

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 18-01-2017

Mødedato Onsdag d. 18. januar 2017 kl. 08:00

Mødested Møderum M1.15

Mødedeltagere Peter Hansen, Peter Rosgaard Hemmingsen, Bendt Tranekjær
Rasmussen, Bo Vesth, Ib Sørensen, Ulla Gramstrup, Ingela Karlsson

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Møde med Teknologirådet om klimatilpasning.....	4
Merudgift i stormflodssikring af Jyllinge Nordmark og Tangbjerg - orientering.....	5
Opkøb af Natura 2000 areal ved Farum Sortmose i forbindelse med EU-projektet Riggilde LIFE - t	7
Godkendelse af vedtægtsændring for Smørum Kraftvarme A.m.b.a. - beslutning.....	8
Olieforurening på Uno-X tankstation i Veksø - orientering.....	9
Administrative afgørelser indenfor Center for Teknik- og Miljøs område - orientering.....	10
Sager til orientering.....	11

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

16/17043

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Godkendt

Punkt 2: Møde med Teknologirådet om klimatilpasning

17/534

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Region Hovedstaden og Teknologirådet besøger i øjeblikket kommunerne for at drøfte de lokalpolitiske udfordringer, prioriteringer og synspunkter på klimatilpasning. Følgende spørgsmål vil blive drøftet:

Hvilke udfordringer oplever I som kommunalpolitikere ift. klimatilpasning i kommunen?

Hvilke politiske prioriteringer står I med vedr. kommunens klimatilpasningsindsats?

Hvilke løsningsmuligheder kunne I forestille jer? Kræver det samarbejde med andre kommuner og øvrige aktører?

Hvad er det lokalpolitiske råderum? Hvilke andre niveauer skal i jeres optik adresseres for at bane vejen for gode lokale løsninger, fx tværkommunalt, regionalt eller nationalt?

Mødet varer ½ time.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Taget til efterretning

Punkt 3: Merudgift i stormflodssikring af Jyllinge Nordmark og Tangbjerg - orientering

16/10561

Beslutningstema

På baggrund af en opdatering af det udarbejdede skitseprojekt for anlægget til kystsikring af Jyllinge Nordmark og Tangbjerg til principiel ansøgning hos Kystdirektoratet skal der orienteres om, at det foreløbige overslag over anlægsudgiften nu viser en merudgift.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Efter Roskilde og Egedal byråds beslutning i februar 2016 om at fremme sagen om stormflodssikring, blev den videre projektering efter udbud overdraget til Rambøll. Gennem projekteringsforløbet, hvor digelaget har deltaget som en aktiv sparringspartner, har der været konstant fokus på, at projektet yder den nødvendige sikring, men samtidig også at de valgte løsninger vurderes ift. økonomi og levetid. Det skal understreges, at anlægssummen først ligger fast, når anlægsarbejderne er udbudt i licitation, og der er modtaget tilbud fra entreprenører. Endvidere at grundejernes andel først kendes, når de kommunale garanterede lån er optaget.

Den samlede forøgelse af økonomien beløber sig til 11,7 mio. kr. fra idéforslaget i februar 2016 med en estimeret anlægssum på 22,5 mio. kr. til det anlæg, der nu fremsendes til principgodkendelse hos Kystdirektoratet, hvor den skønnede anlægssum er 34,2 mio. kr.

Forøgelsen i økonomien vedrører anlægget af fløjdiget, og herunder især:

- Pumpe- og slusebygværk, er estimeret til ca. 12 mio. kr. En forøgelse fra ca. 4,3 mio. kr. Det øgede skøn skyldes primært, at diget inklusive sluse og pumpebygværk er flyttet fra en placering inde i Værebros å til en mere yderlig placering. Flytningen er sket efter vejledning fra Kystdirektoratet og bevirker, at der skal foretages dybere og kraftigere funderinger. Samtidig har forundersøgelserne vist, at områdets undergrund er ekstremt aggressiv over for korrosion af spuns. Derfor er dimensioneringen af disse øget væsentligt med en forventet fordyrelse af både materiale og håndtering til følge.
- Teknikhus og styring er estimeret til ca. 4 mio. kr. En forøgelse fra 0,5 mio. kr. Det øgede skøn skyldes, at bygværket er blevet større, da det skal rumme et dieseldrevent anlæg til at generere strøm til pumpeanlægget.
- Uforudsete udgifter, herunder omlægning af Værebros å er estimeret til ca. 4,5 mio. kr. En forøgelse fra 2 mio. kr. Det øgede skøn skyldes opjustering af skønnede anlægsudgifter samt anlægsmetoden til omlægning af åen.
- Det vurderes, at der er så store ændringer fra idéforslaget fra 2015 fra Orbicon, hvor anlægsudgiften på 22,5 mio. kr. blev angivet og til det nuværende projekt, at der ikke kan gøres krav gældende overfor rådgiver.

Projekteringen af anlægget fortsætter for at fastholde den samlede fremdrift af projektet, og når projektets endelige økonomi kendes, skal dette forelægges til Byrådet til behandling inden digelaget kontraherer med entreprenør.

Byrådet i Roskilde specificerede den 28. januar 2015 kommunens bidrag til delprojekterne. Der blev afsat 11,3 mio. kr. som kommunens andel af finansieringen af kystbeskyttelsen i Jyllinge Nordmark. Byrådet i Roskilde har besluttet at ”udgifter som overgår det afsatte beløb finansieres af de borgere, som har gavn af sikringen, dog ud fra et princip om en maksimal egenbetaling på 50 %”.

Byrådet i Egedal besluttede 25. november 2015 dels at afsætte et fast beløb i investeringsoversigten, og dels ikke at bidrage yderligere. Byrådet i Egedal besluttede 24. februar 2016 en partsfordeling og et økonomisk overslag på 690.000 kr. baseret på opgørelse af antal påvirkede ejendomme. Beløbet er afsat i investeringsoversigten og Egedal kommune har stillet lånegaranti til grundejere.

Såfremt Egedal Byråd skulle tage en ny beslutning og beslutte en 50/50 fordeling på det nye beløb bliver kommunernes andel øget til 17,1 mio. kr. Heraf udgør Roskilde kommunes andel 16,2 mio. kr. svarende til en øget udgift på 4,9 mio. kr. og Egedal kommunes andel 0,9 mio. kr. svarende til en øget udgift på 0,21 mio. kr.

Grundejerne betaler tilsvarende 17,1 mio. kr., hvilket svarer til en ydelse på ca. 180 kr. pr. måned (2 parter) med et 25-årigt kommunalt garanteret lån, svarende til en øget udgift på 60 kr. pr. måned (2 parter). De fleste grundejere har 2 parter. 8 grundejere i Tangbjerg har kun 1 part.

Såfremt ovennævnte princip ikke fastholdes, sådan at grundejerne finansierer hele fordyrelsen, vil den enkelte grundejer (2 parter) skulle betale en ydelse på ca. 250 kr. pr. måned med et 25-årigt kommunalt garanteret lån.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser i sig selv. Det endelige budget kendes først, når anlægget er sendt i udbud.

Borgerinddragelse

Egedal Kommune er repræsenteret i Digelauget af en grundejer i Tangbjerg. Digelauget har merudgiften på dagsorden på sit møde den 9. januar 2017.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Taget til efterretning

Punkt 4: Opkøb af Natura 2000 areal ved Farum Sortmose i forbindelse med EU-projektet Rigkilde LIFE - beslutning

16/18485

Beslutningstema

På baggrund af Egedal Kommunes deltagelse i EU-projektet Rigkilde LIFE, som omfatter erhvervelse af et naturområde ved Farum Sortmose, skal det besluttes, om kommunen kan opkøbe dette areal. Købet finansieres 100 % af EU-midler.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at køb af matr. nr. 103ae, Ganløse By, Ganløse i Farum Sortemose godkendes med henblik på naturpleje.

