

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 11-11-2015**

**Mødedato** Onsdag d. 11. november 2015 kl. 08:00

**Mødested** Møderum M1.15

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                               |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Godkendelse af dagsordenen.....                                                               | 3  |
| Mål- og budgetopfølgning efter 3. kvartal 2015 for Teknik- og Miljøudvalget - beslutning..... | 5  |
| Vedtagelse af nye takster for Flextur 2016 - beslutning.....                                  | 8  |
| Gebyr for rottebekæmpelse - beslutning.....                                                   | 11 |
| Kystsikring 2015 - Tangbjerg - beslutning.....                                                | 14 |
| Etablering af solvarmeanlæg - Smørum Kraftvarme - beslutning.....                             | 18 |
| Ny partsfordeling for vedligeholdelse af Hagerup Søvej 7 i Ølstykke - beslutning.....         | 20 |
| Arealoverførelse og udlæg af privat fællesvej - beslutning.....                               | 22 |
| Godkendelse af udkast til Egedal Kommunes Ungestrategi - beslutning.....                      | 25 |
| Forslag til udvalgets mødeplan 2016.....                                                      | 29 |
| Sager til orientering.....                                                                    | 31 |

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsordenen**

15/5

# Godkendelse af dagsordenen

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

### **INDSTILLING**

---

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015**

---

Godkendt

## **Punkt 2: Mål- og budgetopfølgning efter 3. kvartal 2015 for Teknik- og Miljøudvalget - beslutning**

15/16686

### **Bilag**

Bilag 1 Målopfølgning.pdf

00425a9f278f4814bac4c83b7f300b0e

Bilag 2 Oplysninger pr center.pdf

# Mål- og budgetopfølgning efter 3. kvartal 2015 for Teknik- og Miljøudvalget - beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af kommunens principper for økonomistyring skal det besluttes om budgetopfølgningen efter 3. kvartal kan godkendes. Administrationen orienterer samtidig om målopfølgningen.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

### INDSTILLING

Administrationen indstiller, at:

1. omplaceringerne mellem bevillinger godkendes.

## Sagsfremstilling

### Orientering om strategiske mål

Der er udarbejdet målopfølgning på de 1-årige strategiske mål relateret til Egedals strategiske emner. Idet Center for Teknik og Miljø har ramme under Teknik- og Miljøudvalget er centerets målopfølgning vedlagt.

Målene forløber efter planen og forventes at blive indfriet i 2016 med undtagelse af målet om en midlertidig aktivitet i Egedal By som indtænker tilgængelighed og kun delvis kan opfyldes i 2016.

Administrationen vurderer, at forsinkelserne på de enkelte centermål ikke vil påvirke opfyldelsen af det etårige tværgående strategiske mål, da arbejdet med de resterende centermål samlet set vil bidrage til at opfylde målene.

### Kommunens samlede økonomi

**Tabel 1 Afvigelser fra oprindeligt budget**

| Hele mio. kr.                | 1<br>Byrådets<br>mål | 2<br>Udmeldt/<br>krav | 3<br>Oprindeligt<br>budget | 4<br>Korr. budget<br>pr. 30.09.15 | 5<br>Forventet<br>regnskab |
|------------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| Driftsbalance - overskud     | 175 mio. kr.         | Overskud              | 100                        | 63                                | 66                         |
| Serviceammen <sup>1</sup>    | Overholdes           | 1.747                 | 1.741                      | 1.773                             | 1.778                      |
| Anlægsammen <sup>2</sup>     | Overholdes           |                       | 112                        | 164                               | 168                        |
| Kassebeholdning <sup>3</sup> | 100-125 mio. kr.     | -                     | 143                        | 125                               | 125                        |

1) Vejledende teknisk serviceammen udmeldt af KL.

2) I 2015 er der ingen sanktion på overholdelse af anlægsbudgettet. Kommunerne har aftalt i fællesskab at overholde en samlet ramme på 7,5 mia. kr. Rammen vedrører kun bruttoudgifter.

3) Budgetteret kassebeholdning ultimo året

Budgetopfølgningen forbedrer driftsresultatet med 3 mio. kr. og dermed er forventningen til overskuddet på driftsbalancen på 66 mio. kr., hvilket er 34 mio. kr. mindre end i det oprindelige budget.

Budgetopfølgningen medfører en stigning i serviceudgifterne på 5,3 mio. kr. siden seneste byrådsmøde ultimo september. Dermed udgør forventningen til årets samlede serviceudgifter på nuværende tidspunkt 1.778 mio. kr., dvs. 37 mio. over det oprindelige budget. Kommunen ligger således fortsat et godt stykke over serviceammen. Dette kan resultere i en sanktion fra statens side, hvis kommunerne under ét overskrider serviceammen. Det forventes at der på driften vil blive søgt overført et mindreforbrug på netto 2,7 mio. kr. til 2016.

Budgetopfølgningen medfører en stigning i bruttoanlægsudgifterne på 4,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget på 164 mio. kr.

De samlede bruttoanlægsudgifter ligger dermed 56 mio. kr. over oprindeligt budget.

I efteråret 2015 vil der blive gennemført en revision af anlægsbudgettet for 2015. Ikke-igangsatte anlægsopgaver vil blive lagt op til fornyet politisk prioritering.

