

REFERAT Fællesmøde - Planudvalget og Teknik- og Miljøudvalget d. 11-06-2015

Mødedato Torsdag d. 11. juni 2015 kl. 16:00

Mødested Møderum M1.15

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Udvidelse af Vindekilde - drøftelse.....	5
Tillægsbevilling til ressourcer til planlægning og salg af ejendomme samt prioritering af lokalplana	11
Certificering af "administration og sagsbehandling" i centrene Plan, Kultur og Erhverv samt Teknik	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af dagsorden

Beslutningstema

Godkendelse af dagsorden

Kompetence til afgørelse

Planudvalget og Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

At dagsorden godkendes

BESLUTNING I FÆLLESMØDE - PLANUDVALGET OG TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-06-2015

Godkendt, idet udvalgene vedtog, at Keld Stenlien Hansen (V) er inhabil under punkt 2.

Punkt 2: Udvidelse af Vindekilde - drøftelse

14/22523

Bilag

Bilag_Indsigelser og bemærkninger.pdf

Kortbilag Vindekilde - kortbilag.pdf

Udvidelse af Vindekilde - drøftelse

Beslutningstema

På baggrund af en ansøgning fra Vindekilde I/S, om udvidelse af deres aktiviteter i landzone til bearbejdning af haveaffald til gødningsmateriale, skal det drøftes, om Vindekilde skal have landzonetilladelse til udvidelse af virksomheden og på hvilke vilkår. Det skal ligeledes drøftes, hvorvidt den forslåede omlægning af Skovvangsvej skal være en privat eller en kommunal vej.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget punkt 1 og 3 og Teknik og Miljøudvalget punkt 2

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at det drøftes hvorvidt:

1. kommunen er indstillet på at meddele landzonetilladelse til en udvidelse af virksomheden Vindekilde I/S under forudsætning af, at der kan opnås aftale om følgende vilkår, som tinglyses på ejendommen:

- a. ansøger bekoster omlægning af Skovvangsvej med etablering af støjvold inden virksomheden kan udvides
- b. den landskabelige påvirkning skal minimeres ved etablering af en vold omkring gødningspladsen
- c. der laves en bindende aftale med virksomheden om kørselsruter, så der ikke må køre lastbiler mod vest fra Vindekildevej og igennem Søsum
- d. der stilles vilkår om maximale mængder og dermed antal kørsler pr. år
- e. der stilles vilkår om tidsintervaller for kørsler
- f. arealerne skal reetableres efter virksomhedens ophør

2. den planlagte omlæggelse af Skovvangsvej skal gennemføres og i givet fald om det skal være en privat vej eller en kommunal vej.

Sagsfremstilling

Vindekilde I/S ligger på Vindekildevej 11, 3670 Veksø. Virksomheden leverer hø og halm til rideskoler og indsamler og behandler staldgødning som bearbejdes til gødningsprodukt og leveres til udspreddning på egne marker samt hos økologiske landmænd i lokalområdet.

Virksomheden har ønske om at udvide produktionen til at omfatte bearbejdning af haveaffald, som skal blandes med staldgødningen og forbedre strukturen i produktet som anvendes som gødningsmateriale. Haveaffaldet hentes fra den nordlige del af København og fragtes til Vindekilde, hvor det sorteres i de dele, der kan neddeles (ca. 70 %) og de dele, der skal på Vestforbrænding (ca. 30%)

Trafikken til gødningscentralen skal foregå ad Toppevadvej via Skovvangsvej og til Vindekildevej. Med udvidelsen vil der forekomme ca. 35 lastbiler pr. dag til og fra gødningscentralen. I dag kører der ca. 10 lastbiler dagligt.

