

REFERAT Byrådet d. 27-02-2019

Mødedato Onsdag d. 27. februar 2019 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Karsten Søndergaard, Charlotte Haagendrup, Niels Lindhardt
Johansen, Ole B. Hovøre, Betina Hilligsøe, Carina Buurskov, Bo
Vesth, Bendt Tranekjær Rasmussen, Peter Hemmingsen, Bettina
Zarp, Ulrik John Nielsen, Jacob Peter Loessl, Helle Anna Elisabeth
Nielsen, Rikke Mortensen, Jens Skov, Hamad Mahmoud, Lasse
Nørreskov, Henriette Thirup-Bielefeldt, Anne-Mie Højsted
Johansen, Vicky Holst Rasmussen, Ib Sørensen, Lars Wilms

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Revideret beredskabsplan mod overgreb på børn og unge - beslutning.....	4
Justering af kvalitetsstandarder for den Socialfaglige Myndighed i Center for Myndighed og Social	5
Høringssvar på Sundhedsaftalen 2019-2023 - beslutning.....	7
Anlægsbevilling til nye hjemmeplejelokaler i Damgårdsparken - beslutning.....	9
Klage fra FC Whop en Dei over tildelt træningstid på Stenløse kunstgræsbane vinter 2018/2019 - b	11
Seniorrådets årsberetning 2018 - beslutning.....	13
Tilbud om samarbejde med taskforce på børnehandicapområdet - beslutning.....	14
Økonomi i forbindelse med ny lov om erhvervsfremme - beslutning.....	15
Spildevandsplan 2019 - Forslag til offentlig høring - beslutning.....	17
Projektforslag om varmepumpe Slagslunde Fjernvarme - endelig godkendelse - beslutning.....	19
Slagslunde Fjernvarmelaug - Ansøgning om lånegaranti - beslutning.....	21
Anmodning om politisk repræsentation i Distriktsskole Smørum skolebestyrelse - beslutning.....	23
Ændring af afstemningssted - beslutning.....	24
Udpegning af repræsentant til FGU institutionsbestyrelse - beslutning.....	25
Ejerstrategi for IT-Forsyningen I/S - beslutning.....	26
Byggeregnskab (Skema C) for Boligselskabet Rosenvænget, afd. 834 - Rådhuslunden i Smørum - t	27
Lukket: Godkendelse af anlægsbevilling til indtægt for salg af parcel A2/20 i Egedal By - beslutnin	28
Referat KKR Hovedstaden 8. februar 2019 - orientering.....	29
Stillingtagen til ønske om nyt plangrundlag for projekt for hotel mv. ved Kildedal - beslutning.....	30

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt med tillægsdagsorden om stillingtagen til ønske om nyt plangrundlag for projekt for hotel mv. ved Kildedal.

Punkt 2: Revideret beredskabsplan mod overgreb på børn og unge - beslutning

19/2005

Beslutningstema

På baggrund af revurdering af den eksisterende beredskabsplan mod overgreb på børn og unge i Egedal Kommune, skal det besluttet, om planen kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Familieudvalget/Skoleudvalget/Social- og Sundhedsudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at revurderingen af ”Beredskabsplan for børn og unge mod overgreb i Egedal Kommune” godkendes.

Sagsfremstilling

Beredskabsplanen, udarbejdet i henhold til servicelovens § 19, stk. 4, blev politisk godkendt af Børne- og Skoleudvalget og Social- og Sundhedsudvalget henholdsvis 16. og 17. maj 2017 og i Byrådet 31. maj 2017. Det er et krav, at beredskabsplanen revurderes løbende efter behov, dog med maksimalt fire års interval, og at den godkendes politisk.

Der har været behov for revurdering af praktiske oplysninger, såsom opdatering af telefonnummer, mailadresser, centernavn, titler, samt tilføjelsen af følgende sætning på side 8: ”Hvis barnet kommer fra en anden kommune end Egedal, skal man være opmærksom på, at der kan gælde andre retningslinjer. Det er dog vigtigt at holde fast i sin egen faglige dømmekraft”.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Skoleudvalget den 05-02-2019

Godkendt

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 06-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Familieudvalget den 07-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt.

Bilag

10. Beredskabsplan for børn og unge mod overgreb i Egedal Kommune februar 2019

Punkt 3: Justering af kvalitetsstandards for den Socialfaglige Myndighed i Center for Myndighed og Social service - beslutning

19/1115

Beslutningstema

Byrådet skal beslutte, om forslag til ændrede kvalitetsstandards inden for Den Socialfaglige myndighed i Center for Myndighed og Social service skal godkendes.

Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Vedlagte udkast til ændrede kvalitetsstandards for det specialiserede voksenområde godkendes.
2. Vedlagte udkast til ændrede kvalitetsstandard for handicapkompenserende ydelser på børneområdet godkendes.
3. Vedlagte udkast til ændrede kvalitetsstandards for udsatte børn, unge og familier godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte 20. juni 2018 de nuværende kvalitetsstandards for det specialiserede voksenområde. Kvalitetsstandards for handicapkompenserende ydelser på børneområdet og Kvalitetsstandards for udsatte børn, unge og familier er senest godkendt 24. juni 2015.

Sagen forelægges, da ændringer i kvalitetsstandards skal godkendes i Byrådet.

Ændringer i kvalitetsstandards for det specialiserede voksenområde:

De største ændringer i forslaget retter sig mod ”tidlig forebyggende indsats” efter servicelovens § 82 a og b.

I de nuværende kvalitetsstandards forudsætter bevillingen af ”hjælp til tidlig forebyggende indsats”, at der udarbejdes en vurdering efter Voksenudredningsmetoden.

Den nuværende ordning kræver en betydelig sagsbehandling, hvilket har gjort det vanskeligt at overholde den sagsbehandlingstid, der er vedtaget på området. Derudover har den nuværende ordning i en stor del af sagerne medført en oversagsbehandling i forhold til, hvad der er nødvendigt.

Administrationen foreslår, at der anvendes en anden socialfaglig metode til at vurdere, om en ansøger kan bevilges tidlig forebyggende indsats.

Forslaget indebærer, at der fremover ikke laves en vurdering efter Voksenudredningsmetoden i sager om tidlig forebyggende indsats. Dette kræver en ændring af kvalitetsstandards.

Det er administrationens vurdering, at forslaget ikke vil føre til ændringer i serviceniveauet i forhold til hvem, der kan få bevilget indsatsen. Der er således tale om en sproglig ændring, idet den tidligere formulering forudsætter anvendelsen af Voksenudredningsmetoden, og den foreslåede formulering forudsætter en anden socialfaglig metode.

Derudover er der, for at tydeliggøre forskellen på afklaringspakker, gruppeforløb og individuelle forløb efter servicelovens § 82 a & b, lavet individuelle standarder for de tre ydelser. Det er administrationens vurdering, at ændringen ikke vil føre til ændringer i serviceniveauet.

Kvalitetsstandards er opdateret i forhold til nye centernavne, og der anvendes takster i 2019 priser.