Der er på anlæg indregnet en forventet overførsel på 10 mio. kr. Det er administrationens vurdering, at der fortsat bør være indregnet 10 mio. kr. indtil anlægsrevisionen er gennemført.

Den forventede kassebeholdning ultimo året udgør herefter 125 mio. kr., hvilket er 18 mio. kr. mindre end oprindeligt budgetteret.

For at sikre økonomisk langsigtet holdbarhed skal den gennemsnitlige kassebeholdning - målt over de seneste 365 dage - som minimum udgøre 180 mio. kr. Administrationen forventer, at dette fortsat overholdes.

#### Bevilling under Teknik- og Miljøudvalget

Budgetopfølgningen for udvalget medfører, at der netto tilføres 5.000 kr. ved omplaceringer.

#### **Konsekvenser for budgettet**

Budgetopfølgningen har ingen konsekvenser for kommunens samlede økonomi.

---

#### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015**

Anbefalet

### **Punkt 3: Vedtagelse af nye takster for Flextur 2016 - beslutning**

15/17729

# Vedtagelse af nye takster for Flextur 2016 - beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af, at bestyrelsen i MOVIA har vedtaget nye takster for Flextur i 2016, skal der tages stilling til, hvilken takst der skal gælde for Flextur i Egedal Kommune.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

### INDSTILLING

Administrationen indstiller, at kommunetaksten fortsat skal gælde for Egedal Kommune.

## Sagsfremstilling

Den 2. september 2015 vedtog bestyrelsen i MOVIA at ændre taksten for Flextur for 2016. Forslaget til de nye takster har været i høring i kommunen. Den 24. juni 2015 beslutter Byrådet at meddele MOVIA, at Egedal Kommune ikke har nogen bemærkninger til forslaget. Baggrunden for de nye takster er nogle kommuners bekymring for stigende udgifter til flextur. Det nye forslag vil samlet reducere kommunernes betaling med 15 % og hermed også øge borgernes betaling. MOVIA beder nu kommunen om at vælge om grundtaksten eller kommunetaksten skal gælde for Egedal Kommune fra den 17. januar 2016. I dag afregner kommunen efter Kommuneskattetaksten. Ændringerne er beskrevet i skemaet.

| Grundtakst                                                                                                        | Kommuneskattetakst                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grundtaksten er nu 24 kr. inkl. 5 km og 6 kr. pr. ekstra km. Ændres til 36 kr. inkl. 10 km og 6 kr. pr. ekstra km | Kommuneskattetaksten fastholdes, som den er nu; 24 kr. inkl. 10 km og 6 kr. pr. ekstra km |
| 10 % rabat ved online bestilling fastholdes                                                                       |                                                                                           |
| 50 % rabat til børn under 12 år ændres til at gælde børn under 16 år.                                             |                                                                                           |
| 50 % rabat til medrejsende udgår                                                                                  |                                                                                           |

Kommuneskattetaksten gælder kun for kørsel inden for kommunens grænser. Hvis der køres uden for kommunens grænse, gælder Grundtaksten for hele turen. Hvis kommunen ikke vælger Kommuneskattetaksten for kørsel inden for kommunens grænser, gælder Grundtaksten også for ture, som udelukkende holdes inden for kommunens grænser.

Hvis kommuneskattetaksten vælges, bliver det muligt at køre fra f.eks. Smørumnedre til Rådhuset/Sundhedscenteret for 36 kr. Hvis Grundtaksten vælges for kørsel inden for kommunens grænser, vil turen fra Smørumnedre til Rådhuset/Sundhedscenteret koste 48 kr.

På baggrund af det nuværende passagertal, har MOVIA estimeret kommunens tilskud, hvis enten grundtaksten eller kommuneskattetaksten vælges.

| Takst                       | Tilskudsbehov om året |
|-----------------------------|-----------------------|
| Vælges grundtaksten         | 254.000 kr.           |
| Vælges kommuneskattetaksten | 303.000 kr.           |

Egedal kommune har kun haft Flextur siden december 2014 og har derfor ikke et tal for de faktiske årlige omkostninger. Administrationen anbefaler, at kommuneskattetaksten fastholdes i kommunen, da det er den takst, der tidligere er besluttet, den er kendt hos borgerne i dag og den giver den bedste service for borgerne.

## Konsekvenser for budgettet

Egedal Kommune har kun haft Flextur siden december 2014. Udgiften har været støt stigende fra december 2014 til september 2015. Hvis der tages udgangspunkt i udgiften for september 2015 vil prisen for et år blive 336.000 kr. på de nugældende takstvilkår. Det er ikke muligt at beregne, hvor stor indflydelse de ændrede vilkår har på kommunens samlede betaling for Flextur.

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015**

---

Anbefalet

## **Punkt 4: Gebyr for rottebekæmpelse - beslutning**

15/16970

# Gebyr for rottebekæmpelse - beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af øget administration i den kommunale rottebekæmpelse skal det besluttet, om udgiften til administration skal gebyrfinansieres via ejendomsskatten.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

### INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. der gives en tillægsbevilling på 415.000 kr. for rottebekæmpelse til dækning af løn til administrativ medarbejder.
2. der gives en tillægsbevilling på 415.000 kr. i gebyrindtægt.

