

# REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 20-11-2024

**Mødedato** Onsdag d. 20. november 2024 kl. 17:00

**Mødested** Møderum M1.2

**Mødedeltagere** Vicky Holst Rasmussen, Henriette Thirup-Bielefeldt, Charlotte Haagendrup, Ulrik John Nielsen, Jens Skov, Helle Bovien, Karsten Søndergaard, Rikke Mortensen, Bo Vesth, Jonatan Schloss

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kommuneplan 2025 - De større byudviklingsområder - beslutning.....	4
Igangsætning af udviklingsplan for Veksø Syd - beslutning.....	8
Kommuneplan 2025 - Forslag til udpegning af interesseområder til solceller - beslutning.....	10
Rammer og tidsplan for Borgerbudget 2025 - beslutning.....	12
Lånoptagelse 2024 - beslutning.....	14
Strategi for Novafos A/S - beslutning.....	16
Novafos investeringsaftale 2025 for vand- og spildevandsområdet - beslutning.....	17
Afhændelse af 17 almene boliger - Solkrogen - beslutning.....	19
Ny styrelsesvedtægt for dagtilbudsområdet - beslutning.....	21
Udstilling på plejecenter Hyrdevænget - beslutning.....	23
Danmarkshistorien i Vestskoven, opsigelse af samarbejde - beslutning.....	25
Lukket: Salg af Viggatorp 8 - beslutning.....	27
Meddelelser fra udvalgsformand og administration.....	28

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Punkt nr. 12 – Danmarkshistorien i Vestskoven, opsigelse af samarbejde blev taget af dagsordenen.

Ulrik John Nielsen (L) ønskede udvalgets vurdering af sin habilitet ift. dagsordenspunkt nr. 2 og nr. 13. Udvalget fandt ikke Ulrik John Nielsen (L) inhabil. Sagen blev også rejst på Plan- og Byudviklingsudvalget med tilsvarende vurdering. Dagsordenen godkendt.

## Punkt 2: Kommuneplan 2025 - De større byudviklingsområder - beslutning

24/4649

### Beslutningstema

På baggrund af bl.a. de forslag til Planstrategi 2023 mv., der vedrørte større byudviklingsområder, skal Byrådet beslutte, om der skal foretages ændringer i kommuneplanen for disse områder.

### Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

### Indstilling

Administrationen indstiller, at der i forslag til Kommuneplan 2025 indarbejdes følgende ændringer:

1) Vedr. Kildedal Bakke (se bilag 1, side 1):

- a. Anvendelsen af arealer langs Tværvej ændres fra erhvervsformål til rekreative formål.
- b. En evt. detailhandelsbutik kun kan være området øverst på bakken (området til blandede byformål).
- c. Udviklingen af området ændres fra 1. til 2. del af planperioden, dvs. at området tidligst kan byudvikles fra 2029 og frem.

2) Vedr. område syd for Skebjergvej (se bilag 1, s. 3): Udpeges til et såkaldt perspektivområde, hvor der på sigt kan arbejdes for at muliggøre byudvikling, hvis de statslige regler i Fingerplanen ændres.

3) Vedr. Kildedal Nord (se bilag 1, side 2):

- a. Etape 1's (syd for Rolandsgården) placering i rækkefølgeplanen ændres fra 1. til 2. del af planperioden. Dvs. at området tidligst kan byudvikles fra 2029.
- b. Etape 2's (nord og vest for Rolandsgården) placering i rækkefølgeplanen ændres fra 2. til 3. del af planperioden. Dvs. at området tidligst kan byudvikles fra 2033.

### Sagsfremstilling

#### Baggrund

Kommunens større byudviklingsområder er Kildedal Bakke, Kildedal Nord, Veksø Syd, Egedal By, Stenløse Syd og Nordbyen som beskrevet i bilag 1. Områderne ligger alle tæt på S-togsstationer. Ser man bort fra Kildedal Nord ligger områderne også alle tæt på byområder med adgang til eksisterende institutioner, skoler og dagligvarebutikker.

Til arbejdet med Planstrategi 2023 kom der flere forslag vedr. større byudviklingsområder til boliger og blandede formål mv. Disse forslag er sidenhen blevet drøftet på flere byrådsmøder i 2024 og på et borgermøde i Knardrup, hvor Kildedal Nord var på dagsordenen. Byrådet har også drøftet udviklingen af Kildedal Bakke i forbindelse med stillingtagen til udviklingsplanen for Kildedal bakke.

På den baggrund vil administrationen i det videre arbejde med kommuneplanen afgrænse byudviklingsmulighederne for Kildedal Bakke, så de afspejler drøftelserne i Byrådet om Kildedal Bakke.

Administrationen foreslår derudover, at et areal syd for Skebjergvej i Smørum udpeges til et såkaldt perspektivområde i kommuneplanen. Dermed markerer kommunen et ønske om at udlægge arealerne til byudvikling, hvis staten på et tidspunkt åbner mulighed for det.

#### Rækkefølgeplanlægning

De foreslåede ændringer af kommuneplanen mht. Kildedal Bakke og Kildedal Nord omhandler navnlig ændringer i hvornår områderne kan byudvikles, de såkaldte rækkefølgeplan for byudvikling. Rækkefølgeplanen giver Byrådet mulighed for at styre, i hvilken del af den 12-års planperiode et byudviklingsområde skal udvikles: I den første fireårige del (fra 2025 og frem), i den anden del (tidligst fra 2029) eller i den tredje del (tidligst fra 2033).

#### Udbygningssaftaler

Udviklere kan søge kommunen om at fremrykke et byudviklingsområdes placering i rækkefølgeplanen fra 2. til 1. del. I den forbindelse kan udviklere tilbyde såkaldte udviklingsaftaler, dvs. en aftale mellem udvikler og kommunen om, at udvikler betaler for etablering af eksempelvis veje eller cykelstier i tilknytning til byudviklingsområdet.

Byudviklingsområder hvor administrationen ikke foreslår ændringer af kommuneplan  
Administrationen foreslår, at der ikke foretages ændringer i kommuneplanen mht. Veksø Syd, Stenløse Syd, Egedal By og Nordbyen i Ølstykke.  
Det betyder konkret, at:

Veksø Syd fastholdes til byudvikling med blandede boligtyper og med en placering i rækkefølgeplanen i 2. del af planperioden.

Etape 5 af Stenløse Syd fastholdes til byudvikling med blandede boligtyper og med en placering i rækkefølgeplanen i 1. del af planperioden.

Egedal By fastholdes til byudvikling med en række forskellige bykvarterer, herunder Stationsområdet, Engparken, Landskabsbyen og Håndværkerbyen og med en differentieret rækkefølgeplanlægning.

Nordbyen fastholdes med blandede boligtyper og med en placering i rækkefølgeplanen i 3. del af planperioden.

Udviklingsplan for Veksø Syd

Arbejdet med en udviklingsplan for Veksø Syd forventes igangsat ultimo 2024 i samarbejde med Veksø Bylaug.

Opfølgning på idékonkurrence vedr. Kildedal Nord

I 2. halvår 2025 forventes Byrådet at få forelagt et forslag til proces for opfølgning på den tidligere afholdte åbne idékonkurrence vedr. udviklingen af Kildedal Nord.

