

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 11-10-2017

Mødedato Onsdag d. 11. oktober 2017 kl. 08:00

Mødested Møderum M1.15

Mødedeltagere Peter Hansen, Peter Rosgaard Hemmingsen, Bendt Tranekjær
Rasmussen, Bo Vesth, Ib Sørensen, Ulla Gramstrup, Ingela Karlsson

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Oplæg til Novafos' investeringsaftale for 2018 - drøftelse.....	4
Optagelse af en del af Lærkebækvej som offentlig vej - beslutning.....	5
Anlægsregnskab for Stenløse Syd 2004 - 2015 - beslutning.....	7
Revision af Spildevandsplan 2017 - endelig vedtagelse - beslutning.....	9
Vejnavne i Egeal By - orientering.....	10
Administrative afgørelser indenfor Center for Teknik- og Miljøs område - orientering.....	11
Sager til orientering.....	12
Lukket: Vilkår for køb af arealer til supercykelstien mellem Stenløse Station og Jyllinge - beslutnin	14

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

16/17043

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Godkendt

Punkt 2: Oplæg til Novafos' investeringsaftale for 2018 - drøftelse

17/12864

Beslutningstema

På baggrund af ”Forslag til investeringsaftale for forsyningsområdet 2018” drøftes aftalens indsatser, mål og resultatkrav.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Novafos og administrationens forslag til indsatser, mål og resultatkrav på vand-, spildevands- og klimatilpasningsområdet i 2018 drøftes.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af Novafos-koncernen blev det aftalt, at ejerkommunerne hvert år skal indgå en investeringsaftale med Novafos' lokale vand og/eller spildevandselskab. Investeringsaftalen er vedlagt.

Indgåelse af en investeringsaftale er en konkretisering af ejerstrategien for Novafos og de mål, der er opstillet i kommunernes sektorplaner. Investeringsaftalen skal bidrage til at synliggøre parternes fælles forventninger til mål og resultatkrav samt investeringer og serviceniveau. Oversigt over indsatser, mål, handlinger og resultatkrav er vedlagt som bilag.

Administrationen har sammen med Novafos gennemgået mål og handlinger i det vedlagte bilag, og er enig i indsatsernes prioritering og resultatkrav.

Der er aftalt en proces, som sikrer, at udkast til investeringsaftaler kan forelægges ejerkommunerne til godkendelse i 4. kvartal af 2017 og efterfølgende i bestyrelsen i Novafos Holding i januar 2018:

1. Fagudvalg og selskabernes bestyrelse i Egedal drøfter de i Investeringsaftalens oplyste forslag til indsatser, mål og resultatkrav. Dette sker via dette dagsordenpunkt. Selskabets bestyrelse i Egedal; Egedal Spildevand A/S og Egedal Vandforsyning A/S har møde den 26. september 2017.
2. Novafos udarbejder sammen med administrationen et endeligt forslag til investeringsaftale, bilagt mål og resultatkrav samt investeringsoversigt.
3. Endeligt forslag til investeringsaftale med bilag forelægges fagudvalg og Byråd samt selskabernes bestyrelser. Selskabets bestyrelse i Egedal; Egedal Spildevand A/S og Egedal Vandforsyning A/S har møde den 7. november 2017.

Tina Otterstrøm fra Novafos vil deltage på mødet.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Drøftet

Bilag

Udkast til investeringsaftale 2018

Bilag til investeringsaftale-udkast

Punkt 3: Optagelse af en del af Lærkebækvej som offentlig vej - beslutning

13/17725

Beslutningstema

På baggrund af, at Supercykelstien mellem Frederikssund og København er planlagt til at løbe ad den private fællesvej Lærkebækvej, skal det besluttes, om en del af vejen skal optages som offentlig vej, således at strækningen kan asfalteres og indgå i ruten for Supercykelstien. Sagen har været i høring, og der er indkommet 3 høringssvar.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. en del af den private fællesvej Lærkebækvej optages som offentlig vej, til brug for Supercykelstiens planlagte forløb
2. denne del af vejen asfalteres

Sagsfremstilling

På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 17. august 2016 blev det besluttet at bibeholde ruten for Supercykelstien ad Lærkebækvej. For at Lærkebækvej kan indgå som en del af ruten, skal en del af Lærkebækvej asfalteres. Se bilag.

