

REFERAT Byrådet d. 30-05-2018

Mødedato Onsdag d. 30. maj 2018 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Lars Wilms, Ib Sørensen, Vicky Holst Rasmussen, Anne-Mie Højsted Johansen, Henriette Thirup-Bielefeldt, Lasse Nørreskov, Hamad Mahmoud, Jens Skov, Rikke Mortensen, Jacob Peter Loessl, Helle Anna Elisabeth Nielsen, Bettina Zarp, Peter Hemmingsen, Bendt Tranekjær Rasmussen, Bo Vesth, Carina Buurskov, Ulrik John Nielsen, Betina Hilligsøe, Ole B. Hovøre, Niels Lindhardt Johansen, Charlotte Haagendrup, Karsten Søndergaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
HEP-Huset - Ændring af vedtægter - beslutning.....	4
Personalepolitisk redegørelse 2017 - orientering.....	5
Revisionsberetning 2017 - beslutning.....	7
Første politiske budgetopfølgning - beslutning.....	9
Implementering af persondataforordningen - orientering.....	11
Styringen af IT-Forsyningen I/S - drøftelse.....	13
Udvidelse af IT-forsyningen med Allerød Kommune - godkendelse af vedtægter - beslutning.....	14
Børne- og Ungepolitikken - beslutning.....	16
Forberedende Grunduddannelse (FGU) - beslutning.....	18
Sund Egedal - Afrapportering - drøftelse.....	21
Lokalplan 51 for etageboliger i Stenløse bymidte - endelig vedtagelse - beslutning.....	23
Dyvelåsen - bevilling til udlæg af tilslutningsafgifter - beslutning.....	26
Lukket: Vilkår for udbud af Kærdalen 6 - beslutning.....	28
Lukket: Tilbud på køb af storparcel 96 i Stenløse Syd - beslutning.....	29
Lukket: Storparcel 90 i Stenløse Syd - proces - beslutning.....	30
Lukket: Salg af parcelhusgrunde i Smørum.....	31

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt.

Mødet blev afbrudt kl. 19.58 til 20.12.

Punkt 2: HEP-Huset - Ændring af vedtægter - beslutning

18/3176

Beslutningstema

Som følge af kommunens tilsynsforpligtelse med driften af HEP-Huset, skal Byrådet godkende vedtægterne, herunder ændringer, for husets drift.

Kompetence til afgørelse

Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at udkastet til ændrede vedtægter for HEP-Huset godkendes

Sagsfremstilling

Kommunen har forpligtet sig til at drive HEP-Huset, der anvendes til sociale aktiviteter og arrangementer for ældre samt handicappede bosiddende i kommunen. Huset ejes af Bente Doris Pedersen, Peter Petersen, Sandals Fond og Eva og Carl Emil Mortensens Fond.

Den daglige drift varetages af en brugerbestyrelse. Kommunen har senest i 2015 udarbejdet et sæt vedtægter, der regulerer driften af huset samt fastsætter formalia omkring bestyrelsens udpegelse og arbejde. Efter ønske fra brugerbestyrelsen, har administrationen udarbejdet et udkast til nye vedtægter. Udkastet vedlægges.

De foreslåede ændringer er knyttet til vedtægternes punkt 5, der beskriver de formelle ramme for brugerbestyrelsens sammensætning og valgeregler. Særligt valgereglerne har vist sig usmidige. Udkastet er indeholder derfor en række ændringer, som gør udpegningen nemmere.

Ændringerne er udarbejdet i samarbejde med brugerbestyrelsen. På den baggrund anbefaler administrationen, at vedtægtsændringerne godkendes.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Udkastet er udarbejdet på foranledning af brugerbestyrelsen. Udkastet har været drøftet af brugerbestyrelsen, der accepterer ændringerne.

Beslutning i Byrådet den 25-04-2018

Udsættes.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt.

Bilag

Udkast til vedtægter

Punkt 3: Personalepolitisk redegørelse 2017 - orientering

18/7269

Beslutningstema

Orientering om Personalepolitisk redegørelse for 2017.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

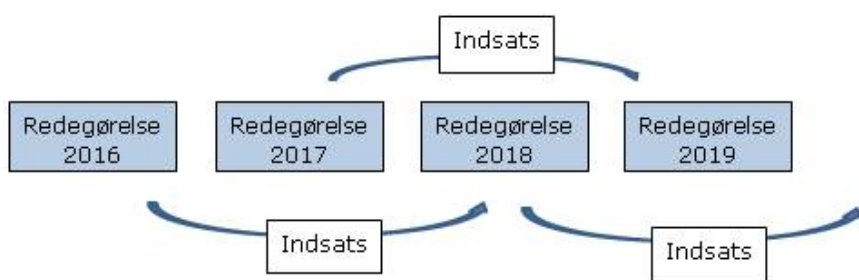
Administrationen indstiller, at Personalepolitisk redegørelse 2017 tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Den personalepolitiske redegørelse er en status over kompetenceudvikling, kulturtiltag og andre strategier og initiativer, der bidrager til at udvikle og forbedre kommunens kerneopgaver og som gør Egedal Kommune til en attraktiv arbejdsplads.

Redegørelsen giver et overblik over personaleforhold, som f.eks. aldersgennemsnit, personaleomsætning, centrale arbejdsmiljøforhold, deltagelse i kompetenceudviklende aktiviteter mv.

Effekten af indsatserne i 2017 og det statistiske baggrundsmateriale drøftes i april/maj 2018 af H-MED, Chefgruppen og i Økonomiudvalget, og herefter beslutter H-MED indsatser, som skal sættes i værk i 2018.



I 2017 har der fortsat været fokus på nedbringelse af sygefravær. Indsatserne fra 2016 - uddannelse af ledere, AMR og tillidsrepræsentanter, samt øget fokus på, at man alle steder i organisationen følger retningslinjerne i sygefraværspolitikken - blev i 2017 fulgt op af bl.a.:

1. Fortsat indsats forankret i centrene og lokalt i enhederne
2. Få nye målrettede centralt igangsatte aktiviteter
3. En fortsat indsats omkring stressforebyggelse og håndtering.

Sygefraværet faldt fra 5,9 % i 2015 til 5,5 % i 2016*. Imidlertid er sygefraværet steget i løbet af 2017 til 5,7 %.

Nedenstående tabel opsummerer udviklingen indenfor sygefravær, stress og arbejdsskader fordelt på centre.

Center/år	Sygefravær i %			Stress			Anmeldte Arbejdsskader		
	2015	2016	2017	2015	2016	2017	2015	2016	2017
Egedal	5,9	5,5	5,7	66	68	50	201	125	107
CSD	5,8	5,2	5,5	39	41	33	103	58	39
CSO	6,9	6,9	7,5	7	7	12	67	38	37
CSS	6,6	7,3	6,3	8	12	2	22	21	21
CBS	3,4	5,1	3,7	3	3	1	4	1	3

CPK	3,8	3,4	3,5	1	1	0	1	0	2
CTM	7,9	3,0	3,0	4	0	0	1	2	0
CAS	3,2	2,9	3,6	2	2	2	1	1	1
JOB	6,2	4,5	4,0	1	1	0	2	5	4
CEI	3,6	3,4	3,4	1	1	0	0	1	0

Kilde: Intern opgørelse i CAS.

	2015	2016	2017
Antal registrerede hændelser totalt	201	226	255
Antal anmeldte skader totalt	201	125	107
Antal hændelser psykisk arbejdsmiljø anmeldt	59**	26	21
I %	29,5	21	19,5

**Personale politisk redegørelse 2016*

***) Nyt arbejdsskaderregistreringssystem taget i brug august 2015*

Udviklingen i henvisninger til Falck vedr. stress er faldet fra 68 i 2016 til 50 i 2017. Faldet i antallet af stress-henvendelse dækker over store udsving i de tre store centre, hhv. CSD, CSO og CSS.

Antallet af anmeldte arbejdsskader er faldet fra 125 i år 2016 til 107 i 2017. Dette fald er sket trods en langt større opmærksomhed lokalt på at registrere hændelser, som kunne give fravær, hvilket er årsagen til at antallet af registreringer er steget (nederste tabel).

