

REFERAT Byrådet 2022-2025 d. 17-12-2025

Mødedato Onsdag d. 17. december 2025 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen

Mødedeltagere Vicky Holst Rasmussen, Charlotte Haagendrup, Ulrik John Nielsen, Karsten Søndergaard, Jens Skov, Bo Brøndum Pedersen, Henriette Thirup-Bielefeldt, Birgitte Neergaard-Kofod, Helle Bovien, Ole B. Hovøre, Lasse Nørreskov, Anders Bo Larsen, Lars Winther, Morten Lyager , Christine Søbjerg , Jonathan Kristensen, Rikke Mortensen, Kristian Nørgaard , Bo Vesth, Thomas Skov Rasmussen, Niels Lindhardt Johansen, Jonatan Schloss

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Årets tredje budgetopfølgning - beslutning.....	4
Deltagelse i Performing Landscapes 2026 - beslutning.....	8
Kunstprojekt til Copenhagen Sprint 2026 - beslutning.....	9
Kvalitetsstandarder på området for træning, hjælpemidler, pleje og omsorg for 2026 - beslutning.....	11
Sagsbehandlingsfrister for trænings-, hjælpemiddel-, pleje- og omsorgsområdet for 2026 - beslutning.....	13
Justering af områdeledelse på dagtilbudsområdet - beslutning.....	15
Ansøgning om at etablere privat daginstitution - beslutning.....	18
Ekspropriationsvilje ved anlæggelse af bassin i forbindelse med udvidelse af Kildedal - beslutning.....	20
Overdragelse af matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, til Novafos - beslutning.....	21
Lokalplan 083 for regnvandsbassin og rekreativt område vest for Tværvej samt kommuneplantillæg 22 - forslag mhp. endelig vedtagelse.....	22
Lokalplan 089 for erhverv ved Risbyvej samt kommuneplantillæg 2 - forslag mhp. endelig vedtagelse.....	24
Overordnede rammer for udbuds- og planproces vedr. byudvikling i Veksø Syd og igangsættelse af udbudsplan.....	26
Tilbage melding på Borgersamlingens anbefalinger - beslutning.....	29
Tilladelse til omlægning af gasledning i Kildedal - beslutning.....	31
Grøn Trepert, vedtagelse af omlægningsplan 2025 - beslutning.....	33
Lukket: Udtalelse til Ankestyrelsen - beslutning.....	35

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Punkt 2: Årets tredje budgetopfølgning - beslutning

25/21752

Beslutningstema

På baggrund af årets 3. politiske budgetopfølgning skal det besluttes, om budgetopfølgningen kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Fagudvalg – Økonomiudvalget – Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet, at:

1. godkende budgetplaceringer og tillægsbevillinger til mindreudgifter på udvalgenes drift for 6 mio. kr.
2. godkende merindtægter på skatter, tilskud, udligning og renter for netto 3 mio. kr.
3. godkende lavere lånoptagelse svarende til 77,250 mio. kr.
4. godkende tillægsbevillinger til mindreudgifter på anlæg sfa. forventede overførelser til 2026 for 67,716 mio. kr.
Heraf vedrører de 1,5 mio. kr. forsyningsområdet
5. godkende den fremlagte statusmåling på udmøntning af tiltag i budgetaftalen for 2025-28.

Sagsfremstilling

Årets 3. politiske budgetopfølgning forbedrer samlet set driftsoverskuddet med 9 mio. kr. og reducerer serviceudgifterne med godt 5 mio. kr.

Det skyldes hovedsageligt, at der kun er behov for, at servicerammedepotet på 15 mio. kr. udmøntes delvist med 10 mio. kr. til socialområdet i lyset af prisstigninger udover den almindelige prisfremskrivning. De resterende 5 mio. kr. bringes ikke i anvendelse og lægges derved i kassen. Hertil kommer en indtægtsforbedring på netto 3 mio. kr. baseret på flere indtægter fra grundskyld, og mindre nedjusteringer af udgifterne til seniorjob og strategiske indsats. Ellers lægges der udelukkende op til udgiftsneutrale budgetplaceringer, hvilket afspejler en grundlæggende sund økonomisk situation bredt i kommunen.

Ift. anlægsinvesteringerne indregnes de forventede overførelser af anlægsudgifter til 2026. Herudover flyttes optagelse af lån bevillingsmæssigt fra 2025 til 2026.

Status for kommunens økonomiske nøgletal fremgår af tabel 1 nedenfor.

Tabel 1: De økonomiske hjørneflag

Hele mio. kr.	Mål i Økonomisk Politik	Oprindeligt budget	Korrigeret budget	Forventet regnskab
Overskud på driftsbalancen	Mindst 138	123	106	115
Serviceudgifter	Overholdelse af udmeldt ramme	2.468	2.476	2.471
Anlægsudgifter (brutto)	120 mio. kr. under indtryk af samlet anlægsramme	179	258	192
Gennemsnitlig kassebeholdning	100-125 mio. kr.	304	276	276

Forventningen til driftsoverskuddet stiger med 9 mio. kr. Driftsoverskuddet udgør herefter 115 mio. kr. Det er 23 mio. kr. under målsætningen, langt overvejende som følge af midtvejsreguleringen af bloktilskuddet i årets økonomiaftale. Overskuddet stiger primært, da servicerammedepotet kun delvist bringes i anvendelse, og da indtægterne under finansiering netto stiger med 3 mio. kr.

Serviceudgifterne falder med 5 mio. kr. som følge af servicerammedepotet ikke udmøntes fuldt ud, og udgør nu 2.471 mio. kr. KL's korrigerede sigtepunkt for serviceudgifterne ligger på 2.470 mio. kr., hvilket afspejler, at Egedal Kommunes serviceudgifter ligger med en afvigelse på under én mio. kr. ift. sigtepunktet.

Kommunens bruttoanlægsudgifter ekskl. forsyning falder med 66 mio. kr. til 192 mio. kr., hvilket skyldes forventede overførelser af anlægsbudget fra 2025 til 2026. En væsentlig andel heraf skyldes, at sagen om køb af Solkrogen forventes

forsinket. Det forventede regnskab på 192 mio. kr. er fortsat over oprindeligt budget på 179 mio. kr. Den gennemsnitlige kassebeholdning udgør uændret 276 mio. kr. med denne budgetopfølgning. At kassen er uændret skyldes, at der på bundlinjen tages stort set lige så meget op af kommunekassen, som der lægges i den. Den væsentlige forklaring herpå er, at nedjusteringen af anlæg modsvares af udskydelse af låneoptagelse.

Udmøntning af prioriteringer til budget 2025-28

Som led i budgetopfølgningen er der foretaget en statusmåling på udmøntning af de politiske initiativer, som er indeholdt i budget 2025-28 for de enkelte udvalg, jf. sagens bilag 1.

Budgettet indeholder 44 politiske initiativer: På nuværende tidspunkt er 27 af disse succesfuldt afsluttet (grønne). De resterende 17 initiativer forløber planmæssigt, men er endnu ikke helt afsluttet (gule).

Ansøgte tillægsbevillinger

Tabel 2 specificerer budgetændringerne:

Tabel 2 Forventet årsresultat - udvalgsopdelt

Udvalg	Budget 2025		3. budgetopfølgning	
	Oprindeligt	Korrigeret	Omplaceringer og tillægsbevillinger i alt	Nyt korrigeret budget
Økonomiudvalget	219.243	191.955	-17.343	174.612
Klima-, Teknik- og Miljøudvalget	111.205	113.439	0	113.439
Plan- og Byudviklingsudvalget	79.651	80.201	0	80.201
Ældre- og Sundhedsudvalget	713.671	714.280	0	714.280
Skole- og Uddannelsesudvalget	597.874	588.330	832	589.162
Familieudvalget	308.937	320.075	511	320.586
Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget	53.544	53.746	0	53.746
Social- og Arbejdsmarkedsudvalget	1.009.454	1.032.309	10.000	1.042.309
Total drift	3.093.577	3.094.336	-6.000	3.088.336
Anlægsudgifter	179.947	261.675	-67.716	193.959
Anlægsindtægter	0	-53.036	0	-53.036
Finansiering	-3.273.524	-3.302.975	74.250	-3.228.725

På driften søges tillægsbevilling til mindredgifter for netto 6 mio. kr. Dertil søges en række udgiftsneutrale omplaceringer inden for centrenes egne budgetrammer.

Under Økonomiudvalget søges bevilling til mindreforbrug på 17,3 mio. kr., hvoraf 15 mio. kr. vedrører udmøntning af servicerammedepotet. Samtidig omplaceres puljen til affaldshåndtering på 1,3 mio. kr., og da der er færre i seniorjob, kan budgettet reduceres med 0,5 mio. kr. Endelig reduceres den strategiske pulje med 0,5 mio. kr.

Skole- og Uddannelsesudvalget tilføres 0,8 mio. kr. til skolerammerne og Ung Egedal fra puljen til affaldshåndtering under Økonomiudvalget som følge af implementeringen af affaldssortering på dagtilbudsområdet.

Familieudvalget tilføres 0,5 mio. kr. også til implementering af affaldssortering.

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget søger 10 mio. kr. i bevilling fra servicerammedepotet til at dække merudgifter på købsbudgettet for voksne som følge af ekstraordinære prisstigninger.

Anlæg

På grundlag af fremdriften og forbruget på anlæg er der indarbejdet forventede budgetoverførelser til næste år. De forventede udgiftsoverførelser fra 2025 til 2026 udgør 67,7 mio. kr., heraf 1,5 mio. kr. på forsyningsområdet, jf. tabel 3 nedenfor.

