

REFERAT Planudvalget 2014-2017 d. 16-01-2014

Mødedato Torsdag d. 16. januar 2014 kl. 17:00

Mødested Mødelokale 358, Ølstykke Rådhus

Mødedeltagere Ib Sørensen, Ole B. Hovøre, Mona Dates Jørgensen, Ulla
Gramstrup, Keld Stenlien Hansen, Erhard Filtenborg, Anne-Mie
Højsted Johansen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Introduktion til udvalgets arbejdsområde CPK - Orientering.....	4
Introduktion til udvalgets arbejdsområde CEI - orientering.....	6
Endelig vedtagelse af lokalplan 30, Ølstykke Golfcenter - beslutning.....	7
Udarbejdelse af ny lokalplan for Udlejregård - beslutning.....	8
Lokalplan 32 for Skenkelsøvej 30 - forslag til offentlig høring - beslutning.....	10
Administrative afgørelser indenfor Byggeri, Plan og Naturbeskyttelse - orientering.....	11
Sager til orientering.....	13
Emner fra Planudvalgets medlemmer.....	14

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

13/37408

Beslutning i Planudvalget den 16-01-2014

Godkendt

Punkt 2: Introduktion til udvalgets arbejdsområde CPK - Orientering

13/37408

Beslutningstema

Introduktion af Center for Plan, Kultur og Erhverv

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Center for Plan, Kultur og Erhverv

Centerets opgaver spænder over mange forskellige opgavetyper og følgende hører under Planudvalget:

1. Fysisk Planlægning som omfatter udarbejdelse af Plan- og agenda-21-strategier i den første halvdel af valgperioden, og kommuneplaner i sidste halvdel af valgperioden. Udarbejdelse af lokalplaner og miljøvurderinger af projekter og planer.

Plan- og Agenda 21 strategien er første skridt i kommuneplanprocessen hen imod Kommuneplan 2013. Strategien har temaet "Helhed og bevægelse" og beskriver en række af de udfordringer og visioner, som kommunen står overfor i de kommende års planlægning og i arbejdet for en mere bæredygtig udvikling.

Strategien fokuserer på 4 tværgående temaer:

- Offentlig service i bevægelse: om samspillet og samarbejdet mellem kommunen og borgerne, hvor der kan være grund til at tage traditionelle roller og arbejdsdelinger op til overvejelse.
- Sundhed og bevægelse: som sætter fokus på, hvordan kommunen til gavn for borgernes sundhed kan være med til at skabe multifunktionelle bygninger, anlæg og byrum, der appellerer til leg, sport og bevægelse.
- Vand i bevægelse: som beskriver hvordan vi er nødt til at finde nye tværfaglige løsninger, for at kunne håndtere klimaforandringer, oversvømmelser, problemer med vandmiljø, drikkevandskvalitet og stigende udgifter på spildevandsområdet.
- Miljøet i bevægelse: som gør status over det hidtidige Agenda 21-arbejde, og sætter mål for det kommende arbejde.

Kommuneplanen sætter rammerne for udviklingen af Egedal Kommune og Kommuneplan 2013-2025 er netop vedtaget.

Kommuneplanen fastlægger de overordnede mål for den fremtidige udvikling og arealanvendelse. Kommuneplanen omfatter planlægning i såvel byerne som det åbne land.

Kommuneplanen omfatter en periode på 12 år og indeholder:

- En hovedstruktur, som angiver de overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i Kommunen.
- Retningslinjer for arealanvendelsen
- Rammer for lokalplanernes indhold for de enkelte dele af kommunen.

Lokalplaner er detaljerede planer for afgrænsede områder i kommune.

En lokalplan fastlægger, hvordan udviklingen skal være i et bestemt geografisk afgrænset område. Det kan være et større område eller en enkelt ejendom.

En lokalplan indeholder bestemmelser om en lang række planmæssige forhold, herunder zonestatus, arealanvendelse, udstykning, vej- og stiforhold, parkering, placering, omfang og udformning af bebyggelse, bevaring af bygninger og landskabstræk og områdets forsyning med friarealer og fællesanlæg.

