstationerne i 2014 og 2015. Kommunen har fået udbetalt disse midler i 2016. Derved kan finansieringen holdes inden for budgettet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Punkt 1 og 2 sattes til afstemning

For stemte 3 A, F og O. Imod stemte 2, I og V, med begrundelsen at der ønskes en samlet vurdering af kommunens genbrugspladser.

Punkt 12: Forslag til ny mandskabsbygning på Stenløse Genbrugsstation - beslutning

15/18887

Beslutningstema

På baggrund af at etableringen af ramper til aflæsning af affald på Stenløse Genbrugsstation er sat i gang, skal det besluttet om, der i den forbindelse også skal etableres en ny bygning til mandskabet og til indlevering af farligt affald.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der gives et rådighedsbeløb på 995.000 kr. til etableringen af en ny bygning for mandskabet og til indlevering af farligt affald. Finansieringen af beløbet sker ved en samtidig nedjustering på driftsbevillingen på kontoen for Genbrugsstationer med 995.000 kr.
1. rådighedsbeløbet på 995.000 kr. frigives.

Sagsfremstilling

På Byrådsmødet den 16. december 2015 blev der bevilliget 1,884 mio. kr. til at etablere ramper på Stenløse Genbrugsstation, således at brugerne kører op på ramperne og smider affaldet ned i en container uden at skulle bevæge sig op ad trapper. Tidligere ville man grave containerne ned for at opnå dette, men det er betydeligt billigere, og lettere at etablere ramper i stedet og hæve kørebanen.

I arbejdet med placeringen af ramperne, viser det sig hensigtsmæssigt at etablere en ny samlet bygning, som skal indeholde faciliteter til mandskabet samt indlevering af farligt affald. Begge de eksisterende bygninger er gamle og slidte og står til udskiftning i den nærmeste fremtid. Derudover er de eksisterende bygninger placeret så mandskabet har meget dårlig oversigt over, hvad der sker på pladsen, når de er i bygningen.

Administrationen har udarbejdet et forslag til en ny bygning til mandskabsbet og indlevering af farligt affald, som er bygget sammen med ramperne, og som benytter arealet under rampen som lager. I stueetagen vil der være indlevering af farligt affald og baderumsfaciliteter for både mænd og kvinder. På førstesalen er der kontor og møderumsfaciliteter. Fra førstesalen har mandskabet både oversigt over aktiviteterne på rampen og på hele pladsen på én gang. Se bilag for placering af bygningen og rampe på Genbrugsstationen.

Der er udarbejdet et budget til etablering af bygningen:

Post	Beløb
Bygning til farligt affald	725.000 kr.
Baderum	
Mandskabskontor i 1. plan	
Diverse nedrivning og jordarbejder	200.000 kr.
Uforudsete udgifter	70.000 kr.
Samlet budgetoverslag	995.000 kr.

Den nye bygning kan finansieres af et mindreforbrug, der har været på driften af genbrugsstationerne i 2014 og 2015 på 2,49 mio. kr. Kommunen har modtaget disse penge i 2016. Driften af genbrugsstationerne omfatter lønninger, vedligeholdelse, el, vand mv. Vestforbrænding opkræver hvert år et acontobeløb for driften, og når regnskaberne for

driften foreligger, sker der en regulering. Budget og regnskab for affaldshåndtering er en separat økonomi, der skal hvile i sig-selv, og kan derfor ikke indgå i kommunens øvrige økonomi.

Hvis der ikke bliver etableret en ny bygning, vil det ikke være muligt at placere rampen, som det er angivet på skitsetegningen i bilag. I stedet skal rampen placeres meget tæt på indkørslen. Denne placering kan lade sig gøre, men det vil gøre brugernes adgang til genbrugsstationen beværlig, hvis de ikke skal aflevere affald fra rampen.

Konsekvenser for budgettet

Sagen medfører, at der afsættes et rådighedsbeløb på 995.000 kr. i investeringsoversigten for 2016. Dette finansieres af det mindreforbrug på 2,49 mio. kr. der har været på driften af genbrugsstationerne i 2014 og 2015. Kommunen har fået udbetalt disse midler i 2016. Derved kan finansieringen holdes inden for budgettet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Punkt 1 og 2 sattes til afstemning.