## **Konsekvenser for budgettet**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Borgerdialog**

I arbejdet med Kommuneplan 2025 gennemføres en tidlig borgerdialog og interessentinddragelse for at kvalificere udvalgte temaer inden den politiske behandling af forslaget til Kommuneplan 2025. Kommuneplan 2025 sendes i 8 ugers offentlig høring, og der holdes borgermøde i høringsperioden.

## **Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 05-11-2024**

Indstillingens punkt 1) a+b.

Udvalget stillede følgende ændringsforslag: Anvendelsen af arealer, langs Tværvej, ændres fra erhvervsformål til rekreative formål, idet der dog afsættes et mindre stationsnært område til detailhandelsbutik og erhverv.

Ændringsforslaget anbefalet.

Indstillingens punkt 1) c.

Udvalget stillede følgende ændringsforslag: Udviklingen af området fastholdes i 1. del af planperioden.

Ændringsforslaget anbefalet.

Indstillingens punkt 2) - Anbefalet.

Indstillingens punkt 3) a.

Christine Søbjerg (C) og Bo Brøndum Pedersen (Løsgænger) stillede følgende ændringsforslag: Etape 1 opdeles i 2 etaper, henholdsvis syd og nord for Kalveholmvej. Området syd for Kalveholmvej ændres til 1. del af planperioden, området nord for Kalveholmvej ændres til 3. del af planperioden.

Der blev stemt om ændringsforslaget:

For stemte Christine Søbjerg (C) og Bo Brøndum Pedersen (Løsgænger) med i alt 2 stemmer.

Imod stemte Charlotte Haagendrup (M), Ole B. Hovøre (V) og Ulrik John Nielsen (L) med i alt 3 stemmer.

Ændringsforslaget faldt.

Christine Søbjerg (C) og Bo Brøndum Pedersen (Løsgænger) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi ønsker en langsommere byudvikling nord for Kalveholmvej og en hurtigere byudvikling syd for Kalveholmvej.

Indstillingens punkt 3) a.

Charlotte Haagendrup (M), Ole B. Hovøre (V) og Ulrik John Nielsen (L) stillede følgende ændringsforslag: Etape 1's (syd for Rolandsgården) placering fastholdes i 1. del af planperioden.

Der blev stemt om ændringsforslaget:

For stemte Charlotte Haagendrup (M), Ole B. Hovøre (V) og Ulrik John Nielsen (L) med i alt 3 stemmer.  
Imod stemte Christine Søbjerg (C) og Bo Brøndum Pedersen (Løsgænger) med i alt 2 stemmer.

Ændringsforslaget anbefalet.

Christine Søbjerg (C) og Bo Brøndum Pedersen (Løsgænger) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi ønsker en langsommere byudvikling nord for Kalveholmvej.

Indstillingens punkt 3) b.

Charlotte Haagendrup (M), Ole B. Hovøre (V) og Ulrik John Nielsen (L) stillede følgende ændringsforslag: Etape 2's (nord og vest for Rolandsgården) placering i rækkefølgeplanen fastholdes i 2. del af planperioden.

Der blev stemt om ændringsforslaget:

For stemte Charlotte Haagendrup (M), Ole B. Hovøre (V) og Ulrik John Nielsen (L) med i alt 3 stemmer.  
Imod stemte Christine Søbjerg (C) og Bo Brøndum Pedersen (Løsgænger) med i alt 2 stemmer.

Ændringsforslaget anbefalet.

Christine Søbjerg (C) og Bo Brøndum Pedersen (Løsgænger) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi støtter administrationens indstilling.

Udvalget stillede følgende ændringsforslag: Udvalget ønsker, at Veksø Syds placering i rækkefølgeplanen fastsættes til 1 del af planperioden.

Ændringsforslaget anbefalet.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Der blev stemt om indstillingens punkt 1a og 1b som indstillet af Plan- og Byudviklingsudvalget.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 3 stemmer.

Indstillingen anbefalet.

Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi ønsker, at hele området overgår til rekreativt område.

Der blev stemt om indstillingens punkt 1c som indstillet af Plan- og Byudviklingsudvalget.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 3 stemmer.

Indstillingen anbefalet.

Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi ønsker, at området først udvikles i anden planperiode for ikke at tilføje yderligere pres på skole- og daginstitutionsområdet.

Der blev stemt om indstillingens punkt 2.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte Helle Bovien (Ø) og Jens Skov (F) med i alt 2 stemmer.

Rikke Mortensen (B) undlod at stemme.

Indstillingen anbefalet.

Helle Bovien (Ø) og Jens Skov (F) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi ønsker at fastholde principperne fra fingerplanen.

Der blev stemt om indstillingens punkt 3a, som indstillet af Plan- og Byudviklingsudvalget, med den tilføjelse, at der i første kvartal 2025 igangsættes en byrådsdrøftelse af udviklingen af Kildedal Nord.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 6 stemmer.  
Imod stemte Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 3 stemmer.

Indstillingen anbefalet.

Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi støtter administrationens indstilling.

Der blev stemt om indstillingens punkt 3b som indstillet af Plan- og Byudviklingsudvalget.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 6 stemmer.  
Imod stemte Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 3 stemmer.

Indstillingen anbefalet.

Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi støtter administrationens indstilling.

Der blev stemt om Plan- og Byudviklingsudvalgets tilføjelsespunkt angående, at Veksø Syds placering i rækkefølgeplanen fastsættes til 1. del af planperioden.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 6 stemmer.  
Imod stemte Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 3 stemmer.

Indstillingen anbefalet.

Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi ønsker, at området først udvikles i anden planperiode for ikke at tilføje yderligere pres på skole- og daginstitutionsområdet.

## **Bilag**

Bilag 1

# Punkt 3: Igangsætning af udviklingsplan for Veksø Syd - beslutning

24/13311

## Beslutningstema

På baggrund af kommuneplanen om udviklingen af Veksø Syd skal det besluttes, om arbejdet med en udviklingsplan for Veksø Syd igangsættes.

## Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget - Økonomiudvalget – Byrådet.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at arbejdet med en udviklingsplan for Veksø Syd igangsættes.

## Sagsfremstilling

Baggrund

Veksø Syd ligger syd for S-togslinjen. Arealet er kuperet og anvendes i dag som landbrugsjord. Arealet blev udlagt i regionplan for Hovedstadsregionen i 2005 og derefter indarbejdet i daværende Stenløse Kommunes kommuneplan.



### Fakta

**Areal:** 13 hektar

**Rummelighed:** Op til 200 boliger

**Ejerforhold:** Ca. 1 ha privatejet og 12 ha kommunalt ejet

**Anvendelse:** Blandede boligtyper

**Bebyggelse:** Bebyggelsesprocent på 40% og max. 2 etager

**Rækkefølge for byudvikling:** 2. del af planperioden (kan igangsættes når 1. prioritetsområder er planlagt, tidligst fra 2029)

Veksø Bylaug ser positivt på udvikling af Veksø Syd. Bylauget ønsker en grundig dialog med kommunen om udviklingen, før der udarbejdes et egentligt plangrundlag for området.

Administrationen vil på den baggrund invitere tre repræsentanter fra Veksø Bylaug til, sammen med kommunen, at se på nærmere udfordringer med byudviklingen af Veksø Syd, inden der igangsættes et udbud og egentligt planarbejde for området.