De anmeldte arbejdsskader inden for det psykiske arbejdsmiljø er faldet fra at udgøre en andel på 21 % i 2016 til nu at udgøre 19,5 % af skader, som medfører fravær og/eller er behandlingskrævende.

Samlet kan udviklingen være et udtryk for en øget opmærksomhed på og arbejde med Social Kapital - herunder arbejdet med at forbedre medarbejderoplevelserne af retfærdighed i opgavefordelingen, øget involvering i beslutninger om forandringer og øget opmærksomhed på forbedringer af det interne samarbejde, MED-skabelse og et øget fokus på forebyggelse fra såvel medarbejdere, arbejdsmiljø-grupperne og ledelsen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Taget til efterretning.

Bilag

Personalepolitisk redegørelse for 2017

Punkt 4: Revisionsberetning 2017 - beslutning

18/5881

Beslutningstema

På baggrund af lov om kommunernes styrelse skal Byrådet træffe afgørelse om de fremkomne bemærkninger i revisionsberetningen og årsregnskabet for 2017 godkendes.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller at:

1. revisionsberetningen for 2017 tages til efterretning
2. årsregnskabet for 2017 godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på mødet d. 25. april 2018 pkt. 6 at oversende årsregnskabet til revisionen. Kommunens revision PwC har nu fremsendt revisionsberetning for årsregnskabet for 2017 til politisk behandling.

Der fremlægges følgende:

- Revisionsberetning af 14. maj 2018 vedrørende årsregnskabet for 2017, med revisionserklæring
- Redegørelse til ressortministerierne om revision af de sociale, beskæftigelses- og sundhedsmæssige områder, der er omfattet af ordninger om refusion eller tilskud fra Staten vedrørende regnskabsåret 2017.

Revisionen har i sin konklusion vedrørende årsregnskabet for 2017 anført:

Det er vores opfattelse, at regnskabet i alle væsentlige henseender er rigtigt, dvs. udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget og regnskabsvæsen, revision mv.

Der har ikke været revisionsbemærkninger til årsregnskabet siden 2014. hvor der var 6 revisionsbemærkninger bl.a. på det sociale område.

Revisionen peger dog ligesom i 2016 og 2015 på væsentlige forhold vedrørende IT-Forsyningen I/S, hvor kommunen bør have et øget fokus. IT-Forsyningen har en række udfordringer i forhold til de generelle it-kontroller som betyder, at revisionen tager forbehold i flere tilfælde. Der er arbejdet på at imødekomme hovedparten af de anførte forhold og flere områder er blevet udbedret i revisionserklæringen for 2017. Bestyrelsen følger sagen tæt.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet med bemærkning om, at afsnittet om IT-Forsyningen ikke er acceptabelt og at der ønskes foretaget en status pr. 1. september 2018 til Økonomiudvalget.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt som indstillet af Økonomiudvalget med bemærkning om, at Byrådet skal orienteres om status pr. 1. september 2018.

Bilag

Revisionsberetning 2017 Bilag 4

Revisionsberetning 2017 - Egedal Kommune-underskrevet {PwC-V5ZRkqX}.pdf

Revisionsberetning 2017 Bilag 2 - 3

Punkt 5: Første politiske budgetopfølgning - beslutning

18/6041

Beslutningstema

På baggrund af 1. politiske budgetopfølgning skal det besluttes, om budgetopfølgningen kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Fagudvalg – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender tillægsbevillinger til

1. merudgifter på driften for 4,981 mio. kr.
2. mindreudgifter på finansiering for -4,787 mio. kr.
3. merindtægter på anlæg for -62,962 mio. kr.
4. Merforbruget på driften finansieres af budgetsikkerhedspuljen med 4,981 mio. kr.

Der gøres opmærksom på, at budgetopfølgningen indeholder budgetoverførelser og anlægsrevision.

Sagsfremstilling

I det følgende er beskrevet budgetopfølgningens konsekvenser for Kommunens økonomi, jf. indstillingens punkt 1, 2 og 3.

Tablet 1 Nøgletal i forhold til den Økonomiske politik

Hele mio. kr.	Byrådets mål	Oprindeligt budget	Korr.Budget	Forventet årsresultat
Overskud på driftsbalance	175	135	132	127
Service ramme *	Overholdes (1.828)	1.838	1.841	1.849
Anlægsramme	60-100	118	125	128
Kassebeholdning ultimo året	100-125	152	142	205

Korrigeret budget indeholder tillægsbevillinger til 2018 pr. 28.02.18

* kommunens udmeldte service ramme

** I kassen ultimo 2018 er indregnet jordsalg for 65 mio. som er omfattet af en 3-årig risiko for tilbagebetaling.

Der søges tillægsbevilling til merforbrug på driften for 5 mio. kr.

Til finansiering søges bevilling til merindtægter for 4,8 mio. kr. På anlæg søges merindtægter for 63 mio. kr.

Administrationen foreslår i indstillingens punkt 4, at merforbruget på driften på 4,981 mio. kr. finansieres ved at reducere budgetsikkerhedspuljen tilsvarende.

Konsekvenser for budgettet

Driftsbalancen

Overskuddet på driftsbalancen falder med 5 mio. kr. til 127 mio. kr.

Hvis budgetsikkerhedspuljen inddrages falder driftsoverskuddet ikke.

Service rammen

Serviceudgifterne stiger ved budgetopfølgningen med 8 mio. kr. og vil derefter ligge 11 mio. kr. over oprindeligt budget.

Hvis budgetsikkerhedspuljen inddrages stiger serviceudgifterne kun med 3 mio. kr.

Anlæg

Bruttoanlægsudgifterne ligger 10 mio. kr. over oprindeligt budget og dermed den relative andel af anlægsrammen.

Kassebeholdning

Kassebeholdningen stiger med 63 mio. kr. til 205 mio. kr. ultimo året.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Samlet politisk budgetopfølgning

Bilag 12 lån balanceforskydninger og skatter_ØU

Bilag 11 Direktion og Sekretariat_ØU

Bilag 10.1 Center for Administrativ Service_ØU

Bilag 9.2 Center for Ejendomme og Intern Service_ØU

Bilag 9.1 Center for Ejendomme og Intern Service_PU

Bilag 8.1 Center for Teknik og Miljø_TMU

Bilag 7.2 Center for Plan, Kultur og Erhverv_KEU

Bilag 7.1 Center for Plan, Kultur og Erhverv_PU

Bilag 6.3 Center for Skole og Dagtilbud_FU

Bilag 6.2 Center for Skoler og Dagtilbud_SSU

Bilag 6.1 Center for Skoler og Dagtilbud_SU

Bilag 5 Center for Sundhed og Omsorg_SSU

Bilag 4 Center for Social Service_SSU

Bilag 3 Jobcenter_KEU

Bilag 2.2 Center for Borgerservice_SSU

Bilag 2.1 Center for Borgerservice_KEU

Bilag 10.2 Center for Administrativ Service_ØU_Anlæg

Bilag 9.5 Center for Ejendomme og Intern Service_ØU_Anlæg

Bilag 9.4 Center for Ejendomme og Intern Service_SSU_Anlæg

Bilag 9.3 Center for Ejendomme og Intern Service_PU_Anlæg

Bilag 8.2 Center for Teknik og Miljø_TMU_Anlæg

Bilag 7.3 Center for Plan, Kultur og Erhverv_ØU_Anlæg

Punkt 6: Implementering af persondataforordningen - orientering

18/3894

Beslutningstema

På baggrund af den nye persondataforordning orienteres om planen for implementeringen i Egedal Kommune.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalg - Byråd

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

EU har vedtaget en persondataforordning, som træder i kraft den 25. maj 2018. Justitsministeriet har fremsat et lovforslag til en ny Databeskyttelseslov, der implementerer forordningen i Danmark. Lovforslaget forventes 3. behandlet inden den 25. maj. Databeskyttelsesloven afløser den nuværende Persondatalov, der har været gældende siden 2000.