Der skal laves lokalplaner, inden der kan gennemføres større udstykninger eller større bygge- og anlægsarbejder, herunder nedrivningsarbejder. Der kan også udarbejdes lokalplaner til afløsning af gældende deklarationer, byplanvedtægter eller ældre lokalplaner. Inden lokalplaner vedtages endeligt skal der være en min. 8 ugers høringsperiode, hvor naboer, foreninger og andre kan indsende deres bemærkninger til Kommunen.

Lokalplaner er bindende for ejeren. Der må ikke foretages ændringer på en ejendom i strid med en lokalplans bestemmelser. Eksisterende lovlig anvendelse kan fortsætte som hidtil.

2. Geografisk InformationsSystem (GIS-system), som omfatter alle kommunens grunddata med adresser, bygninger mv. og kommunekortet, hvor alle oplysninger om plangrundlag, ejerforhold, byggelinjer, ortofoto mv. kan ses.

3. Myndighedsbehandling i form af administration af kommuneplanen og lokalplaner. Landzonebestemmelserne og sommerhusbestemmelserne i Planloven.

I forhold til Naturbeskyttelsesloven administrerer centeret bestemmelserne og bygge- og beskyttelseslinjer omkring skove, søer, åer og fortidsminder, bestemmelserne om reklamer i det åbne land og om offentlighedens adgang i det åbne land.

De fleste sager ligger i forhold til bygningsreglementet, dvs. byggesagsbehandlingen. Området er under konstant udvikling og centeret har i 2013 fasholdt en sagsbehandligstid på 8 uger fra alle oplysninger er modtaget. Det er et politisk mål at nå ned på 6 uger.

Endelig er der opkrævning af ejendomsskatter og forbrugsafgifter.

Tilsyn med den almene boligsektor, hvor der årligt er møder med alle boligselskaberne på administrativt plan og et fællesmøde med politikerne fra relevante udvalg.

Nærmere præsentation af området sker på mødet.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget

Beslutning i Planudvalget den 16-01-2014

Taget til efterretning

Punkt 3: Introduktion til udvalgets arbejdsområde CEI - orientering

14/455

Beslutningstema

Introduktion af Center for Ejendomme og Intern Service

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Centerets opgaver i relation til planudvalget er vedligeholdelse af de kommunale bygninger samt pleje af udenomsarealer i tilknytning til disse bygninger.

Kommunen råder over ca. 220.000 m²bygningsareal. Udenomsarealerne ved kommunens skoler andrager ca. 660.000 m².

Målet for vedligeholdelsen af de kommunale bygninger er, at værdien af den investerede kapital fastholdes. Ved vedligeholdelse forstås de samlede omkostninger til ud- og indvendig vedligeholdelse samt renovering af bygningerne/klimaskærmen. Dertil kommer de tekniske, varmeanlæg/fyr, kloakledninger, ventilationssystemer og serviceaftaler vedrørende eksempelvis elevator, gasfyr, ventilations- og klimaanlæg.

Udover udgifterne, der er afsat på driftsbudgettet til ejendomsvedligeholdelse, er der også afsat beløb på Kommunens anlægsbudget.

Projekterne fremgår af investeringsoversigten under det ansvarlige fagudvalg.

Byrådet godkendte på møde den 18. december 2013 forslag til en fælles ejendomsstrategi. Strategien er indholdsmæssigt bygget op om 4 strategiske emner og indsatsområder som er:

1. Indsatsområde 1 – Grunddata, anvendelse af data som udgangspunkt for styring
2. Indsatsområde 2 – Arealforbrug – de ”kloge” m²
3. Indsatsområde 3 – Vedligeholdelse
4. Indsatsområde 4 – Bæredygtighed og (energi)effektiv drift

Indsatserne udmøntes via handleplaner og omfanget fastsættes i årsbudgettet.

Nærmere præsentation af området sker på mødet.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget

Beslutning i Planudvalget den 16-01-2014

Taget til efterretning

Punkt 4: Endelig vedtagelse af lokalplan 30, Ølstykke Golfcenter - beslutning

13/7065

Beslutningstema

Det skal beslattes, om forslag til Lokalplan 30 - Ølstykke Golfcenter kan vedtages endeligt efter forslaget har været i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. forslag til Lokalplan 30 vedtages endeligt uden ændringer.