Kvalitetsstandards for handicapkompenserende ydelser på børneområdet og Kvalitetsstandards for udsatte børn, unge og familier forelægges, for at sikre en ensartet anvendelse af centernavne i de tre kvalitetsstandards. Der er derudover ikke foretaget ændringer i de to kvalitetsstandards.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Handicaprådet høres.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 06-02-2019

1. Anbefalet.
2. Anbefalet.
3. Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Udkast til kvalitetsstandarder på det specialerede voksenområde

Bilag 2 - Udkast til kvalitetsstandard for handicapkompenserende ydelser på børneområdet

Bilag 3 - Udkast til kvalitetsstandarter for udsatte børn, unge og familier

Handicaprådets høringssvar af 04.02.19 vedr. acadre sag 19/1115

Punkt 4: Høringssvar på Sundhedsaftalen 2019-2023 - beslutning

19/110

Beslutningstema

Sundhedsaftalen 2019-2023, Region Hovedstaden er sendt i høring. Forslag til høringssvar skal besluttes.

Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget til høringssvar godkendes.

Sagsfremstilling

Sundhedsaftalen 2019-2023 er den fjerde sundhedsaftale mellem region Hovedstaden og de 29 kommuner. I forslaget til sundhedsaftalen fremgår det :

” Vores udgangspunkt har været et fælles ønske om at lave en klar og fokuseret aftale, der lægger nye spor for et meget dynamisk og tæt samarbejde om sundhed, til gavn for de mange borgere, der har brug for indsatser på tværs af sektorgrænserne.

Aftalen er derfor båret af vores værdier og beskriver vores fælles politiske visioner, mål og principper for hvordan vi vil udvikle samarbejdet inden for de tre områder, som vi har valgt at sætte særligt fokus på i denne sundhedsaftale.”

”Baggrundstæppet og overliggeren for denne Sundhedsaftale er de otte nationale mål for sundhedsvæsenet. De otte nationale mål sætter en klar retning for, hvordan vi i kommunerne, regionen og praksissektoren sammen med borgere og pårørende skal samarbejde for et bedre sundhedsvæsen: Mere sammenhængende forløb, styrket indsats for borgere med kroniske sygdomme og ældre borgere, ulighed i sundhed og patientsikkerhed er blandt de vigtigste områder at sætte ind i det lokale samarbejde.”

I Sundhedsaftalen 2019-2023 er der prioriteret tre fokusområder, hvor der er et særligt behov for at udvikle det regionale tværsektorielle samarbejde. De tre områder er udvalgt på baggrund af dialoger med politikere, patientforeninger, interesseorganisationer og fagprofessionelle.

De tre fokusområder er:

- Sammen om ældre borgere med kronisk sygdom.
- Sammen om borgere med psykisk sygdom.
- Sammen om børn og unges sundhed.

Den nye Sundhedsaftale træder i kraft 1. juli 2019.

Administrationens forslag til høringssvar bakker op om den retning sundhedsaftalen 2019-2023 tager, hvor antallet af mål og indsatser er væsentligt reduceret og med en tydelig kobling til de otte nationale mål for sundhedsvæsenet.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Seniorrådet og Handicaprådet orienteres

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 06-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt.

Bilag

Høring af udkast til Sundhedsaftale 2019 -2023 for Region Hovedstaden, kommunerne og almen praksis - Høringsudkast Sundhedsaftale 2019 - 2023.pdf

Høringsbrev

Høringsparter

Høringssvar vedr. Sundhedsaftalen 2019-2023, Egedal Kommune

Høringssvar fra Seniorrådet på Sundhedsaftalen 04 02 2019 - Acadre sag 19-110.

Punkt 5: Anlægsbevilling til nye hjemmeplejelokaler i Damgårdsparken - beslutning

18/15459

Beslutningstema

På baggrund af den demografiske udvikling er der et stigende antal plejekrævende borgere i Egedal Kommune, hvorfor der er behov for en fjerde hjemmeplejegruppe, som ønskes etableret ved mindre ombygning af servicearealer i Damgårdsparken. Der skal bevilges midler for at kunne gennemføre projektet.

Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der godkendes en tillægsbevilling (afsættes som rådighedsbeløb) på 2,25 mio. kr. til ombygning af lokaler i Damgårdsparken til en fjerde hjemmeplejegruppe.
2. der godkendes en anlægsbevilling (frigivelse af rådighedsbeløb) på 2,25 mio. kr. til ombygning af lokaler i Damgårdsparken til en fjerde hjemmeplejegruppe.

Sagsfremstilling

Til budget 2019-2022 lagde Center for Sundhed og Omsorg følgende sager op:

"Den demografiske udvikling gør, at behovet for hjemmehjælp i Egedal Kommune må forventes at være støt stigende de næste årtier.

Der er derfor behov for minimum en base mere for en hjemmeplejegruppe end de 3 grupper kommunen har i dag inden for et år. Ølstykkegruppen har i dag en størrelse, der er i overkanten af, hvad det er ledelsesmæssigt optimalt. Hertil kommer et behov for, at skabe større sammenhæng i plejen over døgnet ved at dele aftenvagten, som har til huse på rådhuset, ud i 4 blandede dag- og aftengrupper.

Der er derfor behov for endnu en base i Ølstykke/Stenløseområdet.

Den ekstra hjemmeplejegruppe foreslås placeret i Damgårdsparken, hvor kommunen råder over kontorlokaler til aktivitetscenteret og et IT-lokale. Det betyder, at Aktivitetscenteret genhuses i stueplan og IT-lokale flyttes til Sandbjergshallen.

Ombygningen af lokaler på Damgårdsparken vil medføre en samlet anlægsudgift på 2,25 mio. kr. fordelt på 1,8 mio. kr. til byggeudgifter, 0,1 mio. kr. til inventar, 0,25 mio. kr. til udeareal (cykelskur og optimering af eksisterende p-områder ved opstribning) samt 0,1 mio. kr. til flytning af det nuværende IT-lokale til Sandbjergshallen. Med etablering af lokaler til den udkørende hjemmepleje kan der reduceres i udgifter til transport for 0,5 mio. kr. fra 2020."

Forslaget blev lagt op som CEI19-06A – Anlægsbudget og CSO19-108D - Besparelse på kørsel.

Besparelsen CSO19-108D blev vedtaget med budget 2019-2022, men anlægsudgiften blev ikke medtaget.

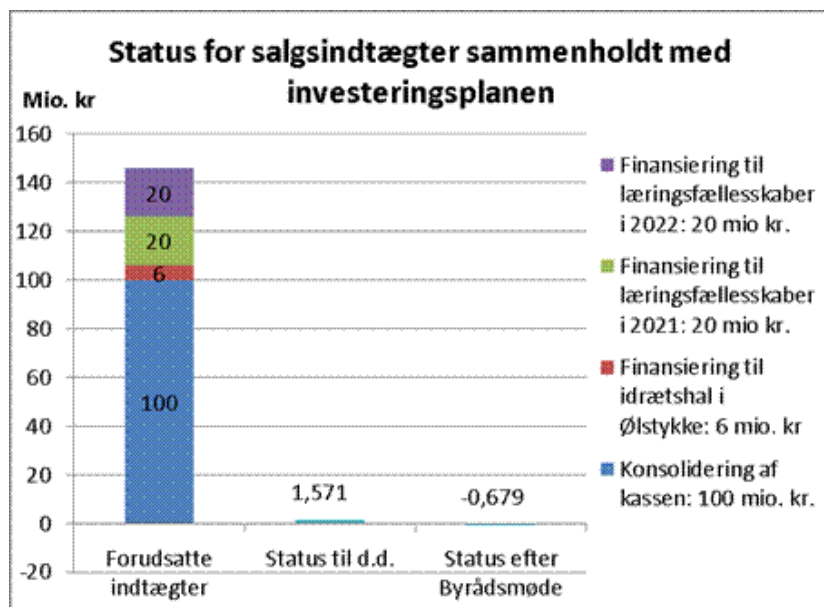
Der er således 2 muligheder. Anlæg bevilges eller transportbesparelsen trækkes ud af budget 2019.