Projekt	U/I	Forventet overførsel
Vedligehold af bygninger	U	2.000.000
Balsmose- og Boesagerskolen	U	-2.500.000
Lærkeskolen	U	-5.000.000
Forbedrede udearealer i Smørum	U	-6.000.000
Ny daginstitution - Alpegården	U	8.000.000
Byggemodning Engparken	U	-2.820.000
Byggemodning Alpegården	U	-5.000.000
Multihal i Ølstykke	U	-4.500.000
Investeringer i idræts- og kulturfaciliteter	U	-4.000.000
Salg af arealer ved Veksø - træplantning	U	-688.000
Byggemodning Hyrdevænget	U	-400.000
Solkrogen og Engbo	U	-24.000.000
Byggemodning Egedal By, Parcel A6 - A10	U	-1.800.000
Byggemodning Egedal By, Parcel A11 - A20	U	-1.300.000
Byggemodning Smørum Vest	U	-1.450.000
Byggemodning Landskabsbyen	U	-2.075.000
Byggemodning Værebros erhvervsområde	U	-738.000
Egedal By - Grøn fletning	U	-600.000
Cykelstier - Vedligehold	U	-1.345.000
Ny cykelsti Hove-Veksø	U	-6.600.000
Øget digitalisering	U	-1.700.000
Affaldshåndtering - takstfinansieret	U	-1.500.000
Forberedelse af Naturcenter	U	-2.000.000
Søgerskolegrunden	U	-1.200.000
Ukrainske flygtninge - Pavilloner	U	-500.000
Anlægsudgifter i alt	U	-67.716.000
Anlægsindtægter i alt	I	0

Finansiering – skatter, tilskud og balanceforskydninger

Baseret på de forventede reguleringer af grundskyld vedr. tidligere år, samt de forventede 1/12 dels afregninger fra staten, kan nettoindtægterne fra grundskyld opjusteres med 6 mio. kr. Samtidig foretages en opjustering af de budgetterede renteudgifter med 3 mio. kr. på baggrund af nuværende lånesammensætning og forventninger til renteniveau.

På baggrund af de forventede anlægsoverførsler er der foretaget en revurdering af de forventede låneberettigede anlægsudgifter i 2025. Derudover har Egedal Kommune hidtil haft som praksis at optage lån ultimo året på baggrund af en opgørelse af de forventede låneberettigede udgifter. Denne praksis ændres fremadrettet efter anbefaling fra revisionen. Det betyder, at lånoptagelsen følger regnskabsafslutningen, så der optages lån primo 2026 på baggrund af de faktisk realiserede udgifter i regnskab 2025. Det betyder, at stort set hele årets lånoptagelse bevillingsmæssigt flyttes ud af 2025 og ind i 2026. Der er for nærværende budgetteret med lånoptag for 96,6 mio. kr. Heraf flyttes lånoptag for 63,3 mio. kr. til 2026, mens lånoptaget nedskrives med 14 mio. kr. på baggrund af en konkret vurdering af anlægsudgifterne og de låneberettigede udgifter. Herefter udgør lån til optagelse i 2025 i alt 19,3 mio. kr., som alene vedrører lån til køb af Engbo ifm. udvidelse af botilbudskapaciteten på socialområdet.

Konsekvenser for budgettet

Kommunens driftsoverskud stiger med 9 mio. kr. og serviceudgifterne falder med 5 mio. kr. Bruttoanlægsudgifterne falder med 66 mio. kr. Den gennemsnitlige kassebeholdning på bundlinjen ligger dog uændret på 276 mio. kr.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Bilag

Implementering af budgetaftale 2025-28

Økonomiudvalgets budgetopfølgning

Skole- og Uddannelsesudvalget

Social- og Arbejdsmarkedsudvalget

Familieudvalgets budgteopfølgning

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalgets budgetopfølgning

Plan- og Byudviklingsudvalgets budgetopfølgning

Ældre- og Sundhedsudvalgets budgetopfølgning

Klima-, Teknik og Miljøudvalget

Punkt 3: Deltagelse i Performing Landscapes 2026 - beslutning

24/17093

Beslutningstema

På baggrund af de seneste års erfaringer med afholdelse af performanceprojekter, skal det besluttes, om Egedal Kommune skal deltage i Performing Landscapes i 2026.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen og Kunstrådet anbefaler, at Egedal Kommune deltager i Performing Landscapes i 2026.

Sagsfremstilling

Egedal Kommune deltog i 2025 i det nationale projekt Performing Landscapes Egedal arrangeret af Københavns Internationale Teater (KIT) og Egedal Kommune.

Performing Landscapes understøtter flere dagsordener, idet kunsten er en løftestang til at få borgerne til at forholde sig til landskab, natur, klima, og bæredygtighed. Kunsten kan således være en oversætter af svært tilgængeligt stof.

I 2025 var temaet for Performing Landscapes Indsigt og Udsyn. Der blev arrangeret forestillinger i Egedals Grønne Fletning og Landskabsby med Borgertorvet på Egedal Rådhus som startsted. Der er blevet afholdt i alt 18 forestillinger hen over den 21. august, 22. august og 23. august.

Nogle forestillinger blev til i samarbejde med skolerne i Egedal Kommune, mens andre forestillinger var tiltænkt borgerne i kommunen. Der var klart størst opbakning til de forestillinger, hvor skolerne var involveret.

Egedal Kommune har gode erfaringer med performancekunstgenren: I 2022 og 2024 deltog vi i et naturperformanceprojekt, hvor nogle af kommunens 5. og 6. klasser deltog i en kombination af forestilling og huskunstprojekt. Erfaringerne herfra viste stor tilfredshed hele vejen rundt.

Administrationen anbefaler derfor, at der ligesom i 2022 og 2024, udelukkende fokuseres på forestillinger med i samarbejde med kommunes skoler og eventuelt også Egedal Gymnasium.

Konsekvenser for budgettet

Performing Landscapes 2026 kan afvikles indenfor en budgetramme på 70.000 kr., der finansieres via kunstrådets pulje.

Borgerdialog

Projektet giver mulighed for at sikre en kulturel dannelse af skoleelever og sikrer, at de oplever et møde mellem kunst og andre fag.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Punkt 4: Kunstprojekt til Copenhagen Sprint 2026 - beslutning

24/16806

Beslutningstema

På baggrund af erfaringerne med World Tour cykelløbet (Copenhagen Sprint) fra 2025, skal det besluttet, om der kan igangsættes et kunstprojekt i forbindelse med, at samme løb kører gennem Egedal i 2026.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen og Kunstrådet anbefaler, at der indenfor en budgetramme på 60.000 kr. igangsættes et kunstprojekt i forbindelse med afvikling af Copenhagen Sprint 2026.

Sagsfremstilling

World Tour cykelløbet, Copenhagen Sprint, der arrangeres af Danmarks Cykle Union, er planlagt til at køre gennem Egedal Kommune i 2025-2027. Løbet afholdes over to dage; for mænd og kvinder.

I 2025 blev løbet afviklet den 21. og 22. juni. Det kørte gennem Ganløse, Søsum, Veksø og Smørum. Løbet har stor medieinteresse, blandt andet i form af TV-dækning. På begge løbsdage bliver der således transmitteret live fra cykelløbet undervejs blandt andet via tv-optagelser fra helikopter, der viser flotte billeder af Egedal Kommunes landskab og bysamfund.

I 2025 blev Ganløse Mølle, Smørum Kirke og Smørum Golfklub blandt andet omtalt og fremvist på disse tv-optagelser. Tv-optagelserne viste i øvrigt god folkelig opbakning med mange mennesker langs ruten.

I forbindelse med planlægningen af løbet i 2025 inviterede administrationen foreninger og lokale interesserede borgere til et dialogmøde om mulighederne for afvikling af såkaldte side-events. Side-events er lokale aktiviteter, der afvikles samme weekenden som cykelløbet eller aktiviteter med fokus på cykelløb, der afvikles i perioden op til cykelløbet. Udover at understøtte den folkelige opbakning til selve cykelløbet, kan denne type side-events bidrage til kommentatorernes fortællinger om de steder, som cykelløbet passerer.

Som følge af de dialogmøder, der blev afholdt foråret 2025, opstod ideen om at koble et lokalt kunstprojekt på afholdelse af løbet. På grund af den relativt korte tidsfrist for planlægningen af løbet i 2025, kunne ideen ikke udføres i år. Men administrationen og kunstrådet anbefaler hermed, at en del af kunstrådets økonomisk ramme anvendes til projektet ved afvikling af Copenhagen Sprint i 2026.

Ideen er opstået i dialog med en kunstner bosat i Egedal Kommune. Ideen er overordnet set, at der forud for Copenhagen Spring 2026 udføres kunstværker af midlertidig karakter direkte på asfalten på tre udvalgte steder, hvor cykelrytterne kører igennem Kommunen. Tankerne er, at værkerne fremstår flot på de Tv-transmitterede billeder fra helikopteroverflyvninger.

Værkerne kan bidrage til en kunstnerisk branding af Egedal og kan udføres i en symbolik, der kendetegner de bysamfund, som løbet passerer og/eller de kendetegn og karakteristika, der ønskes fremhævet for Egedal Kommune.

Værkerne er af midlertidig karakter og må forventes at forsvinde i tiden efter løbet som følge af vejr og trafik.

Der kan træffes beslutning om placering af de tre værker og den ønskede symbolik, når den endelige plan for 2026-ruten er administrationen bekendt.

Konsekvenser for budgettet

Projektet kan finansieres via kunstrådets pulje.

Borgerdialog

Kunstrådet behandlede sagen og anbefalede projektet på deres møde i september 2025.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Punkt 5: Kvalitetsstandarder på området for træning, hjælpemidler, pleje og omsorg for 2026 - beslutning

25/18597

Beslutningstema

Byrådet skal hvert år godkende de lovpligtige kvalitetsstandarder for Sundhed og omsorgs bevilling af ydelser under Lov om Social Service (serviceloven).

Kompetence til afgørelse

Ældre- og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at de samlede kvalitetstandarder for 2026 inden for trænings-, hjælpemiddel-, pleje- og omsorgsområdet godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet skal mindst én gang årligt udarbejde og godkende kvalitetsstandarder for en række af de ydelser, som borgerne kan modtage inden for træning, hjælpemidler, pleje og omsorg. Kravet om kvalitetsstandarder er fastsat ved lov.

Kvalitetsstandarderne hører til serviceloven, og omfatter bl.a. personlig pleje, praktisk hjælp samt kommunal genoptræning og vedligeholdende træning til borgere, som ikke er omfattet af ældreloven, dvs. primært borgere under folkepensionsalderen. Der stilles ikke lovkrav om kvalitetsstandarder efter ældreloven (primært borgere over folkepensionsalderen). I stedet udarbejdes en servicebeskrivelse, som forklarer, hvordan helhedsplejen tilrettelægges i sammenhængende forløb ud fra borgerens individuelle behov.