Omlæggelse af Skovvangsvej

Ved krydset mellem Toppevadsvej og Skovvangsvej har ansøger foreslået, at virksomheden omlægger de sidste 200 m af Skovvangsvej for at reducere generne for beboerne på Skovvangsvej, således at afstanden - fra ejendommene 53-65A - til Skovvangsvej øges fra 5 m til ca. 30 m. Der foreslås samtidig etableret en ca. 1,5 m beplantet vold af opskubbet jord. Arealet til vejen vil komme fra matr.nr 19r, Søsum by, Stenløse, hvor der allerede er indgået aftale med ejer. (Se kortbilag)

Politiet er orienteret om omlægningen af vejen, men der er endnu ikke sket en egentlig sagsbehandling. Vindekilde har foreslået at Ny Skovvangsvej bliver kommunal vej og den gamle Skovvangsvej bliver en privat vej og at den lukkes

ved Toppevadsvej.

Hvis dette scenarie bliver en realitet, betyder det en række udgifter for beboerne på Skovvangsvej 53-65A, da de skal betale for vedligeholdelse og vinterbekæmpelse af den oprindelige Skovvangsvej.

Et andet scenarie er at lade den nye vej være en privat vej, og derved lade Vindekilde betale vedligeholdelse og vinterbekæmpelse af Ny Skovvangsvej.

Et tredje scenarie er at lade begge veje være kommunale veje, hvilket vil være en merudgift for kommunen i forhold til i dag.

Tilladelser

Udvidelsen af Vindekilde vil kræve, at der skal gives en landzonetilladelse, en miljøgodkendelse og en tilladelse efter vejloven, samt en byggetilladelse.

Den første tilladelse, der skal gives, er en landzonetilladelse. Der er tale om en udvidelse og omlægning af aktiviteterne på ejendommen, og derfor vurderes det, at virksomheden skal have en ny samlet landzonetilladelse.

Projektet er desuden blevet VVM screenet, da det er omfattet af VVM bekendtgørelsens bilag 2 pkt. 12b, Anlæg til bortskaffelse af affald. I forbindelse med VVM screeningen, har administrationen vurderet, at anlægget ikke er VVM pligtigt.

I forhold til Kommuneplan 2013 ligger Vindekilde udenfor bevaringsværdigt landskab og udenfor å-beskyttelseslinjen til Værebros Å, men indenfor et geologisk interesseområde, og områder med særlige drikkevandsinteresser. Derudover kræver omlæggelsen af Skovvangsvej en dispensation fra skovbyggelinjen. Denne skal behandles sammen med en landzonetilladelse til støjvolden.

Nabohøring

I forbindelse med landzonetilladelsen har der været foretaget en nabohøring, og der er i den forbindelse indkommet 43 høringssvar (Se bilag med bemærkninger og indsigelser). Heraf er de 37 henvendelser fra borgere, som administrationen har vurderet ikke er parter i sagen, men som alligevel har fået mulighed for at afgive høringssvar.

Høringssvarene drejer sig primært om:

Trafik

- Der stilles spørgsmål ved antallet af transportere, da nogle af borgerne har foretaget en trafiktælling, der har vist, at antallet af transportere overstiger det anførte antal.
- Beboerne i ejendommene på Skovvangsvej 53-65A mener ikke, at en vejomlægning vil være kompensation for de gener udvidelsen vil medføre.
- Borgere i Søsum og Knardrup er bekymrede for øget trafik igennem landsbyerne
- Beboere på Skovvangsvej i øvrigt er bekymret for øget trafik og for vejens beskaffenhed

Lugtgener

- Flere har kendskab til et anlæg i Roskilde, hvor der skal være kraftige lugtgener
- Der er bekymring for lugtgener fra transporterne

Virksomhedens beliggenhed

- Mange er imod et industrielt anlæg i landzone
- Mange peger på sammenhængen med et eventuelt kommende biogasanlæg og forslår at overveje en beliggenhed i Værebros, hvor der i kommuneplanen er udpeget en mulighed for etablering af biogasanlæg.

Planlægning

- Mange mener, at udvidelsen ikke kan gennemføres på en landzonetilladelse, men kræver en lokalplan
- Nogle påpeger at der ikke kan gives tilladelse til at udvide en virksomhed, som ikke har de nødvendige tilladelser
- Nogle naboer har tilkendegivet at ville påklage afgørelsen til Natur-og miljøklagenævnet, hvis Vindekilde får landzonetilladelse til at udvide. En klage til NMKN over en landzonetilladelse har opsættende virkning, og Vindekilde kan derfor ikke udnytte tilladelsen, før der er truffet afgørelse i nævnet.