## Sagsfremstilling

I 2012 blev der vedtaget en ny Rottebekendtgørelsen, som stiller langt større krav end tidligere til kommunerne om forebyggelse, kontrol og administration af den kommunale rottebekæmpelse. Der er ikke ressourcer til at løse de nye krav i administrationen. Omkostning til den nuværende administration i Egedal Kommune har hidtil været holdt på et minimum. Arbejdet har været udført af en medarbejder ansat under flexordning og lønnet uden for centrets lønbudget. Denne medarbejder forlader centret med udgangen af november 2015. Den praktiske del af rottebekæmpelsen i Egedal Kommune udføres af et privat firma – Kiltin A/S, der har en 3-årig kontrakt. Kontrakten udløber ved årets udgang, og der er igangsat et nyt EU-udbud. De udvidede opgaver er:

- Der skal udarbejdes en Rottehandleplan, som skal fornyes hvert 3. år.
- Rottebekæmpelsen skal sendes i EU-udbud hvert 3. år.
- Kontrol med private sikringsordninger mod rotter. Bekæmpelsesfirmaet foretager en bygningsgennemgang af ejendommen, inden der indgås en aftale om sikringsordning mod rotter. Bekæmpelsesfirmaet skal forny bygningsgennemgangen hvert 3. år, og kommunerne skal følge op på, at det bliver gjort.
- Øget fokus på at råde, vejlede og eventuelt påbyde ejendomme, der har haft rotteproblemer, at sikre deres ejendom mod fremtidige rotteangreb, særligt ved ejendomme med små private dyrehold samt landbrug.

Der er generelt et stigende antal sager med rotter i forbindelse med kloakbrud/skader på private ledninger som resulterer i påbudssager.

Nedenstående tabel viser en oversigt over, hvordan omegnskommunerne finansierer deres rottebekæmpelse i 2015.

| Kommune   | Omkostninger til administration af rottebekæmpelse                                                           | Antal indbyggere 2014 |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Egedal    | Ikke gebyrdækket.<br>(Kommunen bruger 0,5 årsværk)                                                           | 42.441                |
| Rudersdal | Gebyrdækket med 1 årsværk<br>Omkostning til handleplan og udbud udføres af rådgiver, og er også gebyrdækket. | 55.228                |

|               |                                                                                                         |        |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Furesø        | Gebyrdækket med 1,5 årsværk<br>(Indeholder egen rottebekæmper)                                          | 38.670 |
| Ballerup      | Gebyrdækket med 0,5 årsværk.                                                                            | 48.509 |
| Allerød       | Ikke dækket af gebyret.<br>Omkostning til handleplan og udbud<br>udføres af rådgiver og er gebyrdækket. | 24.250 |
| Halsnæs       | Gebyrdækket med 0,1 årsværk, som<br>planlægges øget.                                                    | 30.751 |
| Herlev        | Gebyrdækket med 1 årsværk.                                                                              | 27.972 |
| Lyngby-Tårnby | Gebyrdækket med 1 årsværk plus<br>supplerende omkostninger til rådgiver                                 | 54.401 |
| Gentofte      | Gebyrdækket med 1 årsværk plus<br>omkostning til bil.                                                   | 74.644 |

Administrationen vurderer, at der vil være et fremadrettet ressourceforbrug på 0,83 årsværk for at leve op til bekendtgørelsens krav fordelt på:

- at øge kapaciteten på det administrative område med 0,33 årsværk
- at finansiere de 0,5 årsværk til rottebekæmpelse som indtil nu, ikke har været en del af centrets lønsum

En finansiering af 0,83 årsværk vil betyde en samlet merudgift på 415.000 kr.

Med hjemmel i bekendtgørelsen kan kommunen beslutte, at opkræve gebyr til dækning af omkostningerne ved rottebekæmpelse.

Kommunen opkræver i forvejen et gebyr for rottebekæmpelse, der dækker udgifterne til Kiltin A/S samt det webbaserede anmeldersystem. I 2015 er gebyret 25,40 kr. for et hus med en ejendomsvurdering på 2. mio. kr. Fordelingen af gebyromkostningerne sker efter ejendomsvurderingen. Jo højere vurdering jo højere gebyr. Med et yderligere omkostning på 415.000 kr., udmøntet som et gebyr vil det for en ejendom, der er vurderet til 2. mio. kr. betyde en stigning i udgiften på ca. kr. 23 kr. om året.

### Konsekvenser for budgettet

Det foreslås, at der gives en tillægsbevilling på 415.000 kr for rottebekæmpelse til dækning af løn til administrativ medarbejder og at der samtidig gives en tillægsbevilling på 415.000 kr i gebyrindtægt

### BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015

Anbefalet

## **Punkt 5: Kystsikring 2015 - Tangbjerg - beslutning**

15/2666

### **Bilag**

BILAG 1 - NOTAT - Stormflodssikring af Jyllinge Nordmark 26.10.2015

BILAG 2 - Anmodning om kystbeskyttelsessag - Grundejerforeninger flertal

BILAG 3 - Anmodning om kystbeskyttelsessag - Grundejerforeninger mindretal

BILAG 4 - Kystdirektoratet vurdering skitseprojekt

BILAG 5 - Referat af møde med Kystdirektoratet

BILAG 6 - Projektskitse Orbicon 26.10.2015

BILAG 7 - Indkaldelse kap 1a. borgermøde

BILAG 8 - Oversigt omkostninger og partsfordeling

BILAG 9 - oversigt over diger i Jyllinge Nordmark

# Kystsikring 2015 - Tangbjerg - beslutning

## Beslutningstema

Roskilde Kommune har udarbejdet et skitseprojekt med budget til kystsikring, indkaldt til lovpligtigt borgermøde, udarbejdet forslag til partsdeling og forslag til digelags vedtægt. Der skal tages stilling til, om dette kan godkendes.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

