

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014-2017 d. 13-04-2016

Mødedato Onsdag d. 13. april 2016 kl. 08:00

Mødested Møderum M1.15

Mødedeltagere Peter Hansen, Peter Rosgaard Hemmingsen, Bendt Tranekjær
Rasmussen, Bo Vesth, Flemming Hoff Kjeldsen, Ulla
Gramstrup, Ingela Karlsson

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Revision af anlægsbudgettet - beslutning.....	4
Overdragelse af ejerandel i Måløv Rens A/S - beslutning.....	6
Lukket: Salg af Dyvelåsen som storparcel - beslutning.....	8
Etablering af fjernvarme på Sikalettedet 8, 3660 Stenløse - beslutning.....	9
Lysdæmpningsprofiler for vejbelysning - beslutning.....	10
Delvis nedklassificering af den private fællesvej Risbyvej 47 - 57 - beslutning.....	11
Omlægning af Frederikssundsvej 143 til 147 - beslutning.....	12
Sager til orientering.....	13

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

15/20361

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Godkendt.

Punkt 2: Revision af anlægsbudgettet - beslutning

16/4158

Beslutningstema

På baggrund af sagen på Byrådsmødet den 30. marts 2016 om tillægsbevillinger til budgetoverførsel fra 2015 til 2016, skal der tages stilling til nedlæggelse samt udskydelse af anlægsprojekter.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. der udskydes 0,690 mio. kr. til 2017 vedr. kystbeskyttelse grundet forventet forskydning i projektgennemførelse
2. der udskydes 0,548 mio. kr. til 2017 vedr. oprensning af olieforurening grundet forventet forskydning i projektgennemførelse
3. der udskydes 1,822 mio. kr. til 2017 vedr. sti i tunnel-dalfredningen
4. der udskydes 11 mio. kr. til 2017 vedr. byggemodning i Egedal bydel grundet forventet udskydning i projektgennemførelse
5. der udskydes 9,5 mio. kr. til 2018 vedr. cykelstier
6. der nedlægges 13,698 mio. kr. i 2016, 9,989 mio. kr. i 2017 og 8,057 mio. kr. i 2018 vedr. byggemodning af Dyvelåsen, jf. anden separat sag på dagsordenen
7. der nedlægges 0,185 mio. kr. i 2016 vedr. kystbeskyttelse
8. der nedlægges 1,856 mio. kr. i 2016 vedr. signalanlæg.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede d. 30. marts 2016, at et ikke-finansieret nettomerforbrug på driften i 2015 på 23,516 mio. kr. søges finansieret ved at lukke anlægsprojekter i budget 2016. Dette ligger i forlængelse af budgetaftalen for 2016, hvori det fremgår, at der ikke gives kassefinansierede tillægsbevillinger, da kassebeholdningen særligt i 2016 er under stærkt pres.

Den politiske prioritering af anlægssporteføljen skal foretages på fagudvalgsmøder i april 2016. Det sker på baggrund af den anlægsrevision, som administrationen har gennemført med afsæt i Budgetaftalen for budget 2016-19.

Anlægsrevisionen er uddybet i bilag 1.

Som bilag 2 indgår investeringsoversigten 2016-2020, der viser anlægsprojekterne fordelt på udvalg efter indregning af konsekvenserne af anlægsrevisionen.

Såfremt hele indstillingen bliver godkendt reduceres anlægsbudgettet i 2016 med 15,739 mio. kr., og derudover flyttes anlægsprojekter for 14,060 mio. kr. til 2017 og 9,5 mio. kr. til 2018.

Konsekvenser for budgettet

Administrationen har identificeret anlægsprojekter for netto 25,674 mio. kr., som Byrådet kan beslutte at nedlægge. Dette forbedrer den budgetterede kassebeholdning med 22,912 mio. kr., da 2 mio. kr. af de foreslåede nedlagte anlægsudgifter havde været låneberettigede, og da 0,762 mio. kr. flyttes fra anlæg til drift.

Derudover kan anlægsprojekter for henholdsvis 45,585 og 9,5 mio. kr. udskydes til 2017 og 2018.

Reduktionen af anlægsbudgettet i 2016 medfører, at den budgetterede overskridelse af anlægsrammen i 2016 reduceres fra 83,014 mio. kr. til 2,255 mio. kr.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Punkt 1,2,3,4,6 og 7 anbefalet.