Partshøring

Der er efterfølgende foretaget en partshøring af Vindekilde, hvor virksomheden har haft mulighed for at udtale sig på baggrund af høringssvarene. Vindekilde har udtalt sig om trafik, lugtgener og beliggenhed.

Ifølge Vindekilde, så er Vindekilde Gødningscentral, som mere betegnende kunne betegnes Vindekilde Naturgødning, først og fremmest en lokal forankret virksomhed, der leverer naturgødning til egne marker samt til flere økologiske og traditionelle landmænd i nærområdet omkring Vindekilde. På Vindekilde Gødningscentral vil der også efter udvidelsen, alene blive behandlet landbrugsrelaterede produkter til afsætning i nærområdet.

Transport

Der er en mindre mængde gødning, som køres udenfor nærområdet, nemlig til champignonproduktion, men ellers kan økologiske og traditionelle landmænd i nærområdet aftage al gødningen – også efter udvidelsen. Transporterne med gødning vil herved ikke blive væsentlig større i området end, hvis naturgødningen blev produceret andetsteds end på Vindekilde.

Transporten bliver dog koncentreret omkring tilkørselsvejen til Vindekilde Gødningscentral, hvilket der søges at tage hensyn til og som kan reguleres gennem:

- Etablering af nyt vejstykke fra Toppevadsvej til Skovvangsvej, hvorved støjen langs boligerne mindskes.
- Ved at pålægge virksomheden kørselsruter, så der ikke må køre lastbiler mod vest fra Vindekildevej og ned forbi og igennem Søsum.

Lugt

Der bliver ikke tale om etablering af et langtidskomposteringsanlæg, hvor omsætningen sker under stor varmeudvikling og derigennem med afgivelse af væsentlig lugt. Anlægget, som klagerne henviser til, er et traditionelt komposteringsanlæg. Der vil ikke blive foretaget kompostering af finfraktionen (70%) af haveaffaldet på Vindekilde. Det grovere grenmateriale vil ligge på ejendommen til tørre inden det køres til forbrænding.

Forhold til biogasanlæg

Der arbejdes på at etablere et biogasanlæg, men erhvervelse af egnet grund, godkendelsesproces samt byggeri vil tage 3-5 år. Produktionen kan altså flyttes, hvis biogasanlægget etableres og hvis der er velegnede muligheder for denne type behandling ved et biogasanlæg. Transportøkonomisk vil dette være en stor fordel. Indtil da er det vigtigt at fastholde og udbygge leverance af biomasse til området for at sikre, at et biogasanlæg fra starten har

tilstrækkelige mængder organisk affald at behandle, samt for at sikre, at der er aftagere af naturgødning i området. Gødningen skal uanset placering af anlægget fortsat køres til de landmænd, er aftager gødningen.

Planlægning

Det er administrationens vurdering, at aktiviteterne på Vindekilde ligger på grænsen af, hvad der er lokalplanpligtigt. Ifølge planlovens § 13 stk. 2 skal der udarbejdes lokalplan, inden der gennemføres større udstykninger eller større bygge- eller anlægsarbejder. Ved vurdering af, om der skal udarbejdes lokalplan, må der først og fremmest lægges vægt på, om foranstaltningen vil medføre en væsentlig ændring af det bestående miljø. Det betyder, at der skal ske en vurdering af projektets konkrete, visuelle, funktionelle og miljømæssige konsekvenser i det pågældende område, bedømt i forhold til det eksisterende miljø.

Administrationen vurderer, at det vil være mest hensigtsmæssigt at regulere aktiviteten med landzonetilladelse fremfor at udarbejde kommuneplantillæg og lokalplan. Landzonetilladelsen er stilet til den konkrete virksomhed og vil ikke kunne udnyttes af andre virksomheder. I en landzonetilladelse kan der desuden stilles vilkår, som ikke kan indarbejdes i en lokalplan, bl.a. om kørselsruter og reetablering ved ophør. Hvis der udarbejdes kommuneplantillæg og lokalplan vil der fremover ligge en byggemulighed, som enhver virksomhed vil kunne udnytte, i tilfælde af at Vindekilde lukker eller flytter.