### INDSTILLING

Administrationen indstiller, at

1. Roskilde Kommunes skitseprojekt for stormflodssikring godkendes, med forbehold for at Kystdirektoratet godkender det endelige projekt.
2. Overslaget over udgifterne godkendes.
3. Der tages forbehold for den endelige bidragsfordelingen, med hensyn til detailprojektering af østdiget og bidraget hertil fra lodsejerne i Tangbjerg.
4. Der indkaldes til lovpligtigt borgermøde efter reglerne i lov om kystbeskyttelse.
5. Overslaget over udgifter og bidragsfordeling udsendes sammen med indkaldelsen til borgermødet.
6. Roskilde Kommunes forslag til vedtægter til digelag godkendes, og udsendes sammen med indkaldelsen til borgermødet.

## Sagsfremstilling

Projektskitse (jf. bilag 9)

Byrådet i Roskilde besluttede den 29. april 2015, jf. bilag 1, at fremme kystbeskyttelsesprojektet ved Jyllinge Nordmark. Efterfølgende har en arbejdsgruppe sammensat af grundejerforeningerne i Jyllinge Nordmark og Tangbjerg foreslået en række justeringer af det oprindelige projekt. Kystdirektoratet har fungeret som sagkyndig i denne proces. Ved de sidste møder i kommunernes følgegruppe i juni blev det aftalt, at arbejdsgruppen skulle overtage ansvaret for projektet, og snarest muligt indtræde som bygherre for stormflodssikringen.

Der er bred enighed i arbejdsgruppen om stormflodssikringen. Men der er uenighed om delelementer, hvorfor det ikke har været muligt for arbejdsgruppen at blive enige om at anbefale ét projekt. Der er derfor fremsendt to forskellige forslag, jf. bilag 2 og 3, til udformning af stormflodssikringen. På grund af den manglende enighed har arbejdsgruppen anmodet Roskilde Kommune om at indlede kystbeskyttelsessag efter kystbeskyttelsesloven.

Der er enighed blandt grundejerforeningerne om, at

- fløjdlige med højvandslukke over Værebros Å med pumper bør etableres så langt mod vest som muligt og i en højde af 3,0 m.
- et lavt østligt ådige fra Fasanvænget til Høgevænget bør forlægges ud mod åens sydlige bred med et mere lineært forløb end oprindeligt foreslået af Orbicon.

På trods af flere forsøg, senest med Kystdirektoratet den 6. oktober 2015, er der fortsat uenighed om:

- Sikringens højde langs fjorden.

På 2/3 af strækningen ønsker et mindretal, en sikring til kote +2,20 m, mens et flertal ønsker en sikring til kote +2,40 m

- Linjeføringen langs fjorden.

På 1/3 af strækningen ønsker et mindretal, at sikringen lægges inde i grundejernernes haver. Flertallet ønsker at sikringen lægges uden for haverne.

Ved møde den 22. september 2015 med repræsentanter for grundejernes arbejdsgruppe skitserede Roskilde Kommune et kompromisforslag. Forslaget imødekom lodsejernes forskellige holdninger til koter ved at udforme digetoppen som en stabil men variabel søjle/bjælke-løsning. Arbejdsgruppens repræsentanter var betænkelige ved de økonomiske konsekvenser, men kunne i princippet tilslutte sig de tekniske løsninger. Den 5. oktober 2015 afviste Kystdirektoratet imidlertid forslaget, jf. bilag 4, og Kystdirektoratet ønskede ikke at medvirke i foreslået møde med Roskilde Kommune.

#### Lovpligtigt borgermøde

Roskilde Kommune har derfor efter møde med arbejdsgruppen, jf. referat bilag 5, udarbejdet vedlagte skitseprojekt, jf. bilag 6, som forslås fremlagt for de berørte grundejere ved lovpligtigt kap. 1a-borgermøde. Borgermødet planlægges afholdt 7.januar 2016, jf. bilag 7.

#### Bidragsfordeling

Roskilde Byråd bevilgede den 18. juni 2014, 44,1 mio. kr. til etablering af kystbeskyttelse. Ved Roskilde Byråds møde den 28. januar 2015, blev Roskilde kommunens bidrag til Jyllinge Nordmark fastlagt til 11,3 mio. kr. til finansiering af kystsikring, samt 2,0 mio. kr. til supplerende løsninger (rekreativ sti).

Med det opdaterede økonomioverslag inklusiv 15 % af anlægssummen til projektering, skønner Roskilde Kommunes administration, at sikringen kan etableres med en samlet anlægsudgift på 22,5 mio. kr. Det er 3,4 mio. kr. dyrere end overslaget på 19,1 mio. kr., der lå til grund for interessetilkendegivelsen i februar 2015. Det skyldes i det væsentlige justeringer af østdiget ønsket af grundejernes arbejdsgruppe. De resterende 0,3 mio. kr. skyldes revisioner af projektet for fjorddige og fløjddige.