Center for Ejendomme og Intern Service og Center for Sundhed og Omsorg har på foranledning set på anlægsudgiften igen, men mener ikke den kan reduceres yderligere. Det dyreste er omklædnings- og badefaciliteter, som lovmæssigt ikke kan undværes.

Der er ikke afsat midler i budgettet, hvorfor der er tale om en tillægsbevilling.

Da lokalerne ejes af Venbo skal de godkende ombygningen. Der er afholdt møde med Venbo og de har jf. bilag 4 godkendt at arbejdet gennemføres forudsat fortsat dialog omkring projektet.

Investeringsplan 2028 som indgår i budgettet for 2019-22 forudsætter, at der realiseres betydelige indtægter fra salg af grunde og ejendomme. Målsætningen er således via salgsindtægter at forbedre kassebeholdningen med 100 mio. kr., skabe finansiering på 6 mio. kr. til en ny hal i Ølstykke samt skabe finansiering til læringsfællesskaber for 20 mio. kr. i såvel 2021 og 2022. Enhver kassefinansieret anlægsbevilling udover investeringsplanen vil øge kravet til salgsindtægterne eller vanskeliggøre mulighederne for at indfri målsætningerne i investeringsplanen. I nedenstående figur er illustreret den aktuelle status for salgsindtægter sammenholdt med investeringsplanen samt betydningen af den aktuelle sag.



Såfremt Byrådet godkender nærværende sag stiger det nødvendige mål fra 146 mio. kr. til 146,7 mio. kr.

Konsekvenser for budgettet

Sagen medfører, at der skal bevilges en tillægsbevilling til et nyt rådighedsbeløb på 2,25 mio. kr., og at rådighedsbeløbet frigives.

Beløbet på 2,25 mio. kr. kassefinansieres.

Borgerinddragelse

Høring i Seniorrådet er gennemført, og rådets svar indgår som bilag til orientering på Social- og Sundhedsudvalgets møde.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 06-02-2019

1. Anbefalet.
2. Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt.

Bilag

Bilag 4. Høringssvar fra Venbo

Tillæg til høringssvar fra Seniorrådet vedr Anlægsbevilling til hjemmeplejelokale

Høringssvar fra Seniorrådet 2018.11.12 vedr Anlægsbevilling til hjemmeplejelokale

CEIs prioriteringsforslag til 2019-2022

Punkt 6: Klage fra FC Whop en Dei over tildelt træningstid på Stenløse kunstgræsbane vinter 2018/2019 - beslutning

18/18398

Beslutningstema

Lokalefordelingsregler for Idrætsområdet giver foreningslivet mulighed for at indbringe afgørelse om lokalefordelingen til Byrådet.

På baggrund af klage fra FC Whop en Dei skal det besluttet, om den tildelte træningstid på Stenløse kunstgræsbane, to hverdage fra 21.00 – 22.30, skal fastholdes eller ændres.

Kompetence til afgørelse

Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at tildelingen af træningstiden fastholdes.

Sagsfremstilling

Whop en Dei har indsendt en klage over deres tildelte træningstid på kunstgræsbane på Stenløse Idrætsanlæg. De har fået tildelt træning tirsdage og torsdage fra kl. 21 – 22.30. Dette er de ikke tilfreds med, idet de mener, at de skal have tildelt træningstid imellem kl. 18 – 21.30. Whop en Dei er en nystartet fodboldklub. Klubben har 60 medlemmer, som er imellem 18 – 30 år.

I lokalefordelingsreglerne for Idrætsområdet står der:

”Eftermiddags- og aften timer. Som udgangspunkt er det sidste sæsons brugere, der har brugsretten til lokalet i næste periode, med mindre foreningen har misligholdt den tildelte tid i foregående sæson, eller en anden forenings medlemstal er vokset betydeligt” .

Inden der bliver foretaget lokalefordeling på kunstgræsbanen på Stenløse Idrætsanlæg, bliver der holdt et møde med alle de foreninger, der benytter banen.

Dette møde blev afholdt i efteråret 2018, hvor følgende foreninger deltog: Stenløse Boldklub, FC Whop en Dei, BK Egedal. Derudover deltog en repræsentant fra Egedal Idræts Fællesskab (EIF), samt administrationen.

Administrationen havde forinden mødet fået alle foreningernes ønsker om tildeling af banetid. På dette grundlag, samt efter lokalefordelingsreglerne for idrætsområdet, havde administrationen udarbejdet et oplæg til fordelingen. Dette oplæg blev drøftet imellem foreningerne. Administrationen havde tildelt Whop en Dei træning tirsdage og torsdage fra kl. 21 – 22.30. Idet træningstiden tirsdage og torsdage imellem kl. 18 – 21 ikke var ledig. Denne tid havde Stenløse boldklub fået tildelt, da de som reglerne foreskriver havde tiden sidste år, og ikke havde misligholdt den tildelte tid. Deres medlemmer, der benytter tiden er også i aldersgruppen 18 – 30 år.

Whop en Dei fik tilbudt ledig tid fredage fra kl. 19, lørdag formiddag eller søndag formiddag, samt ledige tider på Ganløse kunstgræsbane. Disse alternative træningstider blev afvist af Whop en Dei. De fastholdt, at de var berettiget til at træne tirsdage og torsdage i tidsrummet 18 – 21.30.

Administrationen kan ikke støtte op om Whop en Dei's ønske om træningstid tirsdage og torsdage fra kl. 18 – 21.30, idet argumentationen for at tiderne skulle fratages Stenløse Boldklub, ikke er ifølge lokalefordelingsreglerne for Idrætsområdet.

Administrationen indstiller, at de tildelte tider til Whop en Dei fastholdes.

Whop en Dei's klage og lokalefordelingsreglerne for idrætsområdet vedlægges. Der vedlægges også en oversigt over fordelingen på kunstgræsbanen i Stenløse.

Konsekvenser for budgettet

Der er ingen bevillingsmæssige konsekvenser for budgettet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt.

Bilag

Klage over fordelingen af banetider på Stenløse kunstbane vinter 2018/19 - Klage over banefordeling.pdf

Fordelingsregler for Idrætsfaciliteterne

EG-on screenshot Vinter Sæson 18/19 kunstgræsbanen stenløse

Punkt 7: Seniorrådets årsberetning 2018 - beslutning

19/911

Beslutningstema

Seniorrådets årsberetning er fremsendt til orientering og Seniorrådets regnskab for 2018 til godkendelse.

Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller at:

1. Seniorrådets årsberetning for 2018 tages til efterretning
2. Seniorrådets regnskab for 2018 godkendes
3. De ikke forbrugte 386,80 kr. tilbageføres til kassen

Sagsfremstilling

Seniorrådet har fremsendt årsberetning for 2018 til orientering og regnskab for 2018 til godkendelse – bilag vedlagt.