Forordningen har til formål at etablere en sikker behandling af de data, som kommunen måtte have om den enkelte borger, herunder sikre borgeren ret til indsigt, ændring og/eller sletning af data. Forordningen ændrer ikke de krav til håndtering af persondata, som allerede gælder i dag. Det nye er nogle relativt omfattende krav til dokumentationen af den måde, hvorpå kommunen håndterer data.

Forordningen lægger særligt vægt på, at kommunen skriftligt beskriver de overordnede arbejdsgange, hvori persondata anvendes. Samtidig skal disse beskrivelser kobles til en vurdering af risiciene forbundet med håndtering.

For at eksemplificere tankegangen i forordningen kan nævnes planlægningen og gennemførelsen af valg. Her udpeger de enkelte vælgerforeninger tilforordnede til kommunens ni valgsteder. Det betyder, at administrationen har en liste med navne, adresser og politiske tilhørsforhold på en række borgere.

Her betyder forordningen, at kommunen skal have en beskrivelse af de arbejdsgange, der involverer listen, herunder hvor, hvordan og hvor længe den opbevares. På baggrund af den beskrivelse, skal kommunen vurdere og beskrive de risici, som arbejdsgangen og opbevaringen kan medføre. Ligesom kommunen skal tages stilling til, hvordan risici minimeres.

Som eksemplet illustrerer, er der tale om en ganske omfattende opgave, givet det faktum, at kommunen sjældent har arbejdsgange, der ikke involverer persondata på borgere eller medarbejdere.

Administrationen har igangsat et projekt (GDPR-projektet), der arbejder med forordningens implementering. Første skridt har været en fælles indføring i de juridiske rammer for behandling af persondata, hvor alle afdelinger i kommunen har fået et obligatorisk oplæg om forordningen.

GDPR-projektet har besøgt alle ledermøder i centrene. Formålet med møderne var at forankre arbejdet med udarbejdelsen af den nye dokumentation i centrene. Og for det andet, at få igangsat arbejdet med identifikation af de dataflows, der er særligt kritiske.

Denne del af projektet er baseret på en række fællesfortegnelser over almindelige kommunale arbejdsgange, som KL har udarbejdet, og som på et overordnet plan kan anvendes til at opfylde forordningens dokumentationskrav. Efterfølgende foldes fortegnelserne ud i en mere detaljeret beskrivelse for det enkelte centers arbejdsgange.

Arbejdet med at udfylde fortegnelserne er i gang i alle centre. Der forventes at ligge en første version af fortegnelserne for Egedal Kommune senest den 25. maj 2018 sammen med en oversigt, der viser de væsentligste dataflows.

I tilknytning til forordningen er der som noget nyt indføjet en sanktionsbestemmelser, hvorefter kommuner kan idømmes bøder på op til 16 mio. kr.

Det skal understreges, at der endnu ingen retspraksis er på området. Praksis forventes fastlagt via en række prøvesager ved domstolene. Lovgivningens forarbejder indikerer, at overtrædelser, der udløser bøder i denne størrelsesorden f.eks. er læk/brud på datasikkerheden, manglende behandling af indsigtsanmodninger og manglende opfyldelse af orienteringspligten (ved brud på sikkerheden).

Tilsynet med forordningens implementering ligger i Datatilsynet, der også vil have kompetence til udstedelse af bøder. Datatilsynet har i forskellige sammenhænge udtrykt forståelse for opgavens omfang. Indtrykket er således, at Tilsynet indledningsvis vil fokusere på, om kommunerne overholder de allerede gældende bestemmelser for håndtering af persondata, og om kommunen i øvrigt har en plan for den detaljerede implementering af forordningen.

Forordningen kræver ansættelse af en særskilt Data Protecting Officer (kaldet DPO). Ejerkommunerne bag IT Forsyningen I/S har besluttet, at ansætte en fælles DPO, der skal vejlede og rådgive kommunerne i den løbende overholdelse af forordningens krav. DPO'en er endvidere kommunens kontakt til Datatilsynet.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Taget til efterretning.

Punkt 7: Styringen af IT-Forsyningen I/S - drøftelse

Beslutningstema

Allerød Kommune er besluttet optaget i IT-Forsyningen I/S. På denne baggrund ønsker Byrådet en drøftelse af den fremtidige styring af selskabet.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at styringen af IT-Forsyningen I/S drøftes.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i mødet 31. januar 2018 at optage Allerød Kommune i IT-Forsyningen I/S. Samme beslutning er truffet i Ballerup og Furesø kommuner.

Vedtægterne for IT-Forsyningen I/S tilrettes som konsekvens af disse beslutninger og forelægges de fire Byråd til endelig godkendelse.

Byrådet besluttede i ovennævnte møde, at der på baggrund af Allerød Kommunes optagelse i selskabet, rejses en særskilt sag om styringen af IT-Forsyningen I/S.

I henhold til vedtægterne sammensættes bestyrelsen af de respektive Byråd, der hver udpeger et medlem fra Direktionen samt en personlig suppleant fra administrationen. Bestyrelsesmedlemmerne er underlagt byrådenes instruktionsbeføjelse.

Den politiske indflydelse sker herudover gennem godkendelse af blandt andet regnskab, budgetforslag og års- og udviklingsplan. Budgetforslaget fremsendes af bestyrelsen til byrådene ultimo marts måned med henblik på indarbejdelse af eventuelle ændringsforslag fra byrådene. Det reviderede budgetforslag fremsendes til byrådene senest i august, således at det kan vedtages sammen med det kommunale budget.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Ib Sørensen (A) stillede forslag om, at Egedals repræsentant og suppleant i IT-Forsyningens bestyrelse udpeges blandt Byrådets medlemmer.

For stemte 5: Ib Sørensen (A), Vicky Holst Rasmussen (A), Rikke Mortensen (B), Jens Skov (F) og Peter Hemmingsen (O).

Imod stemte 3: Karsten Søndergaard (V), Bendt Tranekjær Rasmussen (I) og Ole B. Hovøre (V).

1 undlod at stemme: Charlotte Haagendrup (C).

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Økonomiudvalgets anbefaling godkendt med 12 stemmer: listerne A, B, F og O.

Imod stemte 9: listerne V, I og C.

Punkt 8: Udvidelse af IT-forsyningen med Allerød Kommune - godkendelse af vedtægter - beslutning

18/517

Beslutningstema

På baggrund af Byrådets beslutning fra 31. januar 2018 om optagelse af Allerød Kommune i det kommunale fællesskab IT-forsyningen I/S, skal der godkendes en allonge til IT Forsyningens I/S vedtægter.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at allonge til ”Vedtægt IT-Forsyningen I/S” godkendes

Sagsfremstilling

Furesø, Ballerup og Egedal kommuner godkendte i januar 2018 på deres respektive byrådsmøder, at Allerød Kommune optages i IT-Forsyningen I/S, som pt. ejes af de 3 kommuner. Allerød Kommune optages i IT-Forsyningen på samme vilkår, som de tre nuværende ejerkommuner og uden økonomiske konsekvenser for de tre nuværende ejerkommuner.

Indtræden af nye interessenter i det kommunale fællesskab kræver en ændring af vedtægterne for IT-Forsyningen. Vedtægtsændringen skal godkendes af interessenterne i de respektive byråd samt godkendes af Ankestyrelsen, det kommunale tilsyn. Dette følger af vedtægterne for IT-Forsyningen samt af styrelseslovens § 60.

Administrationen har udarbejdet vedlagte allonge til ”vedtægt IT-Forsyningen I/S”, hvoraf fremgår, at Allerød Kommune optages i IT-Forsyningen I/S med virkning fra den 1. september 2018.