Sagsfremstilling

Forslag til Lokalplan 30 – Ølstykke Golfcenter har været i offentlig høring i perioden 24. oktober - 19. december 2013. I høringsperioden er der ikke indkommet nogen bemærkninger eller indsigelser til planforslaget.

Lokalplanen giver mulighed for at udvide og optimere den eksisterende golfklub ved Lillevang i Ølstykke. Golfbanen udvides fra ca. 6 ha til ca. 10 ha mod nord og øst på dele af ejendommene matr. nr. 16e og matr. 7æ som vist på kortbilag 2 i lokalplanen.

Da der i høringsperioden ikke er kommet nogen indsigelser eller bemærkninger er det administrationens vurdering, at lokalplanen kan vedtages endeligt uden ændringer.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Beslutning i Planudvalget den 16-01-2014

Anbefalet

Bilag

Lokalplan 30 - Ølstykke Golfcenter_endelig.pdf

Punkt 5: Udarbejdelse af ny lokalplan for Udlejregård - beslutning

13/11806

Beslutningstema

Der skal tages stilling til, om der skal udarbejdes en ny lokalplan til erstatning for Lokalplan 107 for Udlejregård i Ølstykke, for at Lind og Risør's fremsendte skitseprojekter kan realiseres.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der ikke udarbejdes ny lokalplan på baggrund af de projektforslag, som Lind og Risør har fremsendt, men at den nuværende lokalplan fastholdes
2. det tilkendegives, at kommunen er positiv overfor at give mindre betydende dispensationer fra lokalplan 107 til realisering af et tæt-lav boligbyggeri, der i karakter minder om Lind og Risørs forslag 2

2.1. det er en forudsætning for dispensation til tæt-lav boligbyggeri på ejendommen, at projektet søges tilpasset naboindsigelse, herunder særligt hvad angår byggeriets omfang og placering samt placering af parkeringsarealerne.

Sagsfremstilling

Baggrund

Lokalplan 107 omfatter ejendommen Udlejregård, matr. 3a Udlejre by, Ølstykke, med adressen Udlejrevej 4. Ejendommen har et grundareal på 5500 m². Ejendommens eneste bebyggelse er gårdens gamle stuehus. Udlejregård er sammen med Græstedgård de eneste tilbageværende rester af den gamle landsby, Udlejre, som lagde jord til store boligudstyknings i Ølstykke Stationsby fra 1960 og frem.

Udlejregård er ”moderejendom” til parcelhusområdet Emilsvej, der blev udstykket omkring 2005 efter projekt af Lind og Risør. Efter ønske fra den daværende ejer, Emil Sylvest, fik restejendommen med stuehuset sin egen lokalplan, Lokalplan 107, der udlægger ejendommen til boligformål samt fælleshus og fastlægger, at ejendommens bebyggelse skal udføres i form af et 3-længet gårdlignende anlæg. Projektet blev dog aldrig realiseret. Stuehuset blev kun delvist istandsat og har stået tomt i en årrække. Ejendommens ejer – Emil Sylvests fond, har forsøgt at sælge den, men uden held.

I 2011 ansøgte Lind og Risør på vegne af ejeren om ændring af lokalplanen med henblik på udstykning og opførelse af 6 parcelhuse – se forslag 1 på bilaget. Planudvalget vedtog den 1. december 2012 at meddele afslag på ansøgningen med bemærkning om, at man var positiv for etablering af en tæt-lav boligbebyggelse i eksisterende og nye længer på ejendommen, herunder evt. til dispensation til udstykning, under forudsætning af, at gårdrummet og hovedparten af haven forblev fællesarealer.

Lind og Risør har den 21. marts 2013 ansøgt om tilladelse til etablering af 13 tæt-lav boliger på ejendommen. Projektet forudsætter en række dispensationer fra lokalplanen, herunder bl.a. til overskridelse af byggefelter og bebyggelsesprocent, bebyggelse i to etager samt udstykning. Efter bearbejdning i samarbejde med administrationen blev projektet sendt i nabohearing i oktober 2013. (se forslag 2 på bilaget).