Arbejdet ledes af borgmesteren, bistået af formanden og næstformanden for Plan- og Byudviklingsudvalget og af administrationen. Bylauget er meget positiv overfor at indgå i et sådant samarbejde.

Konkret vil administrationen sammen med bylauget se på følgende temaer:

1. Bebyggelsesstruktur, boligtyper og arkitektur: Herunder disponeringen af området, antallet af boliger, variation i boligtyper og ejerforhold samt krav til kvalitet og bæredygtighed i arkitekturen.
2. Samspil mellem natur, landskab og by: Herunder understøttelse af landskabelige træk, sikring af adgang til naturen, regnvandshåndtering samt udformning og kvalitet af de grønne og blå rum mellem husene.
3. Infrastruktur – én samlet by fysisk og socialt: Herunder hvordan man sikrer en god forbindelse på tværs af S-togbanen, så byen fungerer som en helhed, og udgifterne til anlæg og vedligehold af en sådan forbindelse.
4. Offentlige servicetilbud og byudvikling: Herunder om sammenspillet mellem byudvikling og offentlige servicetilbud, navnlig daginstitutioner og skoler.

I sommeren 2025 præsenteres de foreløbige resultater af arbejdet, f.eks. 2-3 scenarier for udviklingen af Veksø Syd, som forelægges for Plan- og Byudviklingsudvalget, Økonomiudvalg og Byrådet. På baggrund af de politiske drøftelser af scenarierne udarbejdes en egentlig udviklingsplan for området, som ligeledes forelægges for Plan- og Byudviklingsudvalget, Økonomiudvalg og Byrådet, inden det kan sendes i offentlig høring.

### **Konsekvenser for budgettet**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Borgerdialog**

Der vil blive gennemført høring og borgermøder om et forslag til udviklingsplan. Herudover vil Veksø Bylaug blive inddraget i arbejdet med udviklingsplanen, som beskrevet ovenfor.

### **Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 05-11-2024**

Anbefalet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Anbefalet.

# Punkt 4: Kommuneplan 2025 - Forslag til udpegning af interesseområder til solceller - beslutning

24/4649

## Beslutningstema

På baggrund af Byrådets beslutning den 28. august 2024 om at sende sag om VE i Kommuneplan 2025 tilbage til administrationen med henblik på, at interesseområdet for solceller indsnævres, skal det beslutes om administrationen forslag til indsnævring kan godkendes.

## Kompetence til afgørelse

Plan- og Byudviklingsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at der i forslag til Kommuneplan 2025 indarbejdes interesseområder for solceller som vist i bilag 1.

## Sagsfremstilling

### Baggrund

Danmark har et nationalt mål om at firedoble produktionen af vedvarende energi (VE) på land inden 2030. Egedal Kommunes Klimaplan 2045 indeholder desuden mål om, at der skal produceres 50MVH VE om året i Egedal i 2045. Det svarer til fx 50 hektar solceller eller fire store vindmøller (over 150 meter).

Byrådet behandlede den 28. august 2024 et forslag om at udpege såkaldte interesseområder for VE-anlæg (solceller og vindmøller) i kommuneplanen.

På mødet blev det besluttet at sende sagen tilbage til administrationen ”med henblik på, at interesseområdet for solceller indsnævres, så der er større afstand mellem interesseområder for solceller og nærmeste landsbysamfund.”

### Administrationens forslag til indsnævring

Administrationen forslår på den baggrund, at afstanden til landsbyer generelt for alle landsbyer øges fra 150 meter til 350 meter som vist i bilag 1.

Forslaget betyder, at det tidligere forslået interesseområde for solceller reduceres med cirka 95 hektar – fra 750 hektar til 655 hektar.

### Hvad er interesseområder?

Interesseområder er arealer i det åbne land, der på baggrund af en gennemgang af relevante kortlagte, beskyttelsesinteresser (fx værdifulde landskab, beskyttede naturtyper, fredninger mv.) vurderes muligvis at være egnede til at opstille solcelleanlæg.

Hvis der på et tidspunkt er interesse i konkrete solcelleprojekter i eller udenfor interesseområderne, giver udpegningen til interesseområder ikke en umiddelbar ret til at realisere projekterne. En realisering af et konkret solcelleprojekt vil bl.a. kræve at:

- de berørte lodsejere ønsker at sælge eller udleje de konkrete arealer.
- Egedal Kommune foretager en uddybende vurdering af de arealerne og de foreslåede projekter ift. deres påvirkning af omgivelserne (landskab, natur mv.).
- det politisk beslutes at udarbejde en lokalplan og evt. kommuneplantillæg.
- disse planforslag sendes i offentlig høring.
- der gennemføres en miljøscreening og evt. miljøvurdering af planlægningens og det konkrete solcelleprojekts mulige miljøkonsekvenser, som også sendes i offentlig høring.

Administrationen har drøftet interesseområder til VE-anlæg med Grønt Råd. Grønt Råd har kvitteret positivt for, at Byrådet sætter fokus på udpegningen af interesseområder.

## Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Borgerdialog**

I arbejdet med Kommuneplan 2025 gennemføres en tidlig borgerdialog og interessentinddragelse for at kvalificere udvalgte temaer inden den politiske behandling af forslaget til Kommuneplan 2025. Kommuneplan 2025 sendes i 8 ugers offentlig høring, og der holdes borgermøde i høringsperioden.

### **Beslutning i Plan- og Byudviklingsudvalget den 05-11-2024**

Charlotte Haagendrup (M), Ole B. Hovøre (V), Ulrik John Nielsen (L) og Christine Søjbjerg (C) stillede følgende ændringsforslag: Forslag til udpegning af interesseområder til solceller i forslag til kommuneplan indskrænkes, så de kulturhistoriske, bevaringsværdige områder udtages af interesseområder for solceller.

Ændringsforslaget anbefalet.

Der vedlægges et ekstra kortbilag til Økonomiudvalgets behandling den 20. november 2024.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Anbefalet som indstillet af Plan- og Byudviklingsudvalget med den præcisering, at indskrænkningen, af hensyn til kulturhistoriske, bevaringsværdige områder, ikke gælder, såfremt de ligger under 100 meter fra et eksisterende eller kommende motorvejsanlæg.

## **Bilag**

Kortbilag

Bilag 1 forslag 2

# Punkt 5: Rammer og tidsplan for Borgerbudget 2025 - beslutning

23/12806

## Beslutningstema

På baggrund af budgetaftalen for 2024-2027 skal Økonomiudvalget drøfte og beslutte kriterier og retningslinjer for Borgerbudget 2025.

## Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget:

1. Godkender kriterierne og retningslinjer for Borgerbudget 2025
2. Godkender ansøgningsskema ifm. ansøgning om borgerbudgetmidler fra Borgerbudget 2025
3. Godkender overordnet tidsplan for Borgerbudget 2025

## Sagsfremstilling

I budgetaftalen for 2024-2027 blev der afsat midler til at fortsætte med borgerbudget i Egedal Kommune i hhv. 2024 og 2025. Der blev i aftalen afsat 0,5 mio. kr. årligt i de to år.

