

# **REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 14-08-2014**

**Mødedato** Torsdag d. 14. august 2014 kl. 17:00

**Mødested** Mødelokale 358, Ølstykke Rådhus

## **Indholdsfortegnelse**

|   |    |
|---|----|
| Godkendelse af dagsorden.....   | 3  |
| Vindmøller i Egedal - Beslutning.....                                       | 5  |
| Forslag til reviderede reduktionsmål.....                                   | 8  |
| Forslag til kommuneplantillæg for vand og klimatilpasning - beslutning..... | 12 |

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

14/23

## Godkendelse af dagsorden

**BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-08-2014**

---

Godkendt.

## **Punkt 2: Vindmøller i Egedal - Beslutning**

12/20729

# Vindmøller i Egedal - Beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af en tidligere beslutning i udvalgene i forbindelse med udarbejdelsen af Kommuneplan 2013, skal der tages stilling til, om der skal skabes mulighed for at opstille store vindmøller i Egedal Kommune.

## Kompetence til afgørelse

Planudvalg – Teknik- og Miljøudvalg – Økonomiudvalg - Byrådet

### INDSTILLING

---

Administrationen indstiller, at:

1. der skal arbejdes videre med at skabe mulighed i kommuneplanen for store vindmøller,  
eller
2. retningslinjen i Kommuneplan 2013, om at der ikke kan opstilles store vindmøller, fastholdes.

## Sagsfremstilling

Planudvalget og Teknik- og Miljøudvalget besluttede på fællesmøde den 8. maj 2013, at der ikke kan opstilles store vindmøller i Egedal Kommune, men at potentielle områder (til vindmøller) undersøges nærmere i starten af næste planperiode.

Vindmøller er et tema i kommuneplanlægningen og beslutningen fremgår af Egedals Kommuneplan 2013.

Opstilling af 4-5 store vindmøller indgår desuden i Egedal Kommunes reduktionsmål for reduktion i energiforbrug og CO<sub>2</sub> belastning samt øget dækningsgrad af vedvarende energi i 2020.

Denne sag er en opfølgning på udvalgenes beslutning om, at det i 2014 undersøges om der er potentielle vindmølleområder i kommunen.

Kommunens planlægning for vindmøller har baggrund i de nationale mål om øget brug af vedvarende energi, samt at den danske energiforsyning skal være uafhængig af fossil energi i 2050. I 2011 blev 30 % af det danske elforbrug dækket af vindenergi, og målet er 50% dækning fra vind i 2050.

Det er primært store vindmølleparker til havs, der skal dække dette, men i planen indgår desuden kommunernes udpegning af egnede arealer til større vindmøller, der skal erstatte nuværende mindre møller på land. De relevante størrelser på vindmøllerne er over 100 meter og disse kan kun opstilles i områder, der er udpeget til dette i Kommuneplanen.

Der har ikke tidligere været udpeget vindmølleområder i kommunen, men i takt med at vindmøller bliver større, kan vindpotentialet udnyttes. Samtidig er der fra statens side skabt flere lokaliseringsmuligheder ved ændring af afstandskravene til placering af møller langs veje og jernbaner.

De mellemstore møller på 60-80 meter er under afvikling og produceres ikke længere. Der er ingen investeringsinteresse i disse, da de ikke giver en økonomisk bæredygtig produktion. Derfor er der i administrationens undersøgelser taget udgangspunkt i en møllehøjde på mindst 100 meter.

Opstilling af store vindmøller kræver VVM-redegørelse med tilhørende udarbejdelse af kommuneplantillæg og

lokalplan. Investorer vil få mulighed for at ansøge om opstilling af vindmøller i de udpegede områder, men skal først gennemføre VVM processen.

Vindmøller på over 100 meter er et dominerende element i landskabet, og erfaringer fra andre kommuner viser, at der kan opstå stor modstand fra borgerne. Processen omkring VVM og tilhørende borgerinddragelse samt udarbejdelse af plangrundlag kan være en ressourcekrævende opgave for kommunen, og det bør besluttes politisk, om man vil igangsætte denne proces og fastholde intentionen med de udfordringer, det kan give.