I løbet af høringsperioden indkom 5 høringssvar, heraf en indsigelse fra Grundejerforeningen Udlejreparken underskrevet af et stort flertal af grundejerne i Emilsvej-området. Der er især gjort indsigelse mod byggeriets omfang og placering, der kombineret med højden og udnyttelse af 1. sal frygtes at medføre skyggevirkning og indbliksgener. Desuden frygtes øget trafik med deraf følgende gener for især naboerne til den planlagte indkørsel og p-plads. Indsigerne ønsker enten et byggeri, som i alt væsentligt efterlever lokalplan 107, eller at området udstykkes til parcelhuse og indlemmes i grundejerforeningen.

På baggrund af indsigelserne har administrationen meddelt afslag på at dispensationsansøgningen. Lind og Risør har efterfølgende genfremsendt sit oprindelige udstykningsforslag med ansøgning om, at der udarbejdes ny lokalplan for området for

- enten at udstykke området til 6 parcelhuse (forslag 1)
- eller at opføre det gårdlignende tæt-lave byggeri med 13 boliger (forslag 2)

Administrationens vurdering

Udlejregård ligger som det eneste hus med højt saddeltag centralt i Emilsvej-området, som ellers udelukkende er bebygget med lave parcelhuse. Ejendommen ligger desuden for enden af to blinde veje og i tæt tilknytning til det centrale friareal, hvilket bevirker, at ejendommen fremstår som et markant, visuelt fikspunkt i området. Dette lægger op til, at ejendommen skal have en særlig funktion og karakter, hvilket også var den oprindelige tanke bag lokalplan 107.

Skønt det ikke længere er aktuelt at etablere et fælleshus til området, anbefaler administrationen, at de oprindelige intentioner om, at ejendommen skal fremstå med en særlig karakter og en gårdlignende bebyggelse, fastholdes. Dels fordi områdets struktur lægger op til det, men også fordi det vil være i tråd med to af de målsætninger, der fremgår af den netop vedtagne Kommuneplan 2013 – nemlig: at boligtyper skal blandes indenfor de enkelte lokalområder samt at væsentlige kulturhistoriske spor skal fastholdes og styrkes.

Administrationen vurderer dog, at det kan være hensigtsmæssigt at give visse dispensationer fra lokalplanen, f.eks. til følgende:

- *Udstykning.* Lokalplan 107 giver ikke mulighed for udstykning, men er omvendt ikke til hinder for indretning af flere boliger i form af lejeboliger. Udstykning bør tillades, når det sikres, at ejendommen fremstår som en helhed.
- *Placering af parkeringspladser langs Udlejrevej.* Lokalplanens placering af p-pladser for enden af lang indkørsel er ikke optimal. En placering langs Udlejrevej bør tillades, da det vil reducere trafikken og risiko for nabogener.
- *Ændret placering af bebyggelse.* Såfremt parkeringspladserne flyttes mod syd, bør bebyggelsen kunne rykkes mod nord. Ligeledes bør der åbnes mulighed for at optimere indretningen af boliger og udearealer ved etablering af fritliggende længer i stedet for sammenbyggede. Der kan eventuelt gives mulighed for længer af lidt større dimensioner end vist i lokalplanen, under forudsætning af; at lokalplanens bebyggelsesprocent på 25 overholdes og den 3 længede struktur og gårdlignende karakter fastholdes.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget

Beslutning i Planudvalget den 16-01-2014

Punkt 1, 2 og 2.1 godkendt

Bilag

bilag til dagsorden om Udlejregård.pdf

Punkt 6: Lokalplan 32 for Skenkelsøvej 30 - forslag til offentlig høring - beslutning

13/15775

Beslutningstema

Det skal besluttes, at Lokalplan 32 vedtages som forslag.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Lokalplan 32 vedtages som forslag til fremlæggelse i offentlig høring i 8 uger
2. administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser
3. der ikke udarbejdes miljøvurdering af planen efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer
4. der ikke afholdes borgermøde

Sagsfremstilling

Forslag til lokalplan 32 for Skenkelsøvej 30

Planudvalget har på udvalgsrådet d. 6. september 2012 besluttet, at der skal udarbejdes et tillæg til lokalplan 103 for Skenkelsø Landsby, som muliggør en ekstra bolig på ejendommen Skenkelsøvej 30.