Kvalitetsstandarderne jf. Serviceloven skal indeholde en præcis beskrivelse af det serviceniveau, som kommunalbestyrelsen har vedtaget for ydelser efter lovgivningen. Beskrivelsen skal tydeligt angive indhold, omfang og udførelse af hjælpen og danne grundlag for sammenhæng mellem serviceniveau, de afsatte ressourcer, afgørelser og den konkrete levering af hjælpen.

Det skal understreges, at borgernes behov for hjælp altid vurderes individuelt og konkret.

Formålet med kvalitetstandarderne er:

- At sikre serviceniveauet i Egedal Kommune, på trænings-, hjælpemiddel-, pleje- og omsorgsområdet, er klart defineret gennem en tydelig politisk beslutning.
- At fremme ensartethed og gennemsigtighed i visitationen til de enkelte ydelser, og sikre overensstemmelse mellem borgernes behov, den visiterede ydelse og den faktiske hjælp.
- At give borgerne klar information om indhold, omfang og udførelse af indsatserne, som en servicebeskrivelse af den hjælp, de kan forvente fra kommunen.
- At understøtte en effektiv og sikker økonomistyring inden for myndighedsfunktionens ansvarsområde.

Ændringer i kvalitetsstandarderne for 2026

Egedal Kommune har modtaget en henvendelse fra Ankestyrelsen den 27. juni, og en opfølgende henvendelse 24. september 2025, vedrørende en sag rejst af Danske Handicaporganisationer, lokalafdeling Egedal.

Styrelsen har anmodet om en udtalelse, og i den forbindelse er der foretaget en fornyet vurdering af kommunens kvalitetsstandarder, bl.a. set i lyset af de kritikpunkter DH Egedal har fremført, Ankestyrelsens tilsynsudtalelser om kvalitetsstandarder i andre kommuner samt relevante principmeddelelser fra styrelsen.

Vurderingen har givet anledning til følgende justeringer i kvalitetsstandarderne for 2026:

- Skøn under regel; Præcisering under de enkelte indsatsområder af, at hjælpen altid udmåles efter en konkret og individuel vurdering, dvs. at der ikke er et fast maksimum.
- Større praktiske opgaver; Justering af formuleringer så det fremgår, at støtte til nødvendige opgaver som fx hovedrengøring ikke er udelukket.

- Opgaver i husstanden; Ændring af formuleringer så det tydeliggøres, at husstandsmedlemmer ikke kan pålægges at udføre praktiske opgaver for støttemodtageren.
- Afhentning af medicin; Kvalitetsstandarden justeres, så det ikke er udelukket at yde hjælp til afhentning af medicin efter servicelovens § 83.

Ændringerne skal sikre, at kvalitetsstandarderne er i overensstemmelse med gældende lovgivning og Ankestyrelsens praksis, og at de fremstår tydelige og retvisende for borgerne.

Herudover er der foretaget en række konkrete rettelser, som omfatter:

- Sproglige rettelser
- Fjernelse af overflødige formuleringer
- Ændring af lovhenvvisninger i forbindelse med indførelsen af Ældreloven.

Alle ændringer er markeret med ændringsmarkeringer i bilag 1.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Sagen har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget (2022-2025) den 02-12-2025

Anbefalet med fjernelse af formulering om ”op til 4 timers hovedrengøring”, som påpeget i Handicaprådets høringssvar.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Der blev stemt om sagens indstilling.

For stemte: Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Charlotte Haagendrup (M), Ulrik John Nielsen (L), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte ingen.

Rikke Mortensen (B) og Jens Skov (F) undlod at stemme.

Helle Bovien (Ø) var fraværende.

Indstillingen blev anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Der blev stemt om sagens indstilling.

For stemte A, C, E, L, M og V med i alt 17 stemmer.

Imod stemte B, F og Ø med i alt 4 stemmer.

Indstillingen blev godkendt.

B, F og Ø ønskede følgende mindretalsudtalelse: På baggrund af undersøgelsen blandt borgerne om kvaliteten kan vi ikke stemme for forslaget.

Bilag

Kvalitetsstandarder 2026

Høringssvar fra Handicaprådet - Kvalitetsstandarder

Høringssvar fra Seniorrådet - Kvalitetsstandarder

Kommentarer til Handicaprådets høringssvar til sagsbehandlingsfrister og kvalitetsstandarder 2025

Punkt 6: Sagsbehandlingsfrister for trænings-, hjælpemiddel-, pleje- og omsorgsområdet for 2026 - beslutning

25/18600

Beslutningstema

På baggrund af retssikkerhedsloven skal der hvert år besluttes sagsbehandlingsfrister for ansøgninger inden for trænings-, hjælpemiddel-, pleje- og omsorgsområdet.

Kompetence til afgørelse

Ældre- og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget om sagsbehandlingsfrister inden for trænings-, hjælpemiddel-, pleje- og omsorgsområdet godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet skal i henhold til retssikkerhedsloven fastsætte frister for, hvor lang tid der må gå fra, at en borger søger om hjælp til, at afgørelsen skal være truffet. Formålet er at give borgerne indsigt i tidsfrister vedtaget i Egedal Kommune.

Der er i loven ikke givet anvisninger på, hvor korte eller hvor lange fristerne må være. Det er byrådets opgave at fastsætte fristerne ud fra, hvordan kommunens samlede ressourcer bedst anvendes.

Sagsbehandlingstiden regnes fra ansøgningstidspunktet eller fra det tidspunkt, hvor forvaltningen er klar over, eller burde være klar over, at en borger har brug for hjælp.

Sagsbehandlingsfristerne er forskellige alt efter sagsområdets kompleksitet. Det kan f.eks. for visse hjælpemidler betyde, at sagsbehandlingstiden kan være længere, da der kan være behov for at indhente oplysninger fra eksterne parter, såsom læger, speciallæger, bandagister eller politi.

Hvis sagsbehandlingsfristerne en sjælden gang ikke kan overholdes, skal borgeren skriftligt have besked herom samt have oplyst, hvornår borgeren kan forvente en afgørelse.

Fristerne for sagsbehandlingen offentliggøres på Egedal Kommunes hjemmeside.

Sagsbehandlingsfrister for 2026

Der foreslås ingen ændringer i sagsbehandlingsfristerne for 2026. Som følge af indførelsen af Ældreloven pr. 1. juli 2025 er henvisninger til lovgivning vedrørende en række indsatser blevet konsekvensrettet.

Sagsbehandlingsfristerne for 2026 er vedlagt sagen som bilag.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Sagen har været i høring i Seniorrådet og Handicaprådet.

Beslutning i Ældre- og Sundhedsudvalget (2022-2025) den 02-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) stillede ændringsforslag om, at praktisk hjælp ændres fra 30 arbejdsdage til 15 arbejdsdage, og at aflastende hjælp i hjemmet/afløsning af ægtefælle eller nære pårørende ændres fra 30 arbejdsdage til 15 arbejdsdage.

Der blev stemt om ændringsforslaget.

For stemte: Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 2 stemmer.

Imod stemte: Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Charlotte Haagendrup (M), Ulrik John Nielsen (L), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) med i alt 6 stemmer.

Helle Bovien (Ø) var fraværende.

Ændringsforslaget faldt.

Der blev stemt om administrationens indstilling.

For stemte: Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Charlotte Haagendrup (M), Ulrik John Nielsen (L), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte: Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 2 stemmer.

Helle Bovien (Ø) var fraværende.

Indstillingen blev anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

B, E, F og Ø stillede ændringsforslag om, at praktisk hjælp ændres fra 30 arbejdsdage til 15 arbejdsdage, og at aflastende hjælp i hjemmet/afløsning af ægtefælle eller nære pårørende ændres fra 30 arbejdsdage til 15 arbejdsdage.

Der blev stemt om ændringsforslaget.

For stemte B, E, F og Ø med i alt 5 stemmer.

Imod stemte A, C, L, M og V med i alt 16 stemmer.

Ændringsforslaget faldt.

Der blev stemt om administrationens indstilling

For stemte A, C, L, M og V med i alt 16 stemmer.

Imod stemte B, E, F og Ø med i alt 5 stemmer.

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Sagsbehandlingsfrister for 2026

Høringssvar fra Handicaprådet - Sagsbehandlingsfrister

Høringssvar fra Seniorrådet - Sagsbehandlingsfrister

Kommentarer til Handicaprådets høringssvar til sagsbehandlingsfrister og kvalitetsstandarder 2025

Punkt 7: Justering af områdeledelse på dagtilbudsområdet - beslutning

25/18164

Beslutningstema

På baggrund af en vakant områdelederstilling i område Ganløse lægges der med denne sag op til, at der træffes fornyet politisk beslutning om antal områder på dagtilbudsområdet.

Kompetence til afgørelse

Familieudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at ét af følgende tre punkter godkendes:

1. At sammenlægge område Ganløse med område Ølstykke således at der fremadrettet er tre områder på dagtilbudsområdet.

Eller

2. Fortsat at have fire områder på dagtilbudsområdet.

Eller

3. At høringsperioden forlænges med henblik på senere politisk behandling.

Sagsfremstilling

Baggrund

I 2022-2023 blev nedsat et rådgivningsudvalg, der skulle se på organisering og ledelsesstruktur på dagtilbudsområdet. I forbindelse med rådgivningsudvalget blev der lavet en større analyse med involvering af forældre, bestyrelser, medarbejdere og ledere på dagtilbudsområdet. Byrådet besluttede i august 2023 at bevare områdeledelse på dagtilbudsområdet (med de fire eksisterende områder) samt at styrke nærdemokratiet, forældrerådene og de daglige lederes indflydelse lokalt i børnehuse. Politisk er der dermed lokalt besluttet en ramme med ønsket om øget frisættelse på dagtilbudsområdet, som er i tråd med nationale intentioner.