Konsekvenser for budgettet

De ikke forbrugte 386,80 kr. tilbageføres til kassen.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 06-02-2019

1. Taget til efterretning.
2. Anbefalet.
3. Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

1. Taget til efterretning.
- 2.-3. Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

1. Taget til efterretning.
- 2.-3. Godkendt.

Bilag

Årsberetning 2018 - Årsberetning 2018- Seniorrådet den 14-01-2019

Seniorrådets regnskab 4 kvrt.2018. samt Årsregnskab 2018

Punkt 8: Tilbud om samarbejde med taskforce på børnehandicapområdet - beslutning

19/4402

Beslutningstema

På baggrund af Børne- og Socialministeriets tilbud om længerevarende analyse- og udviklingsforløb til styrkelse af kvaliteten i sagsbehandlingen på børnehandicapområdet ved en taskforce skal det besluttet, om der skal tages imod tilbuddet.

Kompetence til afgørelse

Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at tilbuddet om længerevarende analyse- og udviklingsforløb på børnehandicapområdet accepteres.

Sagsfremstilling

Egedal Kommune modtog den 7. februar 2019 fra Børne- og Socialministeriet tilbud om samarbejde med en taskforce om styrkelse af sagsbehandlingen på børnehandicapområdet.

Baggrunden er, at Ankestyrelsen har omgjort 70% af kommunes afgørelser mod 50% i landsgennemsnit.

Social- og Sundhedsudvalget blev orienteret om henvendelsen i udvalgs mødet den 16. januar 2019. Byrådet tog orienteringen om omgørelsesprocenter til efterretning på mødet den 19. december 2018, pkt. 25.

Formålet med det længerevarende analyse- og udviklingsforløb er:

- At støtte kommunen i at styrke kvaliteten i sagsbehandlingen.
- At hjælpe kommunen med at sikre et helhedsorienteret perspektiv.
- At fremme læring og kapacitetsopbygning i kommunen.

Selve forløbet består af tre faser, der løber over to år. En analysefase der varer seks måneder. Derefter tilbydes en udviklingsfase på 15 måneder og afslutningsvis en statusfase på tre måneder. Ressourcemæssigt vurderes der samlet at være tale om en fuldtidsstilling i et år. Analysefasen forventes afholdt inden for ressourcerne i driften. Efter modtagelse af resultatet af analysen vil det på ny blive vurderet, om det videre udviklingsarbejde kan løftes med eksisterende ressourcer i driften.

Analysefasen forventes at starte juni 2019.

På baggrund af den høje omgørelsesprocent har administrationen i foråret 2018 igangsat en proces med fokus på opkvalificering af medarbejderne samt ekstra juridisk bistand til kvalificering af sagsbehandlingen i revurderingsprocessen af afgørelsen. Det er umiddelbart vurderingen, at disse tiltag ikke helt har givet den ønskede effekt i forhold til nedsættelse af omgørelsesprocenten. Det er derfor administrationens vurdering, at der skal tages imod tilbuddet om et længerevarende analyse- og udviklingsforløb.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i sig selv

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt.

Bilag

Bilag 1: Henvendelse fra Børne- og Socialministeriet - tilbud om taskforceforløb

Punkt 9: Økonomi i forbindelse med ny lov om erhvervsfremme - beslutning

18/15172

Beslutningstema

På baggrund af ny lov om erhvervsfremme skal det besluttes, om det nuværende budget til lokal erhvervsfremme skal bibeholdes, eller om der skal omprioriteres 0,65 mio. kr. til borgernær velfærd i 2019 og frem, som lovændringen giver mulighed for.

Kompetence til afgørelse

Kultur- og Erhvervsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at den lokale erhvervsservice fortsat prioriteres, og at der ikke omprioriteres 0,65 mio. kr. fra erhvervsservice til andre formål.

Sagsfremstilling

Den 13. december 2018 vedtog Folketinget en ny lov om erhvervsfremme. Loven, der trådte i kraft i januar 2019, medfører ændringer på hele erhvervsfremmeområdet og reducerer antallet af politisk ansvarlige niveauer fra tre til to.

Den nye lov giver større politisk råderum i forhold til at prioritere, hvordan midlerne skal anvendes. De væsentligste forhold i loven er:

- De regionale vækstfora nedlægges og erstattes af Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse, der får til opgave at igangsætte og finansiere en række af de erhvervsfremmeindsatser, der allerede eksisterer i dag.
- De nuværende Regionale Væksthuse erstattes af seks Erhvervshuse med seks filialer. Erhvervshusene adskiller sig fra de eksisterende Væksthuse ved at tilbyde en bredere portefølje og være tilgængelige for alle virksomheder. Ligeledes skal højt specialiserede statslige ordninger være tilgængelige gennem Erhvervshusene, fx Eksportrådet. Kommunerne kan fortsat tilbyde de lokale virksomheder vejledning og varetage den lokale erhvervsudvikling og udvikling af lokale rammevilkår, mens erhvervshusene får ansvaret for erhvervsfremmetilbud, der kræver mere specialiserede faglige kompetencer. Kommunerne kan også vælge at lade de statslige erhvervshuse varetage kommunale opgaver.
- Den nye lov om erhvervsfremme indeholder forslag om yderligere digitalisering af erhvervsfremmeindsatsen. Således udvikles en fællesoffentlig digital erhvervsfremmeplatform, der forventes at gå i luften medio 2019.
- Den nuværende turismefremmeindsats samles i 15 til 25 selskaber på landsplan, hvor der i dag er omkring 80 selskaber, herunder Visit Frederikssund.

Finansiering:

Egedal Kommune skal fra og med 2019 betale 1,2 mio. kr. til driften af Erhvervshusene. Finansieringen kan til dels hentes fra kommunens hidtidige betaling til Væksthuset på 0,98 mio. kr., mens den resterende del af bidraget finansieres af midlerne til den lokale erhvervsfremme.

Lovændringen indebærer endeligt, at kommunerne på landsplan kan vælge at flytte 100 mio. kr. fra lokal erhvervsfremme til borgernær service. Dette er fra Regeringens side begrundet i en "konsolideringsgevinst" ved ændringen af organiseringen af opgaverne på erhvervsområdet, som administrationen vurderer, at der ikke er faktisk belæg for. For Egedal Kommunes vedkommende udgør beløbet 0,65 mio. kr. Administrationens anbefaler, at den nuværende lokale erhvervsfremmeindsats så vidt muligt fortsætter uændret. Dette begrundes i, at det ellers ikke vil være muligt at levere på den plan for styrket kommunal erhvervsservice, som er fastlagt af Kultur- og Erhvervsudvalget efter ønske fra Byrådet.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har bevillingsmæssige konsekvenser. Etableringen af den nye erhvervsfremmeportal medfører en reduktion af bloktilskuddet på 162.500. kr. fra og med 2019. Bloktilskuddet reduceres ved midtvejsreguleringen i 2019, og centerets ramme reduceres tilsvarende.

Beslutning i Kultur- og Erhvervsudvalget den 04-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet med bemærkning om, at den samlede økonomiske virkning kan opgøres til ca. 365.000 kr., som finansieres inden for Center for By, Kultur og Borgerservice's budget.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Uddybende om aftalen

Punkt 10: Spildevandsplan 2019 - Forslag til offentlig høring - beslutning

18/6174

Beslutningstema

På baggrund af, at Egedal Kommunes spildevandsplan er ét-årig, skal planen revideres fra Spildevandsplan 2018 til Spildevandsplan 2019.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Udkast "Egedal Kommunes spildevandsplan 2019" godkendes og sendes i 8 ugers offentlig høring fra den 7. februar til den 4. april 2019
2. Vedtægterne fra Stråmosekærs regnvandslaug godkendes
3. Der ikke udarbejdes en miljøvurdering af spildevandsplanen

Sagsfremstilling

Egedal Kommunes spildevandsplan er ét-årig, og skal derfor revideres fra Spildevandsplan 2018 til Spildevandsplan 2019. Forslag til Spildevandsplan 2019 kan ses i bilag 1.