Ejendommen Skenkelsøvej 30 ligger i Skenkelsø Landsby, som består af enkelte gårde og husmandssteder samt en bebyggelse af parcelhuse fra 1960-erne. I den hidtidige lokalplan for området, Lokalplan 103 – Skenkelsø Landsby, er ejendommen udlagt som boligejendom, hvor der højst må være én bolig, og lokalplanen har bl.a. til formål at sikre, at der ikke etableres yderligere boliger i området.

Ejendommens ejer har ansøgt om tilladelse til at indrette to boliger på ejendommen, hvilket forudsætter ny lokalplan.

Ejendommen ligger sammen med to landbrugsejendomme nord for Skenkelsøvej, mens parcelhusbebyggelsen ligger syd for Skenkelsøvej. Ejendommens anvendelse og karakter svarer ligeledes mere til landbrugsbebyggelsen end til parcelhusbebyggelsen. Derfor ønskes det med Lokalplan 32 at give ejendommen vilkår, som i højere grad svarer til landbrugsbebyggelsen end til parcelhusbebyggelsen.

Lokalplanen har til formål at udlægge området til boliger og erhverv med mulighed for etablering af højst 2 boliger og med mulighed for indretning af ikke generende erhverv i miljøklasse 1 -2.

Lokalplanen har desuden til formål at sikre, at den bevaringsværdige bebyggelse på ejendommen fastholdes og at eventuel ny bebyggelse opføres i en stil, der harmonerer hermed. Endelig skal lokalplanen med bestemmelser om indretning, befæstelse og hegning af de ubebyggede arealer sikre, at ejendommen fastholdes i en traditionel landsbykarakter.

Miljøvurdering

Planforslaget er screenet efter lov om miljøvurdering af planer og programmer.

På baggrund af screeningen vurderer administrationen, at den miljøpåvirkning som planen medfører, ikke er så væsentlig, at det udløser udarbejdelse af en miljøvurdering.

Borgerinddragelse

Lokalplanforslaget vil blive sendt i offentlig høring i 8 uger. Administrationen vurderer ikke, at lokalplanforslaget har en større almen interesse, således at der skal holdes borgemøde, men samtlige beboere i Skenkelsø vil blive direkte informeret om lokalplanforslaget.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Beslutning i Planudvalget den 16-01-2014

Punkt 1- 4 anbefales

Bilag

Lokalplanforslag32_Skenkelsøvej30.pdf

Punkt 7: Administrative afgørelser indenfor Byggeri, Plan og Naturbeskyttelse - orientering

13/37412

Beslutningstema

Planudvalget orienteres om administrationens afslag og dispensationer i henhold til byggeloven, planlovens landzonebestemmelser, lokalplaner samt naturbeskyttelseslovens bestemmelser om bygge- og beskyttelseslinjer, reklamer i det åbne land, offentlighedens adgang til naturen og fredninger.

Indstilling

Administrationen indstiller, at
1. afgørelserne tages til efterretning

Sagsfremstilling

Byggelov

Pelargonievej 8, Udlejre – der er den 4. december 2013 givet afslag på en ansøgning om tilbygning af et værelse, efter en helhedsvurdering jf. Bygningsreglement 2010 kapitel 2.3.1 Tilbygningen ønskes opført så det ene hjørne kun ligger 2,2m fra skel mod nabo. Det ansøgte er ikke omfattet af byggeretten, hvor mindsteafstand til skel er 2,5m. Administrationen vurderer, at det ikke er sædvanligt for området at opføre beboelsesbygninger tættere på skel end 2,5m. I dette tilfælde vurderes det, at det vil være muligt at placere en tilbygning, så den overholder byggeretten ved ikke at komme tættere på skel end tilladt. Ansøger er vejledt herom.

Humlebakken 10, Veksø – der er den 18. december 2013 givet dispensation fra krav bygningsreglementet 2010 kap. 6.3.1.3 om ventilation i lokaler, der benyttes af skovbørnehaven. Ifølge det oplyste anvendes lokalerne som regel kun kortvarigt og er ikke børnenes og pædagogernes egentlige opholdssted. Lokalerne anvendes i snit 3 gange om ugen af ca. 12 børn af gangen i maksimum 5 timer. Administrationen vurderer at så længe, der kun er tale om denne form for benyttelse, kan der gives dispensation.