Forhold der taler imod en tilladelse

- De lokale borgere i området omkring Vindekilde er overvejende imod udvidelsen.
- Trafikken på Skovvangsvej, som er en lille forholdsvis smal vej, vil stige markant.
- Skovvangsvej er en kommunal vej. Der er risiko for at den ekstra trafik vil betyde en merudgift til vedligeholdelse af Skovvangsvej. Det kan også være det bliver nødvendigt at etablere vigepladser langs Skovvangsvej for at få trafikken til at glide. Dette vil være en kommunal udgift.

Forhold der taler for en tilladelse

- Aktiviteten er landbrugsrelateret. Det er svært at placere bearbejdning af stald- og haveaffald i et erhvervsområde.
- Vindekilde spreder gødning ud på egne marker og hos økologiske og traditionelle landmænd i nærområdet omkring Vindekilde. Forudsættes gødningsbehovet på disse marker med at være stabilt, så vil der skulle tilføres gødning gennem kørsel i nærområdet til disse landbrug. Kørselsmængden i omegnen af Vindekilde ville altså være omtrent den samme, som hvis Vindekilde Gødningscentral ikke var lokaliseret her.
- Kommunens mulighed for at stille som betingelse for virksomheden, at der skal indgås aftale om kørselsruter, så der ikke køres igennem landsbyerne.
- Ved at udvide aktiviteterne til at omfatte haveaffald opnås en synergieffekt, da hovedparten af produktionen på Vindekilde Gødningscentral sker i vinterhalvåret (hvor hestene er på stald). Bearbejdningen af haveaffald foregår primært i sommerhalvåret, hvorfor arbejdsmængden og dermed udnyttelse af maskineri og mandskab bliver mere jævn.
- Klimamæssigt er produktion af flis og finstof/gødning uden komposterings en bedre løsning end traditionel kompostering. Desuden erstatter naturgødningen kunstgødning og tilfører jorden mikronæringsstoffer samt struktur.
- For at det bliver rentabelt at drive et biogasanlæg, er det nødvendigt at have en del af råmaterialet til forgasning samt aftagere til det afgassede naturgødningsprodukt på plads ved opstart. Vindekildes bearbejdning af stald- og haveaffald er de indledende skridt imod et biogasanlæg.

Alt i alt vurderer administrationen, at Vindekildevej 11 er den mest hensigtsmæssige placering til gødningscentralen, da udbringningen af gødning finder sted på de omkringliggende marker, og derfor under alle omstændigheder vil generere trafik i området.

BESLUTNING I FÆLLESMØDE - PLANUDVALGET OG TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-06-2015

Udvalgene besluttede at udsætte drøftelsen og administrationen undersøger alternativ vejadgang og spørgsmålet om kompostering på ejendommen afklares.

Keld Stenlien Hansen (V) var ikke tilstede under drøftelsen, da han var blevet erklæret inhabil af begge udvalg.

Punkt 3: Tillægsbevilling til ressourcer til planlægning og salg af ejendomme samt prioritering af lokalplanarbejdet 2015-2016 - beslutning

07/705

Bilag

Bilag 2 - øvrige lokalplaner

Bilag 1 - Lokalplanoversigt

Tillægsbevilling til ressourcer til planlægning og salg af ejendomme samt prioritering af lokalplanarbejdet 2015-2016 - beslutning

Beslutningstema

På baggrund af en orientering om status på lokalplanarbejdet skal der tages stilling til dels prioriteringen af lokalplanarbejdet i 2015-2016 og dels ressourcerne hertil.

Kompetence til afgørelse

Punkt 1: Planudvalget – Økonomiudvalget.