Det blev ligeledes besluttet, at kommunen ønsker at optage den asfalterede del af Lærkebækvej som offentlig vej, hvorved kommunen overtager den fulde vedligeholdelse, herunder også snerydning og saltning af den asfalterede del af vejen.

Inden en del af Lærkebækvej kan optages som offentlig vej, skal dette i høring hos vejejerne i 4 uger. Høringen er afsluttet, og der er indkommet 3 høringssvar, hvoraf 2 af høringssvarene er identiske.

Det ene høringssvar indeholder et forbehold, fordi ejeren af Lærkebækvej 13 har planlagt at køre store mængder jord ud på sine marker ad Lærkebækvej. De mange jordtransporter kan komme til at skade den nyasfalterede vej, som ejeren ikke ønsker at skulle udbedre. Ejeren ønsker derfor en aftale om, at han ikke skal udbedre evt. skader som følge af tilkørslen af jord. Ejeren kan ikke fortælle mere præcist, hvornår jorden bliver tilkørt. Administrationen mener, at en sådan aftale ikke kan indgås. De skader, der måtte opstå på vejen ved jordkørsel skal dækkes af den, der har forvoldt skaderne.

Det andet høringssvar repræsenterer to ejere på Lærkebækvej, som i en løbende dialog med administrationen har givet udtryk for at de ikke ønsker vejen asfalteret og optaget som offentlig vej. I deres høringssvar skriver de, at optagelsen af en del af Lærkebækvej, er retsstridig og derfor ulovlig, da optagelsen af en privat fællesvej som offentlig vej, ifølge lovgivningen, ikke kun må være begrundet i økonomiske hensyn.

De to ejere har foreslået, at stien enten kunne ledes ad Frederikssundsvej fra Veksø til Kildedal Station eller der kunne anlægges en ny sti langs jernbanen 40 m. fra Lærkebækvej.

Begge alternative løsninger har tidligere været behandlet. På Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 17. august 2016 blev det besluttet at fastholde, at lede Supercykelstien ad Lærkebækvej i stedet for ad en nyanlagt sti langs jernbanen. Beslutningen blev taget, fordi anlæggelsen af en ny sti forventes at give uforholdsmæssigt store udgifter til opkøb af jord, håndteringen af en forventet jordforurening på ejendommen samt selve anlæggelsen af stien.

Administrationen har tidligere afvist, at lede stien ad Frederikssundsvej, da det ikke indgår i konceptet for Supercykelstien at lade Supercykelstien løbe ad statsvej.

De to grundejere mener at begge beslutninger alene bunder i økonomiske hensyn, og derfor mener de, at ønsket om at optage Lærkebækvej som offentlig vej er retsstridig og ulovlig.

Administrationen vurderer, at der ikke er tale om et retsstridigt eller ulovligt forhold. Den endelige detailplacering af Supercykelstien er baseret på både en hensynstagen til hele den tværkommunale aftalte linjeføring og en afvejning af økonomiske hensyn.

Udpegningen af linjeføringen for Supercykelstien er et samlet projekt på tværs af flere kommuner, hvor der er krav om, at stien skal passere tæt på S-togsstationerne, kun må løbe ad kommunale veje, i rekreative områder mv. Beslutningen om at lade stien løbe ad Lærkebækvej er derfor truffet på baggrund af en samlet afvejning af en lang række hensyn på tværs af

flere kommuner. Der skal eksempelvis skabes forbindelse til fortsættelsen af den nyasfalterede sti i Ballerup Kommune, hvor stien forløber på sydsiden af jernbanen fra en bro over Værebros Å til Kildedal Station.

Dertil vælger kommunen at optage vejen som offentlig vej for at undgå at belaste de nuværende ejere for øgede vedligeholdelsesudgifter.

Der har den 15. november 2014 været afholdt et møde med ejerne af vejen, hvor de stillede to krav til at lade Lærkebækvej asfaltere og indgå i ruten for Supercykelstien. Kravene er følgende:

1. Hastighedsdæmpende foranstaltninger. Ejerne gav udtryk for, at der allerede i dag køres meget stærkt på vejen, og at dette problem vil blive større ved en asfaltering. Administrationen finder, at der ikke er trafiksikkerhedsmæssige argumenter for at etablere bump, da der er en begrænset trafikmængde på vejen fra beboer og en skytteforening.
2. Afvanding. Ejerne kan gå med til asfalteringen, hvis området bliver spildevandskloakeret for at sikre en afvanding af området. Spildevandskloakering er ikke en del af et projekt om asfaltering af en vej og er ikke kommunens ansvarsområde. Vejen afvandes i henhold til gældende lovgivning.