Formålet med borgerbudget er at styrke inddragelsen af borgerne i udviklingen af kommunen ved at understøtte gode lokale ideer.

Forslag til rammer for borgerbudget 2025

På økonomiudvalgsmødet i november 2022 blev det besluttet, at det overordnede kriterie for udvælgelse af borgerbudgetideer, skulle være de ideer, som skaber mest værdi for lokalsamfundene i Egedal Kommune. I november 2023 blev det desuden besluttet, at der også skulle skrives ind i kriterierne, at der ikke tildeles midler til ideer, som har til formål at dække driftsomkostninger for bygninger og arealer.

Byrådet har i august 2024 godkendt et sæt rammer for private projekter på kommunens ejendom, og som konsekvens heraf tilrettes kriterierne for borgerbudgettet. De samlede kriterier kan ses i retningslinjerne i bilag 1.

Administrationen foreslår, at forslagsstillerne skal anvende det samme ansøgningsskema, som blev anvendt i 2024 (se ansøgningsskema i bilag 2).

Forslag til videre proces for igangsættelse af borgerbudget

Administrationen har udarbejdet en overordnet tidsplan:

- Kommunikation om ny runde af borgerbudget (ultimo november 2024 – indtil deadline for ansøgning midt januar 2025)
- Borgere og foreninger sender forslag om ideer ind til Byrådet (via ansøgningsskema) – (deadline midt januar 2025)
- Byrådet udvælger de ideer, som skal have tildelt midler (marts 2025)
- Borgerne er ansvarlige for at gennemføre deres ideer med råd og vejledning fra kommunen.

Status på tidligere runder af borgerbudget

Status på ideer, der har fået tildelt midler i hhv. 2022 og 2023, [kan læses på oversigt på kommunens hjemmeside](#), som opdateres løbende.

Erfaringen med implementering af borgerbudgetideer i 2022, 2023 og 2024 er bl.a., at anlægsideerne er sværere for borgerne at få gennemført end de såkaldte arrangementsideer.

Forvaltningens understøttelse af borgerbudgetideerne

Forvaltningen har foretaget en pre-screening af ideerne ift. lovlighed og evt. opmærksomhedspunkter forud for Byrådets valg af ideer. Derudover er administrationens opgave at besvare evt. henvendelser samt myndighedsbehandle ansøgninger om tilladelser på lige vilkår med andre borgere og foreninger. Det betyder, at borgerne skal kunne drive og udføre projekterne selv, når de får tilsagn om tilskud fra puljen.

### **Konsekvenser for budgettet**

Der er afsat 500.000 kr. i hhv. 2024 og 2025 i budgetaftalen for 2024-2027.

### **Borgerdialog**

Der vil blive kommunikeret bredt om borgerbudget 2025.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Godkendt.

### **Bilag**

Retningslinjer ifm. ansøgning om borgerbudgetmidler 2025

Ansøgningskema om midler til borgerbudget 2025

## Punkt 6: Lånoptagelse 2024 - beslutning

24/14621

### Beslutningstema

På baggrund af kommunens låneramme i form af de forventede låneberettigede udgifter i 2024 skal det besluttes, om der skal optages lån i 2024. Yderligere skal Byrådet bekræfte garantistillelse for lån over for Jyllinge Nordmark og Tangbjerg Digelag.

### Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget – Byrådet

### Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. der optages nye lån for 43,158 mio. kr. i 2024
2. den budgetterede lånoptagelse forøges med 32,258 mio. kr.
3. administrationen bemyndiges til at indgå den mest fordelagtige låneaftale, jf. kommunens finansielle politik.
4. det bekræftes, at der stilles lånegaranti for 1,9 mio. kr. overfor Jyllinge Nordmark og Tangbjerg Digelag.

### Sagsfremstilling

Byrådet træffer i henhold til den kommunale styrelseslovs § 41 beslutning om optagelse af lån. Der optages lån inden for rammerne af Bekendtgørelsen om kommunernes låntagning. Administrationen vurderer inden for disse vilkår, jf. Egedal Kommunes Finansielle Politik, hvilke lånetyper, låneprofiler og løbetider der anvendes.

Egedal Kommunes forventede låneramme for 2024 er ultimo oktober 2024 opgjort til 43,158 mio. kr.

Lånerammen svarer til årets forventede udgifter på følgende låneberettigede områder, jf. Lånebekendtgørelsen:

Låneberettigede områder i 2024	Låneberettigede udgifter (hele 1.000 kr.)
Læringsfællesskaber	19.350
Energioptimering	7.656
Renovering af kommunale bygninger i øvrigt	16.152
<b>Sum</b>	<b>43.158</b>

Der vil således blive indhentet lånetilbud for 43,158 mio. kr.

Der er i kommunens budget 2024 allerede indregnet lån for 10,9 mio. kr.

Baseret på fremdriften i anlægsprojekterne bliver den faktiske lånoptagelse nu 32,258 mio. kr. større og den budgetterede lånoptagelse stiger dermed tilsvarende.

Der har de senere år været optaget lån forbundet med indefrosset ejendomsskat, hvor kommunen har kunnet vælge at optage lån svarende de udskudte indtægter fra borgernes grundskyldsbetaling. I forbindelse med den statslige overtagelse af området er det uklart, hvorvidt dette stadig er en mulighed i perioden frem til, at staten fuldt ud har overtaget opgaven. Af forsigtighedshensyn lægges med sagen her ikke op til at optage lån i 2024 forbundet med indefrosset ejendomsskat. De godt 43 mio. kr. er derved også et lavere låneoptag end praktiseret de senere år, og skal herudover ses i lyset af, at kommunen løbende afdrager på eksisterende gæld, og de senere år har nedbragt den samlede nettogæld betragteligt.

Til orientering udgør kommunes gæld pr. oktober 2024 på eksisterende lån i alt 564,7 mio. kr. ekskl. leasede aktiver og lån vedrørende ældreboliger. Egedal Kommune er placeret som nr. 69 på en liste over kommuner med mindst gæld. Hvis der ved regnskabsafregningen sker større forskydninger i ovenstående, vil låneoptagelsen blive korrigeret inden 31/3 2025 - og en sag vil blive forelagt Byrådet til politisk behandling.

Kommunekredit yder udover lån til kommunen også et selvstændigt lån til Jyllinge Nordmark og Tangbjerg Digelag til dækning af etableringsomkostningerne i forbindelse med opførelsen af et dige. Byrådet har tidligere og senest 29. maj 2024 behandlet forskellige sager om dige-byggeriet, herunder taget stilling til spørgsmålet om, at garantere for de lån, som Digelaget skal optage i relation til de ejendomme, der er beliggende i Egedal Kommune.

Administrationen skal på den baggrund anbefale Byrådet at bekræfte, at kommunen garanterer for et lån på op til 1,9 mio. kr. som optages af Jyllinge Nordmark og Tangbjerg Digelag hos Kommunekredit.

## **Konsekvenser for budgettet**

Den budgetterede lånoptagelse stiger med 32,258 mio. kr.

Den faktiske kassebeholdning og gæld stiger med 43,158 mio. kr. når lånet optages.

Renter og afdrag skal dækkes af overskuddet på driftsbalancen, da der lånes mere end oprindeligt budgetteret. Også kassebeholdningen påvirkes i 2025 og frem af udgifter til renter og afdrag.