Punkt 2: Planudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

INDSTILLING

Administrationen indstiller,

1. at der i perioden 2015 -2016 arbejdes med lokalplaner efter følgende prioritering:

1. Lokalplan for almene boliger på rådhusarealet i Smørum
2. Lokalplan for parcelhusgrunde ved Råbrovej/Dyvelåsen
3. Ny bevarende lokalplan for Smørumovre Landsby
4. Lokalplan for ombygning af Damgårdsparken i Stenløse
5. Lokalplan for boliger og detailhandel på Hareleddet 4, Stenløse Syd
6. Lokalplan for Storparcel 95 og 96 Stenløse Syd (forudsætter et gennemført udbud)
7. Lokalplan for Annekset ved Stenløse Rådhus (forudsætter et gennemført udbud)
8. Lokalplan for Ryttergården i Smørum (forudsætter gennemført udbud)
9. Evt. revision af Lokalplan 08 Maglevad Fjernvarmecentral
10. Evt. lokalplan for området omkring Grundejerforeningen Hampeland Ølstykke
11. Lokalplan for Kongeskrænten (forudsætter gennemført udbud)
12. Revideret lokalplan for stationsområdet i Egedal By
13. Lokalplan for Kong Svends Park etape 2
14. Lokalplan for ungdomsboliger ved Hjorteledet (forudsætter et gennemført udbud)

2. at der gives en udvidelse af budgetrammen for Center for Plan Kultur og Erhverv og for Center for Intern service og Ejendomme på 225.000 kr. i hvert af centrene i 2015 og 550.000 kr. i hvert af centrene i årene frem.

3. *at der gives en udvidelse af budgetrammen for Center for Teknik og Miljø på 225.000 kr. i 2015 og 550.000 kr. i årene frem.*

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget besluttede 17. september 2014, hvilke lokalplaner og udbudsmateriale, der skulle arbejdes med i 2014-15.

I forlængelse af denne beslutning, er der i den mellemliggende periode arbejdet med følgende lokalplaner:

1. Lokalplaner for almene boliger på rådhusarealerne i Ølstykke og Smørum: Lokalplan for Ølstykke Rådhusareal blev vedtaget endeligt i april 2015. Lokalplanforslag fra Smørum Rådhusareal er i høring, og forventes endeligt vedtaget i juni 2015.
2. Lokalplan for parcelhusgrunde ved Råbrovej/Dyvelåsen: Lokalplanforslag forventes vedtaget i juni 2015.
3. Ny bevarende lokalplan for Smørumovre Landsby: Lokalplanforslag forventes vedtaget i august 2015.

5. Lokalplan for boliger og detailhandel på Hareleddet 4, Stenløse Syd: Lokalplanforslag forventes vedtaget i august 2015.

Byrådet besluttede desuden den 28. januar 2015, at der skulle udarbejdes en lokalplan for ombygning af Damgårdsparken. Lokalplanforslag forventes godkendt i juni 2015.

Nye ønsker

Bygherren for Kong Knuds Park i Smørum har forespurgt om muligheden for, at få fremskyndet udbuddet af storparcellen beliggende på Kongeskrænten i Smørum, så den kan overtages fra sommeren 2016. Området er i boligindflytningsplanen planlagt indflyttet i 2018/19. Det har hidtil været planen, at en lokalplan for en kommende bebyggelse skulle udarbejdes i 2016/17 på baggrund af et gennemført udbud på pris og projekt. Hvis udbud fremskyndes og igangsættes efter sommerferien 2015, vil der med den mest optimistiske tidsplan, tidligst kunne foreligge en lokalplan ved udgangen af 2016, og herved ville boligerne kunne indflyttes cirka et år tidligere end forudsat i boligindflytningsplanen, nemlig 2017/2018. Umiddelbart vurderes en fremrykning ikke, at give kapacitetsproblemer i forhold til skole og institutionspladser.

I forbindelse med en sag om lovliggørelse af et udhus og overdækning på en ejendom beliggende på Stenbukken 33 i Ølstykke, blev kommunens dispensation ophævet af Natur- og Miljøklagenævnet på grund af uklart plangrundlag og hjemsendt til fornyet behandling i kommunen. Bebyggelsesmulighederne i området er reguleret af en lokalplan, en byplanvedtægt og 2 forskellige deklarationer, som alle er indbyrdes modstridende. Umiddelbart vurderes det, at den mest hensigtsmæssige måde at få ryddet op i dette er, gennem udarbejdelse af en ny lokalplan for området, hvilket bør ske indenfor nærmeste tidshorisont, da der er aktuelle byggeønsker i området, som afventer en afklaring af planforholdene. En sag forventes forelagt Planudvalget på mødet i juni 2015.