Efterfølgende er der arbejdet på at understøtte et fælles dagtilbudsområde med styrket frisættelse i form af lokal indflydelse og selvbestemmelse i børnehuse. Fx er der lavet en ny styrelsesvedtægt, der styrker forældrerådernes rolle i de enkelte børnehuse, og der er afholdt kursus for forældreråd og områdebestyrelser. For at styrke de lokale børnehuse er der desuden omlagt flere faglige opgaver bl.a. i forhold til børn med særlige behov, så de finder sted lokalt frem for i området. For at understøtte de daglige ledere er der desuden igangsat en proces med at styrke den administrative understøttelse, så lederne i højere grad kan fokusere på pædagogisk og faglig ledelse.

I august 2023 forholdt Byrådet sig både til, om der skulle være områdeledelse og til antallet af områder. Det er imidlertid alene en politisk beslutning at sætte rammen for organiseringen og dermed om man ville have områdeledelse eller ej, mens antallet af områder er en organisatorisk ledelsesvurdering i administrationen. For god ordens skyld og i respekt for den tidligere proces i rådgivningsudvalget samt for at sikre, at administrationen fortsat arbejder inden for den politisk fastsatte ramme, lægges der imidlertid op til, at Byrådet igen træffer beslutning.

Forslag om at sammenlægge område Ganløse med område Ølstykke

På anledning af at områdelederstillingen i Ganløse er vakant, er der set på muligheden for at sammenlægge område Ganløse med område Ølstykke. Formålet med ét samlet område for Ølstykke og Ganløse er at have et bredere og større ledelsesfællesskab, et samlet Lokal-MED samt at have én samlet bestyrelse, som har fokus på det overordnede og principielle i det sammenlagte område. Ét område vil desuden muliggøre, at midler fra en områdelederstilling omlægges til anden brug. I høringsmaterialet er der lagt op til øget administrativ understøttelse af de daglige ledere for at give dem bedre mulighed for at være faglige ledere, som er tæt på børn, medarbejdere og forældre.

En sammenlægning af de to områder har ikke betydning for, hvor forældre kan indmelde deres børn i daginstitution jf. Retningslinjer for børnepasning.

I område Ølstykke er der 7 børnehuse, og i område Ganløse er der 4 børnehuse. Til sammenligning er der 11 børnehuse i område Smørum, og 11 børnehuse samt dagplejen i område Stenløse.

Høring og høringssvar

Forslaget om at sammenlægge område Ganløse med område Ølstykke har været i høring fra 7. oktober – 31. oktober 2025 i de fire områdebestyrelser og Lokal-MED samt i CenterMED.

Der er i alt kommet 6 høringssvar fra områdebestyrelsen og Lokal-MED i Smørum, Lokal-MED i Stenløse, områdebestyrelsen og Lokal-MED i Ganløse og områdebestyrelsen i Ølstykke (bilag 3-8). Der er således ikke modtaget høringssvar fra Lokal-MED i Ølstykke og områdebestyrelsen i Stenløse. Der er lavet en oversigt over høringssvarene med administrationens bemærkninger (bilag 9).

Der er overordnet set bred opbakning til at sammenlægge de to områder. Både høringssvarene fra Smørum og Stenløse fremhæver de positive erfaringer med områdeledelse i et større område både i forhold til bestyrelsens arbejde og ledelsesteamets samarbejde.

I alle høringssvar er der opbakning til at styrke den administrative understøttelse af daglige ledere og områdeledere. Samtidig udtrykkes en bekymring for, at administrativ understøttelse vil være en del af fremtidige besparelser.

Områdebestyrelsen i Ganløse udtrykker ønske om fornyede analyser samt bekymring for en kort høringsperiode, størrelsen på et sammenlagt område, forskelle i lokalsamfundene samt bestyrelsens rolle og repræsentation. Derudover stilles spørgsmålstejn ved at beslutningen tages af et afgående Familieudvalg.

Lokal-MED i Ganløse har tilsvarende kommenteret på høringsperioden, den geografiske afstand og på forskelle i lokalsamfundene. Derudover ønsker Lokal-MED præciseret, om sammenlægningen indebærer ansættelsesmæssige ændringer.

Opsummerende bemærkninger til høringssvarene

I høringsmaterialet blev lagt op til, at det nuværende Familieudvalg træffer beslutning om antal områder. Det var der lagt op til, fordi det nuværende Familieudvalg har historikken i forhold til rådgivningsudvalgets tidligere arbejde samt den politiske retning for området. For at komme høringssvarene i møde er der med denne sag lagt op til, at Byrådet træffer politisk beslutning, ligesom der er lagt op til, at Byrådet tager stilling til, om høringsperioden skal forlænges.

I høringsmaterialet er der lagt op til, at midlerne fra den vakante områdelederstilling bliver omlagt til administrativ understøttelse. For at komme høringssvarene i møde er der med denne sag lagt op til, at midlerne omlægges til almindelige lønmidler på området. I det tilfælde vil der fortsat blive arbejdet på at styrke den administrative understøttelse uden øremærkede midler.

Erfaringen fra områderne i Stenløse og Smørum er, at en større bestyrelse understøtter fokus på det overordnede, mens forældrerådene har fokus på det lokale og nære. Bestyrelsens sammensætning, vilkår og beføjelser er fastsat i Styrelsesvedtægten for dagtilbudsområdet. Dermed vil bestyrelsen i et sammenlagt område fortsat bestå af en repræsentant fra hvert børnehus.

Ved en sammenlægning ændres der ikke ved medarbejdernes ansættelsesretlige vilkår.

Udover de nævnte høringssvar bemærker BUPL Nordsjælland, at det vil være godt med en god proces for at etablere et samlet lederteam samt give plads til, at de daglige ledere også har mindre sparringsgrupper. Begge dele er tænkt ind i den videre proces, hvis sammenlægningen besluttes.

Endelig har Center-MED i Dagtilbud og skole afgivet bemærkninger. Center-MED bemærker, at sammenlægningen af de to områder er et velkendt scenarie, da det også var en del af rådgivningsudvalgets arbejde, og at det er godt at omlægge til mere administrativ understøttelse til lederne. Desuden opfordrer Center-MED til god kommunikation til medarbejdere, ledere og bestyrelser uanset hvilken politisk beslutning, der træffes, samt at medarbejderne også inddrages i en eventuel sammenlægning.

Videre proces

Hvis det besluttes at sammenlægge område Ganløse med område Ølstykke, vil der blive tilrettelagt en proces for etableringen af et samlet ledelsesteam, for ét Lokal-MED og for én samlet bestyrelse.

Hvis det besluttes at fastholde den nuværende struktur med fire områder, vil der snarest blive slået en områdelederstilling op i område Ganløse. For at fylde en hel områdelederstilling ud vil det være nødvendigt, at områdelederen varetager flere opgaver end ledelsesopgaven, som de fire børnehuse tilsiger, og dermed at området udvides med flere børnehuse. Det vil være en administrativ vurdering, hvad der i øvrigt tilføres stillingen.

Hvis det politisk besluttes at forlænge høringsperioden, vil administrationen orientere områdebestyrelserne og Lokal-MED i de fire dagtilbudsområder om, at høringsperioden forlænges fra ultimo december til 27. februar 2026. Høringsmaterialet vil være det samme som tidligere, suppleret af denne sag. Efter en forlænget høringsperiode vil der blive fremlagt en ny sag med henblik på politisk behandling.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Forud for selve høringsprocessen har der i august/september været dialog med konstitueret områdeleder, de fire daglige ledere og forpersonen for bestyrelsen i område Ganløse. Derudover har bestyrelserne i Ganløse og Ølstykke og LokalMED i begge områder haft et punkt på dagsordenen vedrørende eventuel sammenlægning til bestyrelsesmøder i september 2025.

Høringsmaterialet (bilag 1 og 2) har været i høring i de fire områdebestyrelser, de fire Lokal-MED på dagtilbudsområdet, derudover har administrationen fået input fra BUPL Nordsjælland, ligesom det har været behandlet på Center-MED i Dagtilbud og skole.

Beslutning i Familieudvalget (2022-2025) den 01-12-2025

Indstillingens punkt 3 anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet som indstillet af Familieudvalget.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt som indstillet af Familieudvalget.

Bilag

Høringsmateriale

Høringsmateriale

Høringssvar fra områdebestyrelsen i Smørum

Høringssvar fra Lokal-MED Stenløse

Høringssvar fra områdebestyrelsen i Ganløse/Slagslunde

Høringssvar fra Lokal-MED i Ganløse/Slagslunde

Høringssvar fra områdebestyrelsen i Ølstykke

Høringssvar fra Lokal-Med i Smørum

Oversigt over indkomne høringssvar inkl. administrationens bemærkninger

Punkt 8: Ansøgning om at etablere privat daginstitution - beslutning

25/14350

Beslutningstema

Med denne sag lægges op til, at Stenløse Privatskoles ansøgning om at oprette en privatinstitution Spiren, Stenløse Privatskoles børnehave med plads til 66 børnehavebørn fra 1. februar 2026, besluttet.

Kompetence til afgørelse

Familieudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at etablering af Spiren, Stenløse Privatskoles Børnehave, godkendes.

Sagsfremstilling

Stenløse Privatskole har ansøgt om godkendelse til at oprette en privatinstitution; Spiren, Stenløse Privatskoles Børnehave, Gymnasievej 4, 3660 Stenløse.

Stenløse Privatskole ønsker at få godkendt en privatinstitution til 66 børnehavebørn i alderen 3-5 år, som fortrinsvist vil være for kommende skolestartere (4-5-årige børn der skal starte i skole ved den kommende skolestart).

Egedal Kommunes godkendelseskriterier for privatinstitutioner (bilag 1) tilskriver, at Stenløse Privatskole skal fremsende en ansøgning (bilag 2), der beskriver, hvordan kriteriernes krav og forventninger håndteres. Derudover skal Egedal Kommune godkende, at vedtægterne (bilag 3) for Spiren, Stenløse Privatskoles Børnehave lever op til kravene i godkendelseskriterierne. Endelig skal ansøger vedlægge et udkast til en pædagogisk læreplan (bilag 4), der beskriver, hvilket pædagogisk læringsmiljø Spiren ønsker at etablere.

Herudover er modtaget et budget for Spiren (bilag 5), tegninger af den kommende bygning (bilag 6) samt erklæring om gæld til det offentlige (bilag 7).

Administrationen har haft løbende dialog med Stenløse Privatskole om ansøgning og vedtægter, så de lever op til gældende lovgivning og Egedal Kommunes godkendelseskriterier. Administrationen kan på den baggrund anbefale at Spiren, Stenløse Privatskoles Børnehave godkendes.