Udgifter til renter i 2025 som følge af det nye lån forventes at udgøre omkring 1,320 mio. kr. mens de årlige afdrag forventes at udgøre omkring 1,168 mio. kr. Dette er baseret på en foreløbig beregning på et fast-forrentet lån med en renteforudsætning på 3,08 %, og en løbetid på 25 år. De endelige renter og afdrag kan indarbejdes i budgetopfølgningen for 2025 når lånet er optaget.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Anbefalet.

## **Punkt 7: Strategi for Novafos A/S - beslutning**

24/5131

### **Beslutningstema**

Ejerkredsen bag Novafos A/S skal formelt godkende selskabets strategi for de kommende år.

### **Kompetence til afgørelse**

Økonomiudvalget - Byrådet

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at strategien for selskabet Novafos A/S godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Egedal Kommune er én af ni ejere bag selskabet Novafos A/S, der håndterer drikkevand og spildevand for borgerne i ejerkommunerne.

Da Novafos blev dannet i 2016/2017, var et af formålene at udnytte fordelene ved at arbejde sammen på tværs af kommunegrænser. Fokus var i høj grad på effektiv drift, rensning af spildevand i søer, åer og havet og sundt rindende vand i hanen.

Novafos' vision er formuleret således: "Levedygtige samfund i en bæredygtig fremtid". Med det nye udkast til strategi ønsker Novafos i forlængelse af visionen at indtage en ny og mere proaktiv rolle, hvor selskabet i højere grad har fokus på udvikling, innovation og at sætte retning.

Selskabets bestyrelse har den 4. oktober 2024 vedtaget strategien. I henhold til selskabets vedtægter skal strategien derefter formelt godkendes i hver af de ni ejerkommuner.

Strategien vedlægges som bilag. Som det fremgår, ser Novafos sin fremtidige rolle som værende en modig og innovativ partner for kommuner og borgere, med disse fokusområder:

- Bæredygtighed i kernen.
- En tydeligere stemme.
- Professionel organisation.
- Innovativ og nysgerrig.

Det er administrationens vurdering, at strategien og dens fokusområder er fornuftige, og taler godt ind i dagsordener som den grønne omstilling, høj faglighed og forsyningssikkerhed samtidig med at der i videst muligt omfang indtænkes et rekreativt element i løsningerne. Derudover indeholder strategien en række organisatoriske tiltag, som skal understøtte en fortsat professionalisering af selskabet. Særligt bemærkes, at selskabet vil arbejde mere målrettet med udnyttelse af elektronisk tilgængelige data.

Efter administrationens opfattelse ligger strategien således indenfor de rammer, der gælder for selskabets overordnede formål og den konkrete drift. Derudover sætter strategien en logisk og konsekvent retning for selskabets udvikling de kommende år.

På den baggrund skal administrationen anbefale, at strategien godkendes.

### **Konsekvenser for budgettet**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Anbefalet.

### **Bilag**

Novafos Strategi

# Punkt 8: Novafos investeringsaftale 2025 for vand- og spildevandsområdet - beslutning

24/10425

## Beslutningstema

Det skal besluttes, om Investeringsaftale for 2025 mellem Egedal Kommune og Novafos kan godkendes.

## Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget – Byrådet

## Indstilling

Administrationen indstiller, at Novafos Investeringsaftale 2025 (bilag) godkendes.

## Sagsfremstilling

Egedal Kommune skal hvert år indgå en investeringsaftale med Novafos. Klima-, Teknik- og Miljøudvalget drøftede på mødet i juni 2024 temaerne i investeringsaftalen 2025, som blev præsenteret af Novafos.

Det er investeringsaftalens formål at fastlægge de årlige indsatsområder og investeringsniveauer til drift, vedligeholde, udbygning og renovering af hele kommunens afløbssystem samt drikkevandsystemet i Ølstykke-området, som Novafos forsyner. Udkast til Investeringsaftalen 2025 for Egedal Kommune er vedlagt i bilag.

Aftalen indeholder de overordnede mål og indsatsområder, som Novafos har særligt fokus på i 2025. Den konkretiserer ejerstrategien for Novafos og sætter de fælles overordnede mål for Novafos' indsats på vandområdet og fastlægger de investeringer, der er nødvendige, for at arbejde hen mod dem. Investeringsaftalen skal bidrage til at synliggøre parternes fælles forventninger til investeringer og serviceniveau.

Forslag til investeringsaftalerne er blevet godkendt bestyrelsen i Novafos den 4. oktober 2024.

Novafos Vand Egedal A/S vil på drikkevandsområdet indstille følgende væsentlige investeringer i Egedal Kommune:

- Der investeres de kommende år i at ledningsnettet vedligeholdes og udbygges i takt med behovet, således at brud på ledningsnettet mindskes samt at vand-tabet fra ledningsnettet mindskes.
- Sikre bæredygtig indvending af grundvand under hensyntagen til vandkvalitet og natur
- Sikre velfungerende og tilstrækkelig behandlingskapacitet samt løbende optimering af renseteknologier

Novafos Spildevand Egedal A/S vil på spildevandsområdet indstille følgende væsentlige investeringer:

- Etablering af nyt A1-bassin ved Smørumnedre til rensning og forsinkelse af regnvand
- Arbejde med at klimatilpasse afløbssystemet
- Arbejde med kapacitets- og robusthedsanalyse for Værebros Å
- Sikre plangrundlaget for ny spildevandsforsyning igennem ny klimatilpasningsplan
- Tilvejebringe og opnå udledningstilladelser
- Reduktion af overløbsmængder der understøtter kommunens spildevandsplanlægning i forhold til vandområdeplanerne.
- Sikre at afløbssystemet lever op til enhver tid gældende forsyningspligt og miljøkrav
- Etablere fælles rensestruktur for Frederikssund, Egedal og dele af Ballerup, Furesø og Herlev kommuner

Fordelingsnøglen vedr. A1-bassinet i investeringsaftalen er foreløbig. Det betyder, at der skal fastsættes en endelig fordelingsnøgle. Administrationen er i gang med at afklare de juridiske muligheder for tilpasning, således at den endelige nøgle ligger inden for rammerne af, hvad Forsyningssekretariatet vil godkende. Afklaringen forventes at ske i første halvdel af 2025.

Investeringsaftalen indeholder budget for 71,4 mio. kr. i 2025 fordelt på drikkevand og spildevand. Det må forventes, at Novafos ved igangsætning af projekter vil anmode om kommunale lånegarantier.

## Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Anbefalet.

### **Bilag**

Egedal, Investeringsaftale 2025 4.0.

## **Punkt 9: Afhændelse af 17 almene boliger - Solkrogen - beslutning**

24/8799

### **Beslutningstema**

På baggrund af permanente udlejningsvanskeligheder skal det besluttes, om Venbo kan sælge 17 almene ældreboliger (Solkrogen I+II) til Egedal Kommune.

### **Kompetence til afgørelse**

Økonomiudvalget – Byrådet.