Planlov

Udlejrevej 4, Udlejre – der er den 3. december 2013 givet afslag på dispensation til opførelse af rækkehusbebyggelse med 13 boliger. Det ansøgte er i strid med bestemmelserne i lokalplan 107, der anfører, at ejendommen ikke må udstykkes og at bebyggelsesprocenten højst må være 25%. Bebyggelse må kun være i 1 etage og bygningshøjden 7,5m. mv. Der har været en nabohøring og der er kommet 5 svar, hvoraf det ene var fra Grundejerforeningen Udlejreparken underskrevet af 63 ejere i foreningen. De anfører at en dispensation vil være for vidtgående i forhold til lokalplanen og at byggeriet vil blive for stort og dominerende i området. Administrationen vurderer, at en rækkehusbebyggelse ikke kan lade sig gøre indenfor rammerne af lokalplanen jf. punkt 5 i dagsorden.

Landzone

Kratvej 18, Slagslunde – der er den 26. november 2013 givet landzonetilladelse (lovliggørelse) til at inddrage en forhenværende driftsbygning som en del af stuehuset. Stuehuset vil herefter have et samlet boligareal på 347,5m². Afgørelsen er givet efter landzonebestemmelserne i Lov om Planlægning § 35. Ejendommen er en landbrugsnoteret ejendom på 12,5 ha. Administrationen vurderer, at det ikke vil være i strid med planlægningsmæssige og landskabelige hensyn at inddrage arealet til bolig.

Tørveslettevej 9B, Smørumnedre – der er den 13. december 2013 givet landzonetilladelse til udvidet anvendelse af faciliteterne til brug for spejdere og skovbørnehave til også at omfatte andre aktiviteter for kommunens børn og kulturelle arrangementer. Ejendommen er en ikke landbrugsnoteret ejendom på 3.988m². Der har været nabohøring og der er kommet 2 svar, som begge går på, at naboerne føler sig generet af larm især i aften timerne og af kørslen til og fra ejendommen. Administrationen vurderer, at der kan gives udvidet tilladelse til anvendelse af kommunens børn og børneinstitutioner samt til kulturelle arrangementer mv. Tilladelsen er dog betinget af, at der ikke må ske overnatning, bål skal være under opsyn og til og fra kørsel foregår ved lav hastighed og parkering skal ske på adressen.

Humlebakken 10, Veksø – der er den 13. december givet landzonetilladelse til fortsat at anvende en del af ejendommen som skovbørnehave for Københavns Kommune. Der er tale om grupper af 12 børn som på skift kører til ejendommen, som er en landbrugsejendom på 8 ha. Der har været nabohøring og der er modtaget 1 svar, hvor der ikke er bemærkninger

til anvendelsen til skovbørnehaven. Administrationen vurderer, at anvendelsen fortsat vil være foreneligt med planlægningen og beskyttelsesinteresserne i området.

Tranekærvej 6, Udlejre – der er den 13. december 2013 givet landzonetilladelse til lovliggørelse af Ølstykke genbrugsplads. Anvendelse, anlæg og bygninger er delvis godkendt tidligere, men der er sket ændringer og udvidelser. Ejendommen ejes af kommunen og drives af Vestforbrændingen. Der er søgt om tilladelse til anvendelse til genbrugsplads og komposteringsanlæg med 4 bygninger; mandskabsbygning, kemikalieskur, lagerhal og genbrugsskur, 2 stk. permanent opstillede containere og ca. 50 containere, der flyttes rundt efter behov. Der er 8.000m² befæstet areal, volde og 2 nyplantede volde henholdsvis syd og nord for indkørsel. Administrationen vurderer, at anvendelsen fortsat vil være foreneligt med planlægningen og beskyttelsesinteresserne i området.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget

Beslutning i Planudvalget den 16-01-2014

Taget til efterretning

Punkt 8: Sager til orientering

13/37408

Beslutningstema

Planudvalget orienteres om aktuelle sager/emner.

Punkt 9: Emner fra Planudvalgets medlemmer

13/37408

Sagsfremstilling

Der blev orienteret om status på Skibstedgård.

Der blev orienteret om status på rækkehusbebyggelse ved Kong Svends Høj som kommer til at hedde Kong Knuds Park og mulighed for parcelhuse i Smørum.