Administrationen udarbejdede i forbindelse med kommuneplanrevisionen i 2013 en screening af områder i kommunen, hvor der måske kan opstilles vindmøller. Der blev i den forbindelse kortlagt 10 potentielle vindmølleområder, som blev forelagt på fællesmødet den 8. maj 2013. Disse er alle i forskellig grad omfattet af beskyttelsesinteresser for natur, landskab og kulturværdier, men kommunen har kompetence til at fravige beskyttelsesinteresserne og dermed udpege en række mulige lokaliteter til opstilling af vindmøller.

En række af disse områder har imidlertid så store naturværdier og landskabelige interesser, at administrationen anbefaler, at der ikke arbejdes videre med at udpege disse til opstilling af vindmøller. Et af områderne er siden blevet reserveret til andre formål og flere af områderne er desuden beliggende i en regional grøn kile, hvor der efter vedtagelsen af Fingerplan 2013 ikke længere er mulighed for etablering af vindmøller.

Der er således kun et område tilbage fra kortlægningen som kan indgå i udpegning af potentielle vindmølleområder, hvis der er et politisk ønske om at arbejde videre med at muliggøre de store vindmøller i Egedal Kommune.

Kortlægningen vil blive gennemgået på mødet og der vil blive vist en visualisering af to store vindmøller i det ene område som kan indgå som potentielt vindmølleområde.

Hvis det besluttes, at der skal arbejdes videre med at få området udpeget til vindmølleområde i kommuneplanen, skal der igangsættes en større proces, hvor borgere, foreninger og andre interessenter har mulighed for at deltage i debatten omkring kommunens vindmølleplanlægning.

Dette vil dels ske i en indledende 8-ugers idefase, og senere i forbindelse med udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen og en tilhørende miljørapport, som skal i offentlig høring. I kommuneplanen skal vindmølleområdet udpeges på et kort, og der skal udarbejdes tilhørende retningslinjer for antal, størrelse og placering af vindmøller.

Efterfølgende skal kommunen, hvis der kommer en konkret ansøgning, udarbejde plangrundlag (VVM, kommuneplantillæg, lokalplan) for de konkrete ansøgte vindmølleprojekter, som igen skal i offentlig høring.

Statens vindmøllerejsehold vil deltage på mødet og besvare eventuelle spørgsmål.

## Konsekvenser for budgettet

Ingen

### BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-08-2014

---

Punkt 2 anbefales.

## **Punkt 3: Forslag til reviderede reduktionsmål**

14/13627

### **Bilag**

Bilag 1. Oversigt fra mødesag på TMU-PU 9 november 2011.pdf

Bilag 2 - Status på gældende reduktionsmål.pdf

# Forslag til reviderede reduktionsmål

## Beslutningstema

På baggrund af det igangværende arbejde på Plan- og Ageda21-strategien og den nuværende status skal udvalgene godkende forslag til reviderede mål for reduktion i energiforbrug og CO<sub>2</sub> belastning samt øget dækningsgrad af vedvarende energi for Egedal Kommune i 2020.

## Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget - Planudvalget - Økonomiudvalget

### INDSTILLING

Administrationen indstiller, at:

1. den fremlagte status tages til efterretning
2. målene revideres således:

- arbejdet med punkterne 1 – 6 videreføres
- punkt 7 nedjusteres/udgår i overensstemmelse med beslutning i mødesag om udpeging af områder til vindmøller
- de foreslåede mål i punkterne A, B og C vedtages og indgår som en udvidelse af de nuværende reduktionsmål

## Sagsfremstilling

På fællesmødet mellem Teknik- og Miljøudvalget og Planudvalget d. 1. september 2011 om Plan og Agenda 21 strategi 2011 anmodede udvalgene administrationen om at fremkomme med forslag til mål for reduktion i energiforbrug og CO<sub>2</sub>.