Følgende fremgår af allongen:

- De fire interessenter hæfter efter samme fordelingsnøgle indbyrdes forholdsmæssigt efter antallet af årsværk i de fire kommuner
- Bestyrelsen består af fire bestyrelsesmedlemmer
- Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst tre bestyrelsesmedlemmer er til stede
- Ved fravær af direktør og bestyrelsesformand, tegnes selskabet af tre bestyrelsesmedlemmer i forening
- Allerød Kommune indskyder en kapital på 1.983.000 kr., hvilket svarer til den forholdsmæssige andel af IT-Forsyningens basiskapacitet, personale, lokaler m.v. efter samme principper, som da IT-Forsyningen blev stiftet.
- Allerød Kommune udarbejder stadeopgørelse over aktiver, passiver, rettigheder og forpligtelser, som overdrages til IT-Forsyningen
- IT-forsyningen overtager på ikrafttrædelsestidspunktet de aktiver, passiv, rettigheder og forpligtelser, som tidligere har tilhørt/påhvilet Allerød Kommune.

Ankestyrelsen – det kommunale tilsyn, har den 23. marts 2018 forhåndsgodkendt allonge til ”Vedtægt IT-Forsyningen I/S”. Når samtlige byråd har godkendt allongen vil Ankestyrelsen godkende allongen endeligt, hvorefter den træder i kraft den 1. september 2018.

Allongen har været forlagt bestyrelsen for IT-Forsyningen I/S den 11. april 2018.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Allerød Kommunes optagelse i IT-Forsyningen er udgiftsneutral for ejerkommunerne. Allerød Kommune afholder projekt- og transitionsomkostninger og engangsudgifter i øvrigt ved Allerød Kommunes indtræden i IT-Forsyningen.

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet med bemærkning om, at pkt. 8 i allongen erstattes med, at bestyrelsen i IT-Forsyningen udpeges af og blandt Byrådets medlemmer jf. afstemning under punkt 8.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Borgmesteren stillede følgende ændringsforslag:
”Allongen godkendes.

Vedtægtens bestemmelse om bestyrelsens sammensætning ønskes genforhandlet med interessenterne, jf. punkt 21 i vedtægt for IT-Forsyningen I/S.”

Ændringsforslaget blev godkendt.

Bilag

Allonge_udkast

IT-Forsyningens vedtægter

Ankestyrelsens forhåndsgodkendelse

Punkt 9: Børne- og Ungepolitikken - beslutning

18/6225

Beslutningstema

Ny Børne- og Ungepolitik skal endeligt vedtages efter høringsperiodens afslutning 12. april 2018 kl. 12.

Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget - Familieudvalget – Skoleudvalget - Kultur- og Erhvervsudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller at, Egedals Børne- og Ungepolitik vedtages.

Sagsfremstilling

Jf. Servicelovens § 19 stk. 2 er alle kommuner forpligtet til, at udarbejde en sammenhængende børnepolitik, der har til formål at sikre sammenhængen mellem det generelle og forebyggende arbejde, samt en målrettet indsats over for børn og unge med behov for særlig støtte. Den sammenhængende børnepolitik skal udformes skriftligt, vedtages af Byrådet og offentliggøres.

På baggrund af kommissoriet ”Egedal Kommune Børne- og Ungepolitikken” godkendt af Byrådet den 25. maj 2016, er der udarbejdet en sammenhængende politik for alle børn og unge i alderen fra 0 til 25 år i Egedal. Politikken erstatter de to nuværende politikker på området: Den Sammenhængende Børne- og Ungepolitik (2007) og Den Almene Børne- og Ungepolitik (2009).

Byrådet sendte den 28. februar 2018 Børne- og Ungepolitikken i høring frem til den 12. april kl. 12.

Opsamling på høringssvar

Der er kommet høringssvar fra:

- Distriktsskole Smørum
- Distriktsskole Ølstykke
- Handicaprådet
- Bedre psykiatri

Høringssvarene er vedlagt som bilag.

Opsummerende opfatter skolebestyrelserne, Handicaprådet og Bedre psykiatri de fem spor som meningsfulde værdisæt, og politikken forventes at give anledning til justeringer af praksis og indsatser. Det bemærkes i de fire høringssvar, at politikken ikke er handleanvisende.

Administrationen er opmærksom på, at politikken skal formidles med henvisning til de strategier og planer, der ligger under politikken. Ambitionen med Børne- og Ungepolitikken har været at skabe et fælles værdisæt og sprog for alle medarbejdere og samarbejdspartnere, der arbejder med børn og unge. Politikken har fem ligeværdige spor, der tilsammen udgør en ramme for at få en god hverdag og udvikling som henholdsvis barn (0 til 12 år) og ung (13 til 25 år). Det er første gang, at politikken går på tværs af det almene område og det specialiserede socialområde i Egedal. De fem spor skal forstås som indbyrdes forbundne. *Læring, Uddannelse, Job kræver Trivsels og Tryghed, Idekultur kræver Læring, Uddannelse, Job, Alle Har En Stemme* hænger tæt sammen med det *Fællesskab*, børn og unge i Egedal skal opleve i deres hverdag og som forudsættes af *Trivsel og Tryghed*.

Under Børne- og Ungepolitikken ligger en række strategier og planer for udfoldelse af politikken. Deriblandt Styrelsesvedtægten for folkeskolen i Egedal, Vores Folkeskole i Egedal, Inklusionsstrategien, Læsekompetenceplanen, Medielæringsstrategien, Anti-mobbe strategien, Ungestrategien, samt arbejdet med Tæt på Tværs.

Der foregår i øjeblikket en proces omkring at udforme en vision på dagtilbudsområdet, der svarer til ”Vores Folkeskole i Egedal” og som taler ind i styrkede læreplaner.

Politikken peger således på, *hvad* Egedals børn og unge skal opleve i deres hverdagsliv, mens strategier og planer peger på, *hvordan* det udfoldes i praksis.

Den 23. august 2018 vil der være et event vedrørende Børne- og Ungepolitikken.

Der vil blive sat fokus på de fem spor i fortællinger fra det levede liv på skole og i daginstitutionerne.

Det forventes, at Børne- og Ungepolitikken løbende bliver diskuteret og oversat til egen praksis på skolerne og i dagtilbuddene, herunder i skolebestyrelserne, skoleledelserne, teammøder, i de løbende kvalitetssamtaler med skoler – og daginstitutionernes ledelser og i team på det specialiserede socialområde.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 07-05-2018

Anbefales

Beslutning i Familieudvalget den 15-05-2018

Anbefalet.

Med bemærkning om, at områdebestyrelser og daginstitutionsledere fremgår eksplicit i sidste afsnit i sagsfremstillingen: “Det forventes, at Børne- og Ungepolitikken løbende bliver diskuteret og oversat til egen praksis på skolerne og i dagtilbuddene, herunder i skolebestyrelserne, områdebestyrelser, skoleledelserne, daginstitutionslederne, teammøder, i de løbende kvalitetssamtaler med skolernes og daginstitutionernes ledelser og i team på det specialiserede socialområde.”

Beslutning i Skoleudvalget den 15-05-2018

Anbefalet.

Med bemærkning om, at områdebestyrelser og daginstitutionsledere fremgår eksplicit i sidste afsnit i sagsfremstillingen: “Det forventes, at Børne- og Ungepolitikken løbende bliver diskuteret og oversat til egen praksis på skolerne og i dagtilbuddene, herunder i skolebestyrelserne, områdebestyrelser, skoleledelserne, daginstitutionslederne, teammøder, i de løbende kvalitetssamtaler med skolernes og daginstitutionernes ledelser og i team på det specialiserede socialområde.”

Beslutning i Kultur- og Erhvervsudvalget den 14-05-2018

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt som indstillet af Familieudvalget og Skoleudvalget.

Bilag

Bedre Psykiatri.pdf

Handicaprådet.pdf

Distriktsskole Ølstykke.pdf

Distriktsskole Smørum.pdf

Børne-og Ungepolitikken, april 2018.pdf

Punkt 10: Forberedende Grunduddannelse (FGU) - beslutning

18/6570

Beslutningstema

Der skal i forbindelse med Borgmesterbeslutning fra møde den 23. april 2018 vedrørende Forberedende Grunduddannelse (FGU) træffes beslutning om det videre forløb.

Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget – Kultur- og Erhvervsudvalget – Skoleudvalget - Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. beslutningen fra borgmestermødet 23. april 2018 om at bruge Model 2A og 2B som dækningsområder godkendes.
2. institutionerne placeres i henholdsvis Halsnæs og Helsingør.
3. Egedal Kommune indstiller en postnummeropdelt tilknytning til dækningsområderne, således at postnummer 2765 og 3670 går til dækningsområde København Nord og øvrige postnumre går til dækningsområde 2B.

Sagsfremstilling

Sagens baggrund

Der er den 13. oktober 2017 indgået politisk aftale om Forberedende Grunduddannelse (FGU). Den nye FGU skal gøre unge under 25 år klar til fagligt, personligt og socialt at gennemføre en egentlig ungdomsuddannelse eller få varigt fodfæste på arbejdsmarkedet. Den nye FGU erstatter og integrerer en række af de eksisterende forberedende tilbud. FGU'en vil bestå af tre spor:

- Almen grunduddannelse
- Produktionsgrunduddannelse
- Erhvervsgrunduddannelse

Aftalepartierne er enige om, at undervisningsministeren efter en lokal proces opretter de nye FGU-institutioner som statsligt selvejende institutioner og godkender vedtægterne. For hver institution er der én bestyrelse, én øverste leder, ét regnskab og ét budget. Man forventer ca. 30 institutioner på landsplan. Hver institution kan have ét eller flere udbudssteder (kaldet skoler). Forventningen er, at der vil være ca. 90 skoler på landsplan, hvoraf de 30 udgør hovedsædet for en institution. Aftalepartierne har besluttet, at placeringen af skoler skal tage udgangspunkt i de nuværende placeringer af produktionsskoler og VUC-centre.

Finansiering

Økonomien er således, at hver skole får et grundtilskud på 1,7 mio. kr. (institutionen får ca. 4 mio. kr.). Hertil får institutionen en takst pr. elev på 78.650 kr. og en udslusningstakst på 15.000 kr. Af disse medfinansierer kommunerne 65%. For en kommune koster en elev, der udsluses således ca. 61.000 kr. Hertil kommer, at kommunen skal medfinansiere den skoleydelse, som eleven modtager under skoleopholdet. Skoleydelsen svarer til uddannelseshjælp for uddannelsesparate for de 18+ årige og som er 1.516 kr. for de under 18-årige.

Da der således er betragtelig kommunal økonomi forbundet med opgaven, som skal løses af en selvejende statslig institution, har kommunerne et stort incitament til at ønske så stor indflydelse som muligt med henblik på at opnå så stor effekt som muligt af tilbuddet.

Lokal proces

Den lokale forankring i processen for oprettelse af institutioner og skoler sikres ved, at kommunerne (Kommunekontaktråd - KKR) med inddragelse af de eksisterende institutioner på det forberedende område samt ungdomsuddannelserne kommer med forslag til dækningsområder (dvs. det område, som en institution skal dække) og placering af skoler.

Ved placering af skoler tages udgangspunkt i:

- Tilstrækkeligt elevgrundlag
- Geografisk nærhed til de unge
- Udgangspunkt i eksisterende bygninger
- Sammenhængende fagligt/pædagogiske skolemiljø
- Plads til alle tre spor af FGU

For dækningsområdet gælder hovedreglen, at institutionen så vidt muligt bør dække et område med ca. 470 årselever. Beregningen af årselever er fastsat af Undervisningsministeriet som grundlag for alle kommuner (se bilag 1). Beregningen af årselever tager højde for, at ikke alle elever vil skulle gå på en FGU skole i et helt år.

Den lokale proces for udpegning af institutioner/dækningsområder er fastsat til 4 måneder med start januar 2018 (bilag 2). KKR skal senest den 1. juni 2018 fremsende et samlet notat med ønsker til dækningsområder og forslag til placering af skoler til Undervisningsministeriet. Undervisningsministeren træffer herefter endelig beslutning om institutioner/dækningsområder inden udgangen af august 2018.

Arbejdet i KKR Hovedstaden

Kommunaldirektørkredsen i KKR-Hovedstaden (K29) har nedsat en administrativ arbejdsgruppe til at følge og understøtte den lokale FGU-proces. FGU-arbejdsgruppen har udarbejdet høringssvar til lovforslaget og afdækket status for, hvilke kommuner der aktuelt er i dialog omkring placering af institutioner og skoler (se bilag 3 og 4). KL har ligeledes indgivet høringssvar (bilag 5).

Den 7. februar mødtes Hovedstadens borgmestre for at drøfte FGU og muligheder for placering af institutionerne. Blandt borgmestrene var der bred enighed om, at det er vigtigt at tage udgangspunkt i de unges perspektiv i processen omkring institutionsdannelse og placering af skoler. Der er blevet holdt lokale borgmestermøder blandt de kommuner, som er i dialog, med henblik på at afklare samarbejdsmuligheder i institutionsområderne.

Samarbejdet mellem de nordsjællandske kommuner

Strategisk Uddannelsesforum Nordsjælland (SUN) nedsatte i forsommeren 2017 en arbejdsgruppe på tværs af de 11 nordsjællandske kommuner. Arbejdsgruppen har drøftet scenarier og muligheder samt indhentet datamateriale på antal unge, transportveje og placering af nuværende forberedende tilbud. Arbejdsgruppens dataarbejde har fungeret som grundlag og inspiration for UVM og KL til det materiale, som er udarbejdet for hele landet. SUN har desuden drøftet FGU processen på styregruppemøder i 2017 og 2018.

Et vigtigt spørgsmål for placering af institutioner er, om en kommune kan visitere unge til skoler udenfor sit eget institutionsområde. Især ”grænsekommuner” som Egedal, Rudersdal, Fredensborg og Furesø har brug for at vide, om det vil være muligt. Der forventes ikke at blive helt frit valg, da institutionernes økonomi tager udgangspunkt i, at kommunerne visiterer deres unge til den institution, som kommunen er en del af.

Undervisningsministeren nedsætter en interim bestyrelse for hver institution. Som udgangspunkt udpeger ministeren én kommune i institutionsområdet til interimbestyrelsen, men kommunerne i det nordvestlige område peger på, at alle kommuner bør være med fra starten. Nedsættelse af interimbestyrelser og ansættelse af institutionsledere finder sted i perioden oktober 2018-marts 2019. Efterfølgende varetages institutionens ledelse af en bestyrelse som repræsenterer kommunerne i institutionens dækningsområde, arbejdsgiver- og arbejdstagerorganisationer og erhvervsskolesektoren. Den midlertidige bestyrelse består af fire medlemmer:

- Formand med erfaring fra selvejende institutioner
- Ét medlem blandt de involverede kommuner
- Ét medlem blandt de involverede produktionsskoler
- Ét medlem blandt de involverede VUC

Formanden udpeges direkte af Undervisningsministeren.

FGU institutionsbestyrelsen skal være på mellem 7 og 11 medlemmer, hvoraf fire pladser er reserveret til erhvervsskoler, arbejdsmarkedets hovedorganisationer, samt en medarbejderrepræsentant. Øvrige pladser besættes med en repræsentant fra hver af de kommuner, som indgår i institutionsområdet.

Borgmesterbeslutning

Den 23. april 2018 har borgmestrene i de nordsjællandske kommuner holdt møde, hvor de besluttede at gå videre med model 2, hvor Hillerød, Halsnæs, Gribskov, Frederikssund, Egedal, Furesø og Allerød udgør det ene dækningsområde (Model 2A), mens Helsingør, Fredensborg og Hørsholm (Model 2B) udgør det andet dækningsområde (se bilag 6).

Borgmestrene besluttede derudover, at selve FGU-institutionen i dækningsområde 2A placeres i Halsnæs Kommune, mens institutionen i dækningsområde 2B placeres i Helsingør.