### **Indstilling**

Administrationen indstiller, at Venbos salg af 17 almene ældreboliger til Egedal Kommune godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Egedal Kommune har i dag anvisningsret til 17 almene ældreboliger på Damgårdsparken 42 og 44 i Stenløse (Solkrogen), som ejes af Venbo. Boligerne har siden den 1. april 2023 ikke kunne udlejes til personkredsen. Kommunens seneste plejeboligprognose viser, at kommunen ikke vil få behov for boligerne til personkredsen indenfor en overskuelig årrække. Administrationen vurderer derfor, at der vil være permanente udlejningsvanskeligheder for boligerne.

Boligerne er hidtil forsøgt, udlejet til andre end den berettigede personkreds, som f.eks. ungdomsboliger, men huslejen er desværre for høj for målgruppen. Det har været undersøgt om kommunen kunne anvende boligerne under en erhvervslejesaftale ifølge almenboligloven. Dette er desværre ikke muligt, da en erhvervslejesaftale maksimalt kan løbe i 3 år uden krav om deponering ifølge lånebekendtgørelsen, og de konstaterede permanente udlejningsvanskeligheder strækker sig væsentlig længere end 3 år.

Da kommunen har anvisningsret til alle boligerne, betyder det, at kommunen betaler tomgangsleje for boligerne hver måned, når disse ikke kan lejes ud til personkredsen. Dette giver kommunen og boligsekskabet en forpligtigelse til at reagere herpå, da almene boliger skal drives økonomisk forsvarligt.

Venbo er indgået i en konstruktiv dialog med kommunen om afvikling af disse udlejningsvanskeligheder, og boligorganisationens øverste myndighed, repræsentantskabet, har den 25. september 2024 godkendt salget af boligerne til kommunen.

Salg af Solkrogen er godkendt under forudsætning af, at der laves en aftale med Egedal Kommune om driften af udendørsarealerne på den matrikel, som Egedal Kommune ejer efter salget. Aftalen skal sikre et fælles udtryk af udendørsarealerne af hele Damgårdsparken. Der tages udgangspunkt i en udmatrikulering, som det ses i bilag 2. Den endelige matrikelgrænse fastsættes ved den endelige udmatrikulering.

På den baggrund anbefales det, at boligerne søges afhændet til kommunen med henblik på omdannelse af boligerne til botilbud efter serviceloven. Hermed vil udlejningsvanskelighederne være løst, kommunens midler vil fremadrettet forvaltes mere økonomisk forsvarligt, og udfordringen med lav botilbudskapacitet på socialområdet håndteres.

#### **Forudsætninger**

Såfremt Byrådet tiltræder indstillingen, skal salget endeligt godkendes af Social-, bolig- og Ældreministeriet. Det er aftalt med Venbo, at Egedal Kommune udarbejder ansøgningen til ministeriet - i praksis Social- og Boligstyrelsen. Social- og Boligstyrelsen vil inddrage Landsbyggefonden i sagen med henblik på en udtalelse til ansøgningen.

Egedal Kommune har gennem længere tid afsøgt muligheden for oprettelse af botilbud efter serviceloven til borgere med autisme. Denne type tilbud kan som udgangspunkt ikke oprettes i almene boliger.

Den 24. juni 2024 har Egedal Kommune fået bevilliget lånedispensation på 40,3 mio. kr. fra Indenrigs- og Sundhedsministeriets. Lånedispensationen er bevilliget til at udvide den kommunale botilbudskapacitet på socialområdet. Dispensationen er givet på baggrund af en eksplicit ansøgning om køb af to ejendomme, herunder Solkrogen, med henblik på omdannelse af de almene boliger til sociale tilbud efter serviceloven. Ministeriets dispensation er vedlagt som bilag 1.

Ministeriets dispensation indikerer en forståelse for, at Egedal Kommune vil erhverve og nedlægge de 17 almene ældreboliger, som i forvejen står tomme med henblik på oprettelse af botilbud efter serviceloven.

Den endelige købspris skal efter almenboliglovgivningen fastlægges af Vurderingsstyrelsen, og denne vurdering ligger oftest tæt på en ejendomsmæglervurdering. Erhvervs ejendomsmægleren, Nordicals, har den 27. september 2024 vurderet ejendommen til 17.283.420 kr., som derfor forventes at være den købspris, som kommunen skal betale for ejendommen.

Overtagelsesdato forventes at være i juni 2025, hvor arbejdet med at ombygge boligerne igangsættes. Dermed forventes boligerne at være indflytningsklare i september 2025.

## **Konsekvenser for budgettet**

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Egedal Kommune har fået lånedispensation på 40,3 mio. kr. fra Indenrigs- og Sundhedsministeriets pulje til at udvide den kommunale botilbudskapacitet på socialområdet, jf. bilag 1. Lånet skal dække både omkostninger ifm. handlen og istandsættelsesudgifterne til købet af de to ejendomme, herunder Solkrogen. Lånet påvirker ikke kommunens låneramme.

Købet indgår i anlægsrammen for budget 2025, som er hævet med tilsvarende beløb for 2025.

Den endelige købspris afventes fastsat af Vurderingsstyrelsen.

Det er ekstraordinært aftalt, at kommunen betaler et beløb til dækning af boligselskabets særlige udgifter ifm. handlen. Det konkrete beløb fastsættes efterfølgende, når udgifterne kan gøres op, og vil ligeledes blive finansieret af lånepuljen fra ministeriet.

## **Borgerdialog**

Ikke relevant.

## **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Der blev stemt om indstillingen.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L), Charlotte Haagendrup (M), Helle Bovien (Ø) og Jens Skov (F) med i alt 8 stemmer.  
Rikke Mortensen (B) undlod at stemme.

Indstillingen anbefalet.

## **Bilag**

Tilsagn om lånedispensation for 2025-26 fra lånepuljen til udvidelse af botilbudskapaciteten på socialområdet

Forslag til udmatrikulering

# Punkt 10: Ny styrelsesvedtægt for dagtilbudsområdet - beslutning

24/1351

## Beslutningstema

På baggrund af det politiske ønske om at styrke nærdemokratiet og forældreråd i de lokale børnehuse er der lavet en ny styrelsesvedtægt for dagtilbudsområdet i Egedal Kommune. Efter endt høringsperiode skal den ny styrelsesvedtægt politisk besluttes.

## Kompetence til afgørelse

Familieudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at den nye styrelsesvedtægt for dagtilbudsområdet godkendes.

## Sagsfremstilling

Den nye styrelsesvedtægt (bilag 1) skal i fremtiden være en ramme for et styrket samarbejde mellem forældre, medarbejdere og ledelse og give et større lokalt råderum i det enkelte børnehus for både ledere og forældre.

Styrelsesvedtægten er formuleret i et inviterende sprog med færre egentlige regler og retningslinjer sammenlignet med den nuværende styrelsesvedtægt (bilag 2).

Med styrelsesvedtægten åbnes for, at de lokale interesser og kompetencer i Børnehusene i højere grad kan komme i spil. Dette gøres ved at fremskrive forældrerådernes rolle og opgaver. Der lægges f.eks. op til, at områdebestyrelserne kan delegerer til forældrerådene at lave lokale principper for det enkelte børnehus, f.eks. vedr. forældresamarbejde, pædagogisk profil eller andet.