Ved fællesmøde mellem Teknik- og Miljøudvalget og Planudvalget d. 9. november 2011 fik udvalgene forelagt et notat med 11 mulige aktiviteter. Dette notat (bilag 1) foreligger til orientering.

Udvalgene prioriterede nedenstående 7 forslag til reduktion i energiforbruget og udbygning af den vedvarende energi i Egedal Kommune.

|   | Aktivitet  | Reduktion i energiforbrug | Reduktion i CO <sub>2</sub> | Øget dækning fra Vedvarende Energi |
|---|--|---------------------------|-----------------------------|------------------------------------|
| 1 | Energirenovering af kommunale ejendomme (100% af rentabelt potentiale) | 2 %                       | 1 %                         |                                    |
| 2 | Energirenovering hos private (20% af rentabelt potentiale)             | 2 %                       | 1 %                         |                                    |
| 3 | Udskiftning af vejbelysning  | 0,1 %                     | 0,1 %                       |                                    |
| 4 | 25% reduktion i kommunens forbrug af brændstof til biler               | 0,1 %                     | 0,1 %                       |                                    |
| 5 | Fjernvarme i Stenløse/Ølstykke By                                      |                           | 1,0 %                       | 4 %                                |
| 6 | Etablering af solceller på kommunale bygninger                         |                           | 0,3 %                       | 0,3 %                              |
| 7 | Opstilling af 4-5 vindmøller med samlet effekt på 9,6 MW               |                           | 4 %                         | 4 %                                |

Reduktionerne skal ses i forhold til det samlede forbrug hos borgere, erhvervsliv og kommunens egen virksomhed,

herunder trafik der passerer gennem kommunen

Ifølge opgørelsen var dette samlede energiforbrug i 2007 på 475.500 MWh og den tilhørende CO<sub>2</sub> belastning på 268.000 tons.

Effekten af de 7 forslag Byrådet besluttede at prioritere er sammentalt og gengivet i Plan og Agenda 21 Strategi 2011 samt i Kommuneplanens Hovedstruktur som mål der inden 2020 skal indfries gennem lokale aktiviteter:

- Reduktion i energiforbruget 4 %
- Reduktion i CO<sub>2</sub> emissionen 7 %
- Øget andel af vedvarende energi 8 %

Målene fremgår desuden af Egedal Kommunes status på energiområdet "Energi i Egedal" fra april 2013.

#### Forudsætninger

Da Egedal Kommune fortsat er i vækst og ser frem til ny byudvikling slår effekten af den generelle omlægning af det danske energiforbrug ikke stærkt igennem i Egedal.

Eksempelvis vil den nationale planlægning for øget dækning fra vedvarende energikilder i el-produktionen ændre balancen mellem brug af kul og vindenergi således, at indholdet af CO<sub>2</sub> pr. kWh vil falde fra 524 g/kWh i 2010 til 320 g/kWh i 2020. Samlet set betyder det, at CO<sub>2</sub> emissionen fra elforbruget i hele Egedal Kommune vil reduceres med 31.500 ton, svarende til 12 % af den samlede CO<sub>2</sub> emission.

I samme periode frem til 2020 vil Egedal Kommune imidlertid også opleve en fortsat udvikling med etablering af et stort antal boliger og erhvervsvirksomheder samt tilhørende infrastruktur, herunder nye vejanlæg.

Det er realistisk at antage, at det øgede energiforbrug ved fortsat byudvikling vil opveje de opnåede reduktioner i CO<sub>2</sub> belastningen som den øgede (nationale) el produktion fra vindmøller og biomasse vil medføre.

Med den forudsætning betyder det, at faktiske reduktioner kun kan sikres i kraft af lokale initiativer i Egedal Kommune.

Dette er baggrunden for, at Egedal Kommune vil få vanskeligt ved at matche de nationale målsætninger, som også er fastsat i EU regi.