Sagsfremstilling

I statens Natura 2000 planer ligger en forpligtigelse for kommunen til at standse tilbagegangen af natur og samtidig skabe ny natur. Kommunen har i den forbindelse tiltrådt EU-projektet Rigkilde LIFE. TMU er orienteret om EU-LIFE projekt Rigkilde den 12. november 2014 og den 8. oktober 2015.

I dette EU-projekt har kommunen ansøgt om at opkøbe et naturareal, der ligger i Farum Sortemose, matr. nr. 103ae, Ganløse By, Ganløse (**se kort i bilag 1**). Med opkøbet kan kommunen sikre en fortsættelse af den naturpleje, der er foretaget i en årrække samt åbne området for publikum. Der er et stort potentiale til at udvikle natur af en særlig høj kvalitet i det pågældende område.

Købet er 100 % EU-finansieret, og er et led i kommunens indsats for at opfylde statens Natura 2000 planer og kommunens handleplaner for Natura 2000 område nr. 139: 'Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov'. Dette Natura 2000 område deles bl.a. med Allerød, Furesø og Rudersdal Kommune.

Egedal Kommune har for EU-midler opsat et hegn i 2013, så området naturplejes med afgræsning. TMU er orienteret om opsætning af dette hegn på udvalgmøde den 13. november 2013. Spejdergruppen, der i dag ejer arealet, har i flere år udtrykt ønske om at afhænde arealet, da det er for vandlidende til spejderaktiviteter.

Konsekvenser for budgettet

Budgettet til løbende drift på 5.500 kr/år finansieres indenfor centrets ramme.

Borgerinddragelse

I forbindelse med EU-LIFE projekt Rigkilde har det været drøftet at afsætte midler til naturvandring og til at udvikle et græsningslaug. Sidstnævnte kunne være aktuelt på netop ovenstående matrikel, da lokale borgere har udtrykt interesse for denne idé.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Anbefalet

Bilag

Dagsordenspunkt_TMU_EU life rigkilde_opkøb af jord_dec 2016_BILAG 1.docx

Punkt 5: Godkendelse af vedtægtsændring for Smørum Kraftvarme A.m.b.a. - beslutning

16/17827

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, hvorvidt ønsket ændring af Smørum Kraftvarme A.m.b.a. formålsparagraf kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at den ønskede ændring af formålsparagraffen i Smørum Kraftvarme A.m.b.a. godkendes.

Sagsfremstilling

Ved mail af 23. november 2016 har Smørum Kraftvarme A.m.b.a anmodet Egedal Kommune om at godkende en ændring af formålsparagraffen i selskabets vedtægter.

Formålsparagraffen, § 2, pkt. 2.1., lyder i dag således: ”Selskabets formål er at etablere og drive et naturgasfyret, decentralt kraftvarmeværk til samproduktion af elektricitet og varme”.

Formålsparagraffen ønskes ændret til følgende ordlyd: ”Selskabets hovedformål er at etablere energiproduktionsanlæg samt at distribuere energi”.

Egedal Kommune skal godkende selskabets vedtægtsændringer, jf. vedtægternes § 6, pkt. 6.10, da kommunen stiller garanti for selskabets lån. Selskabet ønsker formålsparagraffen ændret med henblik på senere etablering af solvarmeanlæg.

Administrationen har ingen bemærkninger til den ønskede ændring af formålsparagraffen.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Anbefalet

Bilag

Vedtægtstilpasning -nov. 2016_U.pdf

Smørum Kraftvarme - Eksisterende vedtægter.pdf

Punkt 6: Olieforurening på Uno-X tankstation i Veksø - orientering

17/167

Beslutningstema

På baggrund af, en olieforurening på Uno-X tankstationen på Kirkebakken i Veksø, hvor der har været udstedt påbud, orienteres der om sagens fremdrift.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Jordforureningsloven forpligter kommunen til at sikre, at jordforureninger bliver undersøgt og oprenset, når kommunen har hjemmel til at udstede et påbud om dette. Hjemlen i jordforureningsloven gælder for forureninger sket efter år 2000, og såfremt der kan fastlægges en forurener. Hvis kommunen udsteder et påbud, der underkendes ved domstolene, kan kommunen risikere at skulle betale for det udførte arbejde.