I ansøgningen, der indsendes fra KKR til Undervisningsministeriet den 1. juni 2018, har borgmestrene besluttet at oplyse, at man ønsker at placere en skole på de nuværende produktionsskoler og VUC-centre. I dækningsområde 2A ønsker borgmestrene placering af skoler i hhv. Frederiksværk, Frederikssund, Helsingør og Hillerød. Derudover har Furesø

Kommune givet udtryk for, at man ønsker en FGU skole placeret i kommunen på sigt. I dækningsområde 2B ønsker man at placere skolen i Helsingør.

Rudersdal Kommune, som ikke deltog i borgmestermødet den 23. april, har efterfølgende tilkendegivet, at de også indstiller at ville indgå i Model 2A med moderinstitution i Halsnæs.

I Egedal vil eleverne i den sydlige del af kommunen have kortere rejsetid til skolerne i Ballerup/Herlev, hvorimod eleverne i den nordlige del af kommunen vil have kortere rejsetid til skolerne i Hillerød og Frederikssund. Det anbefales derfor, at Egedal arbejder for en distriktsopdelt tilknytning til dækningsområderne, således at elever i postnumrene 2765 (Smørum) og 3670 (Veksø) tilknyttes dækningsområde København Nord, hvorimod elever i øvrige postnumre tilknyttes dækningsområde 2A.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser i sig selv.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 07-05-2018

Anbefalet

Beslutning i Skoleudvalget den 15-05-2018

1. Anbefalet

2. Anbefalet

3. Anbefalet med bemærkning om, at det ikke udelukkende er postnummer som er afgørende for afstandskriterier, og at der er mulighed for fleksibilitet i valg.

Beslutning i Kultur- og Erhvervsudvalget den 14-05-2018

1. Anbefalet

2. Anbefalet

3. Anbefalet

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet som indstillet af Skoleudvalget.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt som indstillet af Skoleudvalget.

Bilag

Bilag 1 FGU -Oversigt over elevernes rejsemønstre mellem bopæl og forberedende tilbud i Nordsjælland

Bilag 2 - FGU -Oversigt over eksisterende forberedende tilbud og ungdomsuddannelser i de Nordsjællandske kommuner

Bilag 3 - FGU - økonomi beregningsoversigt

Bilag 4 - FGU - Transport afstande

Bilag 5 - FGU - Fordeling af antal unge ved distriktsinddeling for grænsekommuner.

Bilag 6 - Skabelon FGU dækningsområder Model 2A -Nordsjælland version1.

Punkt 11: Sund Egedal - Afrapportering - drøftelse

18/6458

Beslutningstema

Byrådet og Social- og Sundhedsudvalget orienteres om resultaterne af den strategiske indsats Sund Egedal 2014 - 2017 og det drøftes, om der er specifikke sundhedsområder, der ønskes prioriteret fremadrettet.

Kompetence til afgørelse

Social- og Sundhedsudvalget - Byrådet

Indstilling

Det indstilles, at

1. afrapporteringen af Sund Egedal tages til efterretning
2. det drøftes, om der er specifikke sundhedsområder, der ønskes prioriteret fremadrettet.

Sagsfremstilling

"Sund Egedal" var en strategisk indsats som Byrådet i Egedal Kommune iværksatte fra og med 2014 til og med 2017.

Vedlagt denne sag er et notat, der beskriver indsatser og resultater af indsatsen.

"Sund Egedal" indsatsen har primært fulgt 4 hovedspor:

· At formulere en ny og moderne Sundhedspolitik sammen med borgere og eksperter.

Overskrifterne der blev valgt på baggrund af borgernes forslag blev:

- o Aktiv transport og den sikre skolevej
- o Kost og motion for børn og unge
- o Idrætsfaciliteter
- o Mobning
- o Ensomhed
- o Stress
- o Livsstil og sundhed for borgere med særlige behov

<http://www.egedalkommune.dk/sundhedspolitik>

· At implementere så mange forslag som muligt fra forslag til grundindsatser fra Sundhedsstyrelsens 11 forebyggelsespakker.

Forebyggelsespakkerne indeholder den bedste evidente viden om de 11 sundhedsområder og grund- og udviklingsanbefalinger for, hvordan man bedst arbejder med sundhed og forebyggelse.

<https://www.sst.dk/da/planlaegning/kommuner/forebyggelsespakker>

· At forpligte alle kommunens fagcentre på en række konkrete sundhedsmål hvert år.

Der blev i løbet af de fire år opstillet 64 konkrete 1. årlige centermål vedrørende "Sund Egedal" – 56 af disse mål blev vurderet som værende helt eller delvist opfyldt.

· At gennemføre en sammenhængende kommunikationsindsats på sundhedsområdet.

I løbet af de 1½ år som kampagnen kørte, resulterede denne tværgående kommunikationsindsats i næsten 80 større eller mindre historier på en lang række forskellige mediekanaler, hvilket svarer til 1-2 "sunde" historier hver eneste uge i hele perioden.

Der er også optaget 14 små "Hvad gør du?"-film ud fra Sundhedspolitikens temaer. Hver film skildrer en række hverdagsituationer set ud fra forskellige personers synsvinkel. I hver film bliver man konfronteret med tre forskellige – mere eller mindre – sunde valg.

Filmene blev blandt andet brugt flittigt på Facebook, koblet med aktuelle informationer om et "sundt" initiativ som kommunen stod for, og var på denne måde med til at gennemføre Sundhedspolitikken på en anderledes og vedkommende måde.

<http://www.egedalkommune.dk/nyheder/2017/januar/hvad-goer-du>

Afrapporteringen af "Sund Egedal" sker i sammenhæng med Regionens Sundhedsprofiler, der viser noget om sundhed og udviklingen af denne hos borgerne i hver enkelt kommune. Sundhedsprofilen udarbejdes hvert 4. år.

Sundhedsprofilen viser, at Egedal Kommune generelt ligger OK i forhold til Regionen, men at det går den forkerte vej med antallet af overvægtige, borgere der får for lidt motion, borgere der spiser usundt, stress og mental sundhed.

<https://www.regionh.dk/fcfs/sundhedsfremme-og-forebyggelse/Sider/Sundhedsprofil-for-Region-Hovedstaden-og-kommuner-2017-%E2%80%93Sundhedsadf%C3%A6rd-og-kommuner.aspx>

Af rapporteringen kobles også til KL's oplæg "Forebyggelse for Fremtiden", der viser de vigtigste veje i sundhedsforebyggelse lige nu.

<http://www.kl.dk/Kommunale-opgaver/Sundhed/Forebyggelse-for-fremtiden/>

I oplægget til Social- og Sundhedsudvalget og Byrådet (som vedlægges referatet) beskrives det, hvordan der er meget stor sammenhæng mellem Egedal Kommunes Sundhedspolitik emner, KL's Forebyggelses emner og de problematikker som Sundhedsprofilen peger på.

Man skal dog være opmærksom på at både Egedal Kommunes Sundhedspolitik og KL's Forebyggelsesoplæg peger meget på indsatser i forhold til børn, hvor Sundhedsprofilen kun medtager borgere, der er fyldt 16 og opefter.

Erfaringen fra Sund Egedal er, at man, hvis der skal opnås gode resultater, ikke skal sprede sig over for mange emner, men fokusere på få indsatser ad gangen.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser

Borgerinddragelse

Ingen før der foreligger konkrete forslag fra politisk side.

Beslutning i Social- og Sundhedsudvalget den 07-05-2018

1. Taget til efterretning
2. Drøftet

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

1. taget til efterretning.

Social- og Sundhedsudvalget arbejder videre med prioritering af fremtidige områder på baggrund af drøftelsen på Byrådets time inden mødet.

Bilag

Sund Egedal - afsluttende notat.pdf

SSU og Byråd - Sundhed og forebyggelse - hvad nu.pptx

Sund Egedal - Afsluttende målopfølgning 2014

Sund Egedal - Målopfølgning 2015

Sund Egedal - Regnskabsberetning for de strategiske mål 2016

Sund Egedal - Målopfølgning november 2017

Punkt 12: Lokalplan 51 for etageboliger i Stenløse bymidte - endelig vedtagelse - beslutning

18/1119

Beslutningstema

På baggrund af den afholdte offentlige høring skal det besluttes, om Lokalplan 51 kan vedtages endeligt.