Egedal Kommune kan udbetale tilskud, og privatinstitutionen kan påbegynde driften når:

- Stenløse Privatskole har fremsendt kopi af ibrugtagningstilladelsen for bygning, hvor Spiren skal have til huse.
- Stenløse Privatskole har stillet en driftsgaranti på 677.572 kr., svarende til 1½ måneders drifts-, bygnings- og administrationstilskud for 66 børnehavebørn. Garantien følger godkendelseskriterierne for privatinstitutioner i Egedal Kommune. Den er baseret på almindelige vilkår og stilles gennem et pengeinstitut eller tilsvarende instans. Beløbet er beregnet ud fra en maksimal kapacitet på 66 børnehavebørn i alderen 3-6 år samt taksterne for 2026.

Spiren, Stenløse Privatskoles Børnehave og Stenløse Privatskole skal til enhver tid overholde gældende lovgivning samt kommunale regler og godkendelseskriterier for privatinstitutioner i Egedal Kommune i drift af børnehaven.

Lovgrundlag

Ifølge Dagtilbudslovens § 19, stk. 5. kan dagtilbud etableres som privatinstitutioner. Der er etableringsret for privatinstitutioner. Det betyder, at kommunen, hvor privatinstitutionen har fysisk placering, skal godkende privatinstitutionen, hvis den lever op til gældende kvalitets- og lovkrav. Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre godkendelseskriterier, som skal være på niveau med kravene til kommunens egne daginstitutioner; kriterierne må ikke være mere eller mindre restriktive.

Administrationen forventer ikke at etableringen af Spiren, Stenløse Privatskoles Børnehave har konsekvenser for Egedal Kommunes kapacitet i kommunale- og selvejende dagtilbud. Børn indskrevet i Spiren kan komme både fra Egedal og omkring liggende kommuner. Familieudvalget blev oplyst på udvalgsrådet i maj 2025 om at børnetallet for 0-6-årige børn Egedal Kommune er stigende, og der er fortsat behov for dagtilbudspladser i bl.a. i Stenløse og Ølstykke.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Familieudvalget (2022-2025) den 01-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte A, B, C, E, F, L, M og V med i alt 20 stemmer.

Ø undlod at stemme.

Indstillingen blev godkendt.

Bilag

Godkendelseskriterier private daginstitutioner i Egedal Kommune

Ansøgning Spiren, Stenløse Privatskoles Børnehave

Vedtægter for Spiren

Pædagogisk læreplan for Spiren

Budget Spiren 2026

Tegninger bygning

Erklæring om gæld til det offentlige

Punkt 9: Ekspropriationsvilje ved anlæggelse af bassin i forbindelse med udvidelse af Kildedal - beslutning

25/15128

Beslutningstema

På baggrund af byudviklingen i Kildedal skal det besluttes, om Byrådet er indstillet på at ekspropriere arealer til etablering af regnvandsbassin A1.

Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Egedal Kommune tilkendegiver ekspropriationsvilje til etablering af regnvandsbassin A1 ved udvidelsen af Kildedal, hvis frivillige aftaler med alle berørte lodsejere ikke kan opnås.

Sagsfremstilling

I forbindelse med byudviklingen i Kildedalområdet skal det eksisterende regnvandsbassin (A1) udvides. Bassinudvidelsen placeres som et nyt bassin vest for Tværvej ved Smørumnedre-afløbet.

Det er ikke muligt kun at anlægge bassin A1 på kommunale arealer, da arealet ikke er stort nok. Derfor er det nødvendigt at inddrage privat lodsejers areal for at opnå den nødvendige størrelse på bassinet. Se vedlagte bilag 1 for oversigt over nødvendige matrikel.

Novafos har god dialog med lodsejeren, og denne er overvejende positiv for at indgå en frivillig aftale. For at undgå forsinkelser i projektet har Novafos anmodet om, at Kommunen tilkendegiver ekspropriationsvilje (se bilag 2 og 3).

Ved ekspropriationsvilje vil den frivillige aftale blive omfattet af særlige skatteregler, som kan give skattefritagelse, og dermed gøre den frivillige aftale mere attraktiv for lodsejeren. Administrationen anbefaler derfor, at byrådet tilkendegiver vilje til ekspropriation.

Der er endnu ikke meddelt relevant tilladelse til anlægget. Ansøgning forventes modtaget fra Novafos i november eller december 2025 med forventning om, at tilladelserne kan gives i første halvdel af 2026.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Novafos spildevand har ansvaret for dialogen med berørte lodsejere og øvrige interessenter i projektet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Bilag

Skravering af matrikel

Ansøgning om ekspropriationsvilje

Snit af bassin

Punkt 10: Overdragelse af matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, til Novafos - beslutning

25/17728

Beslutningstema

På baggrund af en henvendelse fra Novafos skal det besluttes, om matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, skal overdrages til Novafos, og hvorvidt overdragelsen skal ske vederlagsfrit.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, overdrages til Novafos og
2. Overdragelsen sker vederlagsfrit.

Sagsfremstilling

Novafos henvendte sig i april 2025 til Egedal Kommune angående matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde. Kortbilag er vedlagt. På matriklen ligger der et ledningsanlæg og et regnvandsbassin, som skal oprensnes og vedligeholdes.

I den efterfølgende dialog har Novafos gjort gældende, at matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, retteligt burde være overdraget til Novafos i forbindelse med selskabsudskillelsen i 2009, da arealet i 1998 var blevet eksproprieret til et regnvandsbassin og ledningsanlæg. Af samme årsag har Novafos gjort gældende, at overdragelsen skal ske vederlagsfrit, da det er en fejl, at matriklen ikke allerede var blevet overdraget. Derudover har Novafos oplyst, at ejendommen har en ejendomsværdi på 0 kr. ifølge den offentlige ejendomsvurdering.

Det er administrationens vurdering, at matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, burde være blevet overdraget i 2009. Af den årsag anbefaler administrationen, at matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, overdrages vederlagsfrit til Novafos.

Såfremt det besluttes, at matrikel 9c, Skenkelsø By, Jørlunde, skal overdrages til Novafos, vil administrationen udarbejde en aftale om overdragelse af arealerne til Novafos og sørge for, at overdragelsen af ejerskabet tinglyses. Der vil i forbindelse med aftalen blive stillet krav om, at køber (Novafos) sørger for berigtigelse af handlen, herunder udfærdigelse af skøde. Desuden at køber afholder alle omkostninger forbundet hermed, herunder udgifter til advokat, landinspektør, tinglysningsafgift, m.v.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget 2022-2025 den 02-12-2025

Punkt 1 og 2 anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Bilag

Kortbilag og oversigtskort, matr. 9c, Skenkelsø By, Jørlunde

Punkt 11: Lokalplan 083 for regnvandsbassin og rekreativt område vest for Tværvej samt kommuneplantillæg 1 - forslag mhp. endelig vedtagelse - beslutning

25/17899

Beslutningstema

På baggrund af den afholdte offentlige høring skal det besluttes om Lokalplan 83 – Regnvandsbassin og rekreativt område vest for Tværvej og kommuneplantillæg 1, kan vedtages endeligt.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Lokalplan 083 og forslag til Kommuneplantillæg 1 vedtages endeligt uden ændringer.
2. Administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser.

Sagsfremstilling

Baggrund

Med planforslagene lægges der op til at udlægge området til regnvandsbassin og rekreativt område. Lokalplanforslaget lægger herudover op til følgende:

- Bassinet skal indpasses så harmonisk som muligt i landskabet, så området får naturpræg, og der etableres et sammenhængende offentligt tilgængeligt stinet.
- Bassinet skal etableres i områdets naturlige lavning og udformes som en naturlignende sø, men kan mod vest afgrænses af et dige på op til 4 meters højde.
- Overskudsjord fra bassinet skal kunne anvendes til diget og til udformning af et naturlignende bakkelandskab i op til 4 meter øst for bassinet.
- Arealerne omkring bassinet skal udformes som et ekstensivt plejet naturområde med eng og mindre grupper af beplantning af hjemmehørende træer og buske.
- Serviceveje til bassinet skal udformes som- og indgå i et rekreativt stinet, og der kan etableres mindre rekreative anlæg som f.eks. shelters, bord-bænkesæt og læskur og dyrehegn i forbindelse med afgræsning af arealerne.

Sideløbende med planforslagene er der udarbejdet en miljørapport, der beskriver og vurderer de mulige miljøpåvirkninger af planerne, særligt vedrørende biologisk mangfoldighed, landskab og kulturarv. På baggrund af miljørapporten er det vurderet, at planforslagene ikke i sig selv vil medføre en væsentlig påvirkning af miljøet.

Planforslagene samt den tilhørende miljørapport- og vurdering blev godkendt på Byrådsmødet den 27. august 2025 og har været i offentlig høring fra den 9. september til 7. oktober 2025. Der er i høringsperioden modtaget 3 høringssvar, som udelukkende vedrører miljørapporten. Høringssvarene fremgår samlet af bilag 1 og en oversigt over høringssvar med administrationens bemærkninger fremgår af bilag 2. Høringssvarene er desuden behandlet i den sammenfattende redegørelse for miljøvurderingen i bilag 5.

Høringssvarene vedrører i hovedsagen følgende forhold:

- At der er fundet en stor mængde tudser og frøer nord for planområdet, og at der derfor skal anvendes de nødvendige afværge-foranstaltninger for at undgå tab af individer.
- At miljøvurderingen fastlægger unødvendige bindinger for Kildedal By vedrørende, at bassinet skal etableres tidsmæssigt forskudt fra andre regnvandsbassiner i Kildedal-området.
- At projektets støjpåvirkning af Grundejerforeningen Schæfergårdens område bør indgå i miljøvurderingen, og at der bør etableres afværgeforanstaltninger mod støj.

Administrationen vurderer, at høringssvarene ikke giver anledning til ændringer af planerne eller miljøvurderingen, og at vedtagelsen af planerne fortsat ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger, som udløser behov for afværge-

foranstaltninger eller overvågningsprogram. Der er således ikke behov for en supplerende høring, idet der ikke foretages indholdsmæssige ændringer af planerne eller miljøvurderingen.