3 stemte for A, F og O. Imod stemte 2, I og V, i det der ønskes en samlet vurdering af kommunens genbrugsstationer.

Bilag

Skitsetegning over ramperne og placeringen af den nye bygning til mandskabet og indlevering af farligt affald.pdf

Punkt 13: Nyt vejnavn i Smørum, den gamle rådhusgrund - beslutning

16/6906

Beslutningstema

Der skal besluttet et nyt vejnavn i forbindelse med en ny bebyggelse i Smørum. Den nye bebyggelse kommer til at bestå af 86 almene boliger opført på den gamle rådhusgrund.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at stikvejen til Flodvej, fremover navngives Boesagervej.

Sagsfremstilling

I forbindelse med opførelse af 86 almene boliger er der behov for adressering af disse boliger. I dag hedder stikvejen, som fører ned til grunden, Flodvej.

Der er ikke nok ubenyttede husnumre på Flodvej, til at adressere 86 boliger på en hensigtsmæssig måde.

Domeas arbejdstitel for projektet er "Rådhuslunden". Da der allerede er mange vejnavne i kommunen, der indeholder ordet "rådhus", anbefaler administrationen, at man ikke opretter endnu et "rådhus" vejnavn.

Sagen var på Byrådets møde den 22. juni 2016, hvor administrationen foreslog "Bøgekær" som vejnavn. Vejnavnet blev ikke vedtaget og sagen blev sendt tilbage til Teknik- og miljøudvalget.

Administrationen foreslår, at vejnavnet bliver Boesagervej, efter den gård der tidligere har ligget på stedet. Boesagerskolen ligger lige op til området.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Teknik- og Miljøudvalget indstiller vejnavnet "Rådhuslunden".

Punkt 14: Nyt vejnavn i Stenløse Syd - Storparcel 95 - beslutning

16/5638

Beslutningstema

På baggrund af ny lokalplan for Storparcel 95 i Stenløse Syd, skal der vedtages et navn til den interne boligvej.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at boligvejen, som er en stikvej til Kærdalen, fremover navngives Engkær.

Sagsfremstilling

Planudvalget besluttede den 10. februar 2016 at sælge storparcel 95 til KSE Ejendomme og at udarbejde en lokalplan. Lokalplanen omfatter matrikel 40ax Stenløse By, Stenløse, og har til formål at muliggøre opførelsen af 15 åben-lav boliger (parcelhuse). Parcellerne ligger omkring en blind privat fællesvej fra Kærdalen, som snor sig igennem området. Boligvejen skal udformes til lav hastighed - 15-30 km/t. og anlægges som lege- opholdsarealer, hvor vejen indrettes med forskellige faciliteter, der indbyder til leg og bevægelse.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplan og efterfølgende byggemodning, er der behov for at navngive den interne boligvej, der betjener boligerne. Storparcel 95 vejbetjenes i dag af Kærdalen, men der er ikke nok ubenyttede husnumre på Kærdalen, til at adressere de 15 boliger på en hensigtsmæssig måde.

KSE Ejendomme, som har købt storparcel 95, har forslået, at den interne boligvej kan hedde Rosendalen. Teknik- og miljøudvalget anbefalede på sit møde den 8. juni, at der skal findes et andet navn, da Rosendalen let kan forveksles med andre veje i Rosenkvarteret i Stenløse. Byrådet sendte på mødet den 22. juni derfor sagen tilbage til behandling i Teknik- og miljøudvalget.