Punkt 5 Flemming Hoff Kjeldsen (A), Peter Hemmingsen (O) og Peter Hansen (F) anbefaler, at 1. etape svarende til halvdelen af beløbet gennemføres i 2016 og resten gennemføres i 2017. Bo Vesth (V) og Bendt Tranekjær Rasmussen (L) stemme imod, i det de anbefaler at punkt 5 i sin helhed udskydes til 2017.

Punkt 8 Peter Hemmingsen (O), Peter Hansen (F), Bo Vesth (V) og Bendt Tranekjær Rasmussen (L) anbefaler. Flemming Hoff Kjeldsen (A) stemte imod.

Bilag

Bilag 1 Anlægsrevision 2016

Bilag 2.1 Investeringsoversigt 2016-20

Punkt 3: Overdragelse af ejerandel i Måløv Rens A/S - beslutning

15/15620

Beslutningstema

På baggrund af en henvendelse fra Furesø Egedal Forsyning A/S skal det besluttes, om kommunen skal overdrage sin ejerandel i Måløv Rens A/S til Egedal Forsyning A/S.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at

1. Egedal Kommune overdrager sin ejerandel i Måløv Rens A/S til Egedal Forsyning A/S i form af en kapitalforhøjelse
2. Egedal Kommunes ejer rettigheder i Måløv Rens A/S varetages af det nuværende bestyrelsesmedlem indtil udløbet af funktionsperioden den 31. december 2017
3. Udgifterne til den formelle procedure forbundet med overdragelsen på ca. 100.000 kr. betales af kommunen, og finansieres indenfor rammen

Sagsfremstilling

I øjeblikket drøfter de kommunale vand- og spildevandsselskaber i Nordsjælland muligheden for sammenlægninger. Hvis disse realiseres, vil indflydelsen i de nye selskaber bl.a. blive defineret af den værdi, hver enkelt deltager bærer med ind i selskabet. Egedal Kommune har derfor en strategisk interesse i, at værdien af Egedal Forsyning A/S er så høj som mulig.

Furesø Egedal Forsyning A/S har henvendt sig og anbefalet, at Egedal Kommune overdrager sin ejerandel i Måløv Rens A/S til Egedal Forsyning A/S. Henvendelsen vedlægges som bilag.

Måløv Renseanlæg var tidligere et almindeligt kommunalt samarbejde. I medfør af vandsektorloven fra 2009 oprettede samarbejdspartnerne et aktieselskab. Ejerandelene i selskabet er fordelt som følger:

Ballerup Kommune	31,0 %
Furesø Kommune	41,5 %
Herlev Kommune	6,3 %
Egedal Kommune	21,2 %

I henhold til den oprindelige overdragelsesaftale kan ejerne overdrage deres ejerandele til de respektive kommunale forsyningsselskaber. Furesø Kommune og Ballerup Kommune har overdraget deres ejerandele, mens Herlev Kommune ikke har. Anbefalingen fra Furesø Egedal Forsyning A/S er begrundet med følgende:

- Ekspertisen er allokeret i forsyningen
- Kundeperspektivet
- Styrke selskabet i eventuelle konsolideringer

Furesø Egedal Forsyning A/S argumenterer for, at kommunens ejer rettigheder bedre kan varetages af Egedal Forsyning A/S, da de faglige og driftsmæssige kompetencer på forsyningsområdet er placeret der.

Administrationen kan ikke følge argumentationen, da ejer rettighederne ikke ses at være knyttet til den tekniske og administrative drift. Således er ejer rettighederne snævert knyttet til de politiske prioriteringer, som Byrådet måtte ønske gennemført på forsyningsområdet.

Måløv Rens A/S udfører opgaver for de fire ejeres spildevandsselskaber. Administrationen er derfor enig i Furesø Egedal Forsyning A/S' betragtninger omkring kundeperspektivet, hvor den praktiske tilrettelæggelse af rensningsanlæggets drift bedst varetages af forsyningsselskabet.

Som anført ovenfor har kommunen en strategisk interesse i at øge anlægsaktiverne i Egedal Forsyning A/S. Administrationen er derfor enig i Furesø Egedal Forsyning A/S' betragtninger om, at en overdragelse af ejerandelen i Måløv Rens A/S på længere sigt kan stille selskabet stærkere i eventuelle konsolideringer.

Samlet set skal Administrationen anbefale, at kommunens ejerandel i Måløv Rens A/S overdrages til Egedal Forsyning A/S.