Egedal Kommune og Kystdirektoratet har den 5. november 2015 drøftet forholdet mellem østdiget (ådiget) og bidragspligt hos beboere i Tangbjerg. Overordnet set er det Kystdirektoratets opfattelse, at de tre elementer (østdige, fjorddige og sluse/pumpe) i kystbeskyttelsesprojektet hænger hydrodynamisk og kystteknisk sammen, hvorfor projektet bør ses som et hele.

Kystdirektoratet vurderer dog ud fra de i sagen foreliggende oplysninger at beboerne i området Tangbjerg har minimal, om overhovedet, gavn af østdiget.

Da bidragsfordelingen som udgangspunkt skal følge gavnsprincippet ifølge kystbeskyttelsesloven, bør dette afspejle sig i den endelige bidragsfordeling. Dette betyder, at udgifterne til østdiget bør trækkes fra den endelige bidragsfordeling for beboerne i Tangbjerg, hvis det viser sig, at det er nødvendigt at etablere østdiget.

Ved interessetilkendegivelsen blev det oprindeligt meldt ud, at anlægsbidraget pr. ejendom ville ligge mellem 10.000 kr. og 25.000 kr. Som det fremgår af udkast til bidragsfordeling i bilag 8, forventes bidraget nu at blive 20.515 kr. for ejendomme, hvor boligen beskyttes mod oversvømmelse, og 10.258 kr. for ejendomme, hvor det alene er adgangsvejen, der beskyttes mod oversvømmelse.

Med det opdaterede økonomioverslag bliver Egedal kommunes andel 653.000 kr. baseret på antallet af berørte ejendomme i Tangbjerg.

Egedal Kommune bidrager ikke yderligere til projektet, hvorfor en fordyrelse ved detailprojektering eller etablering vil betyde, at den enkelte ejendom skal betale ca. 2.000 kr. ekstra per million.

#### Vedtægter

Arbejdsgruppen har fremsendt to forskellige forslag til vedtægter for digelaget, med henholdsvis direkte og indirekte repræsentation af lodsejerne til lagets generalforsamling. Roskilde Kommune har udarbejdet forslag baseret på direkte repræsentation af alle lodsejere til generalforsamlingen, jf. bilag 1.

#### Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser, da beløbet for Egedal Kommunes bidrag er afsat på investeringsoversigten for 2016.

## Borgerinddragelse

Der bliver afholdt borgermøde efter reglerne i lov om kystbeskyttelse den 7. januar 2016.

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015**

---

Anbefalet

## **Punkt 6: Etablering af solvarmeanlæg - Smørum Kraftvarme - beslutning**

15/10399

### **Bilag**

Etablering af solvarmeanlæg - Smørum Kraftvarme - beslutning

Kommune-Følgeskrivelse.pdf

Smørum Kraftvarme. Solvarmeanlæg. Projektforslag - 31.05.2015. - Smørum Kraftvarme. Solvarme. Projektforslag - 31.05.2015.pdf

# Etablering af solvarmeanlæg - Smørum Kraftvarme - beslutning

## Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om projektforslaget "Etablering af solvarmeanlæg på del af matr.nr. 5a, Ledøje By, Ledøje" kan godkendes.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at projektforslaget "Etablering af solvarmeanlæg på del af matr.nr. 5a, Ledøje By, Ledøje" godkendes.

## Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 26. august 2015 at sende projektforslag om etablering af solvarmeanlæg på del af matr.nr. 5a, Ledøje By, Ledøje i høring 4 uger. Endvidere besluttede Byrådet at inden projektforslaget kan godkendes endeligt, skal de planmæssige forhold afklares, herunder om den nødvendige lokalplan kan udarbejdes og anbefales af Planudvalget.

På møde den 8. oktober besluttede Planudvalget at udarbejde lokalplan for etablering af solvarmeanlægget under forudsætning af, at:

- a) Smørum Kraftvarme erhverver det nødvendige areal til anlægget og
- b) Erhvervsstyrelsen giver en positiv tilkendegivelse af, om hele arealet vil kunne anvendes til formålet, da den rekreative værdi på matrikel 5a, Ledøje By ikke forringes yderligere, eller der alternativt kan findes supplerende arealer i området.

Projektforslaget omhandler etablering af et solvarmeanlæg på 12.000 m<sup>2</sup> på et 5 hektar stort areal, der er del af matrikel nr. 5a Ledøje By, Ledøje, beliggende ved Råbrovej. Formålet med projektet er at implementere mest muligt vedvarende energi i varmeproduktionen og derved at reducere CO<sub>2</sub> belastningen i atmosfæren.

Vejdirektoratet ejer matriklen, der sættes til salg i løbet af efteråret 2015. Hvis projektet kan godkendes iht. Varmeforsyningsloven, vil Smørum Kraftvarme byde på arealet.

Ved udløb af høringsfristen den 24. september er der ikke modtaget klager over projektforslaget.

## Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## Borgerinddragelse

Projektforslaget bliver annonceret på kommunens hjemmeside og afgørelsen kan påklages i 4 uger.

### BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015

---

Anbefalet

## **Punkt 7: Ny partsfordeling for vedligeholdelse af Hagerup Søvej 7 i Ølstykke - beslutning**

15/15239

# Ny partsfordeling for vedligeholdelse af Hagerup Søvej 7 i Ølstykke - beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af, at den nye ejer af Hagerup Søvej 7 i Ølstykke har anmodet om at få udarbejdet en ny partsfordeling af udgifterne til vedligeholdelse af vejen, skal der tages stilling til, om en ny partsfordeling kan godkendes.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at forslaget til ny partsfordeling for Hagerup Søvej 7, Ølstykke godkendes.

## Sagsfremstilling

Tidligere lå der to spejderhytter (fritidsboliger) på Hagerup Søvej 7 i Ølstykke, som var ejet af Frederiksberg Kommune. Hertil kørte der jævnligt busser. Ejendommen er nu solgt, og de nye ejere anmoder om, at der bliver udarbejdet en ny partsfordeling, da de ikke belaster vejen på samme måde som tidligere, da der ikke længere kører bus til ejendommen.

Administrationen er indstillet på at ændre tildelingen af parter for Hagerup Søvej 7 fra 9 til 4 parter, da der nu kun er en helårsbolig på adressen og ingen buskørsel. Dette stemmer overens med den øvrige tildeling af parter for helårsboliger på vejen.

Dette forslag har været i høring hos de øvrige ejere, og der er indkommet følgende høringssvar:

- Ejeren af matr.nr. 7a, Dildalsvej 12, landbrug, ønsker fritagelse for betaling, idet han kun krydser vejen få gange om året.
- Ejeren af matr.nr. 25 m.fl., Skenkelsøvej 32, landbrug, ønsker, at vedligeholdelsen skal ske ud fra forbrug.

Administrationen finder ikke, at der er sket ændringer i arealanvendelsen, som kan begrunde det ansøgte fra matr.nr. 7a og 25 m.fl. Derved står beslutning fra den 29. november 2001 således fortsat ved magt for de to ejendomme.

## Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015

---

Godkendt

## **Punkt 8: Arealoverførelse og udlæg af privat fællesvej -beslutning**

15/13404

### **Bilag**

Ganehøj Allé 3. Kortbilag 1.pdf

# Arealoverførelse og udlæg af privat fællesvej -beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af, at ejeren af grundene matr. nr. 5y og 5z, Ganløse By, Ganløse, har fremsendt en anmodning om arealoverførelse mellem matriklerne samt udlæggelse af en privat fællesvej, skal det besluttet, om anmodningen kan godkendes.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

### INDSTILLING

Administrationen indstiller, at anmodning om arealoverførelse og udlæg af privat fællesvej godkendes.

## Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommene med matr. nr. 5y og 5z, Ganløse By, Ganløse, (Ganehøj Alle 30) ønsker at udstykke og sælge ejendommen med matr. nr. 5y. Se kort i bilag 1.

I dag er der adgang til matr. nr. 5z via en privatvej (grusvej), og der er parkering og gående adgang fra matr. nr. 5z til 5y. Ved udstykning af matr. nr. 5y skal der være kørende adgang til og parkering på ejendommen.

Derfor er det nødvendigt, at udlægge en privat fællesvej til ejendommen 5y. For at dette kan lade sig gøre, skal der ske en arealoverførelse mellem matr. nr. 5y og 5z, Ganløse By, Ganløse.

Anmodningen har været i høring, og der er indkommet følgende svar fra ejerne af Ganehøj Allé 36, hvoraf det bl.a. fremgår:

- At vejen ikke skal ligge helt op til skellet, da deres terrasse ligger tæt på skellet, og fordi vores grund ligger op til 85 cm under niveau i forhold til matr.nr. 5z.
- Såfremt vejen etableres helt op til skel eller tæt på skel, skal det sikres, at vejen får en hældning/fald, således at vand o.l. fra vejen ikke løber ned på vores grund.
- Vejen bør etableres med de mest muligt støjdæmpende materialer, da vejen er planlagt til at ligge tæt på skel.

Ejeren af Ganehøj Allé 30 har i mail den 14. oktober 2015 kommenteret ovennævnte:

- Der anlægges en 4 m bred vej 1 m fra skel, da der allerede står et levende hegn af Bornholmsk røn. Dette hegn står inde på Ganehøj Allé 30 og vil blive bevaret, idet det udgør en form for lyddæmpning og synsafskærmning.
- Belægning bliver granitskærver, som vil blive kørt fast efter noget tid, men som stadig er porøst for at sikre nedsivning af regnvand.
- Derudover er det planlagt, at der bliver nedlagt dræn. Endvidere vil vejen anlægges med en mindre hældning ind mod matr.nr. 5z og 5y, så regnvand afledes væk fra Ganehøj Allé 36.
- Vejen vil blive bygget op efter gældende regler.

- Der er forhåndsgodkendt udstykning i 3 matrikler og dette er der taget højde for i vejens konstruktion/udførelse

Administrationen anbefaler, at anmodningen godkendes. Vejprojektet skal dog godkendes af vejmyndigheden, med

hensyn til vejforløbet, bredde på vejen, afstand til skel, dræn, belægning, opbygning af vejen mv., inden der kan gives endelig tilladelse til etableringen.