Administrationen anbefaler, at en del af Lærkebækvej optages som offentlig vej, og at den asfalteres, af hensyn til det samlede forløb af Supercykelstien.

Supplerende bemærkninger

Sagen var på Byrådets dagsorden den 30. august 2017. Sagen blev udsat, da der, i forbindelse med en aktindsigt i sagen, blev givet en forlænget høringsfrist. Der er modtaget kommentarer til sagen indenfor høringsfristen den 20. september 2017. Kommentarerne samt administrationens svar på kommentarerne er vedlagt i bilag 1. Administrationen vurderer, at kommentarerne ikke indeholder nye oplysninger eller indsigelser, og at sagen dermed kan behandles på det foreliggende grundlag.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser, da udgifterne til asfalteringen af en del af Lærkebækvej samt etableringen af de hastighedsdæmpende og afvandingstiltag, afholdes inden for budgettet for Supercykelstien.

Borgerinddragelse

Ønsket om optagelsen af en del af den private fællesvej Lærkebækvej har været sendt i høring fra den 2. juni 2017 til den 9. juli 2017. Der har været afholdt møde med ejerne af vejen den 15. november 2014.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 16-08-2017

Anbefalet

Beslutning i Økonomiudvalget 2014-2017 den 23-08-2017

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2014-2017 den 30-08-2017

Sagen udsættes, da der i forbindelse med aktindsigt er givet forlænget høringsfrist.

Beslutning i Byrådet 2014-2017 den 27-09-2017

Tilbagesendes til Teknik- og Miljøudvalget til fornyet behandling.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Sagen genoptages den 25. oktober 2017.

Bilag

Kortbilag, Optagelse af en del af Lærkebækvej.pdf

Bilag 1 til dagsordenpunkt til BR den 27.9.2017

Punkt 4: Anlægsregnskab for Stenløse Syd 2004 - 2015 - beslutning

17/12328

Beslutningstema

På baggrund af at projektet for byggemodning i Stenløse Syd 2004 – 2015 er afsluttet, skal det besluttes, om anlægsregnskabet kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at anlægsregnskabet godkendes.

Sagsfremstilling

Ifølge principper for økonomistyring skal alle anlægsregnskaber med en bevilling på over 2 mio. kr. eller en afvigelse på +/- 10 % forlægges til politisk behandling.

Byrådet i Stenløse Kommune besluttede den 25. september 2002 at opføre bydelen Stenløse Syd.

Der har i perioden 2004 til 2015 været udgifter på 130.413 mio. kr. og indtægter på 262.677 mio. kr. Bevillingerne dækker køb/salg af jord samt byggemodning herunder etablering af udearealer. Anlægsarbejdet er afsluttet for perioden frem til 31.12.2015.

Bemærkninger	Beløb i 1.000 kr.
Udgiftsbevilling i alt	146.446
Indtægtsbevilling i alt	-266.469
I alt rådighedsbeløb og anlægsbevilling til projektet	-120.023
Udgifter i alt	130.413
Indtægter i alt	-262.677
I alt forbrug	-132.264
Merforbrug	-12.241
Forbrugspct.	110,2%

Udgifter og indtægter vedrørende kloakker er afsluttet med særskilt anlægsregnskab.

For det fortsatte køb/salg af jord og byggemodning i Stenløse Syd fra 2015 og fremefter udarbejdes særskilte anlægsregnskaber.