På Kirkebakken 15 i Veksø har der ligget en tankstation siden 1985. I 2004 blev der første gang konstateret en jordforurening på ejendommen. Forureningen blev undersøgt i forbindelse med, at tankstationen overgik til ny driftsherre, Uno-X. Det blev ved undersøgelserne fastlagt, at forureningen hovedsageligt bestod af diesel/gasolie, og at kommunen ikke havde hjemmel til at påbyde den oprenset.

I 2013 blev kommunen kontaktet angående et nyt spild af benzin på ejendommen. Spildet skyldes, at et pejlerør var knækket på en af stationens benzintanke. I 2014 påbød administrationen, at Uno-X skulle undersøge og afgrænse den nye forurening, samt udarbejde et prisoverslag for oprensningen af den nye forurening. Sagen har ikke været behandlet politisk ifm med denne nye forurening.

Uno-X har efterfølgende afleveret en undersøgelsesrapport, hvoraf det fremgår, at der nu eksisterer en væsentlig blandingsforurening af benzin og diesel/gasolie på ejendommen til forskel fra den tidligere forurening, som overvejende bestod af diesel/gasolie. Uno-X har ikke afgrænset og prissat oprensningen af forureningen på trods af påbud om dette. Begrundelsen for dette er, at Uno-X ikke mener, at det er muligt at skelne mellem gammel og ny forurening på ejendommen. Ifølge Uno-X egen rådgiver truer forureningen grundvandet.

Kommunen har bedt rådgiver, Golder Associates, om at forholde sig til ovennævnte udmeldinger fra Uno-X. Golder Associates har udarbejdet et notat, hvoraf fremgår, at Golder Associates vurderer, at der er sket et nyt stort spild med benzin efter 2004/05, og at massen af kulbrinter vurderes fordoblet i forhold til tidligere (fra 4318 kg til 8500 kg). Desuden vurderer Golder Associates, at det er muligt at adskille den ny og den gamle forurening. Golder Associates anviser i notatet en metode hertil.

Notat er sendt til Uno-X til orientering. Administrationen agter, at udstede et supplerende undersøgelsespåbud, hvori det kræves, at Uno-X afgrænser og prissætter oprensningen af den nye forurening.

Når administrationen har modtaget resultatet af ovennævnte undersøgelser, skal administrationen endeligt vurdere, hvorvidt der er hjemmel til at påbyde Uno-X at oprense forureningen. Både undersøgelsespåbud og eventuelle oprensningpåbud kan påklages til Natur- og miljøklagenævnet, hvilket betyder, at sagen kan komme til at trække ud. Desuden kan påbud om undersøgelser og oprensning prøves ved domstolene inden 12 måneder efter at påbuddene er udstedt.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Taget til orientering

Punkt 7: Administrative afgørelser indenfor Center for Teknik- og Miljø område - orientering

16/17037

Beslutningstema

Teknik- og Miljøudvalget orienteres om afslag og dispensationer indenfor Center for Teknik- og Miljø, s område.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen har givet følgende afslag/dispensationer pr. 4. januar:

Hvilken lov er sagen behandlet ud fra?	Afslag, hvorfor?	Dispensation, hvorfor?
Naturbeskyttelseslovens § 3		Dispensation meddelt til at udleje jord på beskyttet natur for at muliggøre bekæmpelse af bjælkeklo på arealet med traktor ved Nyballe losseplads
Naturbeskyttelseslovens § 3		Dispensation meddelt til Egedal Spildevand A/S til at foretage en oprensning af Slagslunde Gadekøretøjsplads, som tidligere har modtaget spildevand og vejvand. Gadekøretøjspladsens og den forurenede jord køres bort til deponi.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Taget til efterretning