### **Konsekvenser for budgettet**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015**

---

Godkendt

## **Punkt 9: Godkendelse af udkast til Egedal Kommunes Ungestrategi - beslutning**

15/15273

### **Bilag**

Bilag til Godkendelse af Egedal Kommunes Ungestrategi - beslutning.pdf

# Godkendelse af udkast til Egedal Kommunes Ungestrategi - beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af det strategiske mål "Ung i Egedal" – herunder deltagelsen i CityLAB, campingvognen Egedal Caravan og ungekonferencen ungE 2015 – er der udarbejdet et udkast til en ungestrategi: Egedal Kommunes Ungestrategi 2015.

Det skal beslattes, om udkastet til ungestrategien kan godkendes og sendes i høring.

## Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget – Børne- og Skoleudvalget – Planudvalget – Kultur og Erhvervsudvalget – Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byråd

### INDSTILLING

Administrationen indstiller, at udkastet til Egedal Kommunes Ungestrategi 2015 godkendes og sendes i høring.

## Sagsfremstilling

I forbindelse med det strategiske mål "Ung i Egedal" ønskede Byrådet at høre unges bud på, hvordan Egedal bliver et endnu bedre sted at være ung. I efteråret 2014 kørte en campingvogn derfor rundt til steder, hvor unge samles. Her gav 138 unge deres bud på det gode ungeliv i Egedal. Det blev kogt ned til syv temaer. 140 unge, politikere og medarbejdere arbejder sammen om temaerne på Egedals første ungekonference, ungE 2015, den 28. februar 2015. På Byrådsseminaret i april 2015 satte Byrådet retningslinjerne for det videre arbejde med de syv temaer. Det er nu skrevet sammen til: Egedal Kommunes Ungestrategi 2015.

Ungestrategien er bygget op om temaerne fra ungekonferencen:

- a) Sammenhold mellem unge på tværs af byerne i kommunen
- b) Kultursteder til unge
- c) Involvering, indflydelse og kommunikation
- d) Aktiviteter i naturen
- e) Ungefester
- f) Sikkerhed og tryghed

Ungestrategien indeholder en visionstekst og konkrete initiativer indenfor hvert af de seks temaer. Administrationen fremhæver:

Ad a) Uddrag af visionstekst: "(..) Vi vil skabe muligheder for, at unge møder hinanden på tværs af Egedal. De skal have mulighed for at lære hinanden at kende og skabe relationer og venskaber på tværs af byerne i kommunen. Unge skal opleve et Egedal-fællesskab (..)”. Der er formuleret 4 initiativer, bl.a. et fælles elevråd og et pilotprojekt ifm Afsnit I.

Ad b) Temaet 'Ungehus 16+' er ændret til 'Kultursteder til unge'. Uddrag af visionstekst: "(..) Drømmen om et decideret ungehus kan vi ikke indfri nu. Derfor vil vi skabe de bedste rammer for, at unge får lyst til, mod på og mulighed for at skabe steder og arrangementer, hvor unge mødes omkring kultur, aktiviteter, hygge og fællesskab i Egedal (..)”. Der er formuleret 4 initiativer, bl.a. en ungezone i Stenløse Kulturhus og en ungekulturgruppe.

Ad c) Temaerne 'Involvering og indflydelse' og 'Kommunikation' er slået sammen til ét tema. Uddrag af visionstekst: "(..) Vi vil skabe fora, hvor unge møder politikere og medarbejdere - hvor unge kan sige deres mening og være med til at skabe et endnu bedre ungeliv i Egedal. Vi vil arbejde med demokrati og medborgerskab. (..) Unge skal opleve, at de bliver hørt, og at det gør en forskel at involvere sig i ungelivet i Egedal.” Der er formuleret 6 initiativer,

bl.a. et bæredygtigt ungeforum og en digital platform.

Ad d) Uddrag af visionstekst: "(..) *Unge skal opleve, at Egedal har en grøn profil. Vi vil bruge naturen og de mange muligheder, der er i kommunen for at sætte en grøn dagsorden, og skabe aktiviteter for unge i naturen i både skole og fritid*". Der er formuleret 5 initiativer, bl.a. at sætte natur på skoleskemaet.

Ad e) 'Et sted at feste' er ændret til 'Ungefester'. Uddrag af visionstekst: "(..) *Vi mener, at det er - og skal være – forældres ansvar, når deres unge drikker alkohol, og vi kan ikke imødekomme de unges ønske (..) Vi vil sammen med unge skabe alkoholfrie events og aktiviteter, som er med til at skabe fest, farver og fællesskab. Og når der opstår selvorganiserede fester med alkohol, vil vi – i samarbejde med de unges forældre - gøre, hvad vi kan for at skabe trygge rammer for vores unge*". Der er formuleret 4 initiativer, bl.a. events, sommeraktiviteter og opsøgende arbejde.

Ad f) Uddrag af visionstekst: "*Unge i Egedal skal føle sig sikre og trygge – i byrummet, på cykelstien, blandt venner og jævnaldrende, i familien og i livet generelt. (..) Hvis udfordringerne bliver for store, skal unge opleve, at vi er her for at hjælpe og guide dem gennem de udfordringer, de møder*". Der er formuleret 7 initiativer, bl.a. kortlægning af steder, hvor unge oplever at være utrygge, selvværdsworkshops og ung-til-ung støtte.