Det er fremhævet, at forældrerådene forpligter sig til en vigtig og indflydelsesrig opgave ved at sikre fremmøde og kontinuitet af de samme forældrerepræsentanter i møderne. Det er ligeledes formuleret, at de forældre, der vælges til områdebestyrelserne, automatisk er en del af forældrerådet i det børnehus, som de repræsenterer. På den måde understøttes sammenhængen og tilbageløbet begge veje mellem de enkelte børnehuse, forældreråd, området og områdebestyrelsen.

Konkrete ændringer i den nye styrelsesvedtægt sammenlignet med den nuværende styrelsesvedtægt:

- Tekniske referencer til dagtilbudsloven og paragraffer i styrelsesvedtægten er udeladt.
- Forældrerådene fremhæves som første beskrivelser i teksten både mht. sammensætning, valg og opgaver.
- Forældrerådernes størrelse beskrives som udgangspunkt at bestå af mellem 3-7 forældre, udover en medarbejderrepræsentant og den daglige leder som sekretær.
- Det er nævnt, at områdebestyrelserne kan delegerer kompetencer til forældrerådene.
- Valg til både forældreråd og områdebestyrelser sker senest med udgangen af marts for at følge børnehusenes ind- og udskrivning af børn, særligt ved de ældste børns overgang til mini-SFO i april. I den forbindelse planlægger administrationen at afholde (tilbagevendende) kurser for både forældreråd og bestyrelser i foråret og er i gang med at undersøge hvem, der skal stå for disse kurser.

## Høringssvar

Den nye styrelsesvedtægt har været sendt i høring i områdebestyrelser, dagplejebestyrelsen og bestyrelsen for Stenløse Menighedsbørnehave. De to indkomne høringssvar, som administrationen har modtaget, fremgår af bilag 3 og 4. En samlet oversigt over høringssvarene, og administrationens bemærkninger til disse, ses af bilag 5. Udover de to høringssvar har områdeledere samt dagplejeleder givet udtryk for, at der har været tilfredshed med den ny styrelsesvedtægt i bestyrelserne.

Samlet set er der ikke modtaget nogen ønsker om justeringer til den ny styrelsesvedtægt.

## Lovgivning

I dagtilbudsloven er det beskrevet, at forældre i dagtilbud har ret til at være repræsenteret af en forældrebestyrelse. Styrelsesvedtægten supplerer dagtilbudsloven ved konkret at beskrive valg, sammensætning og opgaver i områdebestyrelser/daglejebestyrelse og forældreråd samt samarbejdet mellem børnehuse/dagleje og forældre.

## Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

## **Borgerdialog**

Den ny styrelsesvedtægt for dagtilbudsområdet har været i høring i områdebestyrelserne, dagplejebestyrelsen og bestyrelsen for Stenløse Menighedsbørnehave i perioden 14. august – 12. september 2024.

### **Beslutning i Familieudvalget den 04-11-2024**

Anbefalet.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Anbefalet.

## **Bilag**

Styrelsesvedtægt 2024 - til beslutning

Nuværende styrelsesvedtægt

Høringssvar ny styrelsesvedtægt - L-MED område Stenløse

Høringssvar ny styrelsesvedtægt - område Ganløse-Slagslunde

Oversigt over indkomne høringssvar vedr ny styrelsesvedtægt for dagtilbudsområdet

# Punkt 11: Udstilling på plejecenter Hyrdevænget - beslutning

22/6156

## Beslutningstema

På baggrund af Kunstrådets anbefaling af to udstillinger til plejecenter Hyrdevænget med afsæt i kunststrategiens tema Kunst i arkitekturen, skal det besluttes om de to udstillinger igangsættes til 25.400 kr.

## Kompetence til afgørelse

Økonomiudvalget - Byrådet

## Indstilling

Administrationen indstiller på baggrund af anbefaling fra Kunstrådet to udstillinger til plejecenter Hyrdevænget, der er (privat)ejet af Ølstykke Almennyttige Boligselskab:

1. En udstilling af Mit Egedal fra Egedal Fotoklub.
2. En udstilling af værker fra Egedal Kommunes kunstsamling.

## Sagsfremstilling

Egedal Kommunes Kunstråd har i juni 2022 bestilt et kunstprojekt til plejecenter Hyrdevænget, der er privat og ejes af Ølstykke Almennyttige Boligselskab. Egedal Kommune har anvisningsretten til plejecentret, og personalet er kommunalt ansat. Beboerne er således lokale borgere fra kommunen.

Baggrunden for forslaget er, at kunsten skal ud og leve og komme forskellige borgergrupper til glæde og gavn – også til kommunens ældre borgere, der bor i et kommunalt drevet plejecenter, der er privatejet. Intentionen med udstillingerne er, at værkerne skal skabe genkendelighed og samtaleemner for beboerne. Det kan eksempelvis være fordi de genkender motiver fra steder eller bygninger i Egedal, hvilket de får mulighed for med udstillingen fra Egedal Fotoklub (udstilling 1) eller fordi de kan genkende værker, de har set i de tidligere rådhus, hvilket de får mulighed for med udstilling af værker fra kommunens kunstsamling (udstilling 2).

Der er ingen tidligere eksempler på, at Egedal Kommune har udstillet kunst i private ejendomme og afholdt udgifterne til det. Det er første initiativ af denne art, og der er ingen aktuelle planer om at lave lignende udstillinger på andre private ejendomme.

På Plejecenter Hyrdevænget vil værkerne komme de borgere til gavn, der bor på plejecenteret samt deres gæster og personalet. Der vil ikke være offentlig adgang for andre af hensyn til beboernes privatliv og almene ve og vel.

Administrationen og Hyrdevængets personale har arbejdet på to ideer for at imødekomme ovenstående ønske; 1) at involvere Egedal Fotoklub i at lave en særudstilling til plejecentret med billeder af "Mit Egedal" og 2) at udstille kunst fra de tidligere kommuner fremfor, at den er stillet af vejen i et magasin. Udstillingsperioden for begge scenarier er sat til 5 år og kan genforhandles før periodens udløb.

Billederne vil skulle hænge i plejecentrets gang- og trappearealer. Plejecentrets personale ønsker at benytte kunstudstillingen til at fejre indflytningen i det nybyggede plejecenter ved at invitere til en festlig fernisering til glæde for beboere og pårørende.

### 1) Udstilling Mit Egedal af foreningen Egedal Fotoklub

Foreningen Egedal Fotoklub er i færd med at tage billeder til en unik udstilling til plejecentrets gangarealer med motiver fra Mit Egedal, der understøtter hjemligheden på plejecentrets gange. Motiverne er fra natur og bygninger rundt om i Egedal, der kan vække genkendelse hos beboerne, pårørende og personale og invitere til samtale.

Der tænkes op til 15 billeder på hver etage, i alt 45 billeder. Udstillingens størrelse er skalerbar i billedstørrelse og -mængde. Prisen er op til 20.000 inkl. moms, ophængsmateriel og levering.

### 2) Lån af værker fra Egedal Kommunes Kunstsamling

Lederen af Plejecenter Hyrdevænget har gennemgået kunstsamlingen og udvalgt 7 værker og en værkserie på 28 dele, som de ønsker at låne til ophæng i plejecentrets gangarealer.