Kompetence til afgørelse

Planudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Lokalplan 51 vedtages endeligt med nedenstående ændringer og bekendtgøres efter planlovens bestemmelser herom:
 - a) § 7.6 ændres til: ”Ny bebyggelse må opføres i maksimalt 4 etager, heraf må det midterste punkthus maksimalt være 3 etager højt mod bebyggelsen Damgårdsvej 5-7”. Som konsekvens heraf rettes redegørelsen vedrørende bygningshøjder
 - b) § 7.7 ændres til: ”... Bebyggelsens højde kan aftrappes mod øvrige nabobebyggelser af hensyn til skyggepåvirkning”. Som konsekvens heraf rettes redegørelsen vedrørende bygningshøjder, herunder afsnit om kirkebyggelinjer
 - c) § 1.1.3 præciseres med ”...herunder byrummets overgang mellem haveareal og Centertorvet”
 - d) Note til § 8.1 udvides med en forklaring om, hvad der menes med formuleringen ”nutidigt formsprog”
 - e) § 10.9 præciseres med ”...eller som skur jf. §§ 8.5 - 8.6. Nedgravede affaldsløsninger kan delvist afskærmes med beplantning eller beplantet skærm.” Som konsekvens heraf præciseres redegørelsen vedrørende affaldsløsninger
2. administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser

Sagsfremstilling

Planforslaget blev behandlet på Byrådsmøde den 31. januar 2018, og har været i offentlig høring i perioden 6. februar 2018 - 6. april 2018. Der har været afholdt borgermøde den 1. marts 2018.

I høringsperioden er der indkommet 4 høringssvar fra henholdsvis Banedanmark (som ingen bemærkninger havde), Egedal Fjernvarme, Stenløse Vandværk og et samlet høringssvar fra 4 parcelhusejere langs Damgårdsvej. Oversigt over samtlige høringssvar samt administrationens bemærkninger fremgår af bilag 1 - høringssnotat. Høringssvarene vedrører i hovedsagen følgende forhold:

Fjernvarme: Egedal Fjernvarme undrer sig over fraværet af bestemmelser om tilslutningspligt til fjernvarme i lokalplanen og ønsker at dette tilføjes lokalplanens bestemmelser.

Administrationens bemærkninger: Planloven er for nyligt blevet ændret således, at lokalplaner ikke længere må indeholde krav om tilslutning af bestemt type varmforsyning. Det er frivilligt om nuværende naturgaskunder ønsker fjernvarme eller vil fortsætte med naturgas som hidtil. Tilslutningspligt kræver en byrådsbeslutning, og byrådet har besluttet at nærværende byggeri skal opføres i lavenergiklasse 2020 jf. købsaftalen.

Vandledning, cykelskure og brandhaner: Vandværket ønsker sikring af deres ledninger ved servitut, da de frygter for deres ledninger ved den planlagte cykelparkering langs centerbebyggelsens arealer. Desuden henvises til at brandhanen skal sikres eller nedlægges.

Administrationens bemærkninger: Ledninger er sikret ved deklaration i forbindelse med købsaftalen, således at eventuelle ledningsændringer som følge af byggearbejder skal bekostes af bygherre. Cykelparkeringens placering ligger 6 m fra ledningerne og påvirker således ikke disse. Beredskabet har meddelt at brandhanen kan nedlægges.

Bygningshøjde: Parcelhusbeboerne finder, at bygningshøjden på 4 etager mod Damgårdsvej er for voldsom, da det forringer dagslysforholdene og kan give indbliksgener i forhold til parcelhusene. På den baggrund ønsker beboerne, at projektet ændres, så det nordligste punkthus mod Damgårdsvej reduceres til 3 etager. Desuden ønskes der ikke mulighed for altaner eller terrasser mod Damgårdsvej. Beboerne har sammen med høringssvaret fremsendt en skitse af hvor højt de forestiller sig, at det nye byggeri vil blive mod Damgårdsvej i forhold til det eksisterende rådhusanneks. Se bilag 2 - høringssvar.

Bygherre har efter deltagelse i borgermødet og ved partshøring af ovennævnte indsigelse, fremsat forslag om at nedtrappe bygningshøjden til 3 etager for det midterste punkthus mod etageboligbebyggelsen Damgårdsvej 5-7, da disse boliger påvirkes mest af tæthed og skyggeforhold fra de nye etageboliger. Samtidig stiller bygherre forslag om, at det sydligste punkthus som compensation etableres med 4 etager uden aftræpning mod centerbebyggelsen. Skyggediagrammerne viser endvidere, at parcelhusbebyggelserne påvirkes af skygger i december måned, mens juni og marts ikke afkaster skygge på parcelhusbebyggelserne. Desuden er afstanden ca. 44 m fra nybyggeriet til det nærmeste

parcelhus, hvorved direkte indbliksgener mindskes. På den baggrund finder bygherre ikke anledning til at nedjustere højden på det nordligste punkthus.

Administrationens bemærkninger: Lokalplanen indeholder allerede muligheder for aftrapning af etagehøjderne på alle punkthusene jf. § 7.7. Altaner og terrasser mod Damgårdsvej er ikke hensigtsmæssigt, da facaderne vender mod nord. Administrationen bifalder bygherres forslag om at aftrappe højden til 3 etager på det midterste punkthus mod etageboligerne Damgårdsvej 5-7, samt at etagehøjden på det sydligste punkthus opjusteres til 4 etager. Det vurderes endvidere, at ændringen ikke vil påvirke udsynet til kirken. Det bemærkes i øvrigt, at de fremsendte skitser i bilag 2 ikke er retvisende. De nye boliger bliver 1 etage højere end det eksisterende rådhusanneks inklusive tagryg, svarende til ca. 4 m højere end rådhusannekset. Se bilag 2 og 3 til sammenligning.

Afskærmning af affaldsløsning og parkering: Parcelhusbeboerne ønsker afskærmning af affaldsløsning ved Damgårdsvej af æstetiske hensyn. Samtidig ønskes afskærmning for billygter ved de påtænkte p-pladser langs Damgårdsvej. Administrationens bemærkninger: Lokalplanens § 10.4 fastlægger allerede krav om afskærmning af affaldscontainere. Ved nedgravede løsninger er dette dog ikke muligt i samme omfang, da renovationsvognen skal have fri adgang for deres hejssystem til tømning af de nedgravede beholdere. Lokalplanen muliggør allerede levende hegn/hæk i lokalplanområdet. En hæk langs Damgårdsvej det pågældende sted kan dog udfordre trafikikkerheden, da Damgårdsvej slår et sving. Eksempelvis er de eksisterende p-pladser ikke hegnede med hæk. Men en lav hæk/buske vil nok ikke give trafikale problemer, hvilket kræver vejmyndighedens godkendelse i forbindelse med byggesagen.

På baggrund af høringssvarene foreslår administrationen følgende justeringer af planen:

- a) § 7.6 ændres så ny bebyggelse må opføres i maksimalt 4 etager, hvoraf det midterste punkthus maksimalt må være 3 etager højt mod bebyggelsen Damgårdsvej 5-7. Krav om aftrapning af det sydligste punkthus udgår som konsekvens heraf og redegørelsen rettes vedrørende bygningshøjder.
- b) § 7.7 forenkles så bebyggelsens højde generelt kan aftrappes mod øvrige nabobebyggelser af hensyn til skyggepåvirkning. Redegørelsen rettes vedrørende bygningshøjder som konsekvens af ændringen.
- c) § 1.1.3 præciseres sidst i bestemmelsen med formuleringen ”... herunder byrummets overgang mellem haveareal og Centertorvet”
- d) Note til § 8.1 udvides med en forklaring om, hvad der menes med formuleringen ”nutidigt formsprog”
- e) § 10.9 præciseres i forhold til afskærmning af affaldsløsninger. Som konsekvens heraf præciseres redegørelsen vedrørende affaldsløsninger.