Det anbefales samtidig, at kommunens nuværende bestyrelsesrepræsentant i Måløv Rens A/S forsætter funktionsperioden ud, dvs. indtil 31. december 2017. Funktionsperioden i Måløv Rens A/S er sammenfaldende med funktionsperioden i Egedal Forsyning A/S.

I 2017 kan Byrådet således tage stilling til, om ejer rettighederne i Måløv Rens A/S fremadrettet mest hensigtsmæssigt kan varestages af bestyrelsesmedlemmerne udpeget til Egedal Forsyning A/S.

I praksis vil overdragelsen af ejerandelen skulle ske som en kapitalforhøjelse, hvor kommunens aktier i Måløv Rens A/S, skydes ind i holdingselskabet Egedal Forsyning A/S. Ifølge senest tilgængelige årsrapport (regnskabsåret 2014) udgør anlægsaktiverne en værdi af ca. 100 mio. kr. Kapitalforhøjelsen vil således udgøre ca. 20 mio. kr.

Proceduren forbundet med overdragelsen af ejerandelen i Måløv Rens A/S kræver ekstern bistand. Samlet set forventes overdragelsen at medføre udgifter for ca. 100.000 kr. Udgiften skal betales af kommunen, og finansieres indenfor rammen.

Konsekvenser for budgettet

Administrationen vurderer, at overdragelsen medfører udgifter til ekstern rådgivning på ca. 100.000 kr. Udgiften finansieres på kontoen for vejafvandingsbidrag.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Anbefalet.

Bilag

Anmodning om overdragelse

Punkt 4: Lukket: Salg af Dyvelåsen som storparcel - beslutning

16/4159

Punkt 5: Etablering af fjernvarme på Sikaleddet 8, 3660 Stenløse - beslutning

15/20646

Beslutningstema

Der skal træffes beslutning om, projektforslaget ” Fjernvarmeforsyning af ny udstykning ved Sikaleddet” på matr. nr. 22 ch Stenløse By kan godkendes.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Indstilling

Administrationen indstiller, at projektforslaget ” Fjernvarmeforsyning af ny udstykning ved Sikaleddet” matr.nr. 22 ch Stenløse By, godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 27. januar 2016 at sende projektforslag om etablering af fjernvarme på Sikaleddet 8, 3660 Stenløse i høring i 4. uger. Projektforslaget omhandler levering af fjernvarme til 14 nye boliger med et varmebehov svarende til lavenergiklasse 2020. Varmen produceres på eksisterende træpille-kedelanlæg under Egedal Fjernvarme A/S.

Området er pt. udlagt til naturgasforsyning og vil overgå til fjernvarmeforsyning, hvis projektforslaget kan godkendes. Ved udløb af høringsfristen den 25. februar 2016 er der ikke modtaget klager over projektforslaget.

Der er udført en vurdering (miljøscreening) af projektforslagets påvirkning af miljøet. Administrationen vurderer, at projektforslagets miljøpåvirkning ikke vil være væsentlig, og at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering efter Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Projektforslaget annonceres på kommunens hjemmeside, og afgørelsen kan påklages i 4 uger. Endvidere informeres varmeforsyningselskaber direkte.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Anbefalet.

Udvalget drøftede Bo Vesths habilitet i relation til Bo Vesths placering som bestyrelsesmedlem i Egedal Fjernvarme. Udvalget besluttede, at Bo Vesth er habil.

Bilag

Projektforslag Sikaleddet 8 - Projektforslag Sikaleddet 8, 3660 Stenløse.pdf

Punkt 6: Lysdæmpningsprofiler for vejbelysning - beslutning

16/4605

Beslutningstema

På baggrund af at kommunens lysdæmpningsprofiler for vejbelysningen har fungeret i 1 år, skal der foretages en evaluering.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at vejbelysningen fortsat styres af de gældende lysdæmpningsprofiler.

Sagsfremstilling

Teknik- og miljøudvalget vedtog på sit møde den 11. marts 2015 en række lysdæmpningsprofiler. På mødet blev det vedtaget, at brugen af profilerne skulle evalueres i april 2016.

Der er 6 forskellige profiler til lyskryds, trafikveje, skoleveje, lokalveje – sikkerhed, lokalveje- grøn profil og industri.

I løbet af det sidste år er lysprofilen kun ændret et sted efter klager fra de borgere, der bor på vejen.

Der har været andre steder, hvor der har været mindre justeringer i dæmpningen efter henvendelser fra borgerne.