Administrationen foreslår, at stikvejen kommer til at hedde ”Engkær”.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Anbefalet

Punkt 15: Nye vejnavne i Smørum, Dyvelåsens forlængelse - beslutning

16/11520

Beslutningstema

Der skal besluttes fem nye vejnavne i forbindelse med en ny udstykning i Smørum. Den nye udstykning kommer til at bestå af 55-65 parcelhusgrunde beliggende i byudviklingsområdet Dyvelåsen.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. stamvejen - fortsættelsen af Dyvelåsen -navngives Dyvelåsen
2. den nordligste boligvej navngives Grydeåsen
3. den næste boligvej syd for Grydeåsen navngives Gryti
4. boligvejen Syd for Gryti og øst for stamvejen navngives Store Gryde
5. boligvejen Syd for Gryti og vest for stamvejen navngives Små Gryde

Sagsfremstilling

I forbindelse med udstykningen af byudviklingsområdet Dyvelåsen (Lokalplan 36) er der behov for navngivning af de nye boligveje. Af hensyn til adresseringen (nummereringen) af området, forslår administrationen fire nye vejnavne og en forlængelse af eksisterende vej.

Stamvejen, der kommer til at ligge i forlængelse af den eksisterende vej Dyvelåsen, bliver uden nye adresser. Det foreslås derfor, at den får samme navn.

Inspirationen til navneforslag kommer fra de fire bautasten, der er fundet i området under byggemodningen, og som vil forblive i området. Stenene er en del af en typestensætning, der kaldes en gryde eller gryti på gammelt dansk. Området blev kaldt Gryderne Aas i 1600-tallet og Store Gryde og Smaa Gryde i 1700-tallet.

Administrationen foreslår derfor, at boligvejene kommer til at hedde henholdsvis Grydeåsen, Gryti, Store Gryde og Små Gryde.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Anbefalet

Bilag

Kortbilag

Punkt 16: Udsmykning af tunnel- beslutning

16/11744

Beslutningstema

På baggrund af en henvendelse fra Astrid Bach, skal udvalget tage stilling til, om der kan opsættes en udsmykning i en kommunal tunnel.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at der gives tilladelse til at opsætte plader med udsmykning i en kommunal tunnel i 1 år.

Sagsfremstilling

Astrid Bach har som led i sin uddannelse som ”Pilotpioner” sammen med Værestedet Stengrottens (Ung i Egedal) graffitihold udsmykket 10 plader. Se eksempel i bilag 1. Astrid Bach og graffitiholdet vil gerne sætte pladerne op i en kommunal tunnel. Astrid Bach beskriver selv projektet på følgende vis:

”Formålet med projektet er at give unge en chance for at sætte deres præg på deres by, ved at udtrykke sig gennem kunst. Helt konkret får de unge til opgave at udsmykke tunnelerne i Egedal kommune. Først maler de på træplader, der bagefter bliver hængt op i tunnelerne. Derudover vil projektet skabe mere tryghed i bybilledet ikke bare for de unge, men for alle borgere i kommunen. Lige nu er tunnelerne mørke, truende og fyldt med tags, et farverigt maleri vil gøre det til en langt mere tryk oplevelse at gå på stierne i Egedal.

Siden Egedal kommune er blevet kåret til årets ungekommune, er dette en oplagt mulighed, for at unge kan få lov til at påvirke deres lokalområde. I projektet fik deltagerne spørgsmålet: ”Hvordan er det at være ung i Egedal kommune?” Dette startede en brainstorm, der endte med temaet natur. Selvom temaet var det samme, blev det kunstneriske udtryk blandt de unge meget forskelligt. De lærte dog at udnytte hinandens styrker og var meget stolte af det endelige resultat. Dette projekt har været med til at give dem mod på at udfordre deres kreative evner, og selvtillid til at gennemføre deres ideer.

Efter projektet blev deltagerne bedt om at svare på spørgsmålet: Hvad har du fået ud af projektet? En skriver: ”Graffiti erfaring, nogle hyggelige aftener og en følelse af at jeg bidrog til et fedt projekt, andre kan få glæde af”. Enkelte flygtninge deltog også i projektet. For dem var det fedt at møde danske unge. Samtlige deltagere har givet udtryk for, at de gerne vil deltage i et lignende projekt igen eller anbefale det til andre.”