I 2018 har der, i samarbejdet med Novafos ejerkommuner, været nedsat en arbejdsgruppe med det formål at etablere fælles vidensgrundlag omkring spildevandsplanerne. Arbejdsgruppen har udarbejdet et forslag til ensretning af kommunernes spildevandsplaner med en skabelon til fælles indholdsfortegnelse af spildevandsplaner, samt udkast til fællesbestemmelser og retningslinjer. Spildevandsplan 2019 er sat op efter arbejdsgruppens anbefalinger.

Der er "Forslag til Spildevandsplan 2019" tilføjet:

Afsnit om renseanlæg (status/plan)

- Afsnittet informerer om renseanlæggenes status, og udledninger til nærmeste recipient (vandløb)

Opdaterede afsnit om byggemodninger i Egedal Kommune

- Afsnittet er opdateret vedrørende byudvikling, spildevandsbelastninger og forventede udledninger

Opdateret afsnit med regler og retningslinjer

- Afsnittet er blevet opdateret med retningslinjer for udledning af regnvand til vandløb, ejerskab, ansvar og rettigheder, tilslutningsret og pligt, renovering og nyanlæg i fælleskloakerede områder m.m.

Tekstændringerne er markeret med rødt

Der er tillige tilføjet et vedtægtsbilag vedrørende Stråmosekær i Stenløse. Stråmosekær i Stenløse er udlagt som spildevandskloakeret, hvilket indebærer at tag- og overfladevand skal håndteres lokalt. Hertil skal der oprettes et privat fælles regnvandsanlæg som drives, vedligeholdes og ejes af grundejere i fællesskab. Vedtægterne for dette skal godkendes af Byrådet.

Generelt gælder for private fælles regn- og/eller spildevandsanlæg, at der skal oprettes et spildevandslaug. Laugets vedtægter skal fremgå af spildevandsplanen, godkendes af Byrådet, og vil danne grundlag for anlæggets nedsivnings- og/eller udledningstilladelse.

Høringsperioden løber fra den 7. februar til den 4. april 2019.

Efter offentlig høring implementeres høringssvar i spildevandsplanen, som herefter fremlægges til endelig politisk behandling.

Spildevandsplanen er blevet screenet med henblik på en eventuel miljøvurdering (bilag 3). Screening viste, at de foreslåede opdateringer ikke vil få nævneværdig betydning for miljøet. På baggrund af screeningens resultat, udarbejdes der ikke en miljøvurdering af revisionen.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Spildevandsplanen sendes i offentlig høring i 8 uger fra den 7. februar til den 4. april 2019. Høringsdokumentet bliver offentligt tilgængeligt på hjemmesiden <http://spildevandsplan.egelab.dk>

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-02-2019

Anbefalet.

Datoerne for den offentlige høring er angivet forkert, og skal rettelig være den 28. februar til den 25. april 2019.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet som indstillet af Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt som indstillet af Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Spildevandsplan 2019

vedtægter - Stråmosekær

Miljøvurderingsskema_for_sp19

Punkt 11: Projektforslag om varmepumpe Slagslunde Fjernvarme - endelig godkendelse - beslutning

18/14400

Beslutningstema

Projektforslag for ”Luftvarmepumpe ved Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a” har været i høring, og det skal beslutes, om projektforslaget kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at projektforslag for ”Luftvarmepumpe ved Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a” godkendes.

Sagsfremstilling

PlanEnergi har på vegne af Slagslunde Fjernvarme fremsendt projektforslag (dateret september 2018) for etablering af luftvarmepumpe med en varmeeffekt på 950 kW på et naboareal ved Slagslunde Fjernvarmes nuværende produktionsanlæg.

Byrådet besluttede den 19. december 2018 at sende projektforslaget ”Luftvarmepumpe ved Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a” i høring fra den 20. december 2018 til den 20. januar 2019.

Projektforslaget har været i høring hos HMN Gasnet, der i deres første høringssvar gjorde opmærksom på, at projektforslaget skulle opdateres, da der var kommet nye beregningsforudsætninger fra Energistyrelsen.

De formelle krav til projektforslaget fremgår af Energistyrelsens bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg. I forbindelse med myndighedsbehandlingen af projektforslaget er et af de væsentligste krav de samfundsøkonomiske beregninger. Kommunen er forpligtet til at godkende de samfundsøkonomiske mest fordelagtige projekter.

PlanEnergi har efterfølgende opdateret de samfundsøkonomiske beregninger, der på ny har været tilsendt HMN Gasnet. HMN Gasnet har oplyst til Egedal Kommune, at de ikke har yderligere bemærkninger til beregningerne, og at de ikke har yderligere høringssvar i sagen.

COWI har ligeledes på vegne af Egedal Kommune vurderet beregningerne (samfund, energi og miljø). COWI vurderer, at beregningerne er gennemført på det korrekte samfundsøkonomiske forudsætningsgrundlag og at de anvendte øvrige forudsætninger er i overensstemmelse med gældende praksis for projektforslag af denne type.

De nye beregninger er generelt sammenlignelige med de tidligere beregnede værdier i projektforslaget. De beregnede samfundsøkonomiske gevinster, relativt til referencen, er følgende:

- Alt. # 1 (Projekt) Eldrevet varmepumpe: 7,82 mio. kr. (7,5 mio. kr. i projektforslaget)
- Alt. # 2 (Alternativ A) Fliskedel: -0,6 mio. kr. (-1,33 mio. kr. i projektforslaget)
- Alt. # 3 (Alternativ B) Gas/el VP: 6,5 mio. kr. (6,1 mio. kr. i projektforslaget)

Projektet er efter de nye beregninger stadig det samfundsøkonomiske mest fordelagtige.

På det foreliggende grundlag kan projektforslaget derfor anbefales endelig godkendt.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 06-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt.

Punkt 12: Slagslunde Fjernvarmelaug - Ansøgning om lånegaranti - beslutning

19/1621

Beslutningstema

På baggrund af en ansøgning fra Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a. skal det besluttet, om kommunen vil stille garanti for et lån på op til 10 mio. kr., nødvendig for realisering af ”*Projektforslag om varmepumpe i Slagslunde Fjernvarme*”.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen foreslår, at

1. Kommunen giver tilsagn, til Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a., om kommunal garanti for et lån på op til 10 mio. kr., nødvendig for realisering af ”*Projektforslag om varmepumpe i Slagslunde Fjernvarme*”
2. Kommunen opkræver en garantiprovision på 0,5 %
3. Indtægten fra provisionen tilgår kassen

Sagsfremstilling

Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a. har fremsendt et ”*Projektforslag om varmepumpe i Slagslunde Fjernvarme*”. Omlægningen har til hensigt at sænke varmeudgifterne. Projektet skal lånefinansieres.

Selskabet forventer at kunne realisere projektet indenfor en ramme på 10 mio. kr. I praksis forventer selskabet, at de samlede omkostninger bliver mindre, da der er opnået tilsagn fra Energistyrelsen om støtte til projektet, ligesom selskabet forventer at kunne sælge de opnåede energibesparelser.