I forbindelse med arbejdet med byrumskataloget for Stationsområdet i Egedal by, er der kommet en række ønsker til en revision af lokalplan 16 og 20 for området, som vil være hensigtsmæssigt at få på plads inden næste udbudsrunde i området.

Administrationen har afholdt møde med Egedal Fjernvarme A/S, som oplyste, at de har behov for at få revideret Lokalplan 08 for Maglevad Varmecentral, med henblik på at kunne etablere et driftsmæssigt bæredygtigt anlæg. Det drejer sig primært om en forhøjelse af den maksimale bygningshøjde. Da byggearbejdet ønskes påbegyndt om cirka 1 år, er der behov for at lokalplanarbejdet startes efter sommerferien 2015. En sag forventes forelagt Planudvalget på mødet i juni 2015.

Øvrige kommunale ejendomme

Egedal Kommune har derudover en række ejendomme, som ønskes solgt, og hvor dette kræver ændret plangrundlag.

Det drejer sig blandt andet om:

- Egehuset, som vil kræve kommuneplantillæg og evt. lokalplan hvis det skal anvendes til andet end offentligt formål.
- Bavnehøj (nedlagt børneinstitution i Slagslunde, som pt. er udlagt til offentligt formål i lokalplanen)
- Sandbjergcenteret, som delvist bliver tomt ved indflytning i det nye rådhus
- Ungdomsbolig-parcellen på Hjorteledet i Stenløse Syd
- Erhvervsområdet Kong Svends Park etape 2
- Dertil kommer et ønske om, at få igangsat lokalplanarbejdet for etape 5 i Stenløse Syd, med henblik på en senere erhvervelse af arealerne.

Nogle af disse ejendomme overvejes pt. til midlertidige eller permanente flygtningeboliger, hvorved udarbejdelse af nyt plangrundlag evt. kan udskydes til et senere tidspunkt. Dette forventes afklaret på udvalgets møde i juni.

I nogle tilfælde kan det være hensigtsmæssigt, at planlægningen sker inden et udbud af ejendommene, mens det i andre tilfælde er mere hensigtsmæssigt, at udarbejde lokalplanen i dialog med en kommende køber/ bygherre på baggrund af et udarbejdet skitseforslag.

Opgaven med køb og salg af kommunale ejendomme varetages af Center for Ejendomme og Intern service, men der er en tæt kobling med lokalplanarbejdet. Ud over de ejendomme der fremgår af den vedhæftede oversigt (bilag 1), arbejdes der aktuelt også med andre udbud af allerede lokalplanlagte områder, fx Sikalettedet og Storparcel 90 i Stenløse Syd, som planlægges udbudt hhv. maj og efteråret 2015. Der er ikke ressourcer til at igangsætte alle de mange aktuelle ønsker om lokalplanlægning og salg/ udbud af kommunale ejendomme i de to centre.

Det foreslås derfor, at der tilføres yderligere ressourcer til udarbejdelse af udbudsmateriale og lokalplaner i form af en medarbejder i hvert af centrene CPK og CEI.

Der er desuden en række øvrige lokalplaner, som evt. skal udarbejdes, men som ikke pt. er prioriteret. Se vedhæftede bilag 2.

Supplerende bemærkninger fra administrationen

Ved udarbejdelse af lokalplanforslag er stillingtagen til vejbetjening, natur- og miljøforhold og affaldshåndtering væsentlige og derfor er det nødvendigt at de fornødne ressourcer også er til stede i Center for Teknik og Miljø og det er ikke tilfældet på nuværende tidspunkt.

Herudover har Center for Teknik og miljø opgaven med byggemodning, der følger nogle af de lokalplaner Byrådet vedtager.

Det foreslås derfor, at der i fra 2015 og i årene fremover ligeledes tilføres ressourcer i form af en medarbejder i Center for Teknik og Miljø, der skal have kompetencer til at fremme lokalplanarbejdet, særlig på vejområdet.