Administrationen vurderer, at der vil skabes større tryghed i tunnellen ved at hænge malerierne op, og at det kan være til glæde ikke bare for ”kunstnerne” men også for dem, der passerer igennem tunnellen. Der skal dog indgås en aftale om, hvor pladerne kan sættes op og om opsætning og nedtagning.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Godkendt

Bilag

Bilag: Foto

Punkt 17: Vandområdeplan 2016-2021 (Vandplan II) - orientering

Beslutningstema

På baggrund af Miljø- og Fødevareministeriets offentliggørelse af Vandområdeplaner 2016-2021 orienteres udvalget om nye vandområdeplaner, gældende for Egedal Kommune.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Miljø- og Fødevareministeriet har den 27. juni 2016 offentliggjort Vandområdeplaner for 2016-2021 (Vandplan II)

Vandplanerne repræsenterer Danmarks implementering af EU's vandrammedirektiv fra 2000. Direktivet fastlægger bindende rammer for vandplanlægningen med det mål, at alt vand, overfladevand og grundvand, inden udgangen af 2015 skal have opnået mindst "god tilstand" eller "godt økologisk potentiale". Det bindende indhold er bl.a. udmøntet i bekendtgørelser om miljømål. Den statslige Vandplan I 2009-2015, blev stærkt forsinket endeligt vedtaget den 30. oktober 2014.

Vandområdeplanerne 2016-2021 er en opdatering og videreførelse af vandplan I. Vandområdeplanerne er baseret på nyest viden om miljøtilstand samt på de 7.000 høringssvar, som var resultatet af den offentlige høring, der fandt sted i 2014/2015. Vandområdeplanerne er yderligere justeret som følge af regeringens vedtagelse af Fødevare- og landbrugspakken i december 2015. I denne lempes kvælstofreguleringen ved ophævelse af randzoner, annullering af yderligere 60.000 ha efterafgrøder, udfasning af reducerede gødningsnormer, justering af forbud mod jordbearbejdning samt en vækstplan for akvakultur. Samlet set betyder justeringen, at indsatsbehovet for kvælstof i 2021 er opgjort til 13.000 tons, hvoraf 6.200 tons udskydes til tredje planperiode.

Vandplanlægningen omfatter alle målsatte vandområder, der er fastsat i bekendtgørelsen om miljømål. For øvrige vandområder varetages hensynet gennem myndighedernes administration af sektorlovgivningen.

I Egedal Kommune handler indsatserne om genslygning, udlægning af groft materiale, udskiftning af bundmateriale, etablering af træer og åbning af rørlagte strækninger. Det er kommunerne, der skal gennemføre de konkrete indsatser efter offentlig høring, indsigelsesmulighed fra berørte lodsejere og mulighed for klage med opsættende virkning. Viser det sig efter den konkrete planlægning, at indsatsen ikke giver miljømæssig eller økonomisk mening, gennemføres den ikke.

Indsatser fra første planperiode som ikke er gennemført, videreføres i anden planperiode. I Egedal Kommune er der pt. ikke afsluttet nogen indsatser, derfor videreføres de.

De Vandråd, der blev etableret i fm Vandplan I, er nedlagt. Her var både koommuner og interesseorganisationer repræsenteret. Som en del af aftalen om Fødevare- og Landbrugspakken skal kommunerne udpege nye Vandråd, som frem mod 2018 skal foretage en gennemgang af de vandløb, der indgår i vandområdeplanerne. Det forventes, at dette arbejde vil ændre på, hvilke vandløb, der er med i vandområdeplanerne.

På et møde i VOS (vandoplandstyregruppe) har Lejre Kommune med bistand fra Holbæk Kommune accepteret sekretariatsfunktionen for Vandområdet for "Hovedopland 2.2 Isefjord og Roskilde Fjord". Administrationen afventer for nuværende initiativ fra Lejre Kommune til etablering af et nyt Vandråd.

Konsekvenser for budgettet

Der er pt. ikke forhandlet DUT midler for kommunens indsats i den anden vandplanperiode. De budgetmæssige konsekvenser kendes derfor ikke.