Anlægsregnskabet omfatter følgende areal: (se kort i bilag)

Jordkøb til etape 1 og 2 blev gennemført i 2004 og der er pt. følgende bebyggelser:

25 parcelhuse i Rådyrleddet

11 seniorboliger i rækkehuse ved Sikalettedet

36 seniorboliger i rækkehuse ved Hjortelettedet

74 boliger i dobbelt- og rækkehuse ved Egernelettedet

65 almene boliger i rækkehuse ved Harelettedet

90 almene boliger i punkthuse ved Mårlelettedet

Jordkøb til etape 3 og 4 blev gennemført i 2005 og der er pt. følgende bebyggelser:
60 parcelhuse ved Kærdalen, Kildebækken og Mosekæret
64 almene boliger ved Agertoften

De enkelte bevillinger fremgår af bilag.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Anbefalet

Bilag

Oversigtskort - opdateret.pdf

Oversigtskort - Etaper Stenløse Syd

Anlægsregnskab 999998 - Stenløse Syd - Anlægsregnskab 999998 - Stenløse Syd - Bilag.xls

Punkt 5: Revision af Spildevandsplan 2017 - endelig vedtagelse - beslutning

17/6298

Beslutningstema

På baggrund af, at ”Revision af Spildevandsplan 2017” om at nedlægge Stenløse Renseanlæg i 2018 har været i høring, skal det besluttes, om ”Revision af Spildevandsplan 2017” kan endeligt godkendes og afsnittet ”Nedlæggelse af Stenløse Renseanlæg” kan flyttes fra spildevandsplanens perspektivperiode til spildevandsplanens planperiode.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byråd

Indstilling

Administrationen indstiller, at ”Revision af Spildevandsplan 2017” godkendes, hvor ”Nedlæggelse af Stenløse Renseanlæg” tilføjes spildevandsplanens planafsnit.

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede den 1. juni 2017 at sende en ”Revision af Spildevandsplan 2017”, om nedlæggelse af Stenløse Renseanlæg i 8 ugers offentlig høring fra 3. juli til 28. august 2017.

Der er ikke kommet nogen bemærkninger under høringsperioden. Derfor kan afsnittet om nedlæggelse af Stenløse Renseanlæg flyttes fra spildevandsplanens perspektivperiode til spildevandsplanens planperiode.

Novafos ønsker at nedlægge Stenløse Renseanlæg, da det er nedslidt og i stedet lede spildevandet til Ølstykke Renseanlæg. <http://spildevandsplan.egelab.dk/>

Spildevandet, der i dag ledes til Stenløse Renseanlæg, skal fremadrettet pumpes nedstrøms til Ølstykke Renseanlæg via ny ledningsføring – se kortbilag 1.

Ølstykke Renseanlæg har kapacitet og de fornødne tilladelser til, at håndtere og udlede den ekstra mængde spildevand længere nedstrøms.

Novafos igangsætter arbejdet i 2018.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Revision af Spildevandsplan 2017 har været i offentlig høring, og der er ikke indkommet høringssvar.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Anbefalet

Bilag

Nyt ledningstrace fra Stenløse rens til Ølstykke rens.pdf

Punkt 6: Vejnavne i Egeal By - orientering

17/12554

Beslutningstema

På baggrund af, at Teknik- og Miljøudvalget har besluttet, at temaet for vejnavne i Egedal by skal være Hvideslægten, orienteres udvalget om de enkelte vejnavne.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 5. april 2017, at vejene i stationsområdet i Egedal By skulle navngives med navne tilknyttet Hvideslægten.

I middelalderen var meget af jorden i kommunen ejet af den magtfulde Hvideslægt slægt, som også stod tæt på kongen.

Administrationen har navngivet vejene og disse kan ses i kortbilaget.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Taget til efterretning, i det vejnavet Ingerds Vej bør ændres på grund af at navnet ligger tæt på andre vejnavne i kommunen.

Bilag

Vejnavne i Egedal By - 20170825 Vejnavnsforslag Stationsområdet.pdf

Punkt 7: Administrative afgørelser indenfor Center for Teknik- og Miljøs område - orientering

16/17037

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om afslag og dispensationer indenfor Center for Teknik- og Miljøs område.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen har givet følgende afslag/dispensationer i perioden fra 24. august 2017 til den 27. september 2017:

Hvilken lov er sagen behandlet ud fra?	Adresse	Afslag, hvorfor?	Dispensation, hvorfor?
Naturbeskyttelseslovens § 3	Spejderhytte, Bastbjergvej 47, 3660 Stenløse		Dispensation til at rydde og hegne beskyttet overdrev.
Naturbeskyttelseslovens § 3	Kirkevang 5, 3660 Stenløse		Dispensation til at oprense sø.
Naturbeskyttelseslovens § 3 Habitatbekendtgørelsen (Natura 2000)	Lyngvej 84, 3660 Stenløse		Dispensation til at skrabe jord af på beskyttet eng og sprede hø fra område med sjældne planter. RigKilde LIFE projekt (EU projekt)
Naturbeskyttelseslovens § 3 Habitatbekendtgørelsen (Natura 2000)	Farumvej 145, 3520 Farum		Dispensation til at rydde og hegne, samt oprense tilgroet sø. RigKilde LIFE projekt (EU projekt)
Naturbeskyttelseslovens § 3	Egedalsvej 9, 3670 Veksø		Dispensation til at oprense dele af Løje Sø, samt Lillesø. (fornyelse af dispensation fra 2014)
Naturbeskyttelseslovens § 3	Naturstyrelsen Østsjælland, Fægdyden 1, 3500 Værløse		Dispensation til at sløjfe grøfter og genskabe Store og Lille Maglemose i Ganløse Ore

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Taget til efterretning

Punkt 8: Sager til orientering

16/17043

Beslutningstema

Analyse af drikkevand for desphenyl-chloridazon mv.

Efter den seneste debat i medierne om pesticidnedbrydningsproduktet desphenyl-chloridazon, som er fundet i drikkevandsboringer andre steder i landet, har flere vandværker i Egedal Kommune frivilligt analyseret drikkevandet. Vandprøverne er undersøgt for chloridazon, desphenyl-chloridazon og methyl-desphenyl-chloridazon. Der er ikke fundet spor af stofferne i drikkevandet. Disse vandværker har analyseret for stofferne:

Nybølle Vandværk
Smedebakken Vandværk
Stenlien Vandværk
Ølstykke Vandværk og de vandværker i Ballerup, der forsyner ind i Egedal

Ny Sperrestrup Vandværk har bestilt analyse.

Fra 2018 bliver det obligatorisk at kontrollere drikkevandet for stofferne. Stoffet desphenyl-chloridazon er et nedbrydningsprodukt af sprøjtemidlet chloridazon, der er forbudt i Danmark, men som tidligere blev brugt i produktionen.

Status - døgnåbent på Stenløse genbrugsstation

- Det forventes, at ordningen og systemet for at holde døgnåbent er klar til brug i begyndelsen af december 2017. De fornødne IT systemer for tilmelding og overvågning er sat op og indgår som en del af Vestforbrændings drift af genbrugsstationen. Grundet ombygning af genbrugsstationen, er opstarten af de nye åbningstider udskudt til efter åbning af den nye station.

Udbud af grødeskæring

Kommunens grødeskæringsbåd er ved at være udtjent. Båden bruges til de 3. grødeskæringer i Værebros Å og enkelte tilfælde i Ålebæksrenden. Administrationen vil derfor i vinterperioden frem til 1. grødeskæring i 2018 indhente eksternt tilbud på grødeskæring i Værebros Å.

Såfremt kommunen fremadrettet skal vedligeholde Værebros Å vil dette i sidste ende kræve, at kommunen erhverver ny grødeskæringsbåd.

Fugleskjul ved Skenkelsø Sø

- Vi har søgt og fået bevilliget en donation fra 15. Juni Fonden på kr. 102.000. Beløbet er bevilliget til anlæg af et fugleskjul ved Skenkelsø Sø. Budgettet er til dækning af materialer og anlæg, og omfatter ikke interne personaleressourcer.

Egedal Kommune ønsker ved etableringen af et fugleskjul, at give de besøgende ved Skenkelsø Sø mulighed for at følge med i udviklingen af området, samt på nært hold at kunne observere de mange raste og yngle fugle. Et fugleskjul med tilhørende informationstavler vil bidrage til at sætte fokus på Skenkelsø Sø som et unikt naturområde, og bidrage til at tiltrække flere interesserede.

Jubilæum Naturparkens Venner

- Peter Hansen deltog i Naturparkens Venners 75-års jubilæum den 8. oktober.

Infoskærm ved Egedal Station

- Banedanmark vil ikke tillade en skærm fastsat på betonen på perronen over Dronning Dagmars Vej. Administrationen ser på de øvrige muligheder.

Ekstraordinært møde i Teknik- og Miljøudvalget

- Der afholdes ekstraordinært møde den 25. oktober 2017 kl. 16.00

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 11-10-2017

Taget til efterretning

Punkt 9: Lukket: Vilkår for køb af arealer til supercykelstien mellem Stenløse Station og Jyllinge - beslutning

17/12709