Værkerne er af en selvstændig vurderingseksperter anslået til at have en genanskaffelsesværdi på i alt 115.500 kr. eksklusiv moms med en enhedspris på mellem 0 og 5.000 kr. Transport af værkerne anslås til 5.400 kr. t/r eksklusiv

moms.

Plejecentret står selv for ophæng samt forsikring af værkerne fra modtagelse.

Sker der en skade på eller tyveri af et eller flere af værkerne efter, at værkerne er modtaget, har Plejecenter Hyrdevænget pligt til at underrette administrationen og erstatte kunsten.

### **Konsekvenser for budgettet**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser, idet de 25.400 kr. kan tages fra Kunstpuljen.

### **Borgerdialog**

Værkerne vil komme de borgere og deres gæster til gavn, der bor på Plejecenter Hyrdevænget. Egedal Kommune har anvisningsretten til plejecentret, der derfor bebos af lokale borgere.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Anbefalet.

# Punkt 12: Danmarkshistorien i Vestskoven, opsigelse af samarbejde - beslutning

24/7812

## Beslutningstema

På baggrund af, at det kommunale samarbejdsprojekt Danmarkshistorien i Vestskoven har dalende tværkommunalt aktivitetsniveau, skal der tages beslutning om, hvorvidt samarbejdet skal opsiges.

## Kompetence til afgørelse

Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet.

## Indstilling

Administrationen indstiller, at:

1. Samarbejdet omkring Danmarkshistorien i Vestskoven opsiges med virkning fra 1. januar 2026 og samtidig opsiges driftstilskuddet med virkning fra 1. januar 2026.
2. Den ledige bestyrelsespost fra Egedal Kommune til bestyrelsen for Danmarkshistorien i Vestskoven ikke genbesættes for den resterende periode, som løber til og med 2025.

## Sagsfremstilling

Danmarkshistorien i Vestskoven blev stiftet den 31. marts 1992 i forbindelse med Vestskovens 25-års jubilæum af Miljøministeriet, Ledøje-Smørum Kommune (senere Egedal Kommune), Albertslund Kommune samt Høje-Taastrup Kommune.

Formålet var formidling, oplevelser og aktiviteter omkring det historiske landskab, der mødes i kommunegrænserne, især et større årsarrangement om sommeren samt museumsklub for børn, hvor børn fra Ledøje-Smørum deltog. Derudover mindre arrangementer, bøger og pjecer samt oplysningstavler om lokalhistorien.

Egedal Kommunes engagement i projektet har gennem flere år været dalende, og der er ingen konkrete samarbejder længere.

### Økonomi

Danmarkshistorien i Vestskoven har for hver Byrådsperiode søgt om driftstilskud og sendte i 2022 en ansøgning om dette tilskud kunne gøres permanent.

På møde den 27. april 2022 besluttede Byrådet at bevilge et permanent driftstilskud til projektet Danmarkshistorien i Vestskoven, som udgør 0,50 kr. pr. indbygger. Således omkring 23.000 kr. årligt for Egedal Kommunes vedkommende. Driftstilskuddet kan opsiges af Byrådet med 12 måneders varsel.

### Organisation

Danmarkshistorien i Vestskoven drives af frivillig arbejdskraft fra en bestyrelse og af øvrige parter. Bestyrelsen er sammensat med 2 medlemmer fra hver kommune samt repræsentanter fra Vestskoven, Kroppedal Museum og Vikingelandsbyen i Albertslund. Albertslund Kommune varetager regnskab for projektet.

Egedal Kommunes medlemmer er udpeget for perioden 2022-2025.

### Status

Aktivitetsniveauet for Danmarkshistorien i Vestskoven har været for nedadgående, da de bærende kræfter i bestyrelsen enten har været sygdomsramt eller er stoppet. For nuværende mangler der 1 udpeget medlem for hvert af henholdsvis Albertslund og Egedal Kommuner samt 1 medlem fra Naturstyrelsen.

Der har været afholdt bestyrelsesmøde den 29. april 2024, hvor Danmarkshistoriens årsarrangement blev drøftet. Kroppedal Museum og Vikingelandsbyen gik sammen om at afholde årsarrangementet i regi af Danmarkshistorien i Vestskoven. Egedal Kommune har således ikke været repræsenteret i det nylige samarbejde.

Aftale om udtrædelse og opsigelse

En kommune kan jf. projektets vedtægter udtræde af samarbejdet med 1 års varsel til en 1. januar. Aftalen skulle således opsiges af Byrådet senest 31. december 2024.

#### Administrationens vurdering og anbefaling

Administrationen vurderer, at Danmarkshistorien i Vestskoven siden 1992 har bidraget med formidling, oplevelser og aktiviteter i grænsen mellem Egedal, Albertslund og Høje-Taastrup Kommuner. Men projektet i sin nuværende form har ikke længere den ønskede effekt, idet aktivitetsniveauet og Egedals engagement har været dalende.

Administrationen anbefaler derfor, at Egedal Kommune trækker sig ud af projektet, og at aftale omkring fast driftstilskud opsiges med virkning fra 2026.

Det anbefales ydermere, at der den ledige bestyrelsespost fra Egedal Kommune til bestyrelsen for Danmarkshistorien i Vestskoven ikke genbesættes for den resterende periode, som løber til og med 2025.

### **Konsekvenser for budgettet**

De tre kommuner, Albertslund, Egedal og Høje-Taastrup betaler 0,50 kr. pr. indbygger. Opsigelse fra Egedal Kommune vil betyde 23.000 kr. der bibeholdes i rammen.

### **Beslutning i Kultur-, Fritids- og Erhvervsudvalget den 07-11-2024**

Der blev stemt om indstillingens punkter.

Imod stemte Charlotte Haagendrup (M), Morten Lyager (A), Jonathan Kristensen (F), Karsten Søndergaard (V) og Bo Vesth (V) med i alt 5 stemmer.

For stemte ingen af udvalgets medlemmer.

Sagen faldt.

### **Beslutning i Økonomiudvalget den 20-11-2024**

Taget af dagsordenen.

### **Bilag**

Vedtægter for Danmarkshistorien i Vestskoven

Opdateret - Temaer på årsarrangementer

## **Punkt 13: Lukket: Salg af Viggatorp 8 - beslutning**

24/5129

Jens Skov (F), Helle Bovien (Ø) og Rikke Mortensen (B) stillede følgende ændringsforslag: Viggatorp 8 sælges til den spejdergruppe, som har afgivet et konditionsmæssigt tilbud, og de øvrige punkter konsekvensrettes hertil.

For stemte Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 3 stemmer.

Imod stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 5 stemmer.

Ulrik John Nielsen (L) undlod at stemme

Ændringsforslaget faldt.

Der blev stemt om administrationens indstilling.

For stemte Vicky Holst Rasmussen (A), Henriette Thirup-Bielefeldt (A), Karsten Søndergaard (V), Bo Vesth (V), Ulrik John Nielsen (L) og Charlotte Haagendrup (M) med i alt 6 stemmer.

Imod stemte Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) med i alt 3 stemmer.

Indstillingen anbefalet.

Helle Bovien (Ø), Jens Skov (F) og Rikke Mortensen (B) ønskede følgende mindretalsudtalelse: Vi ønsker, at der sælges til spejderformål.

## **Punkt 14: Meddelelser fra udvalgsformand og administration**