Borgerinddragelse

Det tidligere Vandråd, sammensat af forskellige interesseorganisationer, deltog i beslutningerne omkring indsatstyperne, som efterfølgende blev vedtaget af Miljø- og Fødevareministeriet.

Der skal nu nedsættes et nyt Vandråd, som sammen med kommunerne skal afgøre, hvilke vandløb der skal indgå i vandområdeplanen.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Taget til efterretning

Punkt 18: Miljøgodkendelse af minkfarm på Farumvej 70 - orientering

15/9990

Beslutningstema

På baggrund af en ansøgning om miljøgodkendelse til etablering af minkfarm på Farumvej 70, orienteres udvalget om sagen.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Farumvej 70 har søgt om miljøgodkendelse til etablering af en minkfarm med 1200 tæver svarende til 41,38 dyreenheder.

Etableringen kræver en godkendelse efter Husdyrgodkendelseslovens § 11. Indarbejdet i godkendelsen er også landzonevurderinger mm.

Minkfarmen på Farumvej 70 er en nyetablering. Der har ikke været holdt dyr på ejendommen i mange år, men markarealerne har været i drift.

Regler for etablering af minkfarme

For at etablere en minkfarm skal placering og drift leve op til krav i både husdyrgodkendelsesbekendtgørelsen, husdyrgødningsbekendtgørelsen, pelsdyrbekendtgørelsen samt diverse landzoneregler.

Nogle af kravene i bekendtgørelserne er:

- at anlæggene skal ligge minimum 100 m fra nærmeste nabobeboelse,
 - at der skal beregnes en lugtgeneafstand til nabobeboelser,
 - at anlæggene skal ligge samlet og tæt på gården,
 - at naboer og parter skal høres i 3 uger, inden tilladelsen kan gives,
 - efter godkendelsen er givet, kan den påklages til Natur- og Miljøklagenævnet. En klage har ikke opsættende virkning.
- Ansøgningen om etablering af minkfarm overholder alle krav til pelsdyrfarme. Både afstandskrav, lugtgeneafstande og øvrige regler for etablering og drift af minkfarm er overholdt. Administrationen har derfor fået udarbejdet et udkast til godkendelsen. I udkastet er der bl.a. stillet vilkår til lugt, støj, støv, gyllehåndtering og landskabelighedsyn i forhold til farve og højde på bygningerne.

Udkastet til godkendelsen er blevet sendt i nabohearing til de 4 naboer, der ligger indenfor den konsekvenszone, som udregnes efter lugtberegninger. Herudover har HOFOR fået sagen i høring på grund af en kildeplads. Biogasanlægget, som skal modtage en del af husdyrgødningen, har også fået godkendelsen i høring.

I høringsperioden er der kommet 2 svar.

Det ene høringssvar er fra en nabo. De mener ikke, at etableringen af minkfarmen lever op til landzonereglerne, lovgivningen og kommuneplanen, samt at den vil få negativ indflydelse på lokalsamfund. Derudover mener de ikke, at minkfarmen kan drives uden at medføre væsentlig virkninger på miljøet. De opfordrer til, at der afholdes et offentligt møde om sagen.

Det andet svar er fra advokatfirmaet Plesner og er på vegne af 44 ejendomme i nærområdet samt Ganløse Mørke Grundejerforening.

Høringssvaret stiller spørgsmålstejn ved følgende:

- om høringen er sendt ud til nok ejendomme,
- om afstandskravene er overholdt,
- om møddingsforhold og gylletank er ordentlig dimensioneret,
- om der er taget højde for miljøpåvirkningerne på naturen,
- gener ved en ekstra adgangsvej via Mørkhøjvej,

- om etableringen er erhvervsmæssig nødvendig,
- om sikringen af landskabelige værdier.

Efter udkastet blev sendt i høring, har Miljøstyrelsen udsendt en opdatering af vejledning til vurdering af lugtgener og geneafstande for minkfarme, som har skærpet geneafstandene.