De nationale mål er her sammenstillet med målsætningerne for Egedal:

| Mål for 2020                  | Egedal | Danmark |
|-------------------------------|--------|---------|
| Reduktion i energiforbrug     | 4%     | 20%     |
| Produktion i Co <sub>2</sub>  | 7%     | 40%     |
| Dækning fra vedvarende energi | 8%     | 30%     |

#### Status og foreløbigt forslag til reviderede mål

I bilag 2 foreligger en status for arbejdet med de gældende reduktionsmål.

Som konklusion på denne status foreslår administrationen, at de nuværende målsætninger i punkterne 1 – 6 fastholdes.

Målsætningen i punkt 7 - med forudsætning om etablering af 9,5 MW vindmøller – kan ikke indfries, da der kun er en mulig lokalitet i kommunen og da opstilling af vindmøller her vil kræve udpegning af arealet i Kommuneplanen.

Da vindmøllerne i de gældende reduktionsmål udgør mere end 50 % af den samlede CO<sub>2</sub> reduktion og næsten tilsvarende for dækningen af vedvarende energi foreslår administrationen, at der arbejdes på at finde alternativer, der kan opveje dette.

Administration kan pege på følgende muligheder:

- A. Etablering af 18.000 m<sup>2</sup> solfangerpark i regi af Smørum Kraftvarme A/S

Solvarme i tilknytning til fjernvarme er i voldsom vækst i Danmark, da solvarmen giver et rentabelt og yderst miljøvenligt bidrag til varmeproduktionen. På landsplan er der idag etableret 600.000 m<sup>2</sup> anlæg. Smørum Kraftvarme har arbejdet med planer for et sådant anlæg og har overfor administrationen oplyst, at der med de aktuelle planer er et ønske om at etablere 18.000 m<sup>2</sup> solpark. I reduktionsmålene vil dette give en øget dækning på 2 % fra vedvarende energi.

Det bemærkes at udvalgene ved forelæggelse af bruttolisten over mulige initiativer (bilag 1) på mødet 9. november 2011 valgte ikke at prioritere et tilsvarende forslag samt, at udvalgene her besluttede at anbefale, at Smørum Kraftvarme bliver tilkoblet Vestforbrænding med henblik på at aftage varme herfra.

- B. Etablering af 10.000 m<sup>2</sup> solceller i tilknytning til rensningsanlæg i Egedal Kommune i regi af Furesø-Egedal Forsyning A/S.

Efter ændringer i lovgivningen er det fremover afgørende for rentabiliteten i solcelleanlæg, at der er et forbrug, der modsvarer produktionen time for time. Det betyder, at der er få forbrugssteder, som kan have glæde af større anlæg.

Et af de steder, hvor der kontinuert er et højt forbrug er i behandlingen af spildevand og i en række kommuner etableres der solcelleanlæg i regi af forsyningerne. Det gælder blandt andre Roskilde Forsyning, der netop har etableret et 1,2 MW anlæg.

I reduktionsmålene vil dette give en øget dækning på 0,3 % fra vedvarende energi.

- C. Etablering af biogasanlæg med en årlig produktion på mere end 5 millioner

m<sup>3</sup> metan i regi af GasFabio.

En kreds af interessenter har stiftet selskabet GasFabio der har planer for etablering af et biogasanlæg i området mellem København og Roskilde Fjord. Kommunerne er - ligesom med vindmøllerne – ansvarlige for udpegning af egnede områder til lokalisering af biogasanlæg og i samarbejde med biogassekretariatet og en række nabokommuner har Egedal Kommune udført en koordineret kortlægning af egnede lokaliteter. Der er i Kommuneplanen (retningslinje 6.4.1) udpeget et område ved Værebrosø som GasFabio er interesseret i at erhverve.

Biogassen leveres til det overordnede gasnet og erstatter stort set (afhængig af teknisk løsning) en tilsvarende mængde naturgas. I reduktionsmålene vil dette give en øget dækning på anslået 8-10 % fra vedvarende energi.