Der er administrationens vurdering, at de eksisterende lysdæmpningsprofiler overordnet fungerer efter hensigten og har ikke forslag til ændring i profilerne.

Administrationen vil dog se på kommunens stier, og vurdere om de fortsat skal belyses som under lokalvej – grøn profil, som det er tilfældet i dag.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Godkendt

Punkt 7: Delvis nedklassificering af den private fællesvej Risbyvej 47 - 57 - beslutning

14/24207

Beslutningstema

På baggrund af, at ejerne af Risbyvej 55 har anmodet administrationen om at nedlægge den private fællesvej Risbyvej 47-57, skal det besluttes, om anmodningen kan imødekommes.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at dele af den private fællesvej Risbyvej 47-57 nedlægges for ejendommene Risbyvej 47 og 49.

Sagsfremstilling

Ejerne af Risbyvej 55 har anmodet kommunen om at nedlægge den private fællesvej Risbyvej 47-57, da vejen ligger på deres matrikel, og de er generet af gennemkørende trafik på den smalle vej forbi deres ejendom.

Nedlæggelsen af vejen har været i høring hos de fem relevante lodsejere, Risbyvej 45-57. I tilbagemeldingerne tilkendegives, at to lodsejer ikke har bemærkninger til en nedlæggelse, en lodsejer modsætter sig delvist en nedlæggelse, og to lodsejere modsætter sig nedlæggelsen af den private fællesvej.

De to lodsejere, Risbyvej 47 og 49, som ikke har bemærkninger til nedlæggelsen, har en anden adgangsvej fra Hede Enge. Derved er det uproblematisk at nedlægge den private fællesvej for disse ejendomme. Se kortbilag.

Den ene af de to ejendomme, som modsætter sig nedlæggelsen, Risbyvej 57, har kun vejadgang fra Risbyvej 47-57, hvilket betyder, at vejen ikke kan nedlægges som privat fællesvej. Den anden ejendom som modsætter sig nedlæggelsen, Risbyvej 45, har ikke officiel vejadgang fra Risbyvej 47-57, men benytter vejen til at komme ind på sine marker. Når ejeren Risbyvej 45 benytter vejen, skal de også bidrage til vedligeholdelsen af vejen.

Administrationen vurderer på denne baggrund, at Risbyvej 47-57 kan nedlægges for ejendommen Risbyvej 47 og 49.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Der har været afholdt høring for de relevante lodsejere, Risbyvej 45-57. Lodsejerne kan påklage kommunens beslutning til Vejdirektoratet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Godkendt

Bilag

Kortbilag, Anmodning om nedlæggelse af Risbyvej 47-57.pdf

Punkt 8: Omlægning af Frederikssundsvej 143 til 147 - beslutning

15/14510

Beslutningstema

På baggrund af, at ejeren af matr. nr. 5c Stenløse By, Stenløse (Frederikssundsvej 143) vil udmatrikulere sin ejendom til tre nye matr. nr., anmoder ejeren om, at de nye ejendomme kan få adgang til den eksisterende private fællesvej Frederikssundsvej 143 - 147.

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at der gives tilladelse til at de ny udstykkede ejendomme får adgang til den eksisterende private fællesvej Frederikssundsvej 143-147.

Sagsfremstilling

I 2008 henvendte ejeren af Frederikssundsvej 143 sig til Egedal Kommune med henblik på at få tilladelse til at udstykke sin matrikel (matr. nr. 5^c, Stenløse By, Stenløse) til tre matrikler. Ejeren ønskede at omlægge den private fællesvej Frederikssundsvej 143-147 med udkørsel til den statsligt ejede Frederikssundsvej, så at den fremtidige adgang ville ske ad den private fællesvej Bygvænget. De øvrige to ejere af Frederikssundsvej 143-147, var begge imod omlægningen.

Administrationen undersøgte herefter muligheden for, at benytte den eksisterende vejadgang til Frederikssundsvej. Vejdirektoratet var afvisende overfor, at give tilladelse til, at endnu to ejendomme fik udkørsel fra Frederikssundsvej 143-147 til Frederikssundsvej, pga. den store trafikmængde. Da linjeføringen for Frederikssundsmotorvejen endnu ikke var fastlagt, ville Vejdirektoratet ikke træffe afgørelse i sagen, og i 2009 besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at sagen blev udsat til den endelige linjeføring af Frederikssundsmotorvejen var fastlagt.