Etableringen af minkfarmen overholder også de nye strengere krav, men de nye regler medfører, at udkastet til tilladelsen skal sendes i fornyet høring, da flere ejendomme nu skal høres, da konsekvenszonen er udvidet.

Efter den fornyede høring, vil høringssvar og kommentarer til høringssvarene blive indarbejdet i miljøgodkendelsen. Når denne offentliggøres, kan den inden 4 uger påklages i Natur- og Miljøklagenævnet. En klage har ikke opsættende virkning for godkendelsen.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Udkast til godkendelse har været i nabo- og partshøring. Udkastet sendes i ekstra partshøring pga. af nye regler, der er vedtaget efter udkastet var sendt i høring.

Efter godkendelsen er givet, vil godkendelsen kunne påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Taget til efterretning. Udvalget pålægger administrationen at sagsbehandle høringssvarene og fremlægge disse for udvalget.

Punkt 19: Etablering af rundkørsel i krydset Hvidehøjvej og Farumvej - orientering

15/15921

Beslutningstema

På baggrund af, at cykelstien langs Farumvej er ved at blive anlagt, orienteres der om, at krydset Farumvej/Hvidehøjvej omdannes til en mini-rundkørsel af trafiksikkerhedsmæssige årsager.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Etableringen af den dobbeltrettede cykelsti langs Farumvej mellem Hvidehøjvej og Skovvangs Alle er igangsat. I den forbindelse skal der etableres en trafiksikker overgang i krydset mellem Hvidehøjvej og Farumvej, for at lede cyklisterne sikkert frem til den dobbeltrettede cykelsti.

Krydset er et farligt vejkræds, da det er meget bredt og svært at overskue for alle trafikanter. Der er jævnligt små uheld, hvor et påbudsskilt i midterhellen ofte bliver ramt. Derudover kører biler og lastbiler meget hurtigt ind i Ganløse ad Farumvej. Dette er uhensigtsmæssigt for gående og cyklister, der skal krydse Farumvej, blandt andet for at komme til og fra den nye dobbeltrettede cykelsti.

Der etableres en såkaldt mini-rundkørsel, der kan ligge inden for det eksisterende kryds. Midterhellen i rundkørslen bliver lavet som et overkørbart areal. Lastbiler og busser kan køre over midterhellen med meget lav hastighed, men almindelige bilister vil normalt undgå dette. Se bilag 1 for en oversigtstegning over krydset.

Derudover vil vejene til rundkørslen blive snævret ind og de to midterheller og svingbaner på Farumvej, vil blive fjernet. Dette vil give plads til, at cykelstien ud af Ganløse kan anlægges.

Etableringen af rundkørslen er budgetteret til at koste 650.000 kr. og kan finansieres indenfor det godkendte budget.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da det samlede beløb på 650.000 kr. er afsat på investeringsoversigten, som en del af etableringen af cykelstien.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Taget til efterretning

Bilag

Minirundkørsel Farumvej-Hvidehøjvej.pdf

Punkt 20: Administrative afgørelser indenfor Center for Teknik- og Miljøs område - orientering

16/8909

Beslutningstema

Teknik- og miljøudvalget orienteres om afslag og dispensationer indenfor Center for Teknik- og miljøes område.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at afgørelserne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Der er givet aflæg/dispensation på følgende sager pr. 4. august 2016.

Hvilken lov er sagen behandlet ud fra?	Afslag, hvorfor?	Dispensation, hvorfor?
Miljøbeskyttelseslovens § 19	Der er givet afslag på ansøgning om udlægning af knust asfalt på ejendommen Margrethelund 7, 2765 Smørum, matrikel 16g, Ledøje By, Ledøje. Afslaget er givet på grund af risiko for forurening af den omkringliggende jord med tungmetaller, PAH og kulbrinter fra den knuste asfalt.	
Naturbeskyttelseslovens § 3		Allerød og Egedal Kommune har i fællesskab meddelt dispensation til udvidelse af hegning, samt helårsafgræsning i og omkring Småsåerne/Krogenlund Mose, for at sikre naturværdierne.
Naturbeskyttelsesloven §3		Der er meddelt dispensation til at oprense en sø, der er groet til, på Dildalvej 12, matr.nr. 6aa, Jørlunde By, Jørlunde. Ud fra tilsyn og vurdering af naturtilstand, er der meddelt dispensation med vilkår for oprensningen.
Autoværkstedsbekendtgørelsen	Der er gjort indsigelse mod etablering af malerkabine til autolakering på	