For at minimere de finansielle omkostninger ønsker selskabet at optage lånet gennem Kommune Kredit. Dette kræver en kommunal garanti for lånet. Kommunen er selskabet største kunde, og har derfor en saglig interesse i varmeprisen. Det bemærkes, at selskabet tidligere har opnået en kommunal lånegaranti i forbindelse med tilbagekøbet af anlægget fra E:ON Danmark.

Såfremt Byrådet godkender ”*Projektforslag om varmepumpe i Slagslunde Fjernvarme*”, skal administrationen derfor anbefale, at den ønskede garanti stilles.

Statsstøttere reglerne betyder, at der skal opkræves provision for kommunale lånegarantier. Kommunalfuldmagtsreglerne betyder samtidig, at provisionen skal fastsættes på markedsvilkår.

Forsyningsområdet er baseret på det såkaldte ”hvile-i-sig-selv” princip, der firkantet sagt betyder, at den enkelte forbruger betaler og hæfter for sin forholdsmæssige andel af selskabernes udgifter og gæld. Samlet set giver det en begrænset risiko forbundet med kommunal garantistillelse.

I september 2018 stillede Byrådet garanti for et lån optaget af Egedal Fjernvarme A/S. Her blev provisionen fastsat til 0,5 % på baggrund af oplysninger fra kommunens eksterne bankforbindelse, som tidligere har estimeret rentemarginalen mellem et garanteret og ikke-garanteret lån i forsyningsvirksomheder til 0,5 %.

Risikoprofilen i Slagslunde Fjernvarme A.m.b.a. er ikke anderledes, ligesom renteniveauerne ikke ses at være ændret. På den baggrund anbefaler administrationen, at provisionen fastsættes til 0,5 %.

Provisionen opkræves første gang, når det endelige lån er optaget. Opkrævning sker én gang årligt umiddelbart efter regnskabsårets afslutning. Provisionen beregnes af den til en hver tid værende restgæld i lånet. Indtægten fra provisionen indtægtsbevilliges og tilgår kassen. Indtægten kan ikke estimeres på nuværende tidspunkt, da det afhænger af den endelige lånoptagelse samt amortiseringen

Konsekvenser for budgettet

Indtægten forbundet med garantiprovisionen tilgår kassen. Indtægten kan ikke opgøres for nærværende, da det endelige lånebeløb og amortiseringen ikke kendes. Indtægten vil fremgå af de løbende budgetopfølgninger.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Ulrik John Nielsen (løsgænger) deltog ikke under behandlingen af sagen pga. sit medlemskab af Slagslunde Fjernvarmelaugs bestyrelse.

Godkendt.

Punkt 13: Anmodning om politisk repræsentation i Distriktsskole Smørum skolebestyrelse - beslutning

19/2531

Beslutningstema

På baggrund af en skriftelig anmodning fra skolebestyrelsen fra Distriktsskole Smørum skal politisk repræsentation i skolebestyrelsen i Distriktsskole Smørum besluttes.

Kompetence til afgørelse

Skoleudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. politisk repræsentation i Distriktsskole Smørum drøftes

Sagsfremstilling

Byrådet har den 4. januar 2019 modtaget en anmodning fra skolebestyrelsen fra Distriktsskole Smørum om politisk deltagelse i skolebestyrelsen.

I skolebestyrelsens brev henvises til styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Egedal Kommune om skolebestyrelsens sammensætning. Her er folkeskolelovens § 42, stk. 4 indarbejdet. I henhold til denne paragraf kan Byrådet efter anmodning fra skolebestyrelsen beslutte, at ét af dens medlemmer deltager i skolebestyrelsens møder uden stemmeret.

Bestyrelsen begrundet det med et ønske om en øget dialog mellem politisk niveau og skolebestyrelse. Målet er at styrke understøttelsen af den gode dialog samt at give politisk indblik i skolens praksis.

Distriktsskolebestyrelsens brev af 4. januar 2019 er vedlagt sagen som bilag 1.

Konsekvenser for budgettet

Der er ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Skoleudvalget den 05-02-2019

Udvalget indstiller, at formanden for Skoleudvalget udpeges

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Anmodningen fra Distriktsskole Smørum afvises med henvisning til Byrådets beslutning den 31. august 2016 pkt. 3.

Bilag

Bilag 1 Anmodning om politisk repræsentation.pdf

Punkt 14: Ændring af afstemningssted - beslutning

19/860

Beslutningstema

På baggrund af en henvendelse fra bestyrelsen bag Ledøje Forsamlingshus skal det besluttes, om forsamlingshuset fastholdes som afstemningssted ved valget til EU Parlamentet den 26. maj.

Kompetence til afgørelse

Byrådet

Indstilling

Administrationen foreslår, at Ledøje Forsamlingshus fastholdes som afstemningssted ved valget til EU Parlamentet den 26. maj

Sagsfremstilling

I henhold til valgloven har Byrådet ansvaret for den praktiske tilrettelæggelse og gennemførelse af valgbehandlingen forbundet med valget til EU Parlamentet. Ansvarer omfatter bl.a., at de udpegede afstemningssteder er klar til det lovfastsatte tidspunkt for valgbehandlings begyndelse.

Efter offentliggørelsen af datoen for valget til EU Parlamentet, i efteråret, kontaktede administrationen Slagslunde Forsamlingshus og Ledøje Forsamlingshus for at booke lokalerne til valget søndag den 26. maj. Det viste sig desværre, at begge steder var optaget af private arrangementer om lørdagen, hvilket ville gøre det vanskeligt at få gjort valgstederne klar til søndag morgen kl. 8.00.

Bestyrelsen bag det ene valgsted – Ledøje Forsamlingshus – tilbød at stå for klargøringen af valgstedet. Administrationen fravalgte tilbuddet, da ansvaret for at valgstedet er klar til åbningen af valgbehandlingen under alle omstændigheder påhviler kommunen. Ved en beklagelig fejl fik bestyrelsen ikke svar på deres tilbud.

Byrådet besluttede den 31. januar at flytte afstemningsstedet fra Ledøje Forsamlingshus til Smørum Hallen. Efterfølgende har bestyrelsen bag Ledøje Forsamlingshus genfremsat sit tilbud, og samtidig gjort opmærksom på lokalsamfundets ønske om at gennemføre valgbehandlingen i Ledøje.

På den baggrund foreslår administrationen, at Byrådet ændrer sin beslutning fra den 31. januar, således at Ledøje Forsamlingshus bevares som afstemningssted i forbindelse med valget til EU Parlamentet den 26. maj.

Administrationen vil aftale det fornødne med bestyrelsen for forsamlingshuset.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser i forhold budgettet for afholdelse af valg i 2019.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt med bemærkning om, at antallet og fordelingen af tilfornordnede vælgere følger byrådets beslutning af 28. november 2018, pkt. 3.

Punkt 15: Udpegning af repræsentant til FGU institutionsbestyrelse - beslutning

Beslutningstema

Nuværende medlem af bestyrelsen for den Forberedende Grunduddannelsesinstitution (FGU) ønsker at udtræde, der skal derfor udpeges et nyt medlem.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet udpeger et nyt medlem til bestyrelsen for FGU institutionen.

Sagsfremstilling

Ifølge Lov om institutioner for forberedende grunduddannelse etableres en første bestyrelse for FGU institutionen, som skal varetage de indledende opgaver. Bestyrelsen har virkning fra 24. august 2018.

Byrådet udpegede i mødet 20. juni 2018 Betina Hilligsøe (V) som medlem i sin egenskab af formand for Skoleudvalget.