Vurdering ift. bæredygtighed og kvalitet i byudviklingen

Planerne vurderes samlet set positivt ift. Byrådets principper om kvalitet og bæredygtighed i byudviklingen. Bl.a. er det i lokalplanen sikret, at:

- Området udlægges til et bynært, rekreativt område med stiforbindelser.
- Regnvandsbassinet tilpasses landskabet.
- Området udformes som et naturområde med fokus på biodiversitet.

Klimakonsekvensvurdering

- Lokalplanen muliggør anlægsarbejder, herunder bl.a. udgravning af bassin på arealer med kulstofholdig jord, hvilket vil medføre en øget CO₂-belastning.
- Lokalplanen muliggør, at overskudsjord fra bassinudgravningen kan indbygges i et dige og et bakkelandskab indenfor området, hvilket vil medføre en betydelig besparelse på CO₂-belastning i forhold til bortkørsel af jord.

Konsekvenser for budgettet

Lokalplanen og kommuneplantillægget har i sig selv har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Der har i høringsperioden været afholdt borgermøde om planforslagene. Bemærkningerne på borgermødet var overvejende positive og har ikke givet anledning til ændringer af planforslagene.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget 2022-2025 den 02-12-2025

Punkt 1 og 2 anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Bilag

samlede høringssvar

oversigt over høringssvar og administrationens bemærkninger

Forslag til Lokalplan 083 - til endelig vedtagelse

Kommuneplantillæg 1 - 2025 til endelig vedtagelse

Sammenfattende redegørelse lokalplan og kommuneplantillæg

Punkt 12: Lokalplan 089 for erhverv ved Risbyvej samt kommuneplantillæg 2 - forslag mhp. endelig vedtagelse - beslutning

25/20233

Beslutningstema

På baggrund af den afholdte offentlige høring skal det besluttes om Forslag til Lokalplan 089 samt forslag til kommuneplantillæg 2 kan vedtages endeligt

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Lokalplan 089 og forslag til Kommuneplantillæg 02 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.
2. Administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser.

Sagsfremstilling

Baggrund

Virksomhederne Elverdal, der producerer og leverer legepladsudstyr, og Dalgas (tidligere HedeDK) ligger indenfor lokalplanområdet. Formålet med lokalplanen er dels at sikre, at de eksisterende virksomheder kan forblive på ejendommene, og dels at muliggøre etablering af nye erhvervsbygninger i tilknytning til deres aktiviteter. Det sidstnævnte behov udspringer konkret af Elverdals mangel på oplagringsplads som følge af en stigende antal af ansatte.

Lokalplanforslaget lægger herudover op til følgende:

- Området kan anvendes til erhvervsformål, herunder lager, håndværk, anlægssfirma og lettere industri med tilhørende administration og kontor, og anlægsvirksomhed med særlig tilknytning til landbrug, skovbrug og natur.
- Der fastlægges, en bebyggelsesprocent på max 40%, bygningshøjde og etageantal på max 8,5 meter og i én etage. Området skal fastholdes i landzone og med virksomheder i miljøklasse 1-3.
- Sikre etablering af afskærmende beplantning mod omkringliggende landskab.
- Skaber mulighed for opstilling af en mobilmast, hvis det er nødvendigt for at opfylde dækningskrav i området.

Lokalplanen understøtter Egedals erhvervsstrategiske pejlemærker, som blandt andet har til formål at skabe rammer for, at eksisterende virksomheder kan udvikle sig. Med planforslagene sikres det, at de veletablerede virksomheder fortsat kan bidrage til at styrke Kommunens synlighed på det regionale erhvervs- og arbejdsmarked.

Planforslagene og tilhørende miljøscreening blev godkendt på Byrådsmødet den 27. august 2025 og har været i høring fra den 1. september til den 27. oktober 2025.

Der er kommet 1 høringssvar til planforslagene:

- Miljø- og Ligestillingsministeriet bemærker, at kommuneplantillægget ikke indeholder en bestemmelse, der forhindrer etablering af virksomhedstyper, som kan udgøre en risiko for grundvandsforurening. Ministeriet anbefaler, at en sådan forbudsbestemmelse tilføjes. Høringssvar kan ses i bilag 1.

På baggrund af høringssvaret har administrationen revideret kommuneplantillægget herunder, at der er tilføjet et notat om miljøforhold, som fastslår, at der ikke må etableres eller drives erhverv eller andre funktioner, som kan medføre risiko for grundvandsforurening. Tilføjelsen sikrer, at planforslaget lever op til gældende miljøsyn og understøtter beskyttelsen af grundvandsressourcerne.

Det vurderes ikke, at tilføjelsen giver behov for en supplerende høring.

Vurdering ift. bæredygtighed og kvalitet i byudviklingen

Lokalplanforslaget vurderes samlet set positivt ifh. Byrådets principper om kvalitet og bæredygtighed i byudviklingen.

Bl.a. er der i planforslaget:

- Krav til bebyggelsens ydre fremtræden, herunder farveskala og tagudformning.
- Bevaring af eksisterende grønne friarealer med græs og/eller beplantning.
- Etablering af afskærmende beplantningsbælte med hjemmehørende arter ud mod omkringliggende landskab.

Klimakonsekvensvurdering

- Lokalplanen sikrer hovedsageligt lovliggørelse af eksisterende forhold og muliggør ikke større anlægsarbejder, der kan give en væsentlig øget CO2-belastning.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Planforslagene har været i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget 2022-2025 den 02-12-2025

Punkt 1 og 2 anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Bilag

Høringssvar

Lokalplan 089 - Erhverv Risbyvej

Kommuneplantillæg nr. 02 2025

Punkt 13: Overordnede rammer for udbuds- og planproces vedr. byudvikling i Veksø Syd og igangsættelse af planlægning - beslutning

24/16509

Beslutningstema

På baggrund af Forum Veksøs anbefalede principper og retningslinjer vedr. byudvikling i Veksø Syd, skal Byrådet beslutte rammer for det videre arbejde med udviklingen af området.

Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Arbejdet med planlægningen for Veksø Syd igangsættes.
2. Der arbejdes videre med Model A, som lægger op til, at der udarbejdes en rammelokalplan med én byggeretsgivende etape, så denne etape af området kan udbydes til salg umiddelbart efter endelig vedtagelse

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet vedtog i oktober 2025 Forum Veksøs anbefalede principper og retningslinjer for byudvikling i Veksø Syd. Byrådet har ligeledes besluttet, at administrationen skal fremlægge forslag til salgs- og udbudsprocesser med henblik på at udviklingen sker hurtigere end indstillet til Byrådet i oktober 2025.

På den baggrund har administrationen i samarbejde med repræsentanter fra Veksø Borgerlaug undersøgt forskellige muligheder og udarbejdet en oversigt over forslag til forskellige modeller for udbuds- og planproces for Veksø Syd – se bilag 1.

Administrationen og Veksø Borgerlaug anbefaler, at udbuddet af grunde sker ved projektudbud, så det kan lægges vægt på andet end prisen ved udbud af grunde. I korte træk indebærer modellerne:

Model A:

Administrationen udarbejder en rammelokalplan, som også rummer en byggeretsgivende del for første etape. Derefter udbydes resterende dele af området etapevis, evt. som projektudbud, i takt med at nye lokalplaner vedtages. Ved denne model sikrer kommunen en høj grad af styring af byudviklingen, men der vil være udgifter i størrelsesordenen 1 mio. kr. forbundet med forundersøgelser m.v., som der ikke er afsat midler til i budgettet. Det medfører behov for omprioriteringer inden for budgettet eller at der afsættes nye midler undervejs i processen. Administrationen og Veksø Borgerlaug anbefaler denne model.

Model B:

Administrationen indgår en udviklingsaftale med en udvikler, der udarbejder en rammelokalplan med en byggeretsgivende del for første etape. Derefter udbydes resterende dele af området etapevis, evt. som projektudbud, i takt med at nye lokalplaner vedtages. Ved denne model vil der være færre udgifter forbundet med forundersøgelser mv., men Kommunen vil give afkald på en del af styringen af byudviklingen. Administrationen og Veksø Borgerlaug anbefaler ikke denne model.

Model C

Administrationen udarbejder en rammelokalplan uden byggeretter og udbyder arealet som projektgrunde. Ved denne model sikrer Kommunen en høj grad af styring af byudviklingen, men der vil være udgifter i størrelsesordenen 1 mio. kr. forbundet med forundersøgelser m.v., som der ikke er afsat midler til i budgettet. Det medfører behov for omprioriteringer inden for budgettet eller at der afsættes nye midler undervejs i processen, ligesom projektudbud og processen kan tage længere tid ved denne model. Administrationen og Veksø Borgerlaug anbefaler ikke denne model.

Sammenligning af modeller:

Hver af de præsenterede modeller rummer forskellige varianter og kan tilpasses og kombineres indbyrdes. Modellerne har forskellige muligheder og begrænsninger ift. parametre som økonomi, borgerinddragelse, styring og tid, som uddybes i skemaet på bilag 1. Veksø Borgerlaug anbefaler, at der arbejdes videre med model A.

Sammenligning af Model A, B og C ift. parametre

	Styring	Salgsindtægter	Udgifter til forundersøgelser	Inddragelse	Forhold til Forum Veksøs principper	Adm. ressourcer	Tid før der kan gives byggetilladelse
Model A	Grøn	Grøn	Rød	Grøn	Grøn	Rød	Grøn
Model B	Rød	Første etape Grøn	Grøn	Gul	Gul	Gul	Gul
Model C	Grøn	Gul	Rød	Grøn	Grøn	Rød	Gul

Signaturforklaring:

Grøn = Bedste vurdering

Gul = Middel vurdering

Rød = Ringeste vurdering

Tidshorizonten for model A er estimeret til at være 1-2 år før, der kan gives byggetilladelse, mens tidshorizonten for modellerne B og C er estimeret til at være 2-3 år. Sammenligning af estimerede tidsplaner fremgår af bilag 2. Alle modeller rummer dog en stor usikkerhed ift. tid og økonomi blandt andet relateret til regnvandshåndtering, der for nuværende ikke er undersøgt, og kan have stor indflydelse på mulighederne for byudvikling.