Administrationen vurderer, at justeringerne er af så begrænset betydning, at der ikke er behov for supplerende høring.

Opsamling fra borgermøde:

I høringsperioden blev der afholdt borgermøde for lokalplan nr. 51. De væsentligste spørgsmål og kommentarer fra borgerne vedrørte de nye etageboligers placering og højde i forhold til naboerne, hvor særligt parcelhuskvarterets beboere var kede af bygningernes højde og tæthed. Desuden var der bekymring om niveaufri adgangsforhold for gangbesværede, og der blev ytret ønske om hegning af affaldsløsning mod Damgårdsvej af æstetiske hensyn. De fleste spørgsmål vedrørte i øvrigt muligheden for at blive skrevet op til en bolig, huslejeniveau, boligindretning og andre forhold, som ikke reguleres af lokalplanen.

Administrationen skal i øvrigt bemærke, at niveaufri adgang er en betingelse for byggetilladelse, og at projektet allerede håndterer dette forhold.

Afgørelse om miljøvurdering og kirkebyggelinje:

Der er ikke indgivet klage over afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering. Der er endvidere ikke indgivet klage over afgørelsen om kirkebyggelinje.

Skema A:

Vedtagelsen af lokalplanen er en forudsætning for at kunne meddele Skema A. Der henvises til separat sag om Skema A vedrørende boligprojektet og grundsalg.

Konsekvenser for budgettet

Lokalplanen har ingen konsekvenser for budgettet.

Beslutning i Planudvalget den 14-05-2018

Anbefalet

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt.

Bilag

Skema_høringssvar_Lokalplan_51.docx

høringssvar - indsigelse - parcelhuse Damgårdsvej.pdf

2018.05.08 view damgaardsvej.pdf

Punkt 13: Dyvelåsen - bevilling til udlæg af tilslutningsafgifter - beslutning

18/6414

Beslutningstema

Det skal besluttes, om der skal gives tillægsbevilling (rådighedsbeløb) samt anlægsbevilling (frigivelse af rådighedsbeløb) til udlæg til tilslutningsafgifter samt model for opkrævning af udlægget ved salget af byggegrunde på Dyvelåsen, Smørum.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der godkendes en tillægsbevilling (rådighedsbeløb i 2018) på 7.495.000 kr. til udlæg for tilslutningsafgifter og anlægsbidrag på 59 grunde.
2. der godkendes en anlægsbevilling (frigivelse af rådighedsbeløb) på 7.495.000 i 2018 til udlæg for tilslutningsudgifter og anlægsbidrag på 59 grunde.
3. de udlagte tilslutningsafgifter indgår i salgsprisen på usolgte grunde som et særskilt beløb, der afregnes ved køb af grunden (model A).

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på mødet den 30. august 2017, at kommunen selv skal byggemodne, udstykke og sælge 59 parcelhusgrunde på Dyvelåsen. På den baggrund blev der givet en tillægsbevilling til anlægsbudgettet på 32 mio. kr. til at gennemføre opgaven.

Det var i budgettet forudsat, at forsyningsselskaberne Radius (el) og Novafos (vand og spildevand) var villige til at stå i udlæg for deres anlæg, og først opkræve tilslutningsbidrag hos den endelige køber. Det har vist sig, ikke at være muligt i henhold til de aftaler om forsyning, der skal indgås med de forskellige selskaber. Det betyder, at Egedal Kommune opkræves tilslutningsbidrag for alle 59 grunde, når forsyningen etableres.

Herudover er det, som del af budgettet forudsat, at Egedal Kommune anlægger fjernvarmenettet i området til en samlet pris på 3.500.000 kr. mod at oppebære anlægsbidrag fra de købere, der ønsker tilslutning til fjernvarmen. På den baggrund var alene indregnet nettoudgiften, 700.000 kr., i budgettet, svarende til at 20% af køberne ikke vil ønske tilslutning. Der blev således ikke søgt om anlægsbevilling til de resterende 2.800.000 kr. eller den tilsvarende indtægtsbevilling.

Der søges derfor tillægsbevilling til anlægsbudgettet for udlægget til tilslutningsafgifter, samt anlægsbidrag til fjernvarme.

Byggemodningen af de 59 grunde forventes at udløse følgende opkrævninger fra forsyningsselskaberne:

Radius - elforsyning:	834.000 kr.
Novafos – spildevand:	1.762.212 kr.
Novafos – brugsvand:	2.098.399 kr.
Tilslutningsbidrag i alt:	4.694.611 kr.

Resterende anlægsbidrag fjernvarme	2.800.000 kr.
Tillægsbevilling i alt herefter:	7.495.000 kr.

Indtægter:

For så vidt angår de 17 udbudte grunde i første og anden salgsetape, vil der ske en opkrævning af de udlagte tilslutningsafgifter i forbindelse med køberens overtagelse af grunden, idet det forudsættes, at der er etableret forsyning til den enkelte grund før dette tidspunkt.

Anlægsbidrag til fjernvarmen opkræves såfremt køberne ønsker tilslutning. Det sker, når køberen begærer forsyning.

For så vidt angår de p.t. ikke udbudte grunde, peges der på to forskellige modeller:

Model A:

De grunde, der fremadrettet sættes til salg, vil blive solgt med en pris for grunden og med et fast tillæg, der omfatter de udlagte tilslutningsafgifter samt anlægsbidraget til fjernvarmen. Begge beløb betales til kommunen ved overtagelsen.

Herefter skal køberen alene betale for stikledning og måler til fjernvarme og brugsvand. Disse ydelser afregnes direkte over for forsyningsselskabet.

Fordelen ved denne model er, at den er administrativ enkel, samt at kommunen sikres refusion af alle tilslutningsbidrag incl. anlægsudgiften til fjernvarmeanlægget for de p.t. usolgte grunde.

Samtidig er udgiften til tilslutninger gjort tydelig og enkel for køberne. Ved at anlægsbidraget til fjernvarme indgår som en fast bestanddel, vil der potentielt være en risiko for, at køberne reducerer den tilbudte købspris med det samme beløb, svarende til 62.500 kr. pr. grund.

Model B:

Såfremt model A fravælges vil opkrævning ske fra forsyningsselskaberne i forbindelse med overtagelsen, men kommunen har stadig udlægget. Kommunen skal herefter anmode om refusion af udlægget. I denne model vil kun de købere, der ønsker tilslutning til fjernvarme blive opkrævet anlægsbidraget. Dette skal så administreres fremadrettet i samarbejde med Smørum Kraftvarme.

Indtægten vil i begge modeller komme, når de solgte ejendomme overdrages til køberne, hvilket er anslået til 20 grunde i 2018, 30 i 2019 og 9 i 2020. Indtægtsbevilling vil blive søgt i takt med, at der indgås salgsaftaler.

Konsekvenser for budgettet

Sagen medfører, at der afsættes et rådighedsbeløb på 7.495.000 kr. i investeringsoversigten for 2018, og at rådighedsbeløbet frigives.

Der vil blive ansøgt om tillægsbevilling til modtagelse af tilslutningsbidrag for de allerede udbudte grunde, når tilslutning er etableret og grunden overdraget til køber.

For de ikke udbudte grunde vil der bliver søgt indtægtsbevilling i forbindelse med grundsalget.

Sagen medfører, at der samlet forventes indtægter i 2018 på -2.500.000 kr., i 2019 på -3.800.000 kr., og i 2020 på -1.195.000 kr., i alt -7.495.000.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 16-05-2018

Anbefalet

Beslutning i Økonomiudvalget den 23-05-2018

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet den 30-05-2018

Godkendt.

Punkt 14: Lukket: Vilkår for udbud af Kærdalen 6 - beslutning

18/5657

Punkt 15: Lukket: Tilbud på køb af storparcel 96 i Stenløse Syd - beslutning

15/6232

Punkt 16: Lukket: Storparcel 90 i Stenløse Syd - proces - beslutning

14/14730

Punkt 17: Lukket: Salg af parcelhusgrunde i Smørum

18/10