Grundet sammenfald med andre mødeaktiviteter har Betina Hilligsøe ikke mulighed for at deltage i FGU bestyrelsen og anmoder derfor om at udtræde.

Der skal på denne baggrund udpeges et nyt medlem til bestyrelsen.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet, at Borgmester Karsten Søndergaard (V) indstilles.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Punkt 16: Ejerstrategi for IT-Forsyningen I/S - beslutning

19/4113

Beslutningstema

Bestyrelsen for IT-Forsyningen I/S har udarbejdet ejerstrategi og tilhørende handlingsplan i form af en række fokusområder for 2019. Ejerstrategien og gælder for den igangværende byrådsperiode og skal godkendes politisk i interessentkommunerne jvf. IT-Forsyningens vedtægter §12.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at ejerstrategien for IT-Forsyningen gældende for denne byrådsperiode godkendes.

Sagsfremstilling

IT-Forsyningens bestyrelse har udarbejdet en ejerstrategi for IT-Forsyningen for at sikre den videre udvikling af IT-Forsyningens kerneopgave og derved stabil og sikker it-drift for ejerkommunerne til gavn for borgere og virksomheder. IT-Forsyningens bestyrelse har den 25. januar 2019 anbefalet, at interessent- kommunerne godkender ejerstrategien. Bilag om Fokusområder 2019, som er IT-Forsyningens handlingsplan til at omsætte ejerstrategien til konkrete indsatser, vedlægges til orientering.

IT-Forsyningen har siden 2014 haft fokus på at etablere og konsolidere IT-Forsyningen som en stabil leverandør af it-drift til ejerkommunerne. Hertil kommer, at Allerød Kommune er indtrådt i fællesskabet i 2018. Det er derfor netop nu det rette tidspunkt, at en ejerstrategi skal være med til at sikre, at IT-Forsyningen fortsat udvikler egen kerneopgave, så ejerkommunerne gennem it-driftsfællesskabet kan leve op til de stadigt stigende krav og forventninger til at kunne levere de bedste digitale og teknologiske løsninger til borgere og virksomheder.

Ejerstrategien er suppleret med en handlingsplan i form af en række fokusområder, der skal være med til at udmønte strategien i konkrete initiativer over tid. For 2019 vil der primært fra ejerkommunerne og IT-Forsyningen være fokus på følgende områder:

1. Sikker og stabil drift.
2. Kommunikation og samarbejde.
3. Servicekultur.
4. Gennemsigthed i økonomi og processer.

Ejerstrategien vil blive revideret og fremlagt til politisk behandling inden udgangen af hver byrådsperiode, dvs. næste revision sker ved udgangen af 2021.

Revision af fokusområder sker årligt i IT-Samarbejdskredsen (et administrativt samarbejdsforum bestående af IT-Forsyningens direktør og repræsentanter for de fire ejerkommuner på chefniveau), som følger op på fokusområderne kvartalsmæssigt.

Konsekvenser for budgettet

Ingen økonomiske konsekvenser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt med bemærkning om, at Open source og cloudløsninger ikke må kompromittere sikkerheden jf. ejerstrategiens afsnit om IT-sikkerhed.

Bilag

Vedtægt ITF

Allonge til IT-Forsyningens vedtægter

Fokusområder 2019

IT-Forsyningens ejerstrategi

Punkt 17: Byggeregnskab (Skema C) for Boligselskabet Rosenvænget, afd. 834 - Rådhuslunden i Smørum - beslutning

15/8002

Beslutningstema

På baggrund af ansøgning, fra Boligselskabet Rosenvænget, afd. 834, skal det beslottes, om byggeregnskab (Skema C) for Rådhuslunden i Smørum, 86 almene familieboliger, kan godkendes. Derudover skal der tages stilling til, om der kan godkendes en tillægsbevilling på kr. -457.000 til opkrævning af støttesagsgebyr til kommunen.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Byggeregnskabet (Skema C) på kr. 185.956.000 godkendes.
2. Tillægsbevilling på kr. -457.000 til støttesagsgebyr godkendes.

Sagsfremstilling

Boligselskabet Rosenvænget, afd. 834, Rådhuslunden i Smørum, har opført 86 almene familieboliger på ca. 90 m² i gennemsnit.

Tilsagn om grundkapitaltilskud og foreløbig anskaffelsessum (Skema A) er godkendt af Byrådet den 25. juni 2015. Den endelige anskaffelsessum (Skema B) er godkendt af administrationen den 6. april 2016.

Boligselskabet Rosenvænget søger nu om godkendelse af deres endelige byggeregnskab (skema C).

Byggeregnskabet er opgjort pr. 26. januar 2018 med revisionspåtegning den 21. november 2018. Byggeregnskabet udviser en anlægsudgift på 185.956.000 kr., hvilket er 816.000 kr. mere end de forventede udgifter fremlagt i Skema B.

	Skema B	Skema C
Samlet anlægsudgifter inkl. moms	185.140.000 kr.	185.956.000 kr.
Husleje pr. m ² ekskl. fællesarealer (inkl. antenne og øvrige udgifter mm)	1.092 kr.	1.095 kr.
Husleje pr. m ² inkl. fællesarealer (inkl. antenne og øvrige udgifter mm)	1.232 kr.	1.235 kr.

Stigningen i den samlede anlægsudgift ligger inden for de almindelige årlige fremskrivninger af priser. Administrationen vurderer derfor, at stigningen er rimelig. Som det fremgår, så er der beregnet en lille stigning i huslejen på baggrund af det endelige byggeregnskab.

Konsekvenser for budgettet

Der søges en tillægsbevilling på kr. -457.000 svarende til 2,5 promille af anskaffelsessummen, som er det anbefalede i vejledning til almenboligloven.

Kommunen har hjemmel til at opkræve et gebyr for støttesagsbehandling. Hjemlen findes i almenboliglovens [§ 107](#), 2. pkt.

Beslutning i Planudvalget den 07-02-2019

Anbefalet

Beslutning i Økonomiudvalget den 20-02-2019

Anbefalet med bemærkning om, at indtægterne lægges i kassen.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget.

Punkt 18: Lukket: Godkendelse af anlægsbevilling til indtægt for salg af parcel A2/20 i Egedal By - beslutning

18/16963

Punkt 19: Referat KKR Hovedstaden 8. februar 2019 - orientering

19/4505

Beslutningstema

Orientering om KKR Hovedstadens møde 8. februar 2019

Kompetence til afgørelse

Byrådet

Indstilling

Administrationen foreslår, at sagen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Fremlæggelse af referat fra KKR Hovedstadens møde 8. februar 2019.

Referatet ligger på Prepare.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Taget til efterretning.

Bilag

Referat 8.2

Punkt 20: Stillingtagen til ønske om nyt plangrundlag for projekt for hotel mv. ved Kildedal - beslutning

18/14722

Beslutningstema

På baggrund af et modtaget ønske om at etablere et hotel med tilhørende konferencefaciliteter mv. i en del af Kildedal feriecenterområde, skal der tages stilling til, hvorvidt der skal arbejdes videre med projektet. Dette med henblik på en revision af masterplanen for området og udarbejdelse af revideret plangrundlag for området.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Der på nuværende tidspunkt fokuseres på planlægningen og udviklingen af området nærmest Kildedal Station og realiseringen af den helhedsplan, der lige nu er under udarbejdelse.
2. Kildedal ferie- og oplevelsesområde skal udvikles ud fra en ny samlet masterplan, men at arbejdet med denne først igangsættes, når udviklingen af arealerne nærmest stationen er planlagt og igangsat.