Der findes alternative modeller for udbud- og planlægningsprocessen, såsom at udarbejde enkeltvise lokalplaner for mindre dele af området uden en rammelokalplan, eller at sælge hele byudviklingsområdet uden forudgående planlægning. Disse muligheder vurderes ikke hensigtsmæssige af administrationen og repræsentanter for Veksø Borgerlaug, hvorfor de ikke er belyst nærmere.

Konsekvenser for budgettet

Sagen medfører ingen bevillingsmæssige konsekvenser i sig selv.

Der vil være udgifter forbundet med valg af model a og c, da kommunen skal betale for, de for planlægning og byudvikling nødvendige forundersøgelser herunder bl.a. støjberedning, vejskitseprojekt, vandhåndteringsplan, nedslivningstests, robusthedsanalyse og kemisk tilstand for vandløb, natur- og flagermusvurdering samt miljøvurdering af rammelokalplan.

Det anslås, at ovenstående forundersøgelser koster i størrelsesordenen 1 mio. kr. Dette medfører behov for omprioriteringer indenfor budgettet eller at der afsættes nye midler undervejs i processen. Dette håndteres i givet fald i de løbende budgetopfølgninger.

Borgerdialog

Administrationen har udarbejdet modellerne i samarbejde med Veksø Borgerlaug.

Der vil være løbende inddragelse af Forum Veksø under udarbejdelse af forslag til rammelokalplan og/eller lokalplan(er) samt åbne borgermøder ifm. planernes høringsperiode. Der forventes en mødefrekvens for Forum Veksø med kvartalsvise møder.

Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget 2022-2025 den 02-12-2025

Punkt 1 anbefalet.

Punkt 2

Ulrik John Nielsen (L) stillede følgende ændringsforslag:

At der arbejdes videre med Model B.

For stemte: Ulrik John Nielsen (L), Charlotte Haagendrup (M), Christine Søbjerg (C) og Ole B. Hovøre (V) med i alt 4 stemmer.

Imod stemte: Bo Brøndum Pedersen (E) med i alt 1 stemme.

Ændringsforslaget blev anbefalet.

Bo Brøndum Pedersen (E) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Ønsker at gå med administrationens indstilling, da det går hurtigere og fordi Kommunen har tættere kontrol med projektet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Punkt 1 anbefalet.

Ift. punkt 2 blev der stemt om indstillingen fra Plan- og Byudviklingsudvalget.

For stemte: Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 2 stemmer.

Imod stemte: Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 2 stemmer.

Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) undlod at stemme.

Helle Bovien (Ø) var fraværende.

Indstillingen faldt.

Der blev stemt om administrationens indstilling.

For stemte: Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 2 stemmer.

Imod stemte: Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 2 stemmer.

Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) undlod at stemme med i alt 4 stemmer.

Helle Bovien (Ø) var fraværende.

Indstillingen faldt.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Punkt 1 blev godkendt.

Punkt 2.

Christine Søbjerg (C), Ulrik John Nielsen (L), Charlotte Haagendrup (M) og Ole B Hovøre (V) genfremsatte ændringsforslaget stillet i Plan- og Byudviklingsudvalget om at arbejde videre med Model B.

For stemte C, L, M og Ole B. Hovøre (V) med i alt 7 stemmer.

Imod stemte A, B, E, F, Ø og Karsten Søndergaard (V), Anders Bo Larsen (V), Bo Vesth (V), Thomas Skov Rasmussen (V) og Kristian Nørgaard (V) med i alt 14 stemmer.

Ændringsforslaget faldt.

Et samlet Egedal fremsatte følgende ændringsforslag: Vi ønsker at gå med administrationens indstilling, da det går hurtigere, og fordi kommunen har tættere kontrol med projektet.

For stemte A, B, C, E, F, Lars Winther Andersen (L), Niels Lindhardt Johansen (L) og V med i alt 18 stemmer.

Imod stemte Ø med i alt 1 stemme.

Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) undlod at stemme med i alt 2 stemmer.

Ændringsforslaget blev godkendt.

Bilag

Oversigt over modeller for udbuds- og planproces

Sammenligning af tidsplaner

Notat om dialog om modeller for Udbuds- og planproces vedr. Byudvikling i Veksø Syd.pdf

Punkt 14: Tilbagemelding på Borgersamlingens anbefalinger - beslutning

24/1869

Beslutningstema

På baggrund af overdragelsen af Borgersamlingens anbefalinger til Byrådet, skal forslag til det videre arbejde med anbefalingerne godkendes.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Det indstilles, at forslag til det videre arbejde med borgersamlingens anbefalinger godkendes.

Sagsfremstilling

I april 2024 igangsatte Byrådet udarbejdelsen af Ølstykke-Stenløse delområdeplan.

Arbejdet med delområdet blev igangsat i lyset af, at der kommer mere regn som følge af klimaforandringerne. Allerede nu har afløbssystemet svært ved at følge med de stigende regnmængder. Det har medført problemer med vand i kældre og på terræn, og udfordringen bliver kun større i fremtiden. Samtidigt bliver der bygget mere i området omkring Ølstykke og Stenløse, og de mange hårde overflader forhindrer regnvandet i at nedsive naturligt i jorden.

Delområdeplanen ser på løsninger i Ølstykke-Stenløse, som er oplandet til Stenløse Å. Projektet vil også give Egedal Kommune et grundlag for efterfølgende at træffe beslutning om, hvordan tilstanden i Stenløse Å kan forbedres og dermed sikre biodiversiteten, men det er ikke en del af Novafos' projekt.

Et centralt element i arbejdet med delområdet er at sikre en god borgerinddragelse. Som led i dette, nedsatte Novafos en "borgersamling", som består af en række borgere. De er udvalgt ved lodtrækning, og er repræsentative for borgerne i området. Borgersamlingen har været understøttet af eksperter på området.

Borgersamlingens anbefalinger vedrører klimatilpasning generelt og finder anvendelse ikke kun for Delområdeplan Ølstykke-Stenløse, men også øvrige delområdeplaner, f.eks. Delområdeplan Ganløse-Slagslunde og generelt til håndtering af klimaforandringer. Materialet om borgersamlingen kan findes på <https://egedal-borgersamling.dk>.

Byrådet har, med nedsættelse af borgersamlingen, forpligtet sig til at behandle anbefalingerne og på skrift redegøre for, hvordan hver enkelt anbefaling bliver fulgt eller ikke fulgt. Der skal gives en første status inden for de første tre måneder, efter aflevering af anbefalingerne, og igen inden for 24 måneder. Byrådet er ikke forpligtet til politisk at følge eller vedtage borgersamlingens anbefalinger.

Vurdering af anbefalingerne

Siden anbefalingerne blev overrakt til byrådet den 16. september 2025 har administrationen afholdt et møde med repræsentanter fra borgersamlingen for at afklare forståelsesspørgsmål og sikre, at administrationen præsenterer en dækkende vurdering af anbefalingernes indhold for byrådet.

Overordnet set er anbefalingerne udtryk for, at borgersamlingen ønsker en mere ambitiøs tilgang til arbejdet med klimatilpasning.

Størstedelen af anbefalingerne vil som følge heraf forudsætte, at byrådet beslutter at ændre eksisterende praksis.

Dette gælder eksempelvis anbefalingen om, at der stilles skærpede krav til byggerier og krav om flerfunktionalitet i klimatilpasningsprojekter. Andre eksempler er, at grundejere skal tage større ansvar for vandhåndteringen og at byudviklingen skal have et andet fokus end at arbejde for fortætning. Der ønskes også et skærpet fokus på borgerdialog og inddragelse af civilsamfundet.

Flere af anbefalingerne vil have en afledt økonomisk konsekvens, hvis de skal implementeres. Administrationen anbefaler som følge heraf, at det er det kommende byråd, der tager beslutning om disse anbefalinger.

I bilag 1 er administrationens vurdering af borgersamlingens anbefalinger.

Videre proces

Administrationen vil gennemføre en simpel meningsmåling, hvor alle borgere i Egedal får mulighed for at tage stilling til borgersamlingens anbefalinger.

Administrationen vil i løbet af det første halvår af 2026 præsentere byrådet for anbefalingerne. Formålet vil være at drøfte, hvilke anbefalinger det nye byråd ønsker at arbejde videre med og i hvilken prioritet.

Denne drøftelse vil danne grundlag for yderligere undersøgelser af, hvordan anbefalingerne kan gennemføres, og hvilken afledt økonomisk konsekvens det vil have at implementere dem. Det er intentionen, at byrådet præsenteres for resultaterne inden budgetforhandlingerne i 2026.

Administrationen vil herefter, og senest i 2027, på ny give en ny status for arbejdet med anbefalingerne.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Anbefalingerne er udarbejdet af en borgersamling med 36 repræsentativt udvalgte borgere. Borgersamlingen har afholdt åbne sessioner, og det har været mulighed for borgere at komme med spørgsmål og input til borgersamlingen. Administrationen vil give alle borgere en mulighed for at forholde sig til anbefalingerne, inden de forelægges byrådet i 2026.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 den 03-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Økonomiudvalget fremsatte følgende ændringsforslag:

Vi ønsker af sagen sendes tilbage til TMU med henblik på fornyet politisk drøftelse, herunder en præcisering af de politiske konsekvenser, prioriteringer og den videre proces for håndtering af borgersamlingens anbefalinger, inden sagen forelægges Økonomiudvalget og Byrådet.

Ændringsforslaget blev anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Et Samlet Egedal stillede følgende ændringsforslag:

Som ændringsforslag i ØU:

- med følgende rettelse ”TMU ændres til KTMU”

- med følgende tilføjelse ”Byrådet orienterer Borgersamlingen om, at den i kommissoriet lovede tilbagemelding 3 måneder efter aflevering af Borgersamlingens forslag, udskydes til efter den fornyede politiske drøftelse, og derfor først fremsendes til Borgersamlingen i 1. halvår af 2026 når det nye byråd har behandlet sagen”.

Ændringsforslaget blev godkendt.