Ungestrategien er en del af det strategiske mål "Ung i Egedal" og skal derfor være gennemført inden udgangen af 2017.

Administrationen anbefaler, at udkastet til Egedal Kommunes Ungestrategi 2015 godkendes og sendes i høring. Ungestrategien er udtryk for løsninger, som er fundet i fællesskab mellem unge, politikere og medarbejdere. De unge har ikke fået alt, de håbede på, men de oplever, at de er blevet hørt. Egedal Kommune tilsluttede sig i maj 2014 charteret for unges deltagelse i byudvikling og samfundsplanlægning, og ungestrategien er i høj grad udtryk for unges deltagelse.

### **Konsekvenser for budgettet**

Sagen medfører ingen bevillingsmæssige konsekvenser i sig selv.

Der er afsat strategiske midler til at implementere dele af ungestrategien i 2016.

### **Borgerinddragelse**

En gruppe af unge, som arbejder med oprettelse af et muligt ungeråd i Egedal, har læst et tidligere udkast til ungestrategien. De unge gav overordnet udtryk for, at:

- unge, der deltog på konferencen, vil mange steder kunne genkende dialogerne fra ungekonferencen, bl.a. fra temaerne 'sammenhold mellem unge på tværs', 'involvering og indflydelse' og 'kommunikation'
- de nuværende temaer 'kultursteder til unge' og 'ungefester' ikke matcher de unges ønsker
- de oplever, at de er blevet hørt
- ungestrategien er et godt resultat af de mange dialoger
- de glæder sig til det videre samarbejde med at realisere ungestrategien

Deres kommentar og inputs er – der hvor det var i overensstemmelse med de politisk givne retningslinjer - indarbejdet i ungestrategien.

Udkastet til ungestrategien sendes i høring.

## **BESLUTNING I KULTUR- OG ERHVERVSUDVALGET DEN 04-11-2015**

Anbefalet

**BESLUTNING I SOCIAL - OG SUNDHEDSUDVALG DEN 09-11-2015**

---

Anbefalet

**BESLUTNING I BØRNE- OG SKOLEUDVALGET DEN 10-11-2015**

---

Anbefalet

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015**

---

Anbefalet

## **Punkt 10: Forslag til udvalgets mødeplan 2016**

15/17962

### **Bilag**

Forslag politisk mødeplan 2016

# Forslag til udvalgets mødeplan 2016

## Beslutningstema

På baggrund af Byrådets vedtagelse af politisk mødeplan 2016, skal Teknik- og miljøudvalget godkende udvalgets mødeplan for 2016.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og miljøudvalget

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at mødeplanen godkendes.

## Sagsfremstilling

I henhold til styrelseslovens § 20 træffer Økonomiudvalget og hvert stående udvalg beslutning om, hvornår og hvor udvalgets møder skal afholdes.

Udvalgets møder placeres onsdag i den første eller anden uge af måneden kl. 8.00, dog foreslås det, at mødet i juni flyttes således, at mødet starter kl. 17.00 på Materielgården.

Mødeplanen ser herefter således ud:

- Den 13. januar 2016
- Den 3. februar 2016
- Den 9. marts 2016
- Den 13. april 2016
- Den 4. maj 2016
- Den 8. juni 2016
- Den 17. august 2016
- Den 7. september 2016
- Den 5. oktober 2016
- Den 9. november 2016
- Den 7. december 2016

### BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 11-11-2015

---

Godkendt

## **Punkt 11: Sager til orientering**

15/5

# Sager til orientering

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at orienteringssagerne tages til efterretning.

## Sagsfremstilling

Administrationen orienterer om:

### Møde den 19. oktober om opkobling af privat belysning.

-

På mødet den 24 juni 2015 besluttede byrådet at en række grundejer- og andelsboligforeninger kunne få koblet sin private vejbelysning op på kommunens elnet. Der blev afholdt et møde med foreningerne den 19. oktober, hvor de blev præsenteret for de vilkår og betingelser der vil gælde for opkoblingen. Herefter udestår at lave aftaler med de enkelte foreninger, sådan at aftalen kan træde i kraft senest den 1. juli 2016.

### Seminar om energi den 20. oktober

-

Kommunen afholdt et seminar om energi den 20. oktober, hvor forsyningsselskaberne og byrådet samt enkelte borgere var inviteret.

### Supercykelsti Stenløse st. – Jylling

Vejdirektoratet har ingen bemærkninger til at supercykelstien udføres i 2018 i stedet for i 2017.

### Lys i Smørum

-

### Vejbelysningen på Hindbærvange, Solbærvangen og Jordbærvangen

-

På grund af tekniske fejl blev vejbelysningen slukket fredag den 6. november. Vejbelysningen bliver tændt igen så hurtigt som muligt, når fejlen er rettet.

### Status på supercykelsti Ballerup – Frederikssund

Administrationen gennemgik status på anlæggelsen af stien. Der mangler fortsat enkelte strækninger og småjusteringer med skiltning mv.

### Miljøministerens brev til borgmesteren og kommunalbestyrelsesmedlemmer om vandløb

Brevet giver kommunerne en påmindelse om at vedligeholdelsen af vandløb er vigtig, herunder hensyn til at vandløbene kan anvendes til afvanding.