### **Borgerinddragelse**

De reviderede reduktionsmål vil indgå i Plan og Agenda 21 strategien, som sendes i offentlig høring.

#### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-08-2014**

Punkt 1. Anbefales

Punkt 2. Anbefales

## **Punkt 4: Forslag til kommuneplantillæg for vand og klimatilpasning - beslutning**

13/13199

### **Bilag**

Bilag 2

bilag 3

bilag 1

# Forslag til kommuneplantillæg for vand og klimatilpasning - beslutning

## Beslutningstema

På baggrund af Byrådets beslutning den 26. juni 2013 om at bevillige midler til de nødvendige forarbejder og risikoanalyser har administrationen nu udarbejdet et forslag til Kommuneplantillæg nr. 1 for Vand- og klimatilpasning samt tilhørende bilag.

Det skal besluttes, om kommuneplantillægget med de tilhørende bilag kan principgodkendes, således at de kan udsendes i offentlig høring efter planlovens regler, når administrationen har foretaget en redaktionel og layoutmæssig færdiggørelse af materialet.

## INDSTILLING

Administrationen indstiller, at:

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 1 for vand og klimatilpasning, med den tilknyttede rapport "Kortlægning af risiko for oversvømmelse" og "Handlingsplan for klimatilpasning" udsendes i offentlig høring i henhold til planlovens regler,
2. at administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle og lay-out-mæssige ændringer inden udsendelsen.

## Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet et forslag til "Kommuneplantillæg nr. 1 for vand og klimatilpasning" (bilag 1) og har i samarbejde med Furesø-Egedal Forsyning og konsulentfirmaet Orbicon udarbejdet rapporten "Kortlægning af risiko for oversvømmelse" (bilag 2) samt forslag til "Handlingsplan for klimatilpasning" (bilag 3).

Kommuneplantillægget følger op på det tværgående tema "Vand i bevægelse", fra kommunens Plan- og Agenda 21 strategi fra 2011. Her blev der sat fokus på, at vandkredsløbet er en sammenhængende helhed, og at det er nødvendigt med nytænkende og tværgående løsninger for at få mest muligt ud af investeringerne indenfor vand og klimatilpasning.

Tillægget skal samtidig følge op på den kommunale forpligtelse til inden udgangen af 2013 at udarbejde klimatilpasningsplaner. Kommuneplantillægget udgør tilsammen med bilagene kommunens klimatilpasningsplan.

Kommuneplantillægget indeholder en redegørelse opdelt i følgende tematiske afsnit: Grundvand og drikkevand, spildevand og regnvand, vandløb og søer samt planlægning. I hvert afsnit redegøres for overordnede mål, status og udfordringer, strategi samt ansvarsfordeling. Der fastlægges desuden retningslinjer, som byrådet forpligter sig til at følge i det fremtidige arbejde med vand- og klimatilpasning.

I Kommuneplantillægget indgår desuden et afsnit, der redegør for de vigtigste love og regler, som er relevant for tillægget. Administrationen vurderer, at planforslaget ikke er omfattet af "Lov om miljøvurdering af planer og programmer", da tillægget ikke fastlægger rammer for fremtidige anlæg og arealanvendelse og der er derfor ikke udført miljøscreening af planforslaget.

I bilagsrapporten "Kortlægning af risiko for oversvømmelse" udpeges godt 30 områder, som er vurderet til at være i særlig risiko for skadevoldende oversvømmelse. Disse "risikoområder" er udpeget ved at sammenholde oversvømmelseskort, med værdikort, der viser skønnet værditab som følge af oversvømmelse.

Oversvømmelseskortene bygger på hydrodynamiske modelberegninger og viser risiko for oversvømmelser fra grundvand, vandløb og kloakker i henholdsvis 2010 og 2050. Værdikortlægningen er sket ud fra en vægtning af menneskelige hensyn, økonomiske værdier, natur- og kulturværdier samt infrastruktur. Risikokortene er udført i

overensstemmelse med Byrådets beslutning af 26. juni 2013.