Punkt 8: Sager til orientering

16/17043

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen orienterer om følgende emner:

Fredning af Værebros Ådal

Natur- og Miljøklagenævnet har den 19. december 2016 orienteret Egedal Kommune om beslutningen om at gennemføre fredningen af Værebros Ådal. Med fredningens hovedformål in mente, hvor naturpleje og offentlighedens adgang sikres, og hvor landbrugsdriften ikke begrænses i nævneværdig grad, gennemføres fredningen med ændringer i visse bestemmelser. Derudover udgår enkelte stistrækninger. Den endelige frednings- og erstatningsafgørelse vil foreligge primo 2017.

Udbud af behandling af madaffald

- Kommunens madaffald aftages ikke længere af Biovækst. Vestforbrænding har haft behandling af madaffald i udbud. Dette har resulteret i, at madaffaldet bliver kørt til biogasanlæg. Det indebærer en øget behandlingskapacitet samt beredskab, en væsentlig forøget biogasproduktion, et positivt CO₂-regnskab på trods af øget transport – samt en reduktion af de samlede omkostninger for ”Madaffalds-ordningen”.

Eloplader på Ølstykke Station

- Clever har forespurgt, om de kan opsætte to standere for eloplader til biler ved Ølstykke station. Administrationen har godkendt projektet og udpeget 4 pladser nord for stationen tæt på perronerne. Alle omkostninger til projektet betales af Clever på nær parkeringsskiltene, som betales af kommunen. Clever arbejder pt. på at finde den bedste måde at etablere strømforsyning på, og der er derfor ikke en dato for etablering af standerne.

Forsinket opstart af ny kontrakt for dagrenovation.

- Administrationen udskyder opstart af ny kontrakt for indsamling af dagrenovation med 5 uger, på baggrund af forsinket levering af de nye to-kammer skraldebiler.

Den nye kontrakt, med afhentning af madaffald og restaffald på samme dag, kræver en bil med to kamre. Leveringstiden er forsinket, da der er stor efterspørgsel på to-kammerbiler.

Fremfor at starte kontrakten op med flere et-kammer biler, og risiko for at tømningsdage skal omlægges mere end en gang i anledning af den nye kontrakt, har administrationen valgt at udskyde tidspunkt for opstart.

Den nye afhentning træder i kraft mandag d. 13. marts 2017.

Klager over VVM tilladelse stormflodssikring Jyllinge Nordmark og Tangbjerg

- Klagefristen var den 5. januar 2017. Der er indgivet 2 klager over Roskilde kommunes VVM-tilladelse til anlæg i forbindelse med stormflodssikring af Jyllinge Nordmark og Tangbjerg.

En klage er fra en lodsejer med ejendom ud til fjorden. Der klages over anlæggelse af dige i privat have. Klager, hvis hus ligger i kote 2,35, mener ikke at den planlagte sikringshøjde på 2,4 ud til fjorden, er til megen gavn.

En klage fra 3 lodsejere på ejendomme beliggende ud til Værebros Å i Roskilde Kommune. Klagen er bredt formuleret, og betegner VVM-redegørelsen som mangelfuld, på forhold der vedrører den rekreative sti langs Værebros Å, og forhold der vedrører den faste bro over Værebros Å ved slusen. Lodsejerne ønsker ikke stien anlagt på deres private grund, og er utilfredse med at de fratages sejlads i jolle med mast.

Principansøgning indsendt til Kystdirektoratet

-
Der er den 11. januar indsendt en ansøgning fra Roskilde og Egedal Kommune om principiel godkendelse efter kystbeskyttelseslovens § 16 af kystbeskyttelse i Jyllinge Nordmark og Tangbjerg. Ansøgningen er sendt efter aftale med Jyllinge Nordmark og Tangbjerg digelaug.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 18-01-2017

Taget til efterretning