Hassellunden 3, Smørum. Afstandskrav til boligområde kan ikke opfyldes. Ingen dispensationshjemmel i bekendtgørelsen.
--

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Taget til orientering

Punkt 21: Sager til orientering

15/20361

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringssagerne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Stangkær Vandværk lukket pga. pesticidforurening

Stangkær Vandværk er i april 2016 taget ud af drift på grund af BAM i drikkevandet. BAM koncentrationen er målt til 0,1 µg/l, som er grænseværdien.

BAM (2,6-dichlorbenzamid) er et nedbrydningsprodukt fra pesticiderne dichlobenil og chlorthiamid, der blev brugt i perioden fra 1965 til 1997, hvor stofferne blev forbudt. Pesticiderne er ukrudtsmidler og blev solgt under handelsnavnene Prefix, Casoron G, Prefix G og Prefix Garden.

Stangkær Vandværk er beliggende Lyngkær 2 i Smørum i Egedal Kommune og drives af Forsyning Ballerup. Hele Smørum vandforsynes fra Forsyning Ballerup, som har 4 andre vandværker, og lukningen af Stangkær Vandværk får ikke konsekvenser hos forbrugerne.

Etablering af trampesti på Asserhøjs forlængelse i Ganløse

Fristen for lodsejers køb af areal i forbindelse med etableringen af trampestien er udløbet. I alt har 13 lodsejere valgt at købe areal i forlængelse af deres ejendom. 9 lodsejere har ikke købt det tilbudte areal. De lodsejere, der har planter mv på kommunens jord, er blevet bedt om at rydde arealet. Etableringen af trampestien forventes afsluttet i efteråret 2016.

Årshjul for TMU

Der er i bilag vedlagt et årshjul for årligt tilbagevendende sager, der behandles af Teknik- og Miljøudvalget.

Status for BNBO

Høringsfristen er udløbet. Administrationen gennemgår nu de indkomne høringssvar, og der vil blive orienteret om indholdet på Teknik- og Miljøudvalgets møde i september.

Samarbejdsaftale for Nybølle Indsatsområde

Region Hovedstaden har inviteret Egedal, Roskilde og Høje Taastrup Kommuner samt HOFOR og nogle mindre vandværker til at indgå en samarbejdsaftale om grundvandsbeskyttelsens i Nybølle Indsatsplan. Aftalen har til formål at sikre en koordineret planlægning af de grundvandsbeskyttende tiltag. Administrationen vurderer, at samarbejdsaftalen vil være til fordel for samarbejdet mellem de forskellige aktører i området. Aftalen ændrer ikke på Egedal Kommunes ansvar for at udarbejde indsatsplaner for grundvandsbeskyttelse, og er uden budgetmæssige konsekvenser.

Kystbeskyttelsens VVM-redegørelse

Plan- og Teknikudvalget i Roskilde orienteres på august mødet om, at forvaltningen, efter vejledning fra Kystdirektoratet, arbejder på at justere kystbeskyttelsesprojektet således, at påvirkningen af Natur2000-området reduceres. Projektændringen holdes inden for rammerne af VVM-redegørelsen og for kystbeskyttelsesloven, men forudsætter, at berørte grundejere høres direkte. VVM-redegørelsen inklusiv grundejer dialog og høringsresultat forventes politisk behandlet i oktober 2016. Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Svar på brev til Nordsjællands Politi om nedsættelse af hastigheden på Tværvej

- Der er modtaget svar fra politiet. Politiet vil ikke genoptage sagen. Kommunen har 30 dage til at komme med evt. indsigelser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 17-08-2016

Taget til efterretning