Bilag

Svar på Borgersamlingens anbefalinger 26. november 2025

Punkt 15: Tilladelse til omlægning af gasledning i Kildedal - beslutning

25/20338

Beslutningstema

På baggrund af en ansøgning fra Energinet skal det besluttes, om der skal gives tilladelse til, at Energinet omlægger en gasledning i Kildedal.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at der gives tilladelse efter miljøvurderingslovens § 25 til, at Energinet kan gennemføre et anlægsprojekt for omlægning af gasledning i Kildedal.

Sagsfremstilling

Energinet har ansøgt Ballerup- og Egedal Kommuner om tilladelse efter miljøvurderingsloven til at gennemføre et anlægsprojekt for omlægning af gasledning i Kildedal, da projektet geografisk er placeret i begge kommuner. Ansøgningen behandles derfor parallelt i Ballerup- og Egedal Kommuner.

Omlægningen af gasledningen er med til at muliggøre den samlede byudvikling i Kildedal. Kildedal PS har indgået aftale med Energinet om finansiering af omlægningen.

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget blev den 4. juni 2025 orienteret om ansøgningen og om, at udkastet til afgørelse, med tilhørende miljøkonsekvensrapport og bilag, ville blive sendt i offentlig høring i 8 uger.

En miljøvurdering af projektet er en proces, der går ud på at vurdere og håndtere de potentielle negative påvirkninger ved projektet, der er af væsentlig karakter. Følgende emner er indeholdt i miljøkonsekvensrapporten:

- Biologisk mangfoldighed, herunder beskyttet natur, beskyttet EU-natur, særligt beskyttede arter, fredskov, bygge- og beskyttelseslinjer, lavbundsarealer.
- Jordbund, herunder jordforurening og jordbundsforhold.
- Vand, herunder overfladevand, grundvand, vandindvinding/udledning.
- Klimatiske faktorer, herunder CO₂ udledning.
- Landskab.
- Kumulative effekter.

Udkastet til § 25-tilladelse og de tilhørende bilag blev sendt i offentlig høring fra den 6. juni til den 22. august 2025 samt den 9. til den 23. september 2025. Der blev den 13. august 2025 afholdt borgermøde.

I den offentlige høring modtog kommunerne høringssvar fra Energinet, Vestforbrænding, Danmarks Naturfredningsforening Ballerup og Vejdirektoratet. Behandlingen af høringssvarene for både den offentlige høring er samlet i hvidbogen, som er vedlagt som bilag.

Høringssvaret fra Danmarks Naturfredningsforening Ballerup har medført yderligere præciseringer i vurderingsafsnittet for oddere i tilladelsen. Det er administrationens vurdering, at individ-levestedsbeskyttelsen er opretholdt, når projektet udføres under de fastsatte forudsætninger og vilkår i tilladelsen. Danmarks Naturfredningsforening Ballerup har modtaget det opdaterede udkast til tilladelse og taget kommunernes svar i hvidbogen til efterretning. Derudover er der foretaget mindre justeringer og præciseringer, så det eksempelvis står mere klart, hvilke beskyttelsestiltag, som gør, at dele af den gamle gasledning forbliver i jorden.

I høringsperioden blev Kommuneplan 2025 for begge kommuner vedtaget, og der er derfor udarbejdet et tillægsnotat, som vurderer ændringerne. Det har ikke medført ændringer i forudsætningerne eller vilkår i §25 tilladelsen.

§25 tilladelsen indeholder vilkår for følgende emner:

- Landskab.
- §3 beskyttet natur og vandløb.
- Flagermus.

- Oddere.
- Padder og opstilling af paddehegn.
- Grundvand og jordforurening.
- Beredskabsplan for blow-outs.

Det er administrationens samlede vurdering, at anlæg og drift af det samlede projekt for omlægning gasledningen ikke vil medføre en væsentlig negativ påvirkning på de undersøgte miljøforhold, når de stillede vilkår overholdes, og projektet gennemføres med de forudsætninger, som fremgår projektbeskrivelse, miljøkonsekvensrapporten og selve tilladelsen.

Igangsætning af anlægsarbejdet forventes at ske i februar 2027. Anlægsarbejdet kræver desuden en række yderligere myndighedstilladelser.

Som bilag 1-10 er vedlagt udkast til § 25 tilladelse og diverse bilag om det ansøgte.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Udkast til tilladelse med tilhørende miljøkonsekvensrapport og tilhørende bilag har været udsendt i offentlig høring i 8 uger samt en ekstra høring i 2 uger. Der har i høringsperioden været afholdt et borgermøde i Ballerup Kommune.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 den 03-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Bilag

Udkast til § 25 tilladelse

Hvidbog - omlægning af gasledning

Miljøkonsekvensrapport Energinet

Ansøgningskema

Afgrænsningsudtalelse inkl høringsvar

Kortbilag

Projektbeskrivelse

3 visualiseringer

Natura 2000 - væsentlighedsvurdering

Tillægsnotat om kommuneplaner 2025

Punkt 16: Grøn Trepert, vedtagelse af omlægningsplan 2025 - beslutning

24/16614

Beslutningstema

På baggrund af den forelagte omlægningsplan for Isefjord og Roskilde Fjord, skal det besluttes, om der kan arbejdes videre med de arealer, der ligger i Egedal Kommune.

Kompetence til afgørelse

Klima-, Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet godkender, at der arbejdes videre med de interesseområder i Egedal Kommune, der er indtegnet i omlægningsplan for Isefjord og Roskilde Fjord.

Sagsfremstilling

Den lokale trepart for Isefjord og Roskilde Fjord godkendte den 30. oktober en samlet omlægningsplan (bilag 1) inkl. anbefaling og aftalenotat (bilag 2). Planen blev efterfølgende verificeret af Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (SGAV).

Formålet er at fremme grøn omstilling af landbruget, bl.a. ved udtagning af lavbundsjord. Ved lavbundsprojekter genskabes naturligt våde områder, hvilket reducerer CO₂ og kvælstof og fremmer biodiversitet. Omlægningsplanen reducerer kvælstofudledningen med 946 ton svarende til 104% af målsætningen for den lokale trepart.

Arealer i Egedal Kommune

Der er indtegnet seks interesseområder i Egedal. Områderne er prioriteret efter kriterier vedtaget af Byrådet i maj 2025 og svarer overvejende til de arealer, som blev forelagt Byrådet i august 2025: Værebros Ådal, Sperrestrup Ådal, Grønsø Å, Ganløse Ore, Tysmosen og Svinemosen. Værebros Ådal, som er et tværkommunalt område med Roskilde, Ballerup og Frederikssund kommuner, er det største lavbundsprojekt i hele den lokale trepart og det næststørste ift. kvælstofeffekt.

I september blev der hhv. holdt lodsejermøder, og pop up-kontorer, for lodsejere i de seks interesseområder. Lodsejerne har overordnet været positivt stemt, og der har bl.a. været ønsker om at udvide interesseområdet Tysmosen med knap 20 hektar og Sperrestrup Ådal med 1 hektar.

Derudover omfatter planen mindre arealer ved kommunegrænsen, som indgår i nabokommunernes udpegninger, to mindre skovarealer i Veksø og arealer, hvor lodsejere selv har ansøgt om permanent ekstensivering.

Samlet set er der indtegnet 1.392,5 hektar i Egedal Kommune med en potentiel kvælstofreduktion på 51 ton. Det svarer til 176% af det estimerede indsatsbehov på 29 ton. Se oversigt over projekter i Egedal i bilag 3.

Inddragelse

Planen er udarbejdet på baggrund af en omfattende inddragelse af både politikere, lodsejere og centrale aktører, se bilag 3. Der har bl.a. været nedsat en sparringsgruppe med borgmesteren, Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Nordsjællands Landboforening, Danmarks Naturfredningsforening og vandværkerne i Egedal. Der har i sparringsgruppen været en konstruktiv dialog om udpegningen og prioriteringen af interesseområderne samt lodsejerdialogen.

Derudover har der været afholdt lodsejermøder og pop up-kontorer, hvor lodsejere har haft mulighed for at stille spørgsmål og komme med input til omlægningsplanen.

Inddragelse vil fortsat blive prioriteret i det videre arbejde med planen, og det nye Byråd skal bl.a. beslutte, i hvilket omfang sparringsgruppen skal fortsætte.

Videre proces

Principgodkendelsen er ikke bindende, og det er frivilligt for lodsejerne at deltage. Alle berørte lodsejere får et informationsbrev, hvis omlægningsplanen principgodkendes.

Byråd skal i starten af 2026 tage stilling til, hvilke interesseområder som undersøges først. Kommunen er allerede i god dialog med Naturstyrelsen, som forventes at stå for projektledelsen af Værebros Ådal og evt. Sperrestrup Ådal. Næste skridt er forundersøgelser af de seks interesseområder, hvor lodsejernes interesser og projektets effekt undersøges og først herefter laves bindende aftale med lodsejere.

Omlægningsplanen er dynamisk og kan blive ændret senere. Administrationen vil løbende se på muligheder og behov for ændringer og orientere Byrådet herom.

Fra 2026 skal den lokale trepart arbejde med skov og naturpotentiale. Den lokale trepart vil i første halvdel af 2026 sikre, at kommunerne har indledt arbejdet med at undersøge, hvor det giver mest værdi at etablere ny skov, herunder urørt skov. Omlægningsplanen vil løbende blive opdateret som følge heraf.

Klimakonsekvenser

Lavbundsjord står for knap 10% af kommunens samlede CO₂-udledning, og udtagning er et af de primære virkemidler i kommunens klimaplan. Omlægningsplanens faktiske CO₂-effekt beregnes i forbindelse med forundersøgelserne.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerdialog

Der har i forbindelse med udarbejdelsen af omlægningsplanen været omfattende inddragelse af lodsejere og aftaleparternes organisationer.

Beslutning i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2022-2025 den 03-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Økonomiudvalget 2022-2025 den 10-12-2025

Anbefalet.

Beslutning i Byrådet 2022-2025 den 17-12-2025

Godkendt.

Bilag

Omlægningsplan Isefjord og Roskilde Fjord november 2025

Anbefaling og aftalenotat

Egedal Kommune Omlægningsplan

Punkt 17: Lukket: Udtalelse til Ankestyrelsen - beslutning

24/12535

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte A, C, E, F, L, M, V og Ø med i alt 20 stemmer.

B undlod at stemme.

Forslag til udtalelse blev godkendt.