Med udgangspunkt i risikokortene er der i "Handlingsplan for klimatilpasning" udpeget 2 geografiske indsatsområder i Stenløse og den nordlige del af Smørumnedre. For disse 2 områder skal der i perioden 2015 – 2018 ske undersøgelser af årsager og løsningsmuligheder og iværksættes konkrete handlinger for klimatilpasning. I forhold til indsatsområdet Stenløse er der allerede et forarbejde i gang med det formål at tilbageholde regnvand inden det løber ind i Stenløse by via Stenløse Å.

Handlingsplanen foreslår, at kommunens øvrige indsatser for klimatilpasning opdeles i en tretrins strategi, hvor hurtigtvirkende løsninger prioriteres højest. Således bliver prioriteringen 1) forbedret overvømmelsesberedskab, 2) sikring af bebyggelse og anlæg og 3) langsigtede indsatser.

Kommuneplantillæg nr. 1 rummer retningslinjer, som ikke indgår i kommuneplan 2013. Herunder er refereret det væsentligste indhold af disse:

- Det fastlægges, at klimatilpasning skal indgå i planlægningen i hele kommunen med fokus på de udpegede risikoområder. I perioden 2015- 2018 skal der foretages indsatser i de udpegede indsatsområder og i de øvrige risikoområder skal der ske en afklaring af mulige årsager, konsekvenser og indsatser mod oversvømmelse. I områder, hvor der er risiko for oversvømmelse, må der kun planlægges for ny bebyggelse eller anlæg, når disse vurderes at kunne sikres mod oversvømmelse.
- Der udpeges boringsnære (grundvandsboringer) beskyttelsesområder og fastlægges retningslinjer for arealernes anvendelse. Yderligere begrænsninger i arealanvendelsen kan ske efter nærmere vurdering og med erstatning til grundejere.
- Der fastlægges retningslinjer for begrænsning i anvendelsen af grundvand til køling og som varmelager samt etablering af vertikale jordvarmeanlæg.
- Der stilles krav om redegørelse for regnvandshåndtering ved planlægning for byudvikling eller væsentlige ændringer af eksisterende by. Det skal prioriteres at udnytte regnvandet til at forbedre natur og rekreative forhold samt til gendannelse af rent grundvand.
- I nye byområder og andre områder, hvor det vurderes hensigtsmæssigt, skal der stilles krav om opsamling af regnvand til toiletskyl og evt. tøjvask.
- Der stilles krav om, at naturgenopretning samt andre projekter for vandløb og søer så vidt muligt skal sammentænkes med klimatilpasning, således at mulige synergieffekter udnyttes.

Administrationen vurderer, at kommuneplantillægget med bilag overholder statens krav til klimatilpasningsplaner og lever op til intentionerne i Plan- og Agenda-21 strategi 2011.

## **Finansiering**

Kommuneplantillægget forudsætter ikke i sig selv ekstra bevillinger. Handlingsplan for klimatilpasning indeholder estimater over forventede udgifter til klimatilpasningsindsatser i perioden 2015 – 2018. Det fremgår heraf, at de fleste udgifter forventes afholdt af Furesø-Egedal Forsyning eller af kommunens driftsbudget. Ekstra udgifter til kvalificering af risiko, årsager og muligheder indenfor de udpegede risikoområder indgår i budgetbehandling 2015-2018 i det omfang de kendes.

### **Borgerinddragelse**

Der vil blive foretaget en offentlig høring på 8 uger af forslaget til kommuneplantillæg for vand og klimatilpasning.

### **Kompetence til afgørelse**

Planudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

#### **BESLUTNING I TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 14-08-2014**

---

1. Anbefales
2. Anbefales
3. Udvalget anbefaler, at der afholdes borgermøde i offentlighedsperioden.