

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 14-11-2019

**Mødedato** Torsdag d. 14. november 2019 kl. 16:00

**Mødested** M 1.14

**Mødedeltagere** Bo Vesth, Peter Rosgaard Hemmingsen, Jacob Peter Loessl, Ulrik John Nielsen, Anne-Mie Højsted Johansen, Ingela Karlsson, Sune Schou

## **Indholdsfortegnelse**

Godkendelse af dagsorden.....	3
Muligheder og begrænsninger ved forskellige modeller for byudvikling - drøftelse.....	4

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

18/16534

### **Kompetence til afgørelse**

Teknik- og Miljøudvalget / Planudvalget.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes. Mødet ledes af Ib Sørensen.

### **Sagsfremstilling**

Borgmesteren har indkaldt Planudvalget og Teknik- og Miljøudvalget til en samlet drøftelse af denne sag som er af fælles interesse.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-11-2019**

Godkendt

## **Punkt 2: Muligheder og begrænsninger ved forskellige modeller for byudvikling - drøftelse**

19/17959

### **Beslutningstema**

Som opstart på arbejdet med en byudviklingsstrategi præsenteres og drøftes forskellige modeller for byudvikling og disses muligheder og begrænsninger.

### **Kompetence til afgørelse**

Teknik- og Miljøudvalget - Planudvalget

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at modellerne drøftes.

### **Sagsfremstilling**

Som en del af byudviklingsprogrammet er arbejdet med en byudviklingsstrategi nu igangsat. Byudviklingsstrategien skal blandt andet forholde sig til, hvordan og hvornår byudviklingen skal ske i de enkelte områder, med hvilken form og indhold, og hvem der skal udføre den – kommunen eller private aktører?

Ejerforholdene til byudviklingsarealerne og spørgsmålet om, hvorvidt der er tale om offentlig eller privat byggemodning, har stor betydning for kommunens styringsmuligheder og de økonomiske rammer for udviklingen af hvert enkelt område.

Som opstart på arbejdet med en byudviklingsstrategi præsenteres og drøftes derfor en række forskellige modeller for byudvikling i henholdsvis offentligt og privat regi og disses muligheder og begrænsninger.

### **Konsekvenser for budgettet**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 14-11-2019**

Drøftet

### **Beslutning i Planudvalget den 14-11-2019**

Drøftet