Konsekvenser for budgettet

Hverken Center for Plan, Kultur og Erhverv eller Center for Ejendomme og Intern service kan finansiere en ekstra medarbejder inden for egen ramme.

Det samme gør sig gældende for Center for Teknik og Miljø.

Det foreslås derfor, at gives en tillægsbevilling til hvert af centrene på 225.000 kr. i 2015 og 550.000 kr. hver i årene fremover, som finansieres af kassen.

Det vil sige 675.000 kr. i 2015 og 1.650.000 kr. i årene fremover.

Det forventes, at en styrkelse af ressourcerne kan bidrage til at generere øgede indtægter fra salg af ejendomme og jord i bl.a. kommunens byudviklingsområder.

BESLUTNING I PLANUDVALGET DEN 13-05-2015

Punkt 1 anbefalet under forudsætning af, at punkt 2 vedtages.

Punkt 2 anbefalet under forudsætning af, at der også sker en tilsvarende udvidelse af budgetrammen i center for Teknik og Miljø for at sikre, at de nødvendige faglige ressourcer på vej- og miljøområdet er til stede.

BESLUTNING I ØKONOMIUDVALGET DEN 20-05-2015

Sagen genoptages i Planudvalgets og Teknik- og Miljøudvalgets fællesmøde 11. juni 2015.

BESLUTNING I FÆLLESMØDE - PLANUDVALGET OG TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-06-2015

Punkt 1, 2 og 3 anbefalet

Punkt 4: Certificering af "administration og sagsbehandling" i centrene Plan, Kultur og Erhverv samt Teknik og Miljø - Orientering

15/215

Bilag

Recertificering april 2015 - 2015-04-29_Egedal_kommune_Rapport til RC_v1.docx

Certificering af "administration og sagsbehandling" i centrene Plan, Kultur og Erhverv samt Teknik og Miljø - Orientering

Beslutningstema

På baggrund af at centrene Plan, Kultur og Erhverv samt Teknik og Miljø er certificeret efter kravene i den internationale kvalitetsledelsesstandard ISO:9001 orienteres udvalget.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Planudvalget

INDSTILLING

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

I de to centre Plan Kultur og Erhverv samt Teknik og Miljø er der opbygget et kvalitetsledelsessystem, der er rettet mod "administration og sagsbehandling" af centrenes områder. Kvalitetsledelsessystemet bygger på en lang række procedurer der beskriver arbejdsgange og er samlet i en elektronisk kvalitetshåndbog, der indeholder vejledninger, hjælpeskemaer, lovgivning, paradigmer m.m. Kvalitetsledelsessystemet fokuserer på at optimere og effektivisere alle arbejdsprocesser, så de leder frem til øget borger- og bruger tilfredshed.

Ved certificeringsaudit den 28. og 29. april 2015 blev gyldighedsområdet udvidet til at omfatte "administration og sagsbehandling" og erstatter et tidligere certifikat fra 2012, der var begrænset til sagsbehandling på natur- og miljøområdet. Certifikatet er gyldigt i 3 år og udstedt af Det Norske Veritas, der er Danmarks største certificeringsbureau og foretager efterfølgende opfølgingsaudit hvert år. Ud over kravene til faglige procedurer (arbejdsgangsbeskrivelser) stilles krav om medarbejderes kompetencer og løbende uddannelse, brugertilfredshedsundersøgelser (borgerfokus), samt krav til ledelsens evaluering af kvalitetsledelsessystemet m.m.

Ved audit blev sagsbehandling på 14 sager gennemgået, og ledelsen blev interviewet om tilrettelæggelse, administration og planlægning af området. Auditrapporten gav ingen anledning til bemærkninger eller forbedringsforslag.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Information om kvalitetsledelsessystemet findes på Egedal Kommunes hjemmeside, hvor uddrag af ledelsens evaluering 2014 af kvalitetsledelsessystemet også findes

BESLUTNING I FÆLLESMØDE - PLANUDVALGET OG TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-06-2015

Orienteringen blev taget til efterretning.