Den 4. juli 2014 udtalte Vejdirektoratet sig i sagen på ny og har ændret holdning, der betyder, at Vejdirektoratet ikke kan modsætte sig den ekstra trafikbelastning fra de ny udstykkede ejendomme til den statsligt ejede Frederikssundsvej. Dog skal ansøgningen om adgangen til den statsejede Frederikssundsvej behandles af Vejdirektoratet, mens adgangen til den private fællesvej Frederikssundsvej 143 – 147 behandles af kommunen.

På baggrund af denne udmelding fra Vejdirektoratet henvender ejeren af Frederikssundsvej 143 sig atter med henblik på at udstykke sin matrikel.

Ejeren ønsker, at de ny udstykkede ejendomme skal have adgang fra den eksisterende private fællesvej Frederikssundsvej 143-147 og den statsligt ejet Frederikssundsvej. Før der kan gives tilladelse til en adgang til den private fællesvej Frederikssundsvej 143-147, skal det i høring hos de øvrige lodsejere på vejen. Denne høring har været afholdt, og administrationen har modtaget en række høringssvar, som kan ses i bilag til sagen.

På baggrund af anmodningen fra ejeren og høringssvarene vurderer vejmyndigheden, at udmatrikuleringen ikke vil give væsentlige ændringer af de trafikale forhold. Derfor anbefaler administrationen, at der kan gives tilladelse til, at de ny udstykkede ejendomme kan få vejadgang til den private fællesvej Frederikssundsvej 143-147.

Konsekvenser for budgettet

Sagen har ingen bevillingsmæssige konsekvenser.

Borgerinddragelse

Sagen har været i høring hos de berørte lodsejere på den private fællesvej Frederikssundsvej 143-147.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Godkendt

Bilag

Kortbilag. Frederikssundsvej 143-147.pdf

Behandling af høringssvarene vedrørende omlægningen af den private fællesvej Frederikssundsvej 143.pdf

Punkt 9: Sager til orientering

15/20361

Kompetence til afgørelse

Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringssagerne tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Brev til politiet om Tværvej

Brev til Nordsjællands Politi om hastighedsnedsættelse på Tværvej er sendt den 9. marts 2016. Der er endnu ikke modtaget et svar.

Indvielse af cykelparkering ved Stenløse Station

Den nye cykelparkering og indgang omkring tunnelen ved Stenløse Station er nu færdig. Indvielsen vil ske den 4. maj kl. 7.00 ved cykelparkeringen, hvor der vil blive uddelt frugt til de cyklister, der har fundet vej til de nye cykelstativer.

Ølstykke park

Driften af Ølstykke park skal effektiviseres samtidig med og at borgerne skal inddrages, så parken kan designes til de aktiviteter, der ønskes. Parken skal kunne vedligeholdes for de samme udgifter, som i dag og gerne færre.

Administrationen arbejder på en fælles udvikling af byparken, hvor tilbud og aktiviteter bliver udviklet og gennemført i samarbejde med borgerne. Det skal give mere liv og flere brugere med et større medejerskab og fællesskab. Der er sendt breve ud til at alle interessenter omkring parken såsom grundejerforeninger, foreninger og institutioner. Der blive i april gennemført en 'parkvandring' med de foreninger, der viser interesse, hvor der vil blive talt om ønsker og muligheder for parkens indretning i fremtiden. Disse bliver samlet til et oplæg om parkens fremtidige indretning, som fremlægges for udvalget i juni eller august.

Status på arbejde med Naturpark

På sidste møde orienterede administrationen om status på arbejdet. Siden da er der fastsat en dato for en offentlig "markvandring" i Naturparken. Den finder sted den 9. maj kl. 17.00 til ca. 19.00. Det vil være Troels Brandt fra Naturparkens venner der er guide.

Orientering om Årets Ungekommune

Den 9. april bliver Egedal officielt årets ungdomskommune. Der orienteres om tiltag i den forbindelse.

Spørgsmål til administrationen

Udvalgsformanden har afleveret en række spørgsmål om driftsopgaver, som administrationen besvarer på mødet.

Brev fra Esben Lunde Larsen

Ministeren har svaret på udvalgets brev den 5. april 2016. Brevet ses i bilag til punktet.

Beslutning i Teknik- og Miljøudvalget den 13-04-2016

Taget til efterretning.

Bilag

Miljø- og Fødevareminister Esben Lunde Larsen's svar på din henvendelse.pdf