Sagsfremstilling

Egedal Kommune har modtaget et skitseforslag til etablering af 142 nye hotellejligheder med tilhørende hotel og hotelfaciliteter mv. Projektet ønskes etableret på matr. nr. 3e, Knardrup By på et cirka 5 ha stort areal. Se bilag

Projektet omfatter et samlet etageareal på cirka 17.000 m², heraf 10.000 m² til hotellejligheder og 7000 m² til hotel. Ansøger har endvidere foreslået, at projektet kan kobles sammen med innovative virksomheder såsom forskning, IT, kontorer eller boliger i form af parcel- og rækkehusbyggeri i op til 2 etager i den resterende del af Kildedal ferie- og oplevelsesområde.

Kommuneplan

Området er i Kommuneplan 2017 udlagt til fritids- og turistformål i form af feriebebyggelse med individuelle ferieboliger og en centerbebyggelse med hotel/konferencefaciliteter, butikker, caféer, badeland, wellness, fitness og lignende i op til 5 etager og med en max. bebyggelsesprocent på 25 for byzonearealet som helhed.

Kommuneplanen fastlægger rækkefølgen for den fremtidige byudvikling, hvor de forskellige byudviklingsområder er prioriteret indbyrdes, for at sikre en hensigtsmæssig udbygningstakt og koordinering med udbygningen af infrastruktur, kollektiv trafik og investeringer i offentlig service. I Smørumnedre er byudviklingsområderne Smørumnedre Vest og Kong Svends Høj prioriteret som første prioritet, imens den sydlige del af Kildedal Ferieområde er anden prioritet, dog tidligst i 2021. Den nordlige del af Kildedal Ferieområde, hvor projektet ønskes etableret, er udpeget som 3. prioritet, der tidligst kan udbygges i 2025.

I forslag til Planstrategi 2019 er der fokus på byudviklingsområderne omkring Kildedal Station, hvor det er målet at samarbejde om en fælles udvikling af Kildedal som en helhed med en fælles retning og en samlet strategi. Der er ikke fra Byrådets side lagt op til at ændre kommuneplanens bestemmelser for anvendelsen af Kildedal ferie- og oplevelsesområde eller til at fremrykke udviklingen af området.

Lokalplan

Området er omfattet af rammelokalplan 14 for Kildedal Ferie og oplevelsesområde. Lokalplanen lægger de overordnede rammer for en mere detaljeret lokalplan, som skal udarbejdes, inden området kan bebygges eller tages i brug til nye bymæssige formål. En ny lokalplan skal være i overensstemmelse med kommuneplanen. Der vil derudover formentlig skulle udarbejdes en miljøvurdering (VVM).

Projektet er ikke sammentænkt med den masterplan for udvikling af Kildedal feriecenter, som danner grundlag for rammelokalplanen, og er dermed heller ikke i overensstemmelse med rammelokalplan 14.

Projektets placering og indhold

Projektet omfatter kun en lille del af det rammeområde, der er udlagt til ferie- og oplevelsesområder. Projektet virker tilfældigt placeret i landskabet, og tager ikke udgangspunkt i den planlagte fremtidige udvikling i området.

Administrationen har været i dialog med ansøger om muligheden for at flytte projektet længere mod syd således, at projektet kan udvikles som 2. prioritet i forhold til kommuneplanens rækkefølgebestemmelser. Dette vil samtidig sikre, at hotellet kan placeres i tilknytning til den udlagte centerbebyggelse.

Ansøger har tilkendegivet, at de ikke ønsker en anden placering, men har forslået, at de i stedet bidrager til udarbejdelse af ny masterplan og udarbejdelse af ny lokalplan. Dette vil betyde et behov for at revidere rækkefølge- og anvendelsesbestemmelserne i kommuneplanen.

Ansøger har bedt om en afklaring af, hvorvidt der er politisk opbakning til, at igangsætning af ny masterplan for hele Kildedal området kunne ske ultimo 2019/primo 2020, hvor Egedals- og Ballerups fælles helhedsplan for områderne ved Kildedal Station er udarbejdet. Se vedhæftede bilag.

Administrationen oplyser, at der efter færdiggørelsen af helhedsplanen forventes en proces, hvor begge kommuner undersøger markedet i forhold til at finde samarbejdspartnere, der ønsker at realisere den skitserede udvikling. Egedal Kommune vil herefter, i samarbejde med kommende investorer, bearbejde og detaljere den del af helhedsplanen, der omhandler Kong Svends Park. Dette med henblik på udarbejdelse af en lokalplan for området med forventet vedtagelse medio 2021. Tilsvarende vil Ballerup Kommune gå i gang med lokalplanlægning hurtigst muligt.

Administrationen foreslår, at man afventer, at en væsentlig del af områderne omkring stationen er planlagt og igangsat, inden arbejde med masterplan for Kildedal ferie og oplevelsesområde startes op. Dette for at fastholde kommuneplanens intentioner om en hensigtsmæssig styring af byudviklingen.

Ressourcer

Hvis der skal igangsættes arbejde med revideret masterplan og plangrundlag for Kildedal Ferieområde, vil det kræve mange ressourcer, også selvom bygherren bidrager til opgaven.

Beslutning i Planudvalget den 07-02-2019

Planudvalget vedtog med stemmerne 3-2, at indstillingens punkt 1 ikke behandles med den begrundelse, at punktets hensigt allerede er godkendt af Byrådet i forbindelse med udsendelse af Planstrategien i høring, oktober 2018. For stemte Ib Sørensen, Ole Hovøre og Hamad Mahmoud. Imod stemte Niels Lindhardt Johansen og Ulrik John Nielsen. Indstillingens punkt 1 er herefter bortfaldet.

Niels Lindhardt Johansen stillede ændringsforslag til indstillingens punkt 2 – ”Der igangsættes et arbejde med udarbejdelse af en ny masterplan for Kildedal feriecenterområdet.” – Ændringsforslaget blev vedtaget med stemmerne 3-2. For stemte Niels Lindhardt Johansen, Ole Hovøre og Ulrik John Nielsen. Imod stemte Ib Sørensen og Hamad Mahmoud med begrundelsen at;

”Kildedal ferie-og oplevelsesområde indgår i Kommuneplans arbejdet, med henblik på en afklaring af den fremtidige anvendelse af området og evt. udarbejdelse af en ny masterplan for området”.

Indstillingens punkt 2 er herefter bortfaldet.

Udvalgsformand Ib Sørensen begærede sagen indbragt for Byrådet, jf. styrelseslovens § 11, stk. 1.

Planudvalget anbefaler, at Byrådet ikke behandler indstillingens punkt 1. Planudvalget anbefaler videre, at Byrådet behandler ændringsforslaget, som gengivet ovenfor.

Beslutning i Byrådet den 27-02-2019

Borgmesteren stillede ændringsforslag om, at der i efteråret 2019 igangsættes politiske drøftelser om Kildedal Ferieområdes fremtidige anvendelse, karakter og afgrænsning, med henblik på, at der primo 2020 kan igangsættes udarbejdelse af en masterplan for området, og efterfølgende igangsættes de nødvendige plandokumenter, i henhold til en politisk vedtaget prioritering.

Ændringsforslaget blev vedtaget.

Bilag

Kildedal Indledende koncept for hotel

Svarskrivelse vedr.tidshorizont for masteplan